



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
-Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
UP.br.06/6-154
Bijelo Polje, 25.11.2014.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu D O O "Farma Franca" iz Bijelog Polja, na osnovu Odluke o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG", -opštinski propisi br. 15/11, 28/11, 31/11 i 33/11), čl. 91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), čl. 196 ZUP-a, ("Sl.list RCG", br.60/03 i "Sl. list CG", br.32/11), d o n o s i:

R J E Š E N J E

IZDAJE SE GRAĐEVINSKA DOZVOLA D O O "FARMA FRANCA" sa sjedištem u Bijelom Polju, mjesto Gubavač, da izvrši **izgradnju poljoprivrednog objekta-farme za tov junadi sa pratećim sadržajima** ukupne bruto razvijene građevinske površine **P=3.429,53 m²**, na urbanističkoj parceli koju čine katastarske parcele br. 700,701 i 702 KO Gubavač, u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje i to:

Objekat br. 1.- poljoprivredni objekat štala za tov junadi gabarita (12,30 m x 60,30 m), spratnosti (P + 0) ukupne bruto građevinske površine **P=741,69 m²**, sa pratećim sadržajima **bazen za osoku** gabarita (6,00 m x 20,00 m) spratnosti (Su) ukupne površine **P= 120 m²** sa sabirnim kanalom **P=434,89 m²**, i silaža gabarita (5,00 m x 17,00 m), spratnosti (Pr + 0) ukupne površine **P=85 m²**.

Objekat br.2. – pomoćni objekat – skladište gabarita (55,12 m x 18,30 m), spratnosti (Pr + Ga), bruto građevinske površine **P=1008,69 m²**, i galerija **P=233,25 m²**.

Objekat br. 3. – pomoćni objekat-silaža gabarita (31,00 m x 26,00 m), spratnosti (Pr + 0) bruto građevinske površine **P=806,00 m²**.

-Radove na izgradnji predmetnog objekta iz tačke 1 ovog rješenja izvesti u svemu prema glavnom izvođačkom projektu br. 32-09/14 koji je uradio D O O " Velmi Juvel" iz Bijelog Polja.

-Investitor je dužan da izgradnju objekta započne u roku od dvije godine i završi radove u roku od tri godine od dana postanka pravosnažnosti građevinske dozvole.

-Ako investitor ne započne izgradnju iz predhodnog stava, prestaje mu pravo građenja objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli.

-Investitor je dužan da sedam dana prije početka pripremnih radova, odnosno početak izgradnje poljoprivrednog objekta prijavi nadležnoj Upravi za inspekcijske poslove Podgorica-Građevinskoj inspekciji.

-Investitor je dužan da prije početka izgradnje pomenutog objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih, nivelacionih i građevinskih linija.

