

CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretariat za uređenje prostora
Br.032-352-2788-06/4 – 46/3
Bijelo Polje, 09.10.2017.godine

Sekretariat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Jeremić Neđeljka iz Bijelog Polja, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za rekonstrukciju radi pretvaranja sprata i potkrovlja iz stambenog prostora u poslovni u sklopu stambeno – poslovne zgrade na UP 11 koju čine dijelovi katastarskih parcela br.2186/1 i 2187 KO Bijelo Polje u naselju Rakonje u Bijelom Polju, shodno Odluci o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG" – opštinski propisi", br.15/11), a na osnovu čl.62 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 40/10, 34/11 40/11, 35/13, 39/13, 33/14) i Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana naselja Rakonje („Sl.list CG-opštinski propisi", br.37/16) i z d a j e

URBANISTIČKO -TEHNIČKE USLOVE
za izradu tehničke dokumentacije

za rekonstrukciju radi pretvaranja stambenog prostora, neto površina sprata 189,0 m² i potkrovlja 171,0 m² koji se nalazi u sklopu stambeno - poslovog objekta u poslovni prostor, na urbanističkoj parcelei UP 11 koju čine dijelovi katastarskih parcela br.2186/1 i 2187 KO Bijelo Polje u naselju Rakonje u Bijelom Polju u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana naselja Rakonje.

Stambeno - poslovna zgrada, bruto površine osnove prizemlja 275 m², spratnosti podrum, prizemlje, sprat i potkrovilje (Po+Pr+1+Pk) upisana je u listu nepokretnosti 3457 – prepis, br.105-956-4408/2017 od 15.06.2017.

Predmetna urbanistička parcela, shodno planiranoj namjeni površina, nalazi se u zoni planiranog turizma – hoteli sa pratećim sadržajima.

Pretvaranje stambenog prostora u poslovni izvršiti u okviru postojećih gabarita.

Prilikom izvođenja radova ničim ne ugroziti stabilnost objekta ili njegovih dijelova.

1.Građevinska linija: zadržava se postojeća građevinska linija objekta.

2.Stambeni prostor neto površine sprata 189,00m² i neto površine potkrovlja 171,00 m², koji se nalazi u okviru stambeno – poslovne zgrade na urbanističkoj parcelei UP 11 koju čine dijelovi katastarskih parcela br.2186/1 i 2187 KO Bijelo Polje u naselju Rakonje, pretvara se u poslovni prostor turističke namjene – hotel sa maksimalnim brojem ležaja 27.

3.Rekonstrukciju objekta projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Rekonstrukciju objekta uraditi u skladu sa namjenom, primjenom svih materijala dobrih fizičkih karakteristika kao preduslova zaštite od nepovoljnih klimatskih uslova.

4.Ovi uslovi su osnov za izradu investiciono-tehničke dokumentacije na osnovu koje će se (pored ostalih ispunjenih uslova i izmirenih zakonskih obaveza) izdati građevinska dozvola za rekonstrukciju predmetnog objekta.

5.Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika.

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

6.Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore,predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena,kao što su temperaturna inverzija,magle,česte snježne padavine itd.Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima.Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina,dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm.Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine.Najviše padavina ima u novembru,a najmanje u maju.Prosječno godišnje ima 109 kišnih,21 sniježni,23 vedra i 135 oblačnih dana.

7.Objekat se priključuje na javnu saobraćajnicu shodno grafičkom prilogu – plan saobraćaja iz Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana naselja Rakonje koji je sastavni dio ovih uslova.

U okviru kompleksa formirati potrebne manipulativne površine i pristupe, i iste priključiti na planom definisaniu pristupnu saobraćajnicu.

Parkiranje riješiti u okviru urbanističke parcele , po normativu za hotele - na 1.000 m² obezbijediti 30 pm.

8.Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93).

9.Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG",br.79/04, "Sl.list CG", br.26/10, 73/10, 40/11) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatom.

Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima.

10. Uslovi za pristup i kretanje lica smanjene pokretnjivosti

Investitor je obavezan da obezbjedi nesmetan pristup objektu i kretanje licima smanjene pokretnjivosti u skladu sa članom 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/08, 40/10, 34/11,40/11,35/13).

11. Elektroenergetski uslovi – uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu prema uslovima Crnogorskog elektrodistributivnog sistema (CEDIS) koji su sastavni dio ovih uslova.

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG (http://epcg.co.me/pdf/06_04/TehPrep%20_Prikljucenje%20NNM.pdf) i to:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4 kV

12. Hidrotehnički uslovi – uslovi priključenja objekta na hidrotehničku mrežu

Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na gradsku hidrotehničku mrežu izdati od strane DOO Vodovod "Bistrica" su sastavni dio ovih uslova.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

13. Uslovi za energetsку efikasnost:

U cilju energetske i ekološki održive izgradnje objekata treba težiti:

- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povolnjim odnosom osnove i volumena zgrade
- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orientacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije
- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd)
- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije.
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije.
- Kao sistem protiv preterane insolacije koristiti održive sisteme (zasenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za veštačku klimatizaciju.
- Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrednosti za ovu klimatsku zonu.
- Drvoređima i gustim zasadima smanjiti uticaj veta i obezbediti neophodnu zasenu u letnjim mesecima

14. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

15. Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 39/13).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

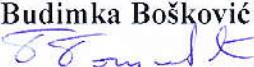
-Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađen u deset primjeraka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Prilikom izrade projektne dokumentacije obavezno se pridržavati propisanih urbanističko - tehničkih uslova.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta.

Napomena: Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole dostaviti dokaz o riješenim imovinsko – pravnim odnosima na UP 11.

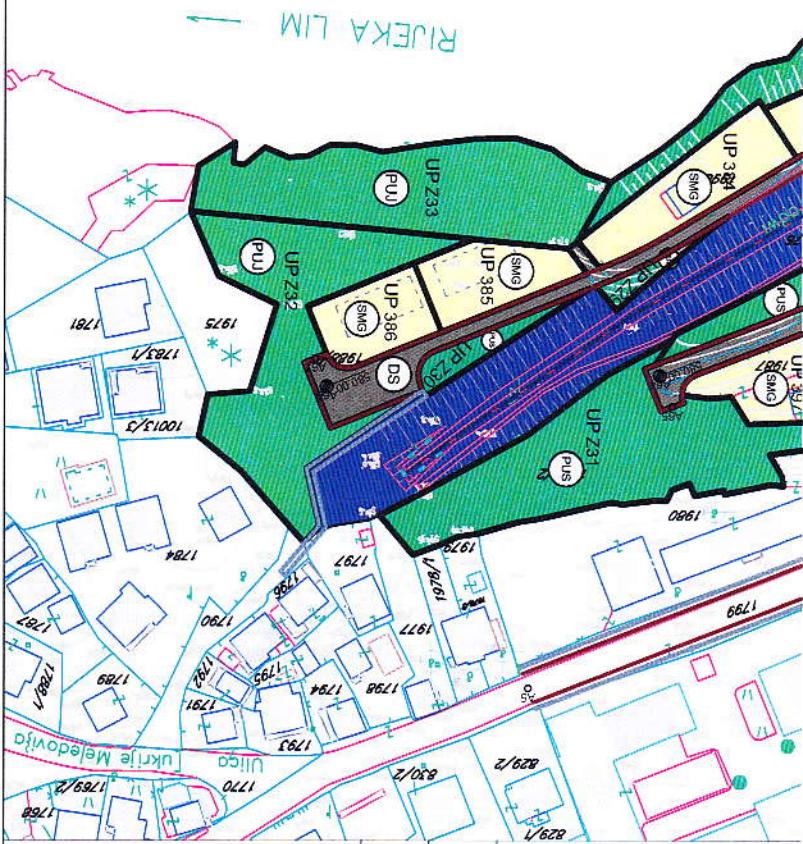
OBRADILA

Budimka Bošković


SEKRETAR

Aleksandra Bošković





granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN NAMENE POVRŠINA R 1:1000

list br.8

Investitor:



Opština Bijelo Polje

Obraduvač:



SKUPština OPštine BIJELO POLJE
ODLUKA O DONOŠENJU
IZMJENA I DOPUNA DUP-a NASELJA RAKONJE
BR. 02-7201 od 29.07.2016.

Izrađa planske
dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK
Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing. grad.

ZORICA SRETENOVIC, dipl.ing. arch.

DŽEMAL LUŠKOVIC

ALEKSANDRA BOŠKOVIC

Odgovorni planer:

Predsednik
Skupštine Opštine Bijelo Polje:

Sekretar:
Sekretarijata za uređenje prostora:



[Handwritten signature]



LEGENDA:

POVRŠINE ZA STANOVANJE

Površine za stanovanje male gustoće

Površine za stanovanje srednje gustoće

POVRŠINE TURIZAM

Hoteli

POVRŠINE ZA MEŠOVITE NAMENE

Površine za specijalne namene

Površine za javne namene

Površine za mešovite namene

POVRŠINSKE VODE

Površine ostale komunalne

infrastrukture i objekata

POVRŠINE OSTALE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I OBJEKATA

Objekti elektroenergetske infrastrukture

Objekti telekomunikacione infrastrukture

POVRŠINE ZA GROBLJA

Površine saobraćajne infrastrukture

Drumski saobraćaj

Železnički saobraćaj

PARCELACIJA

Građica urbanističke parcele

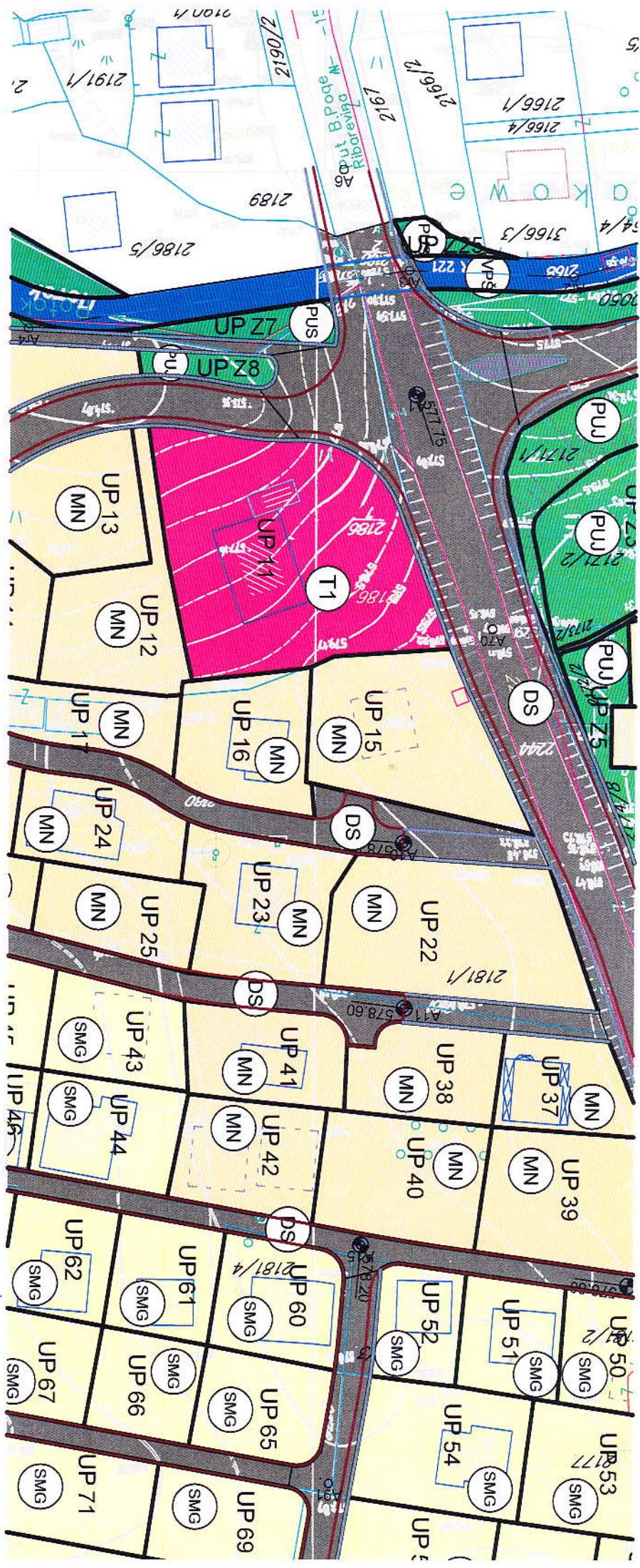
Oznaka urbanističke parcele

UP 400



S. Šćepan J.

ס. 86
ט. 86





PARCELACIJA

Granica urbanističke parcele

- - - GL1 - - -

Gradjevinska linija GL1 - privremena

Regulaciona linija

UP 400

Oznaka urbanističke parcele

UP 242 Oznaka urbanističke parcele zelenih površina

graniča izmena i dopuna DUP-a

**SMERNICE ZA SPROVOĐENJE
PLANSKOG DOKUMENTA**

R 1:1000

list br. 11

Investitor:



Mjesna zajednica
Opština Blato Polje

Obradnik:



URBAN PROJEKT ADČAŠAK

Direktor:
ANDREJ A. AKTARIĆ, dipl.ing.graf.

ZORICA SRETERENOVIC, dipl.ing.mth.

DZEMAL LUŠKOVIĆ

ALEKSANDRA BOSKOMIĆ

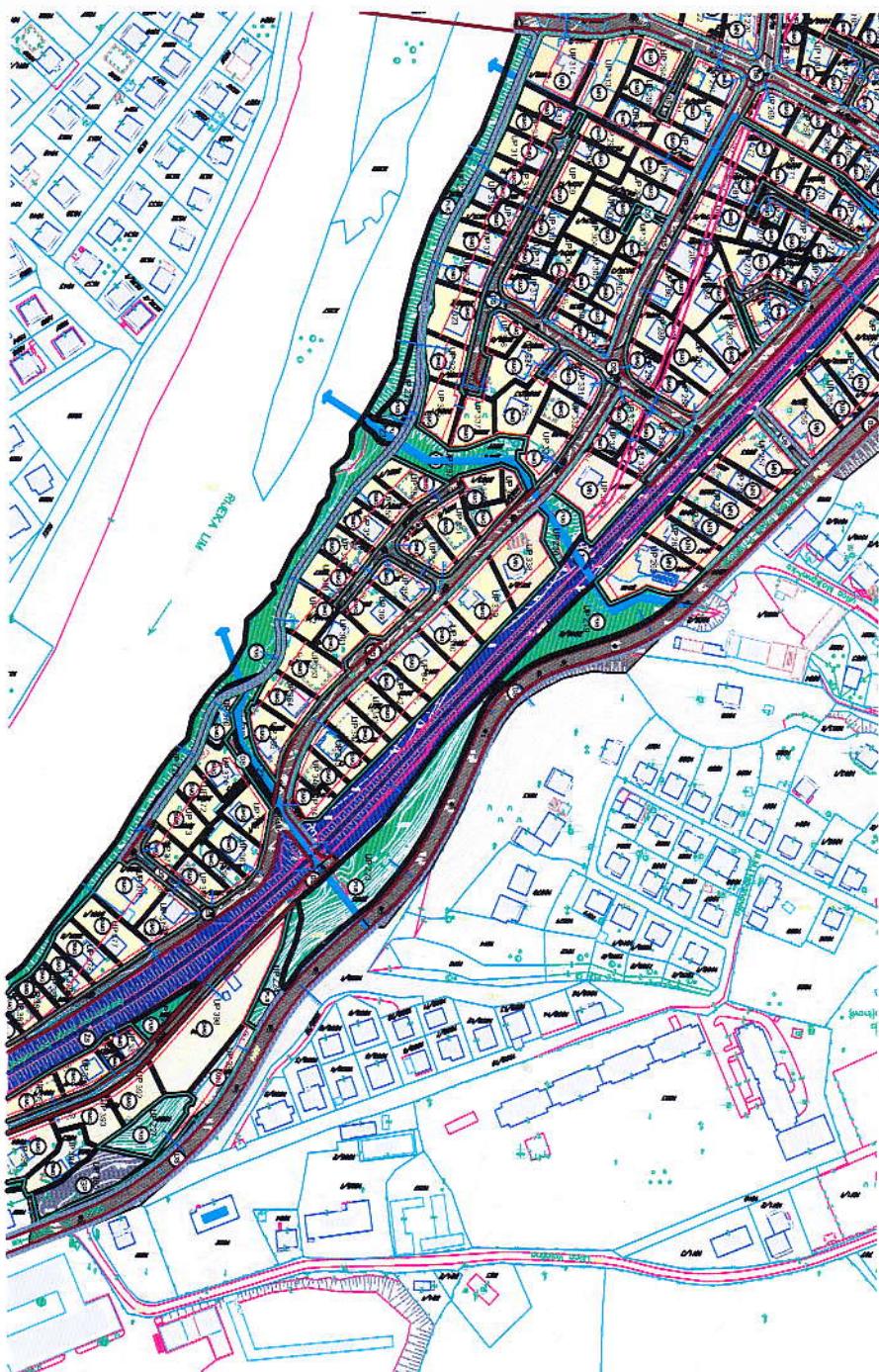
Odgovorni planer:

Predstavnik
Sudjelujuće članice Pojje

Izrada planova:
članice Pojje

Sekretar:
Sekretarijata za upravljanje prostora:

88
JK



LEGENDA

PORISNE ZA STANOVANJE

Površine za staništvo način ducir

Površine za turizam

Hotel

Površine za mešovite namene

Površine za prerađivo i redovne

Površine javne namene

Površine za specijalne namene

Površine vode

Površine ustale i komunalne

infrastrukture običajke

Objekti elektroničke i informacijske

POVRŠINE ZA GROBLJA

Površine saobraćajne infrastrukture

Društveni objekti

Zeleni park

PARCELAZACIJA

Građevinske uključene parcele

Gradovinska linija GL-1

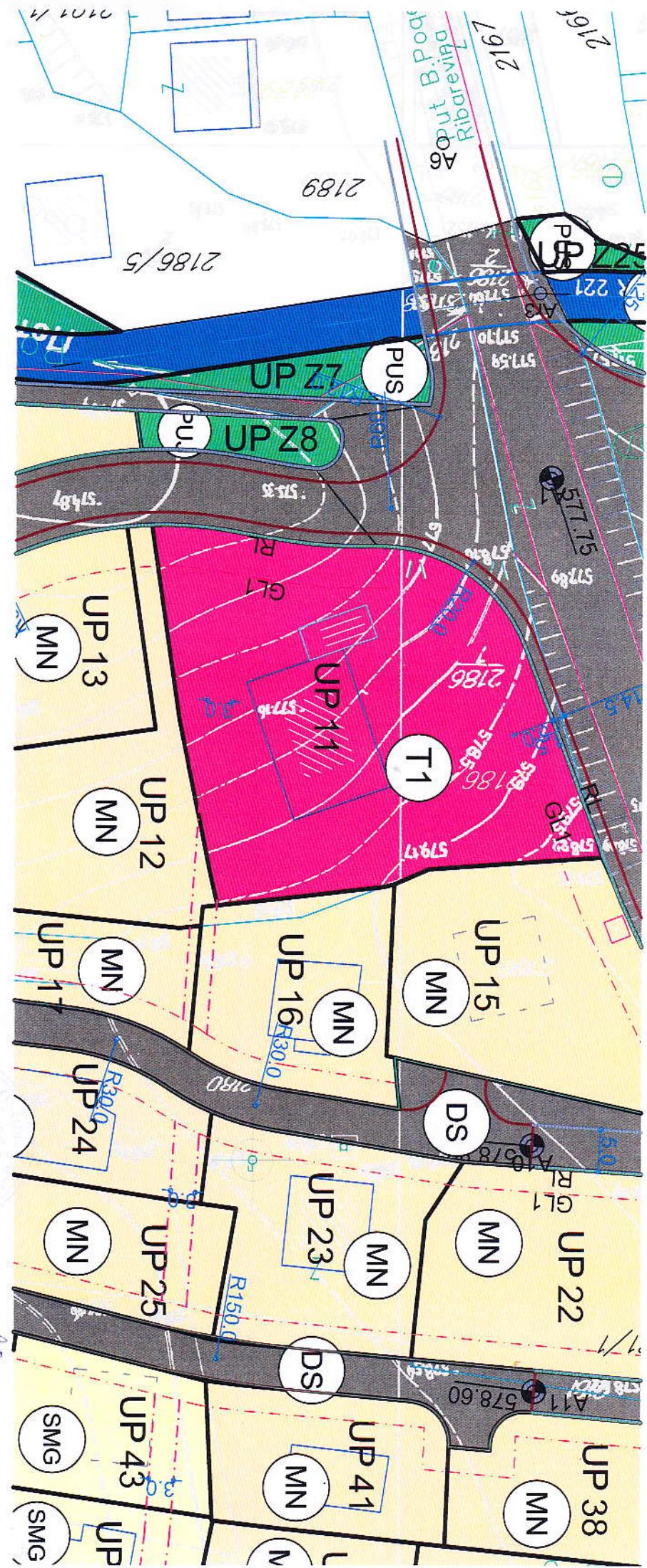
Rogatinska linija

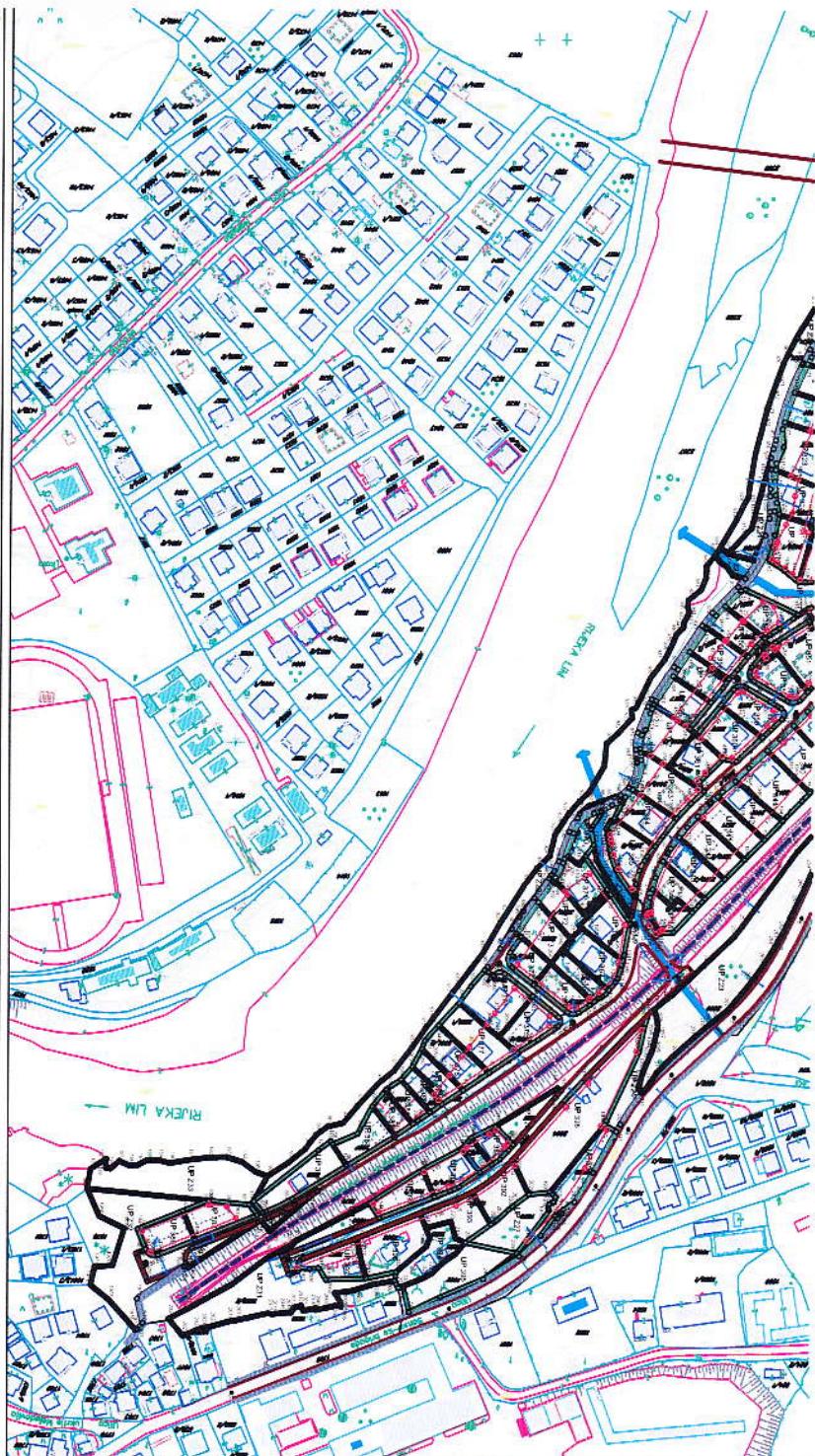
Označka urbanističke parcele

UP-24

Oznaka urbanističke parcele zemljišta površina

S. Šandor





Ulica u naselju (Rijeka, Labin)

Budućko-predstavničko

Zelenička ulica

Građevinska linija G.L. - privremena

Registarska linija

Oznaka urbanističke površine

Oznaka urbanističke parceli zemljišta površina

Ulica u naselju (Rijeka, Labin)

Budućko-predstavničko

Zelenička ulica

Građevinska linija G.L. - privremena

Registarska linija

Oznaka urbanističke površine

Oznaka urbanističke parceli zemljišta površina

Ulica u naselju (Rijeka, Labin)

Budućko-predstavničko

Zelenička ulica

Građevinska linija G.L. - privremena

Registarska linija

Oznaka urbanističke površine

Oznaka urbanističke parceli zemljišta površina

Ulica u naselju (Rijeka, Labin)

Budućko-predstavničko

Zelenička ulica

Građevinska linija G.L. - privremena

Registarska linija

Oznaka urbanističke površine

Oznaka urbanističke parceli zemljišta površina

Ulica u naselju (Rijeka, Labin)

Budućko-predstavničko

Zelenička ulica

Građevinska linija G.L. - privremena

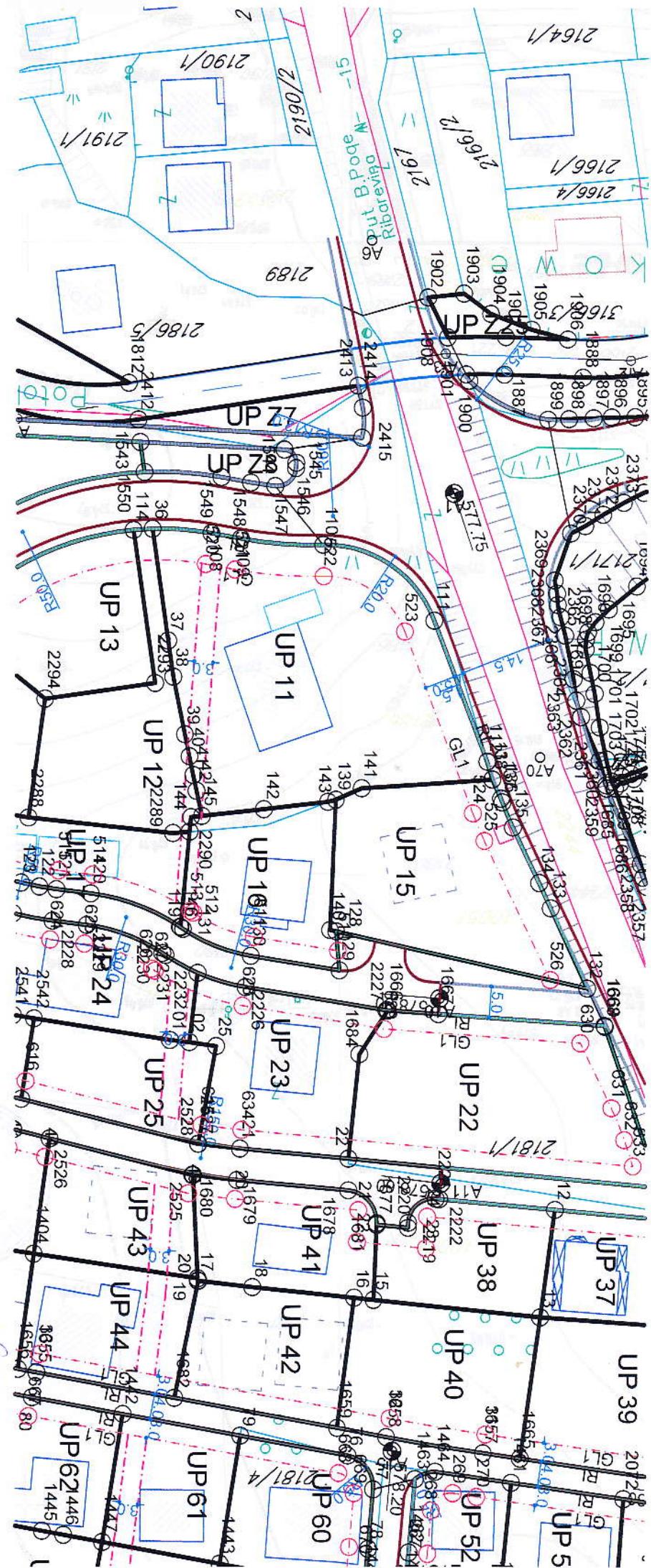
Registarska linija

Oznaka urbanističke površine

Oznaka urbanističke parceli zemljišta površina

GRANICA GRADA I ŽUPANIJE	
PLAN PARCELAČIJE REGULACIJE	
LUTU	
R. 1:1000	
list br. 10	
Celašće	
DRŽAVNA SISTEMA SLOVOLJE	
ZAVOD ZA KODIRANJE, NARAVNI I GOSPODARSKI PODACI	
14. 07. 2010. 02.20.2010.	
Uradni rednik: "RUDOLF RADČEVIĆ"	
Datum: 14.07.2010.	
Organizacioni:	
STOČKA UTRADNJA, d.o.o.	
Ime i priimek:	
IMRANA ALIBEGOVIC	
Organizacioni:	
STOČKA UTRADNJA, d.o.o.	
Ime i priimek:	
IMRANA ALIBEGOVIC	
Organizacioni:	
STOČKA UTRADNJA, d.o.o.	
Ime i priimek:	
IMRANA ALIBEGOVIC	

Čestanik



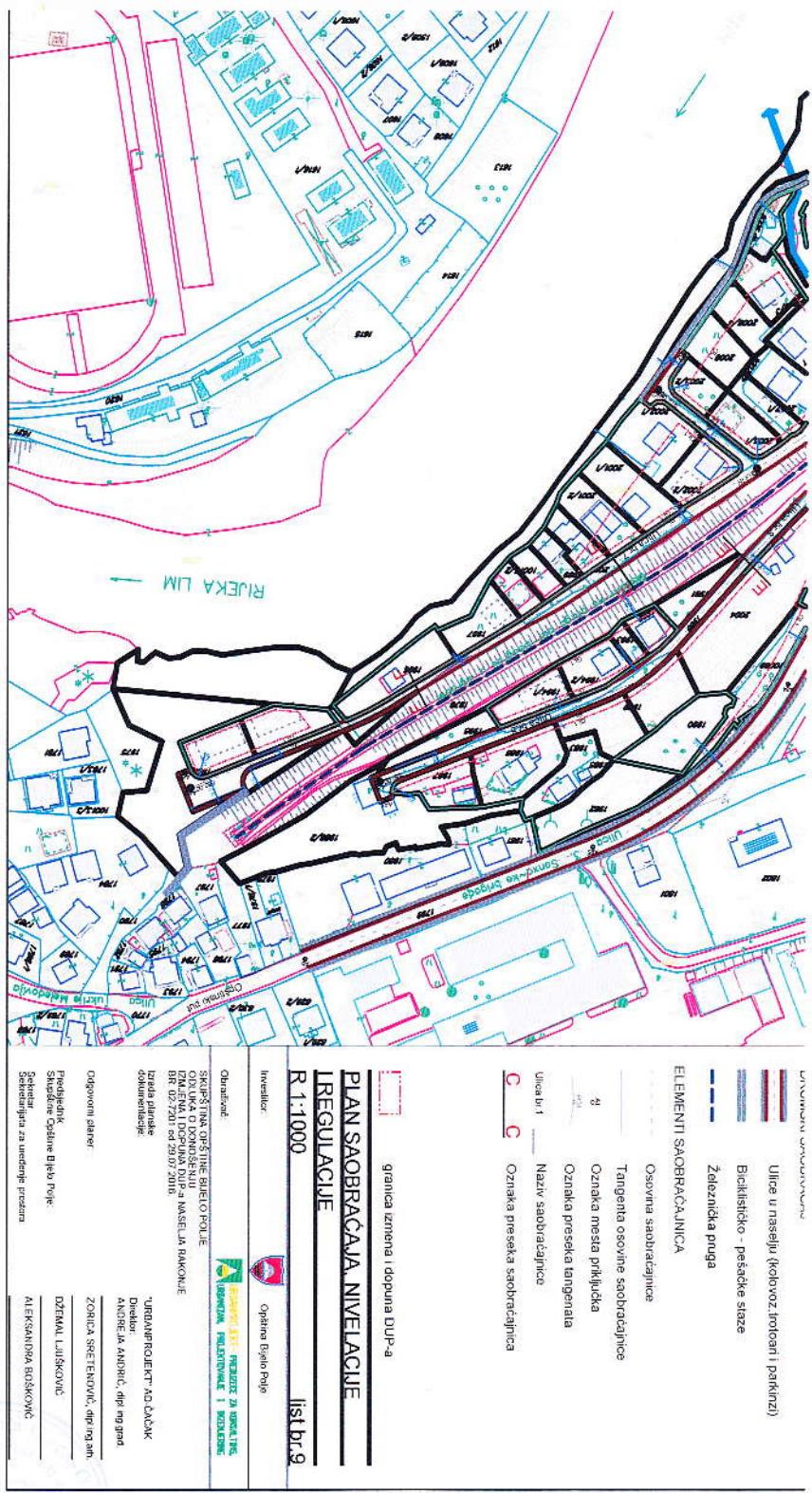
KOORDINATE TAČAKA UP11

Br.	Y	X
46	7397280,1	4765045,42
47	7397277,54	4765063,11
48	7397276,72	4765068,82
49	7397274,85	4765077,95
50	7397274,11	4765081,45
51	7397273,49	4765084,42
52	7397272,97	4765086,9
53	7397272,09	4765090,88
162	7397262,24	4765089,8
163	7397252,03	4765088,62
159	7397250,75	4765088,3
161	7397246,62	4765086,48
133	7397225,82	4765085,03
132	7397225,83	4765085,01
131	7397226,65	4765082,21
130	7397235,13	4765059,86
129	7397252,93	4765047,92
128	7397266,05	4765046,94
127	7397270,74	4765046,11



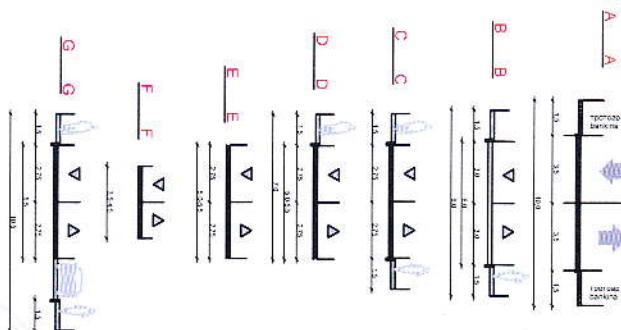
САНДЖАК
СТАТИСТИЧКА ЦИРКУЛАР
ЦЕНТРАЛНИ СТАТИСТИЧКИ БИРДО
СФРЈ
1985.

Санџак





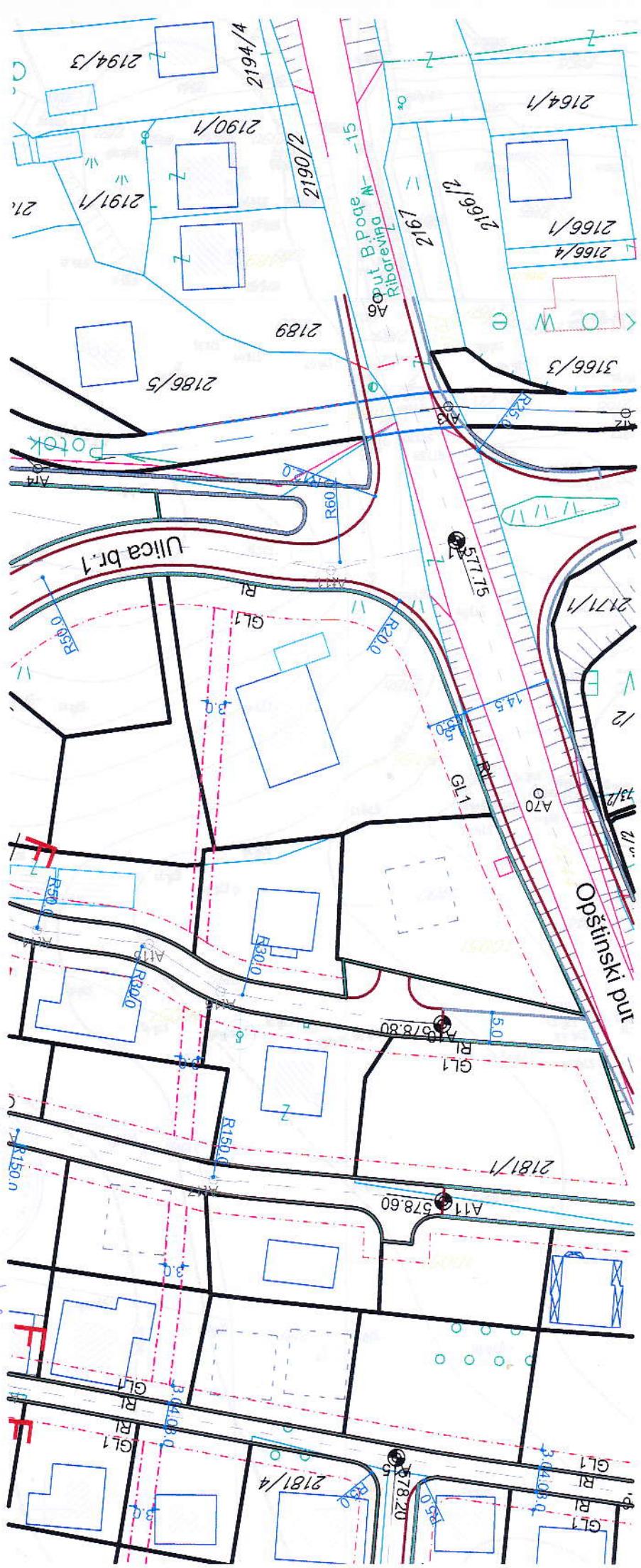
KARAKTERISTICKÝ POKŘEČNÝ PROFILO R 1:100

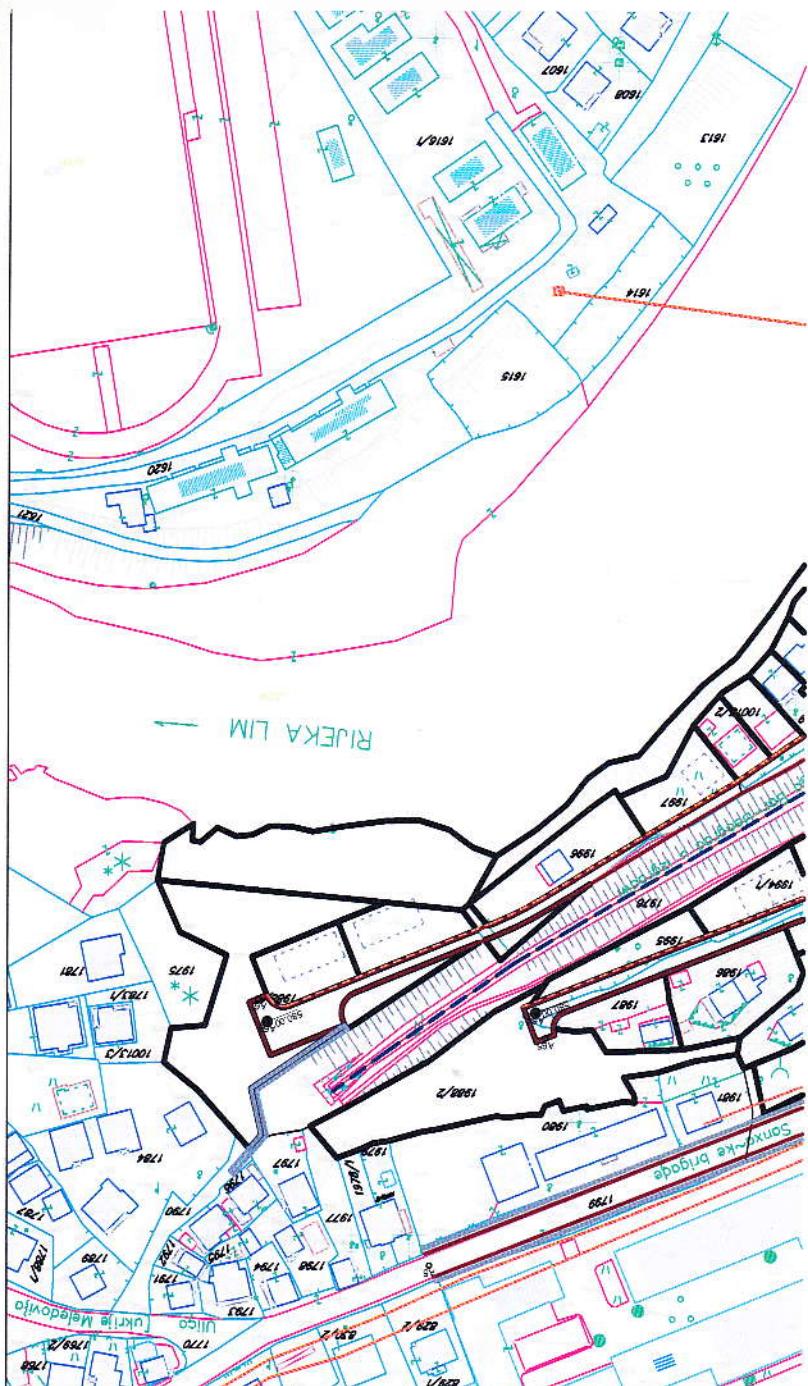


200 m
100 m
50 m
0 m

200 m
100 m
50 m
0 m

Mapa





PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

R 1:1000

Investitor:



granica izmena i dopuna DUP-a
Opština Bijelo Polje

list br.13

Obrađivač:

SKUPŠTINA OPŠTINE BIELO POLJE
OKLUKA O DONOŠENJU
IZMENA I DOPUNA DUP-a NASELJA RAKONJE
BR. 02-7-201 od 29/07/2016.



Izrada planske
dokumentacije:
"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK
Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.grad.

Džemal Ljušković,
Zorica Sretenović, dipl.ing.arh.
Aleksandar Bošković

Predsednik
Skupštine Opštine Bijelo Polje:
Sekretarijata za uređenje prostora:

S. Bošković



LEGENDA:

- [Red square] TS Postojecí TS
- [Red square] TS Planirana TS
- [Blue line] Postoječí elektrovod 10 kV
- [Blue line] Postoječí elektrovod 10 kV koj se ukida
- [Green line] Planirani elektrovod 10 kV
- [Black line] Postoječí elektrovod 0.4 kV
- [Black line] Planirani elektrovod 0.4 kV

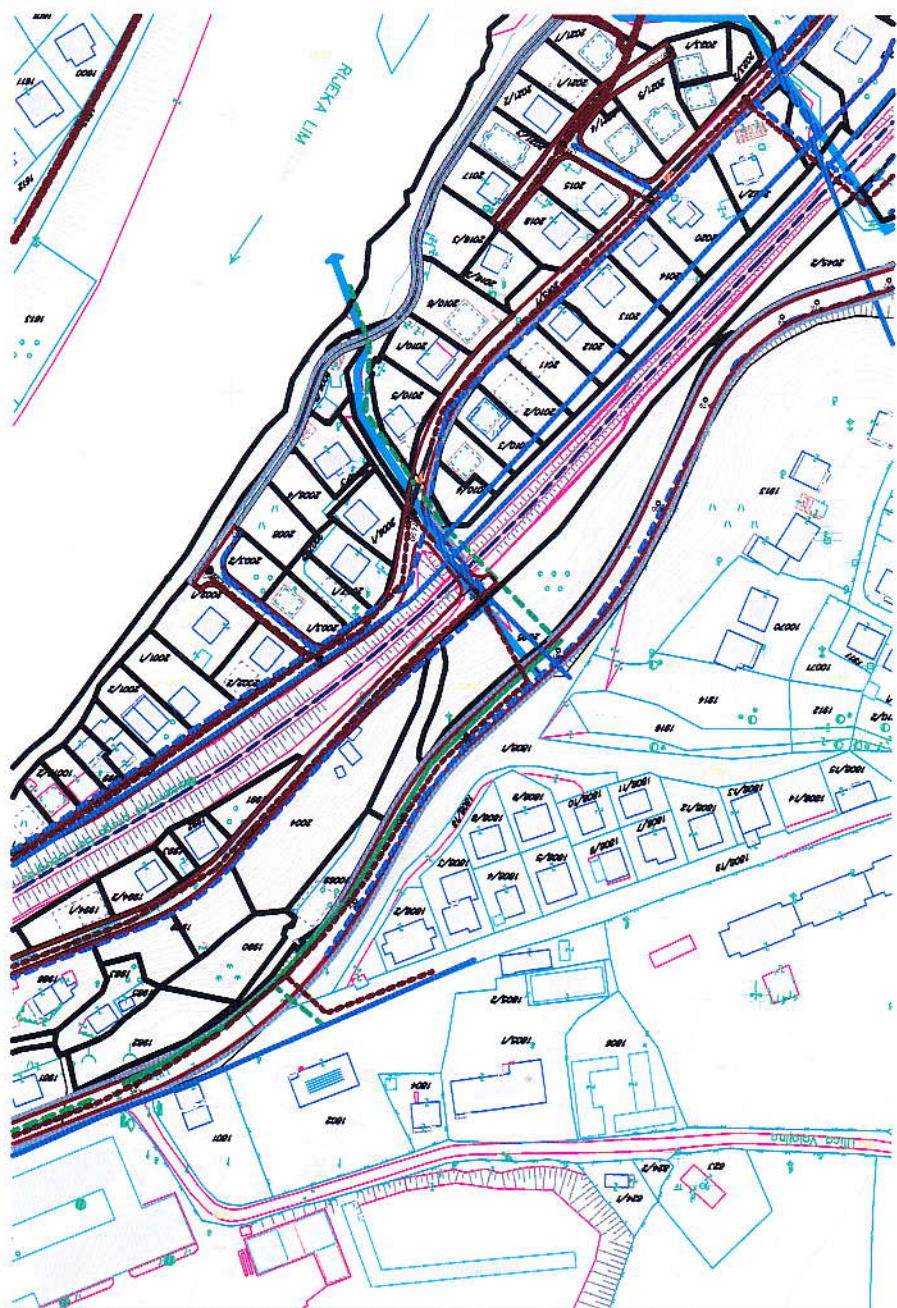
S. Šimáček





granica izmena i dopuna DUP-a	
PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE	
R 1:1000	
Investitor:	Cjelovita Bela Palja
Obraćatelj:	SKUPŠINA OPĆINE BELA PALJA ODLUKA O UGOVORNOSTI IZJAVNA DOPUNA CJP-a, MASELA RAKONJE BR: 02-2011 od 28.07.2016.
Otpovredni planer	ZORICA SRETEŠENOVĆ, dipl.ing. arh.
Društveni planer	ĐORDJIA LJUŠKOVIC
Sekretarijat	ALEKSANDRA BOŠKOVIC
Savjetovanjala za uređenje prostora	

*S. Bošković
A. Bošković*

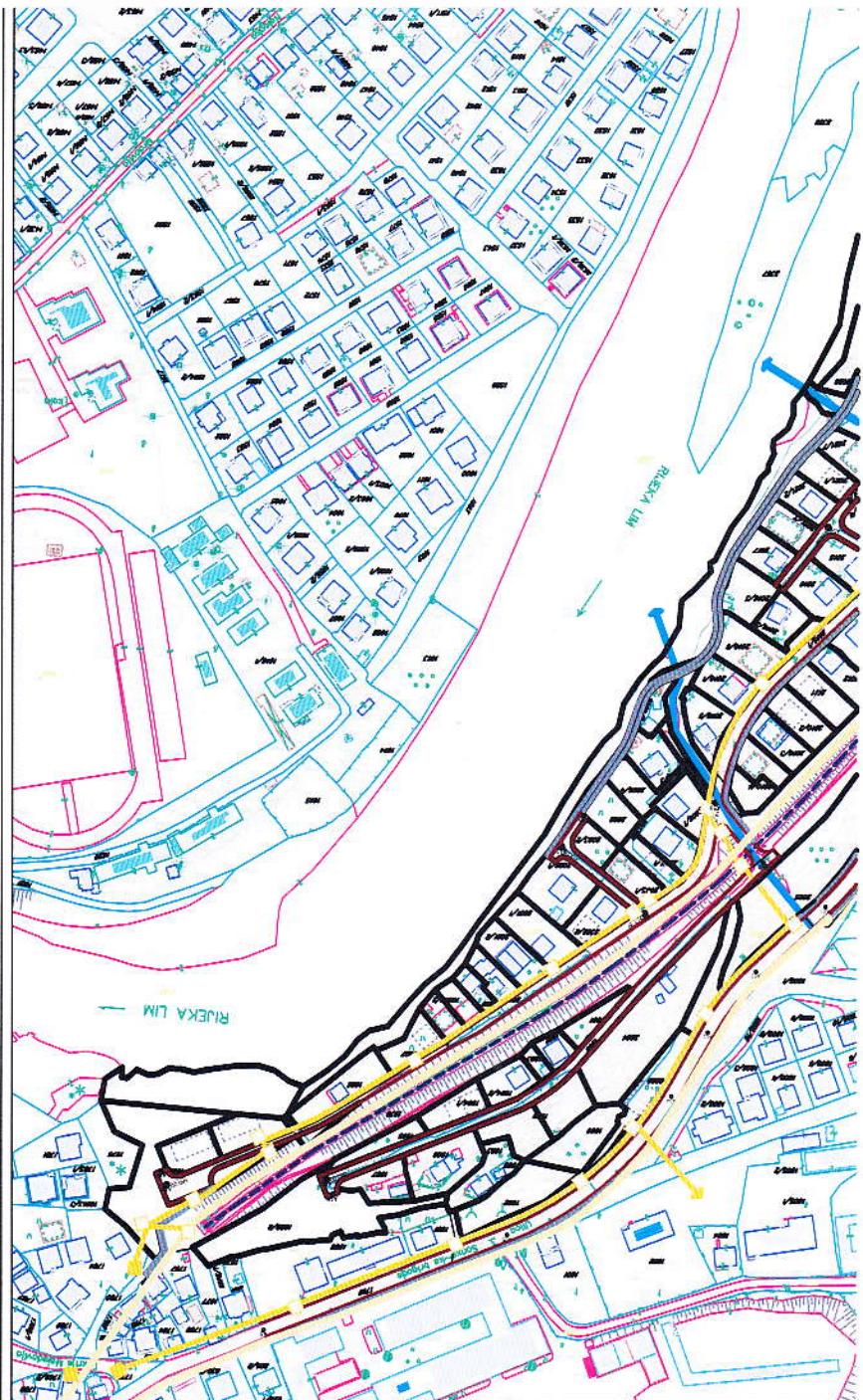


LEGENDA

INDIA

- | HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA - VODOODVOĐENJE | |
|--|---|
| | postojeci vodovod |
| | planirani vodovod |
| | planirani vodovod višeg reda |
| | postrojevi vodovod koji se ukida |
| | FEKALNA KANALIZACIJA |
| | planirani kanalizacioni vod |
| | postrojci kanalizacionih voda koji se ukida |
| | glavni kolektor za otpadne vode |
| | smjer odvođenja |
| | A.TMOSFERSKA KANALIZACIJA |
| | planirani kanalizacioni vod |
| | REGULISANI VODOOTOK |





granična vrednost države DUB-a
PLAN TELEKOMUNIKACIJE INFRASTRUKTURE
R:1:1000
vezbeni:
članak:
SPRIJETIJE GRADA RUEKE OKCIE
članak člana 12. člana zakona o pravilniku o razvrstavanju članaka člana 12. člana zakona o pravilniku o razvrstavanju članaka člana 12. člana zakona
*SPRATNIČKI JEDINSTVENI RAZVRSTAVANJU DRŽAVNE DOPREDAZNE UREDBE, d.d. u grada RUEKE, prema kojoj, d.d. u grada RUEKE, u skladu sa pravilnikom o razvrstavanju članaka člana 12. člana zakona
ALFRED ČAŠIĆ ALFRED ČAŠIĆ

J. Šimundžić





OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMENE

Skver

Uredjene oblasti

Zelenilo uz sambandnjice

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRIJANIČENE NAMENE

Zelenje u stambenim objektima tih vrsta

Zelenje redovitičnih samonosnih objekata

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE ZA SPECIJALNE NAMENE

Zelenje za urtan

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE ZA URBANU PONUĐU

Gatip

Zelenilo ponos

Zelenilo infrastrukture

granična linija i dopuna DUB-a

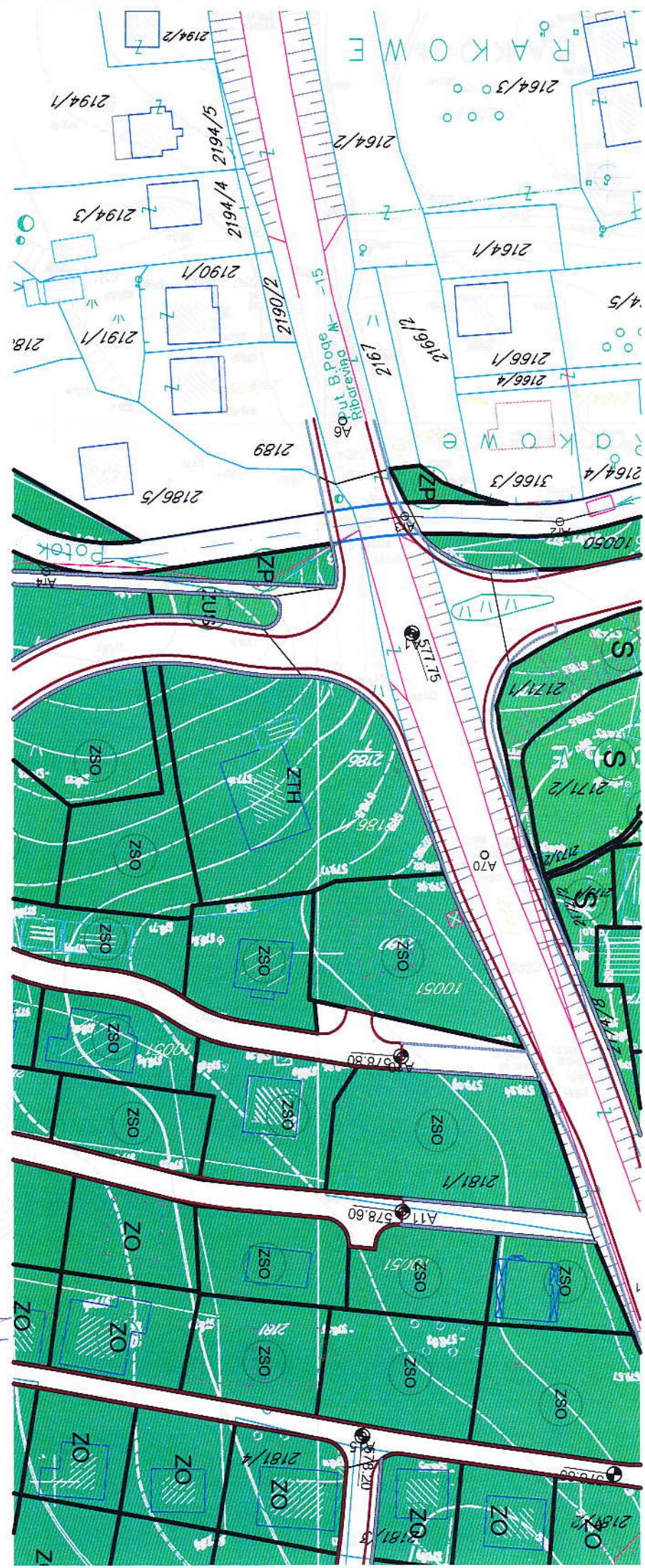
**PLAN ZELENILJSKOGRODNIH
POVRŠINA**

R: 1:1000

Ist. br. 15

čvorovi	Cvetni Brijeg Park
SKLOPENI GRADJENI I NE GRADJENI	
GRADJENI GROBLJA	
GRADJENI GROBLJA	
GRADJENI GROBLJA	

S. Šćepanović



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA

BIJELO POLJE

Broj: 105-956-4408/2017

Datum: 15.06.2017

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA UREDJENJE PROSTORA BR.06/4-2081/1., izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3457 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2186	1		19 61		RAKONJE	Zemljište uz zgrade ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		10242	0,00
2186	1	1	19 61		RAKONJE	Stambeno-poslovne zgrade ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		275	0,00
2187			20 61		RAKONJE	Sume 5. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2766	7,47
								13283	7,47

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002002890	DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1
0208952280015	BAJRAMSPAHIĆ SMAJO JUSUF K.MIROSLAVA Bijelo Polje	Sukorišćenje	31/126
2404944178017	FETAHOVIĆ SMAJO MENSURA Bijelo Polje Bijelo Polje	Sukorišćenje	1/6
2311947730252	BAJRAMSPAHIĆ SMAJO MIRSAD Naselje Dubrava Zagreb	Sukorišćenje	11/63
0301946175095	BIČKALO SMAJO RUKIJA R.BAJRAMSPAHIĆ BIJELO POLJE Bijelo Polje	Sukorišćenje	1/6
1511953280033	BAJRAMSPAHIĆ SMAJO ŠEĆO UL.K MIROSLAVA Bijelo Polje	Sukorišćenje	31/126

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2186	1	1	Stambeno-poslovne zgrade GRADENJE	992	1P2 275	Svojina D.O.O. LU-MONTE INDUSTRJSKA Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1 0000002305666
2186	1	1	Garaža kao dio zgrade GRADENJE	1	1P 14	Svojina D.O.O. LU-MONTE INDUSTRJSKA Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1 0000002305666
2186	1	1	Nestambeni prostor GRADENJE	2	1P 114	Svojina D.O.O. LU-MONTE INDUSTRJSKA Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1 0000002305666
2186	1	1	Poslovni prostor GRADENJE	3	1P 70	Svojina D.O.O. LU-MONTE INDUSTRJSKA Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1 0000002305666

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
2186	1	1	Poslovni prostor GRAĐENJE 4	4	P 203	Svojna D.O.O. LU-MONTE INDUSTRUEA Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1 000002305666
2186	1	1	Stanbeni prostor u izgradnji GRAĐENJE 0	5	P1 189	Svojna D.O.O. LU-MONTE INDUSTRUJSKA Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1 000002305666
2186	1	1	Stanbeni prostor u izgradnji GRAĐENJE 6	6	P2 171	Svojna D.O.O. LU-MONTE INDUSTRUJSKA Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1 000002305666

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2186	1			7	Zemljište uz zgrade	30/04/2015 9:12	Hipotečka Zabilježba Hipoteka u korist Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica i zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioča,zabilježba ekstervnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno primidno izvršenje bez odlaganja nakon dospelosti obezbijedjenog potraživanja u korist založnog povjerioča Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br. 05-13011-1747/1 od 23.04.2015 godine u iznosu od 300.000,00 e uvečan za komate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primidne naplate.Rok opštite kredita je 60 mjeseci na period korišćenja do 30.06.2015 godine redovna kamatna stopa je fiksna i iznosi 4% na godišnjem nivou ,efektivna kamatna stopa na dan zaključenja ugovora o kreditu iznosi 4,28%,zatezna kamatna stopa se obračunava u visini od 1% mjesечно na dospele a neizmirene obaveze korisnika kredita.Krajnji rok opštite kredita je 30.04.2020 godine.Najveći iznos duga korisnika kredita prema založnom povjerioču koji se obezbijedjuje ovom založnom izjavom iznosi 300.000,00 e uvečan za komate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primidne naplate a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.98/15 od 29.04.2015 godine na sukorinsko idejalnom dijelu 11/63 Bajramspahi Smaja Mirsada
2186	1			8	Zemljište uz zgrade	08/11/2016 10:7	Zabilježba postupka Zabilježba Postavljanje notarskog zapisa ugovora o prodaji i ustanovljenju službenosti protaza UZZ br.65/15 od 25.03.2015 god. na kat.parceli br.2186/1 i 2187 između prodavaca Bajramspahi Seća,Bajramspahi Jusufa,Fetahović Mensure, Bajramspahi Mirsada i Bikićko Rukije i kupca LU MONTE DOO Bijelo Polje direktor Nedeljko Jeremić
2186	1	1	1	7	Garaža kao dio zgrade	30/04/2015 9:10	Hipotečka Zabilježba Hipoteka u korist Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica i zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioča,zabilježba ekstervnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno primidno izvršenje bez odlaganja nakon dospelosti obezbijedjenog potraživanja u korist založnog povjerioča Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br. 05-13011-1747/1 od 23.04.2015 godine u iznosu od 300.000,00 e uvečan za komate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primidne naplate.Rok opštite kredita je 60 mjeseci na period korišćenja do 30.06.2015 godine redovna kamatna stopa je fiksna i iznosi 4% na godišnjem nivou ,efektivna kamatna stopa na dan zaključenja ugovora o kreditu iznosi 4,28%,zatezna kamatna stopa se obračunava u visini od 1% mjesечно na dospele a neizmirene obaveze korisnika kredita.Krajnji rok opštite kredita je 30.04.2020 godine.Najveći iznos duga korisnika kredita prema založnom povjerioču koji se obezbijedjuje ovom založnom izjavom iznosi 300.000,00 e uvečan za komate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primidne naplate a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.98/15 od 29.04.2015 godine
2186	1	1	2	7	Nestambeni prostor	30/04/2015 9:10	Hipotečka Zabilježba Hipoteka u korist Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica i zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioča,zabilježba ekstervnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno primidno izvršenje bez odlaganja nakon dospelosti obezbijedjenog potraživanja u korist založnog povjerioča Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br.

Datum i vrijeme štampe 15.06.2017. 08:13:47

1688778

2 / 5

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2186	1	1	3	7	Poslovni prostor	30/04/2015 9:10	<p>05-13011-1747/1 od 23.04.2015 godine u iznosu od 300.000,00 e uvećan za kamate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primudne naplate.Rok otplate kredita je 60 mjeseci na period korišćenja do 30.06.2015 godine redovna kamatna stopa je fiksna i iznosi 4% na godišnjem nivou ,efektivna kamatna stopa na dan zaključenja ugovora o kreditu iznosi 4,28%,zatezna kamatna stopa se obračunava u visini od 1% mjesечно na dospijele a neizmirene obaveze korisnika kredita.Krajnji rok otplate kredita je 30.04.2020 godine.Najveći iznos duga korisnika kredita prema založnom povjerioču koji se obezbjeđuje ovom založnom izjavom iznosi 300.000,00 e uvećan za kamate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primudne naplate a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.98/15 od 29.04.2015 godine</p>
2186	1	1	4	7	Poslovni prostor	30/04/2015 9:10	<p>Hipotečka Zabilježba Hipoteka u korist Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica i zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioča,zabilježba ekstervitnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno primedno izvršenje bez odlaganja nakon dospijetlosti obezbijedjenog potraživanja u korist založnog povjerioča Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br. 05-13011-1747/1 od 23.04.2015 godine u iznosu od 300.000,00 e uvećan za kamate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primudne naplate.Rok otplate kredita je 60 mjeseci na period korišćenja do 30.06.2015 godine redovna kamatna stopa je fiksna i iznosi 4% na godišnjem nivou ,efektivna kamatna stopa na dan zaključenja ugovora o kreditu iznosi 4,28%,zatezna kamatna stopa se obračunava u visini od 1% mjesечно na dospijele a neizmirene obaveze korisnika kredita.Krajnji rok otplate kredita je 30.04.2020 godine.Najveći iznos duga korisnika kredita prema založnom povjerioču koji se obezbjeđuje ovom založnom izjavom iznosi 300.000,00 e uvećan za kamate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primudne naplate a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.98/15 od 29.04.2015 godine</p>
2186	1	1	5	7	Stambeni prostor u izgradnji	30/04/2015 9:10	<p>Hipotečka Zabilježba Hipoteka u korist Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica i zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioča,zabilježba ekstervitnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno primedno izvršenje bez odlaganja nakon dospijetlosti obezbijedjenog potraživanja u korist založnog povjerioča Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br. 05-13011-1747/1 od 23.04.2015 godine u iznosu od 300.000,00 e uvećan za kamate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primudne naplate.Rok otplate kredita je 60 mjeseci na period korišćenja do 30.06.2015 godine redovna kamatna stopa je fiksna i iznosi 4% na godišnjem nivou ,efektivna kamatna stopa na dan zaključenja ugovora o kreditu iznosi 4,28%,zatezna kamatna stopa se obračunava u visini od 1% mjesечно na dospijele a neizmirene obaveze korisnika kredita.Krajnji rok otplate kredita je 30.04.2020 godine.Najveći iznos duga korisnika kredita prema založnom povjerioču koji se obezbjeđuje ovom založnom izjavom iznosi 300.000,00 e uvećan za kamate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove primudne naplate a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.98/15 od 29.04.2015 godine</p>

Datum i vrijeme štampe 15.06.2017. 08:13:47

1688779

3 / 5

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2186	1	1	6	7	Stambeni prostor u izgradnji	30/04/2015 9:10	Hipoteka Zabilježba Hipoteka u korist Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica i zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioца,zabilježba ekstezivnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno primedno izvršenje bez odlaganja nakon dospjelosti obezbijedjenog potraživanja u korist založnog povjerioца Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br. 05-1301 f-1747/1 od 23.04.2015 godine u iznosu od 300.000,00 e uvećan za kamate,naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate.Rok otplate kredita je 60 mjeseci na period korišćenja do 30.06.2015 godine redovna kamatna stopa je fiksna i iznosi 4% na godišnjem nivou ,efektivna kamatna stopa na dan zaključenja ugovora o kreditu iznosi 4,28%,zatezna kamatna stopa se obraćunava u visini od 1% mjesечно na dospjele a neizmirene obaveze korisnika kredita.Krajnji rok otplate kredita je 30.04.2020 godine.Najveći iznos duga korisnika kredita prema založnom povjeriocu koji se obezbijeduje ovom založnom izjavom iznosi 300.000,00 e uvećan za kamate,naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.98/15 od 29.04.2015 godine.
2186	1	1	1	1	Stambeno-poslovne zgrade	30/04/2015 9:11	Hipoteka Zabilježba Hipoteka u korist Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica i zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnim nepokretnostima bez pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioца,zabilježba ekstezivnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno primedno izvršenje bez odlaganja nakon dospjelosti obezbijedjenog potraživanja u korist založnog povjerioца Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br. 05-1301 f-1747/1 od 23.04.2015 godine u iznosu od 300.000,00 e uvećan za kamate,naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate.Rok otplate kredita je 60 mjeseci na period korišćenja do 30.06.2015 godine redovna kamatna stopa je fiksna i iznosi 4% na godišnjem nivou ,efektivna kamatna stopa na dan zaključenja ugovora o kreditu iznosi 4,28%,zatezna kamatna stopa se obraćunava u visini od 1% mjesечно na dospjele a neizmirene obaveze korisnika kredita.Krajnji rok otplate kredita je 30.04.2020 godine.Najveći iznos duga korisnika kredita prema založnom povjeriocu koji se obezbijeduje ovom založnom izjavom iznosi 300.000,00 e uvećan za kamate,naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.98/15 od 29.04.2015 godine na sukladnočkom idealnom dijelu od 11/63 Bjaramspahić Smaja Mirsada.
2186	1	1	1	2	Stambeno-poslovne zgrade	08/11/2016 10:7	Zabilježba postupka Zabilježba Postojanje notarskog zapisa ugovora o prodaji i ustanavljanju službenosti prolaza UZZ br.65/15 od 25.03.2015 god. na kat.parceli br.2186/1 i 2187 izmedju prodavaca Bjaramspahić Šeća,Bjaramspahić Jusufa,Fetahović Mensure,Bjaramspahić Mirsada i Bičkalo Rukije i kupca LU MONTE DOO Bijelo Polje direktor Nedeljko Jeremic
2186	1	1	1	9	Stambeno-poslovne zgrade	30/04/2015 9:10	Hipoteka Zabilježba Hipoteka u korist Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica i zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetnim nepokretnostima bez,pisane saglasnosti hipotekarnog povjerioça,zabilježba ekstezivnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju na neposredno primedno izvršenje bez odlaganja nakon dospjelosti obezbijedjenog potraživanja u korist založnog povjerioça Investiciono-razvojnog fonda AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja po osnovu ugovora o kreditu br. 05-1301 f-1747/1 od 23.04.2015 godine u iznosu od 300.000,00 e uvećan za kamate,naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate.Rok otplate kredita je 60 mjeseci na period korišćenja do 30.06.2015 godine redovna kamatna stopa je fiksna i iznosi 4% na godišnjem nivou ,efektivna kamatna stopa na dan zaključenja ugovora o kreditu iznosi 4,28% zatezna kamatna stopa se obraćunava u visini od 1% mjesечно na dospjele a neizmirene obaveze korisnika kredita.Krajnji rok otplate kredita je 30.04.2020 godine.Najveći iznos duga korisnika kredita prema založnom,povjeriocu koji se obezbijeduje ovom založnom izjavom iznosi 300.000,00 e uvećan za kamate,naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.98/15 od 29.04.2015 godine
2187				1	Šume 5. klase	08/11/2016 10:7	Zabilježba postupka Zabilježba Postojanje notarskog zapisa ugovora o prodaji i ustanavljanju službenosti prolaza UZZ br.65/15 od 25.03.2015 god. na kat.parceli br.2186/1 i 2187 izmedju prodavaca Bjaramspahić Šeća,Bjaramspahić Jusufa,Fetahović Mensure,Bjaramspahić Mirsada i Bičkalo Rukije i kupca LU MONTE DOO Bijelo Polje direktor Nedeljko Jeremic

Datum i vrijeme štampe 15.06.2017, 08:13:47

1688780

4 / 5

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Načelnik:

Kurčehajić Haris, dipl. pravnik



ЦРНА ГОРА
ВЛАДА ЦРНЕ ГОРЕ
Управа за недротнице

КОПИЈА ПЛАНА

Подручна јединица Б. Попељ

Размјера 1: 1.000.....

Кат. описание Буфет Роме.

Власник - корисник *Білоруського державного університету інженерних та технологічних наук* г.
Мінськ, вул. Свято-Любенська, 10

Редкий број свињска хатастарских такса

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:

Тврди и овјесана
Р.Д.Г.С.В.

05.10.2017

06/1

OBRAZAC 10.

 Crnogorski elektroodistributivni sistem	Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektroodistributivni sistem“ Podgorica ul 1 Mihailova br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me	Sektor za pristup mreži - Služba za pristup mreži Regionalna 6 UB Velodima blj tel: +382 fax: +382 www.cedis.me Br. 3020-06-4610 U.B.Polju 04.10.2017. godine
--	---	--

Sekretarijatu za uređenje prostora Bijelo Polje

Predmet Izdavanje Elektroenergetskih uslova za izradu tehničke dokumentacije u vezi predmeta Jeremić Nedeljka iz Bijelog Polja naselje Rakonje .

Postupajući po zahtjevu br.032-352-2788-06/4-46/1 od 07.08.2017.god.(zavedeno br.30-20-06-3908 od 08.08.2017 god),nakon dopune zahtjeva br. 30-20-06-4610 od 22.09.2017.god.,a na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata izdajemo Uslove neophodne za izradu tehničke dokumentacije.

- Potrebno je da se pri projektovanju planira priključenje podzemnim kablom u skladu sa TP-2 -EPCG , sa postojećeg NN "AB" stuba udaljenog oko 160m od MBTS " Rakonje " - "080149A" - 630kVA , do SS PMO-ara lociranog na granici vlasništva.

Pri projektovanju i izgradnji voditi računa da se postupa u skladu sa Članom br. 221,stav (1) Zakona o energetici (Sl.list CG br.5/16) - " Zabranjena je izgradnja objekata koji nisu u funkciji obavljanja energetskih djelatnosti, kao i izvođenje drugih radova ispod, iznad ili pored energetskih objekata, suprotno zakonu i tehničkim propisima".

Ovi uslovi važe ako planirano vršno opterećenje ne pređe 34.2kW.a ako se to desi treba tražiti nove el tehničke uslove

S poštovanjem,

CEDIS
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regionala 6,
Violeta Knežević, spec.el.ing.



Dostavljenot:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži- Službi za pristup mreži Regionala 6
- a/a



D.O.O. Vodovod "BISTRICA"
Ul. Muha Dizdarevića br. 8
84000 BIJELO POLJE

OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
Ul. Slobode bb
84000 BIJELO POLJE

Bijelo Polje, 29. 06. 2017. god.

Telefon: +38250-432-239

Faks: +38250-432-120

Korisnička služba: +38250-431-006

E-mail: vodovodbp@i-com.me

Web adresa: www.vodovodbp.me

PIB: 020 040 11

ŽIRO RAČUN:

520-13821-31; 510-2196-48;

505-96494-37; 535-5787-81;

Djelovodni broj:

449-1117



Rješavajući po zahtjevu JEREMIĆ NEDELJKA iz Bijelog Polja, naselje Rakonje, D.O.O. Vodovod „BISTRICA”, Bijelo Polje izdaje tehničke uslove za rekonstrukciju radi pretvaranja stambenog prostora u poslovni namjene turizam (hotel) na kat. parc. br. 2186 i 2187 KO Bijelo Polje.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje u s l o v a, br. 032-352-2081-06/4-20/1 od 21.06.2017.god., dostavljamo Vam uslove za priključenje na gradski vodovod i kanalizaciju za zemljište označeno katastarskom parcelom br. 2186 i 2187 KO Bijelo Polje.

V O D O V O D N A mreža ACC Ø300mm prolazi u neposrednoj blizini katastarskih parcela za koje se izdaju UT uslovi. Stambeni objekat na katastarskim parcelama br. 2186 i 2187 KO Bijelo Polje je priključen na ACC Ø300mm sa priljučnom linijom od pocinkovanih cijevi Ø 20mm. Neophodno je uraditi novi hidraulički proračun i postojeću liniju zamijeniti novom većeg promjera, a mjesto priključenja prilagoditi novom promjeru priključka. Prosječna dubina glavnog vodovoda je 100cm. U tom dijelu naselja pritisak u vodovodnoj mreži iznosi oko 7,0 bari. Za priključenje objekta planirati armirano – betonski vodomjerni šaht unutrašnjih dimenzija 120x120x130cm, sa metalnim poklopcem Ø600mm ili 60x60cm od lima d=4mm (laki poklopac). Vodomjernu šahtu smjestiti na granici katastarske parcele za koju se izdaju UT uslovi, tako da ista bude udaljena maksimum 2m od granice parcele, a po uslovima koje propiše D.O.O. Vodovod „Bistrica“ na terenu. Vodomjerna šahta treba da sadrži **prvi ventil + regulator pritiska + vodomjer + drugi ventil (odnosno ispusni ventil)**. Vodomjer predviđjeti od proizvodača INSA ili drugog proizvodača koji ima iste gabarite kao vodomjer ovog proizvodača. Vodomjernu šahtu smjestiti na samom ulazu placa, kako bi ista bila pristupačna za očitavanje i kontrolu vodomjera. U slučaju postojanja više poslovnih jedinica, u skloništu za vodomjer predviđjeti vodomjere za svaku poslovnu jedinicu posebno. Ako se za poslovni objekat radi hidrantska mreža neophodno je da se predviđi priključak minimalnog unutrašnjeg prečnika 50mm i poseban vodomjer za hidrantsku mrežu, koji će biti smješten u zajedničkom skloništu za vodomjer. Sve mjerne instrumente (vodomjere) smjestiti u skloništu za vodomjer. Sklonište za vodomjer raditi od AB unutrašnjih dimenzija 100x150x120cm sa ugranjom metalnog poklopca minimalnog promjera Ø600mm. Sklonište mora biti termički izolovano (obradeno).

F e k a t n a k a n a l i z a c i j a ne postoji za ovaj dio ulice Jadranse (naselja Rakonje). Potrebno je uraditi separator za preradu otpadnih voda (biološki uređaj). Prilikom odabira separatora voditi računa o potrebnom stepenu prečišćene vode, a prečišćenu vodu nakon trétmana treba sprovesti u prirodni recipijent – rijeku Lim. (*Uredba o klasifikaciji i kategorizaciji podzemnih i površinskih voda na teritoriji Crne Gore*).

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

GOV	
BIJELO POLJE	
30.06.2017.	
Rednik	Vrijednost
00/4	

