



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
Sekretarijat za uređenje prostora  
i održivi razvoj  
Up.br.06/6-42/2  
Bijelo Polje, 14.05.2013.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Knežević Vukojice iz Bijelog Polja, na osnovu čl. 118 stav čl. 120 i 121. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11), čl. 15 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl.list CG", br.33/09) i čl. 196 ZUP-a, ("Sl.list RCG,"br. 60/03 i 32/11 ), d o n o s i:

## R J E Š E N J E

ODOBRAVA SE KNEŽEVIĆ VUKOJICI iz Bijelog Polja, selo Mahala upotreba izgrađene porodične stambene zgrade spratnosti ( Pr + 0 ) horizontalnog gabarita u osnovi (9,56 m x 7,62 m ) P=72,84 m<sup>2</sup> na katastarskoj parceli br. 2239/1 KO Lekovina, izvan zahvata Izmjena i dopuna GUP-a, Bijelo Polje, do 2021.god.

-Sastavni dio ovog rješenja čini zapisnik Komisije, o izvršenom tehničkom pregledu pomenutog objekta dana 13. 04. 2013. godine.

## O b r a z l o ž e n j e

Knežević Vukojica iz Bijelog Polja, podnio je zahtjev dana 07. 03. 2013. godine, Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, da mu se izda upotrebna dozvola za izgrađenu porodičnu stambenu zgradu kao u stavu I dispozitiva rješenja.

Postupajući po zahtjevu podnosioca, Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, saglasno čl. 118,120,121,122,124,125 i 126 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11), čl 13, i 15. Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl.list CG", br 33/09), imenovao je Komisiju za tehnički pregled pomenutog stambenog objekata rješenjem Up.06/6-42/1 od 13. 03. 2013. godine, koja je izašla na lice mjesta dana 13. 04.2013. god. sačinila zapisnik i svoj nalaz, predlog i mišljenje dostavila ovom Sekretarijatu.

Tehničkim pregledom utvrđeno je da je predmetni stambeni objekat izgrađen u skladu sa odobrenjem, izdatim od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, Up.br.06/6-134/1 od 21.12.2012.god i tehničkom dokumentacijom urađenom od strane d.o.o."Ortoprojekt" iz Bijelog Polja, što se potvrđuje Izjavom br. 32 od 10.03.2013.god. priloženom od strane izvođača radova d.o.o." Lazo" iz Danilovgrada.



Takođe je utvrđeno da je kvalitet izvedenih radova u skladu sa propisima, standardima i tehničkim normativima koji važe za pojedine vrste radova odnosno materijala, opreme i instalacija, kao i da su ispunjeni uslovi u pogledu stabilnosti objekta.

Prema tome, budući da je stambeni objekat izgrađen u skladu sa glavnim projektom i građevinskom dozvolom Up. br. 06/6-134/1 od 21.12.2012.god. komisija predlaže Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, da izda upotrebnu dozvolu za konkretni stambeni objekat spratnosti ( Pr + 0 ) bruto površine P=72,84 m<sup>2</sup>, na katastarskoj parceli br. 2239/1 KO Lekovina, pa je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Taksa za ovo rješenje se oslobadja od plaćanja u smislu Tarifnog broja 48 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG", br. 20/11).

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od danaprijema istog, Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, uz uplatu 3,00 eura takse, preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:  
Knežević Vukojici,  
Građevinskoj inspekciji,  
u spise predmeta.

OBRADIO,  
Milonja Dulović,  


SEKRETAR,  
Milanko Minić

