

**ODGOVORI I STAVOVI OBRAĐIVAČA NA DOSTAVLJENE PRIMJEDBE SA JAVNE RASPRAVE
O NACRTU DUP-a KRUŠEVO**

Redni broj	PODNOŠILAC PRIMJEDBE	BR. KAT.PARC.	PRIMJEDBA	Stav Obradivača
1	Mitrović Branislav	201/1 KO Ravna Rijeka UP121	Primjedba se odnosi na prilazni put, da ostane sa Magistrale, jer je objekat tako postavljen da se ne može prići sa K1.	Ulica K1 je planirana kao pristup za više UP. Objekti koji su direktno vezani na Magistralu, pristup parceli mogu ostvariti privremenim priključkom uz aglasnost Direkcije za saobraćaj.
2	Popović Goran	144/1, 144/4, 144/5, 144/6, 147/2, 147/4 Kruševo, KO Ravna Rijeka UP 23,24,25	Primjedba se odnosi na podjelu parcela. Da se naprave dvije UP od k.p. 144/4, 144/5, 147/4) i od (144/6, 144/1, 147/2) i da se zadrži širina puta (ulica K8) kako je na terenu,dostavljene koordinate parcelacije.	Podjela na dvije UP prema predlogu prihvaćena.Širina Ulice K8 je smanjena na 5 m, s obzirom da je to pristup za više UP ne može se zadržati širina postojećeg puta)4,5m.
3	Balić Selmo	183/2, 185/1, 185/10, 185/2, 184/6, Kruševo, KO Ravna Rijeka	-Da se planom zadrži priključak na magistralni put kako se koristi na terenu što je snimljeno u priloženom elaboratu. -Da se na parcelama br.185/1 i 185/10 planira izgradnja stambenih objekata i formiraju UP od kp184/1,184/7,185/13, 185/16, 185/14,185/15,185/10,185/23,185/1,185/17,	- Prihvata se predlog.Ulica K5 se produžava I vezuje sa Magistralom. - UP formirane u skladu sa predlogom i saobraćajnim rješenjem.)Ulica K5.

			185/18,185/19,185/20,185/21	<i>Veza 15 – manja UP 150,151 zbog produžavanja priključka na Magistralu.</i>
4	Ščekić Mirko	205/1, 207/1, 206 KO Ravna Rijeka, Kruševo UP101,102,103,104,105	Da se umjesto predviđenih pet, planira šest UP parcela.Parcela gdje se nalazi kuća da bude širine 25m,a ostalih 5UP po 21m.Nema kopije plana i list nepokretnosti.	Prihvata se formiranje 6 UP prema predlogu.
5	Ščekić Momčilo	208/6, 279/14, 200/2 Kruševo UP95 i 96	Da se planiralju četiri parcele i da se izmijeni put (K2)preko Kruševa koji planom prolazi kroz parcele Prva UP do magistrale širine 35m,UP do Lima 37m,a ostale dvije UP između po 18m širine,nema kopiju plana i list nepokretnosti.	Formirane UP u skladu sa predlogom i dostavljenom dokumentacijom i u skladu sa saobraćajnim rješenjem. Ne može se ukinuti prilaz K2 jer nije u skladu sa zahtjevima ostalih korisnika i vlasnika parcela..
6	Ščekić Slavica	Dio 201/2, 279/10 KO Ravna Rijeka, Kruševo	Da se parcelacija izvrši u skladu sa priloženom skicom, a u okviru vlasništva, dostavljene koordinate.	Formirane UP prema predlogu i dostavljenoj dokumentaciji. Prihvatanje primjedbe uslovljava formiranje drugačije UP 123 kojoj se mora obezbijediti pristup sa Ulice K znači udružiti vlasništvo.
7	Rakočević Radosav	158/1,159/1,160/1,161, 162/1,163/1,164 KO Ravna Rijeka	-Da se ukinu ulice planirane vrhom i sredinom posjeda,(Prilaz K3 i Prilaz K4) zbog stabilnosti brda, velika strmina i podzemne vode. -Da se priključak planiranim UP pored Magistrale ostavi direktno sa magistralnog puta (direktno ili	- prilaz K4 skraćen i završen okretištem, širina smanjena na 3,5 m. - Prilaz K3 se ukida,širina

		158/2	<p>treća traka) jer je već ranije zakonski regulisan.</p> <p>-UP koje su u dubini da se na magistralu povežu postojećim pristupnim putem bez proširenja istog,</p> <p>-Da se UP uz magistralu planiraju kao stanovanje tipa S3 i S4</p> <p>-Da se UP koje se nalaze u dubini posjeda planiraju kao stanovanje male gustine – individualno.</p> <p>-da se zadrži postojeća širina pristupnog puta do postojećih objekata.</p> <p>-Da se parcelacija izvrši u skladu sa sudskim rješenjem i priloženom skicom koja je rađena za potrebe suda</p>	<p>Ulice K8 se smanjuje na 5m, ali ne u postojeći profil.</p> <p>- priključak na Magistralu za komercijalne objekte se zadržava,</p> <p>Formiranje UP moguće u skladu sa saobračajnim rješenjem i dostavljenom dokumentacijom o vlasništvu.</p>
8	Rakočević Tomaš	Suvlasnik parcele 158/2 Kruševo KO Ravna Rijeka	Da planirana Ulica (K8) ne bude dvosmjerana već da ostane iste širine, dostavljen list nepokretnosti	Ulica K8 se smanjuje na 5m, ali ne u postojeći profil. Kao br. 7
9	Rakočević Milosav	163, 158, 160/1,160/2 159/1, 162, KO Kruševo, Ravna Rijeka	Kao primjedba pod red. Br. 7	Ulica K8 se smanjuje na 5m, ali ne u postojeći profil. Kao br.7 i 8
10	Ščekić Stanojka	UP 93, 94	<p>-Da pristupni put ka parceli ostane direktno sa puta Bijelo Polje - Ribarevine, kao što je i sad situacija na terenu, da se planirani prilaz K2 izbriše, a ako planirani pristup mora mora da ostane u planu, da se maksimalno približi putu Bijelo Polje - Ribarevine i na taj način što manje naruši kompatibilnost parcela</p> <p>Od dvije UP da se formira jedna UP.</p> <p>Nema kopiju plana i list nepokretnosti</p>	<p>Ne može se ukinuti prilaz K2, jer nije u skladu sa zahtjevima ostalih korisnika i vlasnika parcela, ali je približen putu Bijelo Polje – Ribarevine.</p> <p>Može se formirati jedna UP.prema predlogu.</p>
11	Vesković Sakip	184/7 KO Ravna Rijeka Kruševo,	Da se urbanistička parcela formira u okviru postojeće katastarske parcele	UP je formirana prema dostavljenim podacima i

			-Da se zadrži postojeći objekat na parceli, dostavljene koordinate parcele i objekta	saobračajnom rješenju.Za izgrađene objekte – posebni uslovi.
12	Ljuca Muzafer i Ljuca Bernad	30, 31/1, 33/1, 33/2, 34, 61/1, 60/1 Kruševo, KO Ravna Rijeka	Da se formiraju parcele prema dostavljenom prilogu, dostavljena kopija skice sa CD-om	Prihvaćeno formiranje pacela prema predlogu u većoj mjeri uz omogućavanje pristupa parcelama.
13	Vesković Damir	184/4, Kruševo Ravna Rijeka	Da se Ulica K5 produži i poveže sa Magistralom. Nema kopiju plana i list nepokretnosti	Prihvata se predlog.(veza br.3).K5 će se vezati na Magistralu – produžetak.
14	Petrić Milija	192, Kruševo	Da se ostavi postojeći prilaz sa magistralnog puta Nema kopiju plana i list nepokretnosti	Ima prilaz sa Magistrale i u Nacrtu.
15	Mušović Bilsen	183/1, 184/3, 184/8, Kruševo, Ravna Rijeka	--Da se od kat. Parcele 183/1 planira UP za izgradnju stambeno-poslovnog objekta, -Da se od kat.parcela br.184/3 i 184/8 formira jedna UP isključivo u okviru vlasništva i na njoj planira izgradnja objekata.	UP će biti formirane u skladu sa saobračajnim rješenjem –produženjem i spajanjem Ulice K5 sa magistralom. Veza sa br. 3
16	Vojinović Milosav	185/1, Kruševo, Ravna Rijeka	Da se ucrtta postojeći objekat na parceli i da se zadrži postojeći prilaz istoj, dostavljene koordinate objekta	Može se formirati UP u skladu sa saobračajnim rješenjem (K5 ostaje u profilu) i zaštitnim pojasom Lima.
17	Brajković Ankica	185/17, Kruševo Ravna Rijeka	Da se planirana namjena površina promijeni i planira zadržavanje sagrađenog objekta na parceli.	Formiraće se UP u skladu sa predloženim kolskim pristupom i dostavljenim podacima o parceli i objektu, a u skladu sa zaštitnim pojasom Lima.
18	Adžić Božidar	38,44,45/1 Kruševo Ravna Rijeka	Da se od katastarskih parcela br.38 i 44 formiraju dvije urbanističke parcele jer su različiti vlasnici.	Prilaz K6 će biti korigovan prema novoj parcelaciji da

			<p>-Da se planirana trafostanica izmjesti sa katastarske parcele br.45/1.</p> <p>-Da se na UP br.256 umjesto namjene SS planira MN</p> <p>-Da se planirani prilazni put UP br.56 promijeni</p>	<p>se ne ruši ograda, skraćen. Biće formirane dvije UP u skladu sa saobraćajnim rješenjem i dostavljenim podacima o vlasništvu. TS - se izmješta na uski dio parcele. Namjena - može poslovanje u prizemlju SS.</p>
19	Jokić Srećko	Nije dostavljen br. parcele ni list nepokretnosti, pretpostavka - UP 27	Da se umjesto dvosmjerne planirane ulice planira jednosmjerne kao u postojećem planu i planira kanalizaciona mreža	Ne može se identifikovati. Vjerovatno UP 27 i K8. (Kao prim.2, 7,8,9) . da se profil smanji na 5m.
20	Šćekič Slobodan	279/6, 279/7, 179/2, 178/2, 180/1, 181/2, 178/1, 179/1, Kruševo	Da se na parcelama br.178/1, 279/6,179/1,178/2 i 179/2 umjesto zelenih površina planiraju MN, -Da se na ostalim parcelama UP formiraju prema priloženoj skici - pet parcela po 1600m ²	Mogu se formirati UP u skladu sa prostornim mogućnostima i saobraćajnim rješenjem, namjena – mješovita MN.
21	Dacić Radoica	188, 189, 190, 191/1, 191/2, Kruševo, Ravna Rijeka	Da se planom ucrtta put u kompletnoj dužini imanja koji ce prolaziti kroz kat. parcele188, 189, 190, 191/1 i 191/2 (od magistralnog puta do Lima) -da se pomoćnom objektu br.1 koji se nalazi na novoj kat.parceli 189/1 i pomoćnom objektu br. 1 koji se nalazi na novoj kat.parceli 188/3 promijeni namjena iz pomoćnih u poslovno stambene objekte -da se nove kat. parcele 191/1 i 191/3 parcelišu u čitavoj dužini do Lima kao u elaboratu	Prema predlogu će biti izvršena nova parcelacija, uvažavajući najpovoljnije saobraćajno rješenje kolskih i kolsko-pješačkih saobraćajnica.Namjena u skladu s planom – na nekim UP stanovanje i stanovanje sa poslovanjem.

22	Radović Miloš	134, 135/2, 135/1, 117/1, 117/2, Kruševo, Ravna Rijeka	Da se namjena UP173 iz tipa S3 promijeni u tip S4, -Da se od kat.parcela formiraju UP isključivo u okviru vlasništva ili maksimum od dva vlasnika, -Da se zadrži postojeći prilaz parcelama sa mag. puta, a preko kat.parcele br.118/3(Jugopetrol)	U skladu sa prostornim mogućnostima i saobraćajnim rješenjem biće formirane UP sa najmanje vlasnika.Namjena prema Planu.Planiran novi prilaz parcelama.
23	Mrvić Zorica	165, 166, 167 Kruševo, Ravna Rijeka	Da se za navedene kat.parcele planira direktan pristup na put Ribarevine - BP i zadrži postojeći prilazni put označen kao kp.169 -nema kopiju plana i list nepokretnosti	Postojeći kolsko pješački pristup (dio putnog pojasa) se može zadržati.
24	Rudić Dragomir	168/2, 169 Kruševo, Ravna Rijeka	-umjesto planiranog pristupnog puta da se zadrži postojeći put (kako se i sada koristi) a označen kat.parcelom broj 169-nekategorisani putevi -nema kopiju plana i list nepokretnosti	Postojeći kolsko pješački pristup (dio putnog pojasa) se može zadržati, sa njega se nastavlja postojeći put koji će biti dio UP.
25	Šćekić Momčilo, Šćekić Marko, Šćekić Petko ; Gurešić Milutin, Milić i Danka	208/6, 279/14, 200/2, 208/7, 279/25 208/2, 208/1, 279/15, 208/8, 208/3, 279/16 208/4, 208/9 Kruševo, Ravna Rijeka	Da se izmijeni - ukinu novoplanirani put – prilaz K2. Predlaže se produžetak uzduznog puta do Lima kako je na skici predloženo uključujući nove parcele koje su povezane sa putem	Veza sa br.5. Ne može se ukinuti prilaz K2 jer nije u skladu sa zahtjevima ostalih korisnika i vlasnika parcela.
26	Hodžić Hidajet	111/1, 111/2, 111/3, 111/4, 112, 113, 114, Kruševo, Ravna Rijeka	-Da se zadrži postojeći priključak na Magistralu, -Da se urbanističke parcele formiraju u okviru vlasništva ili najviše od dva vlasnika, -Da se na parcelama planira MN, -Da se na parcelama planira fabrika za reciklažu. Nije dostavljena kopija plana i list nepokretnosti	Planiran je novi pristup i zadržan priključak na Magistralu. UP će se formirati najpovoljnije, a prema raspoloživom prostoru i novom saobraćajnom rješenju . Fabrika za reciklažu je

				namjena koja nije kompatibilna sa namjenom stanovanje u ovom dijelu prostora.
27	Miodrag Pajović	138/1, 138/2 Kruševo, Ravana Rijeka	<p>-Da se saobraćajnica K1 dislocira što više ka Limu kako bi se što veći dio parcele 138/2 pripojio UP168</p> <p>-Da se dozvoli rekonstrukcija postojećeg stambenog objekta na kat.parceli br.138/1.</p> <p>-da se pristup UP 168 omogući preko UP 167 jer je vlasnik obje parcele isti</p>	<p>- K1 ne može da se dislocira zbog drugih UP i objekata.</p> <p>- Rekonstrukcija postojećeg objekta prema uslovima Plana, formirana je UP za objekat.</p> <p>- pristup UP 168 planiran je sa Ulce K1.</p>
28	Kljajević Milić	119 KO Ravana Rijeka	<p>-Da se formiraju dvije UP isključivo u okviru vlasništva,</p> <p>-Da se pristup UP koja će biti iza postojećeg objekta ostavi preko UP koja će biti do Magistrale,</p> <p>-Da se UP 196 zadrži u okviru vlasništva, jer je objekat zbog kojeg je promijenjena granica privremeni (montažni) i može se ukloniti,</p> <p>-Korigovati položaj postojećeg objekta koji je Nacrtom ušao u kat. parcelu br.117/1 jer se iz kopije plana vidi da je on na parceli 119</p>	UP se ne mogu u potpunosti formirati u skladu sa vlasništvom. Formiraće se UP koja ima pristup sa Ulice K1 udruživanjem sa drugim vlasništvom.
29	Šćekić Duška	211/1 KO v Rijeka	Planirana UP 87, da se koriguje granica UP prema priloženom elaboratu sa koordinatama	Nema dokaza o vlasništvu da bi se korigovala UP. <i>Veza br..30.</i>
30	Šćekić Momčilo	211/1	-Da se na parceli planira izgradnja objekta za privredne djelatnosti	Nisu primjedbu potpisali svi vlasnici (njih 6), Namjena SS u okviru koje može biti poslovanje, djelatnosti kompatibilne sa

				stanovanjem.
31	Ilić Pavle	104/2,104/3 i 118/3	-Da se od kat. parcela 104/2, 104/3 i 118/3 formiraju urbanističke parcele na kojima je moguća izgradnja stambenih objekata -Da se planirana saobraćajnica K2 preko ovih parcela malo dislocira prema Limu ili Magistrali kako bi se od ovih parcela formirale urbanističke parcele uslovne za gradnju	Ne može se dislocirati K2 jer bi se time na drugim UP onemogućila gradnja.. K.p 118/3 – kanal - put, ne može se priključiti UP. Može se u jednom dijelu korigovati UP 202 u skladu sa vlasništvom.
32	Ljuca Ćamil i Malić	68/1,68/2,65, 66,67/1,67/2 69/1,69/2,69/3,70,90, 91,115/1,115/2,116	-Da se na parcelama koje su planirane kao rezervne površine planira izgradnja objekata, jer preko dijela UP prelazi dalekovod i vodovod. -Da se parcelacija izvrši u skladu sa parcelacijom iz geodetskog elaborata.	Formiraće se nove UP u skladu sa elaboratom, ali prema raspoloživim uslovima i saobraćajnim rješenjem – profilom Ulice K3.
33	Baković Ljiljana	56/1KO Ravna Rijeka	-Da se od kat.parcele br.56/1 formiraju dvije UP isključivo u okviru vlasništva -Da se na novonastaloj UP do Magistrale planira poslovni objekat P+2, BRGP 1500m2 u skladu sa izdatim UTU iz 2009.godine. -Da se na drugoj UP planira izgradnja poslovnog objekta za magacinski ili prodajni prostor u skladu sa parametrima zone	Prihvata se u skladu sa saobraćajnim rješenjem. Priloženi UTU.
34	Smolović Milo	60/1,60/2 KO Ravna Rijeka	-Da se kat. Parcela br. 60/1 podijeli na dvije UP prema stanju korišćenja iz priložene skice. -Da se od kat. Parcela u skici označenih kao 60/1 i 60/2 formiraju dvije UP, -Da se parcela 60/4 pripoji kat. Parceli br.61/1	Mogu se formirati UP u skladu sa mogućnostima saobraćajnog pristupa (nejasan predlog).
35	Dulović Miodrag		k.p.196/2 i 196/4, da se formiraju dvije UP prema vlasništvu	Mogu se formirati dvije UP prema saobraćajnom

				rješenju - Ulica K2 i do zaštitnog pojasa Lima.
--	--	--	--	--

Obrađivač: Montenegroprojekt iz Podgorice, 2015.god.