



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
Sekretarijat za uređenje  
prostora i održivi razvoj  
Br. 06/2- 29/2-13  
Bijelo Polje, 01.03.2013.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, sa sjedištem u Sportskom centru Nikoljac, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju Ulice 3 januar u Bijelom Polju, na osnovu čl. 62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11), Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone –Bijelo Polje ("Sl.list Crne Gore-opštinski propisi", br.3/2010) i z d a j e

### URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za rekonstrukciju Ulice 3 januar od raskrsnice sa Ulicom M.Kučevića do raskrsnice sa Ulicom R.Medojevića.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije moraju se poštovati sljedeći Urbanističko-tehnički uslovi:

A.Namjena objekta: rekonstrukcija Ulice 3 januar od raskrsnice sa Ulicom M.Kučevića do raskrsnice sa Ulicom R.Medojevića.

1.Karakter objekta:stalni

2.Trasa: rekonstrukcija Ulice 3 januar od raskrsnice sa Ulicom M.Kučevića do raskrsnice sa Ulicom R.Medojevića od tačke "42" do tačke "107", ukupne dužine trase cca l=87m.

3. Orientacione i nivelacione kote objekta:

Kota početnog tjemena "42" iznosi 529,20m, dok se kota krajnjeg tjemena "107" trase Ulice koja se rekonstruiše nalazi na koti 577,80m.

Sve kote i kordinate date detaljnim planom su orjentacione.Tačne visinske kote i koordinate će se odrediti pri izradi glavnog projekta saobraćajnice na bazi preciznijih geodetskih podloga.

4.Gabarit objekta:

Dužina ulice koja se rekonstruiše iznosi cca l=87m, širina kolovoza je 4,5m. Ulica je planirana za jednosmjerni saobraćaj sa trotoarom sa jedne strane širine 1,5m.



Širina kolovoza kao i širina trotora data je u grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovih uslova.

#### 5. Vrsta materijala:

Rekonstrukciju raditi od kvalitetnih materijala prema standardima, propisima i normama za tu vrstu objekata.

#### 6. Kolovozna konstrukcija:

Dimenzionisanje kolovozne konstrukcije utvrditi na osnovu ranga saobraćajnice, a prema očekivanom saobraćajnom opterećenju, a kolovozne zastore u skladu sa parternim uređenjem okolnog prostora.

Duž saobraćajnice obezbijediti propisno odvodnjavanje površinskih voda sa kolovoza.

Rekonstrukcijom izvesti svu potrebnu infrastrukturu predviđenu planom koja je data u grafičkom prilogu i koja je sastavni dio ovih uslova.

7. Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama, što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna inverzija, magle, česte sniježne padavine itd. Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe, postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle, dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju, je 940 mm. Padavine su ravnomjerno rasporedjene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačna dana.

8. U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja:

- ekologije,
- zaštite od buke,
- zaštite od zagađenja zemljišta i vazduha i
- projektom predvidjeti sve potrebne mjere zaštite.

#### 9. Uslovi za zaštitu i uređenje sredine :

Pri izvođenju radova, kao i u fazi eksploatacije, moraju se maksimalno obezbijediti uslovi za zaštitu životne sredine, bezbjednost ljudi i njihove imovine.

Saobraćajnicu opremiti potrebnom saobraćajnom signalizacijom.

10. Proračune raditi na VII stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

11. Prije izdavanja građevinske dozvole za rekonstrukciju predmetne Ulice neophodna je saglasnost na projektnu dokumentaciju od JP Telekom Bijelo Polje, JP vodovod "Bistrica" i Elektro distribucije Bijelo Polje, kao i ostale neophodne saglasnosti propisane Zakonom.




12. Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl. list Crne Gore", br. 51/2008, 40/10, 34/11, 40/11).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

- Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

**OBRADILA**

Dobriła Bugarin



**SEKRETAR**



Milanko Minić

