



CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
-Sekretarijat za uređenje prostora
Br.032-352-615-06/5-29/1-17
Bijelo Polje, 03.05.2017.godine.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Lukač Bernada iz Bijelog Polja, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju poslovnog objekta na katastarskim parcelama br.82/15 i 82/16. KO Nedakusi I Industriskoj zoni naselja Nedakusi, shodno Odluci o načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.13/15), a na osnovu čl.62 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Industrijske zone i područje terminala ("Sl.list Crne Gore - opštinski propisi" br.5/17), i z d a j e :

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE
-za izradu tehničke dokumentacije-

za izgradnju poslovnog objekta, na dijelu urbanističke parcele br.99 nastaloj od katastarskih parcela br.82/15 i 82/16, upisana u posjedovnom listu br.945. KO Nedakusi u Nedakusima, opština Bijelo Polje, u području zahvata Izmjena i dopuna DUP-a Industrijske zone i područje terminala.

I Opšti uslovi

Osnov za izradu investiciono – tehničke dokumentacije, na osnovu koje će se izdati odobrenje za građenje predmetnog objekta su ovi uslovi.
Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju objekta uz obavezno poštovanje urbanističko – tehničkih uslova.

II Planirano stanje

1.Namjena površina

Predmetna urbanistička parcela nalazi se u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Industrijske zone i područje terminala opštine Bijelo Polje u zoni namijenjoj za industriju i proizvodnju(IP), gdje se mogu graditi pored industrijskih objekata i objekti namjenjeni za poslovne, komercijalne i uslužne djelatnosti.
Namjena predmetnog objekta je poslovna.

III Urbanistički parametri

Veličinu objekata, gabarite usaglasiti sa funkcijom objekata i primjenjenom tehnologijom, a u skladu sa standardima i normativima za izgradnju ove vrste objekata. Tehnička dokumentacija za izgradnju objekata mora da sadrži podatke o površini predviđenoj za korišćenje, vrstama objekata, uslovima prilaza i potrebne infrastrukture.

1. Regulacija.

Maksimalna spratnost na urbanističkoj parceli je suteran, prizemlje i sprata(Su+Pr+1).

Maksimalni indeks zauzetosti parcele je 0,5.

Maksimalni indeks izgrađenosti je 1,0.

Građevinska linija je udaljena je 5,0m, od ivice trotoara buduće saobraćajnice, a regulaciona se poklapa sa ivicom trotoara saobraćajnice-ulice obelježena br.21b.

Minimalna udaljenost objekta od susedne parcele je 2,50 m, izuzetno 1,50m ako se parcela graniči sa zelenom ili površinom na kojoj nije planirana izgradnja objekata, dok visina etaže može biti do 4,5m, dok za garaže i tehničke prostorije do 3,0m.

Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru parcele treba obezbediti parkiranje za potrebe istih po normativu za pomenutu djelatnost 1PM/50m², a može biti i nadkriveno kao dio prizemne etaže ili u okviru suterenske etaže.

Objekat oblikovati u skladu sa pozicijom namenom i okruženjem, u izgradnji koristiti prirodne materijale, kose krovne ravni i dr. Nagib krova prilagoditi odabranom materijalu.

2. Uslovi za arhitektonsko oblikovanje

Izgradnju objekta projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Projektom postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnih objekata uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj funkciji, a bez narušavanja već formiranog ambijenta izgrađenim objektima.

Izgradnju objekata uraditi u skladu sa namjenom imajući u vidu elemente racionalne i brze gradnje uz primjenu savremene tehnologije građenja, primjenom svih materijala dobrih fizičkih karakteristika kao preduslova zaštite od nepovoljnih klimatskih uslova.

Obrada fasade kao i krovni pokrivač su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugrađeni. Krov objekta je obavezno kosi, dvovodni, četvoro-vodni ili kombinovani. Rješenjem kosih krovova obezbediti da se voda sa krova objekta sliva na sopstvenu parcelu.

3. Saobraćaj

Predviđeno je da se objekat priključuje na javnu saobraćajnicu br.21b. u skladu sa saobraćajnom mrežom datom u planu, a shodno grafičkom prilogu-Plan saobraćaja koji je sastavni dio ovih uslova, a do realizacije plana-ulice pristup se može obezbijediti privremenim priključkom na Magistralni put prema saobraćajno-tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije Direkcije za saobraćaj Podgorica izdate pod br.03-3732/2, od 24.04.2017.godine, koji čine sastavni dio ovih uslova.

4. Ovi uslovi su osnov za izradu investiciono-tehničke dokumentacije na osnovu koje će se (pored ostalih ispunjenih uslova i izmirenih zakonskih obaveza) izdati građevinska dozvola za izgradnju predmetnog objekta.

5. Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika.

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

6. Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna inverzija, magle, česte snježne padavine itd. Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana.

7. Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija sa ucrtanim pristupnim putem (sa upisanim katastarskim parcelama preko kojih prolazi isti).

8. Zaštita od požara

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93).

9. Mjere zaštite na radu

Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG", br.26/10, 73/10, 40/11) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektom zadatkom.

Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima.

Pri izgradnji objekata potrebno je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog Ministarstva shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG" br.79/04, "Sl.list CG" br.26/10, 73/10, 40/11).

10. Elektroenergetski uslovi-uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu:

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama

EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG (http://epcg.co.me/pdf/06_04/Teh.Prep.20_priključenje%20NNM.pdf) i to:

-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje).

-Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta.

-Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV.

Shodno aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma Podgorica br.05-5178/1, od 30.11.2011.godine u postupku izdavanja urbanističko-tehničkih uslova nije potrebno pribavljati posebne uslove od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić FC Distribucija, već je neophodno da se u urbanističko-tehničkim uslovima propiše obaveza poštovanja Tehničkih preporuka EPCG za priključke objekata potrošača na niskonaponsku mrežu.

11. Vodovodne i kanalizaciona mreža

Vodovodnu i kanalizacionu mrežu uraditi prema izdatim uslovima od strane D.o.o. Vodovod" BISTRICA" Bijelo Polje.

12. Uređenje terena

Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji u razmjeri 1:200.

Pri planiranju slobodnog prostora treba razmišljati prije svega o zaštiti postojećih prirodnih pejzaža, a zatim i o strukturnoj, estetskoj i sanitarno – higijenskoj funkciji zelenih površina i njihovoj mogućoj primjeni, kroz objektivno utvrđivanje mogućnosti samog prostora i detaljnim upoznavanjem sa ekološkim zakonitostima koje djeluju na posmatranom području.

13. Zaštita životne sredine

Ocjenu o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu za ovu vrstu objekata nije potrebno pribaviti od nadležnog opštinskog organa za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list CG", br.20/07 i 47/13).

14. Energetska efikasnost

Projektom predvidjeti uslove za racionalno korišćenje energije. Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje.

Održiva gradnja uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu
- Energetska efikasnost zgrada
- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata
- Smanjenje gubitka toplote iz objekata poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade
- Korišćenje obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd.)

- Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijala, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije

15. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata .

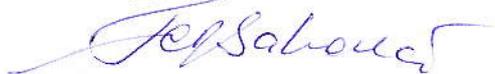
U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

16. Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84 i 86. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br. 51/08, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14).

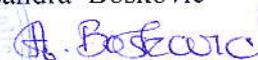
Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostaviti:

-Glavni revidovani projekat potrebno je izraditi u deset primjeraka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

OBRADIO
Feriz Bahović



SEKRETAR
Aleksandra Bošković





CRNA GORA
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA
Direkcija za saobraćaj

Broj: 03-3732/2
Podgorica, 24.04.2017. godine

OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora

**PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE
DOKUMENTACIJE**

Veza: Vaš zahtjev br.032-352-615-06/5-29/1-17 od 04.04.2017.godine

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora br.032-352-615-06/5-29/1-17 od 04.04.2017.godine zaveden u Direkciji za saobraćaj br.03-3732/1 od 13.04.2017.godine a za potrebe investitora Lukač Bernada iz Bijelog Polja, radi izdavanja saobraćajno tehničkih uslova za izgradnju poslovnog objekta, na dijelu urbanističke parcele UP 99 u zahvatu Izmjene i dopune Detaljnog urbanističkog plana "Industrijske zone i područja terminal" , a shodno članu 16 stav 1 alineja 11 Zakona o putevima („Sl. List RCG,, br.42/04 i „Sl. List CG,, br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11 i 40/11) propisuje sljedeće:

1. Opšte saobraćajno – tehničke uslove

Urbanistička parcela UP 99 (katastarske parcele br. 82/15 i 82/16 KO Nedakusi) ostvaruje prilaz sa lokalne saobraćajnice ulica br. 21b, koja je planirana Izmjenama i dopunama DUP-a "Industrijska zona i područja terminal".

Regulaciona linija (linija koja dijeli javnu površinu od površina namijenjenih za druge namjene) definisana DUP-om mora biti ispoštovana.

Građevinsku liniju (građevinska linija predstavlja liniju na, ispod i iznad površine zemlje do koje može da se planira najistureniji dio objekta), i **definisana je DUP-om.**

Urbanistička parcela UP 99 (katastarske parcele br. 82/15 i 82/16 KO Nedakusi) može da ostvari privremeni prilaz sa magistralnog puta **koji može da se zadrži do realizacije DUP-om planiranih saobraćajnica.**

Svi neophodni parametri (koordinate tačaka regulacione linije, građevinske linije itd.) dati su u važećim planom.

Neophodno je voditi računa o pozicioniranju objekata kako bi isti kada se ukine privremeni prilaz mogli da se uklope i ostvare prilaz sa ulica br. 21b, koja je planirana Izmjenama i dopunama DUP-a "Industrijska zona i područja terminal".

2. POSEBNI SAOBRAĆAJNO TEHNIČKI USLOVI za privremeni priključak:

- Na priključcima prilaznih puteva sa državnim - magistralnim putem neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za učesnike u saobraćaju.

- Kako se radi o izgradnji poslovnih objekata neophodno je izvršiti njihovo objedinjavanje – povezivanje i preko jednog priključka ostvariti vezu sa magistralnim putem.
- Mjerodavno vozilo za proračun priključka je teretno vozilo.
- Računska brzina za proračun priključaka na državni put je dozvoljena brzina na tom dijelu državnog puta ($V_r = 60\text{km/h}$)
- Izlivno ulivne trake sa i na državni put kao i traku za lijeva skretanja projektovati po važećim propisima i standardima za računsku brzinu koja odgovara dozvoljenoj brzini na predmetnom potezu državnog puta.
- Voditi računa o pješačkoj komunikaciji - kontinuitetu pješaka. Kod pješačkih prelaza za savlađivanje visinske razlike za lica sa posebnim potrebama predvidjeti izgradnju rampi (nagiba do 8% i širine najmanje 0,90m).
- Voditi računa o spoju postojećeg i novog asfalta i obavezno za ulivno izlivne trake i sami priključak na magistralni put koristiti materijale koji odgovaraju materijalima predmetnog magistralnog puta.
- Odvod atmosferske vode predvidjeti tako da atmosferske vode sa prilaznog puta ne dotiču na magistralnog put.
- Horizontalna i vertikalna signalizacija u zoni priključaka mora biti upodobljena sa kategorijom puta na koji se vrši priključenje.

Kod izrade projektne dokumentacije neophodno je izvršiti geodetsko snimanje poteza magistralnog puta na potezu od 150 m u razmjeri 1:250 sa tačno definisanim granicama katastarskih parcela i putne parcele predmetnog poteza, definisati **regulacionou i građevinsku** liniju u skladu sa propisanim uslovima.

Na situaciji sa definisanom regulacionom i građevinskom linijom uraditi saobraćajno rješenje koje će garantovati bezbjedno isključenje i uključenje sa i na magistralni put, pri čemu se neće remetiti postojeći saobraćajno bezbjedonosni uslovi puta.

Projektnu dokumentaciju, Glavni projekat – faza saobraćaja – privremeno priključenje na magistralni put urađenu u skladu sa gore propisanim opštim i posebnim uslovima za privremeno priključenje, važećim propisima i standardima dostaviti Direkciji za saobraćaj (dva primjerka) za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

OBRADILI,
Radojica Poleksic, dipl.ing.građ.

P. Monezić
Marko Spahić, građ. tehničar

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva x 2
- U spise predmet
- Arhivi



DIREKTOR,
Savo Parača



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-1394/2017
Datum: 03.03.2017
KO: NEDAKUSE

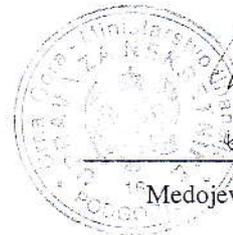
Na osnovu člana 173, Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/5-29/1-17, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 945 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
0709987280327	LUKAČ FADIL BERNAD RASOVO RASOVO Rasovo	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
82	15		6 8	NEDAKUŠKO POLJE NJIVA	2	669	8.43	53/2014 945/1	
82	16		6 8	NEDAKUŠKO POLJE NJIVA	2	638	8.04	94/2016 945/1	
						1307	16.47		

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik: 9

Medojević Vera

Medojević Vera, dipl pravnik





ЦРНА ГОРА
ВЛАДА ЦРНЕ ГОРЕ
Управа за некретности

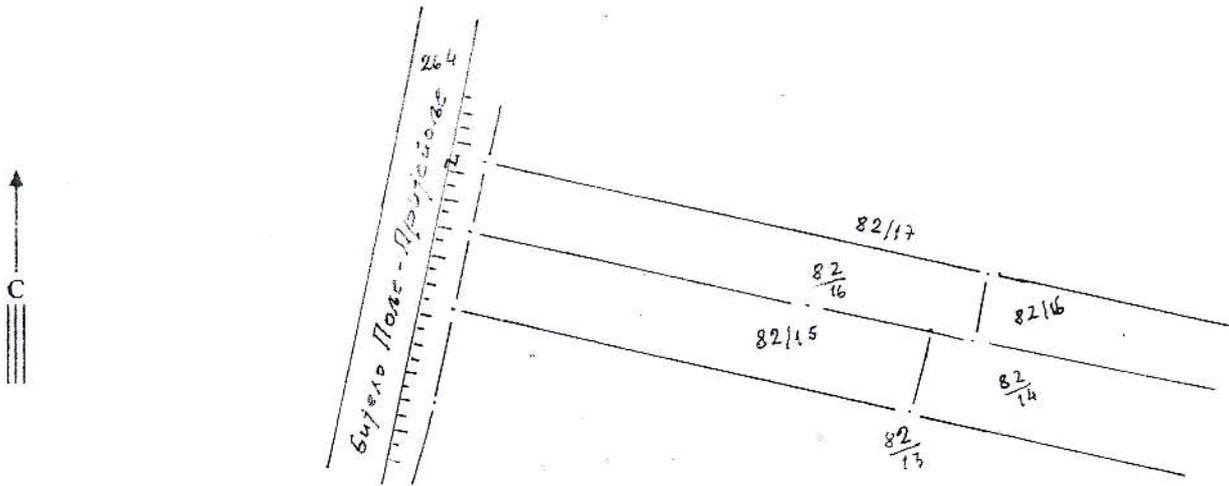
КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1: 1:1000

Подручна јединица Б. Поље

Кат. општине Неракочица

Власник - корисник Лукас Радић Берковић



Редни број списка катастарских такса

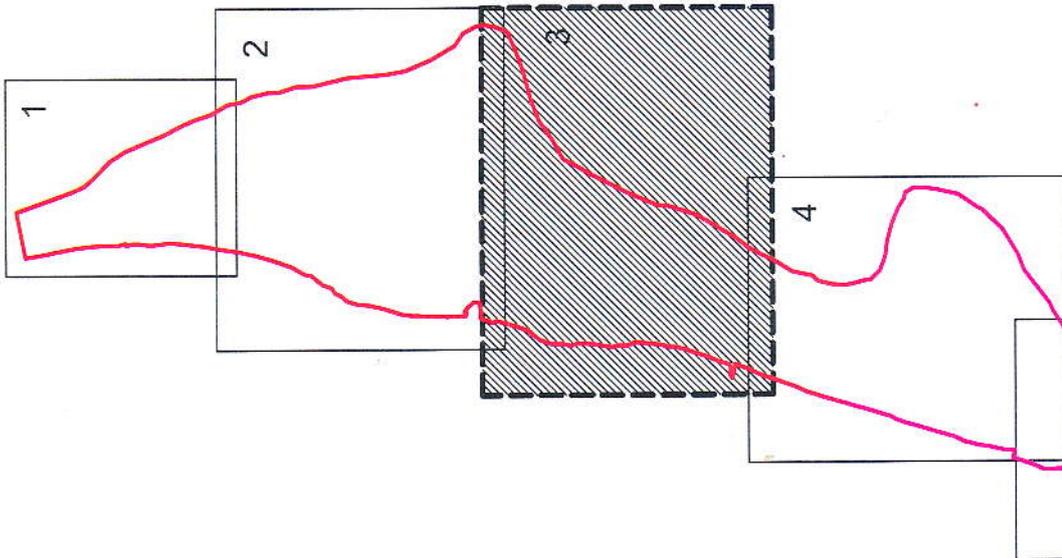
Број парцеле	Култура	Класа	Потез - звано мјесто	Површина			Кат. приход	
				ha	ar	m ²	Еуро	ц.
82/15	Њива	2	Неракочица Поље		6	69		
82/14	Њива	2	Неракочица Поље		6	38		
			Укупно		13	07		

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:

Тврди и овјерава

М. М. М. М.

6. Поље з.о.з. 2017 год.



Drumski saobraćaj



Železnički saobraćaj



Autobuska stanica



Javni parking



Most



POVRŠINA ZA GROBLJE



POVRŠINA ZA VERSKE OBJEKTE



POVRŠINE ZA OBRADU, SANACIJU I SKLADISTENJE OTPADA

PARCELACIJA

Granica urbanističke parcele

Granica urbanističke zone

UP 575

Oznaka urbanističke parcele

UP Z46

Oznaka urbanističke parcele zelenih površina

B

Oznaka urbanističke zone



Zona zaštite dalekovoda



granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN NAMENE POVRŠINA

R 1: 1000 **list br. 1.3**

Investitor:

Opština Bijelo Polje



Obradivač:



GRUPA ZA ARHITEKTURU, URBANIZAM, PROJEKTOVANJE I INŽENJERING
PREKIDICE ZA KORSALTING

SKUPŠTINA OPŠTINE BIELO POLJE
ODLUKA O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA

LEGENDA:

POVRŠINE ZA STANOVANJE



Površine za stanovanje male gustine



POVRŠINE ZA CENTRALNE DELATNOSTI



POVRŠINE ZA INDUSTRIJU I PROIZVODNJU



POVRŠINE ZA MEŠOVITE NAMENE

POLJOPRIVREDNE POVRŠINE



Drugo poljoprivredno zemljište

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE



Površine javne namene



Površine specijalne namene



POVRŠINSKE VODE

POVRŠINE OSTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I OBJEKATA



Objekti hidrotehničke infrastrukture



Objekti elektroenergetske infrastrukture



Objekti telekomunikacione infrastrukture

POVRŠINE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE



Drumski saobraćaj



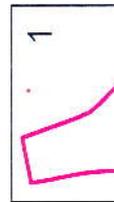
Železnički saobraćaj



Autobuska stanica



Javni parking





A K U

N L

UP 102
UP 101
UP 100
UP 99
UP 98
UP 97
UP 96
UP 95
UP 94
UP 93
UP 92

UP 106
UP 105
UP 104
UP 103

UP 102
UP 101
UP 100
UP 99
UP 98
UP 97
UP 96
UP 95
UP 94
UP 93
UP 92

UP 102
UP 101
UP 100
UP 99
UP 98
UP 97
UP 96
UP 95
UP 94
UP 93
UP 92

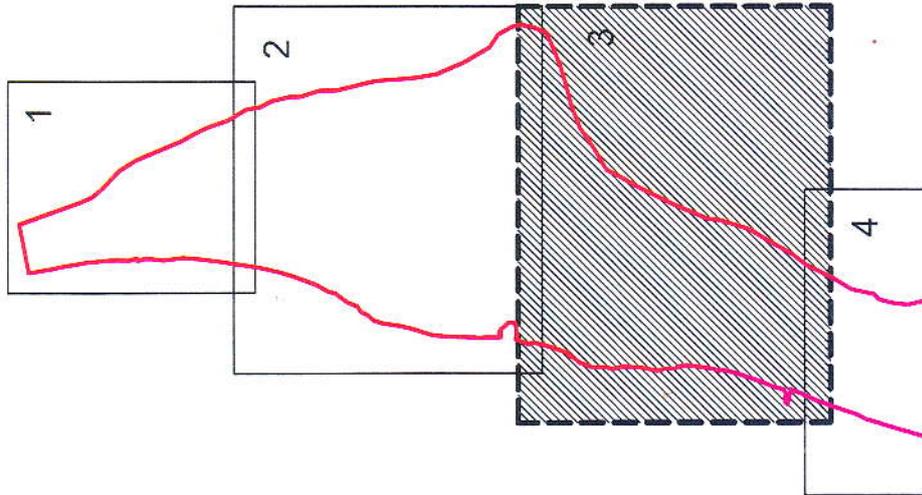
UP 102
UP 101
UP 100
UP 99
UP 98
UP 97
UP 96
UP 95
UP 94
UP 93
UP 92

UP 102
UP 101
UP 100
UP 99
UP 98
UP 97
UP 96
UP 95
UP 94
UP 93
UP 92

UP 102
UP 101
UP 100
UP 99
UP 98
UP 97
UP 96
UP 95
UP 94
UP 93
UP 92

UP 102
UP 101
UP 100
UP 99
UP 98
UP 97
UP 96
UP 95
UP 94
UP 93
UP 92

overava
Tersabour



- Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkinzi)
- Kolsko-pešačke površine
- Most
- Autobuska stanica
- Javni parking

PARCELACIJA

Granica urbanističke parcele

Granica urbanističke zone

Građevinska linija GL 1

Regulaciona linija

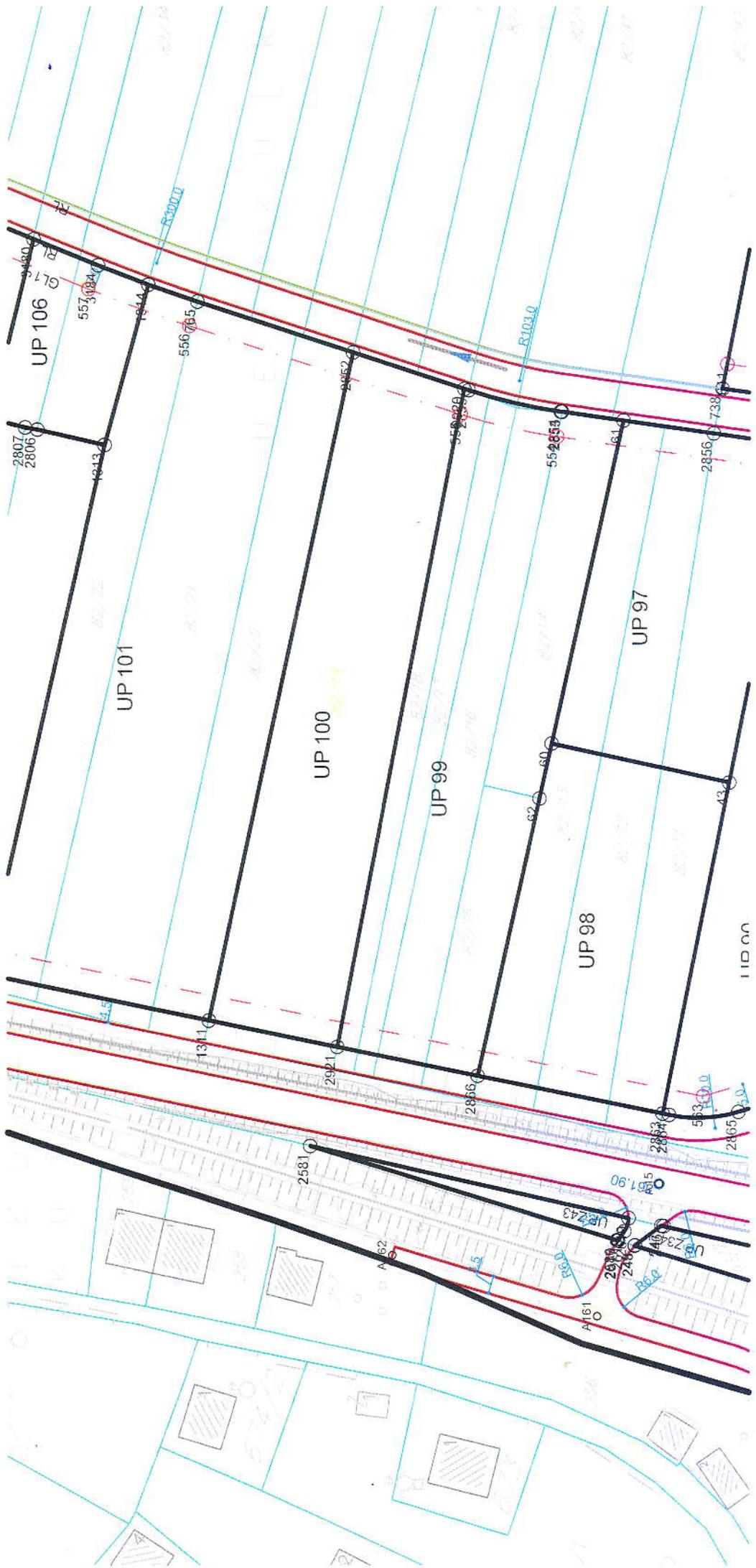
UP 575 Oznaka urbanističke parcele

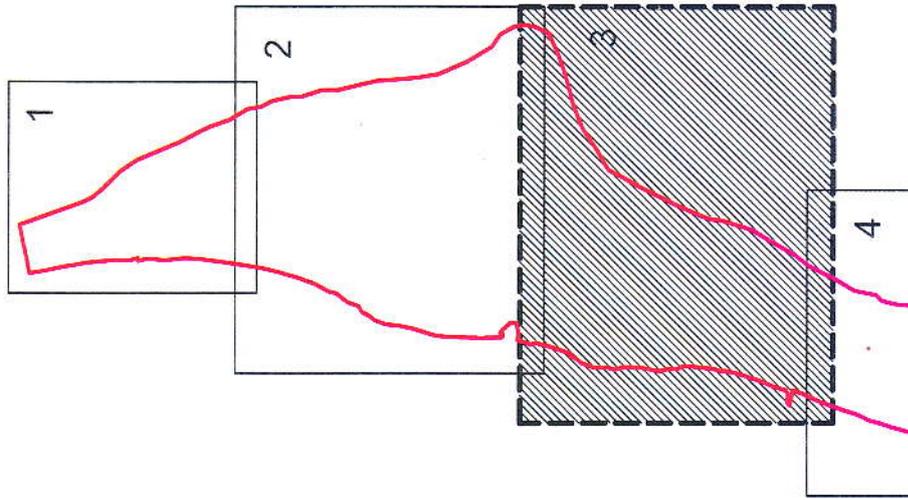
UP Z46 Oznaka urbanističke parcele zelenih površina

B Oznaka urbanističke zone

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN PARCELACIJE, REGULACIJE I LUTU





Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkinzi)



Kolsko-pešačke površine



Most



Autobuska stanica



ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

Osovina saobraćajnice

Tangenta osovine saobraćajnice

Oznaka mesta priključka



Oznaka preseka tangenata



A Oznaka preseka saobraćajnica



Ulica br 1 Naziv saobraćajnice



Javni parking

Linearno zelenilo

Građevinska linija GL1

Regulaciona linija

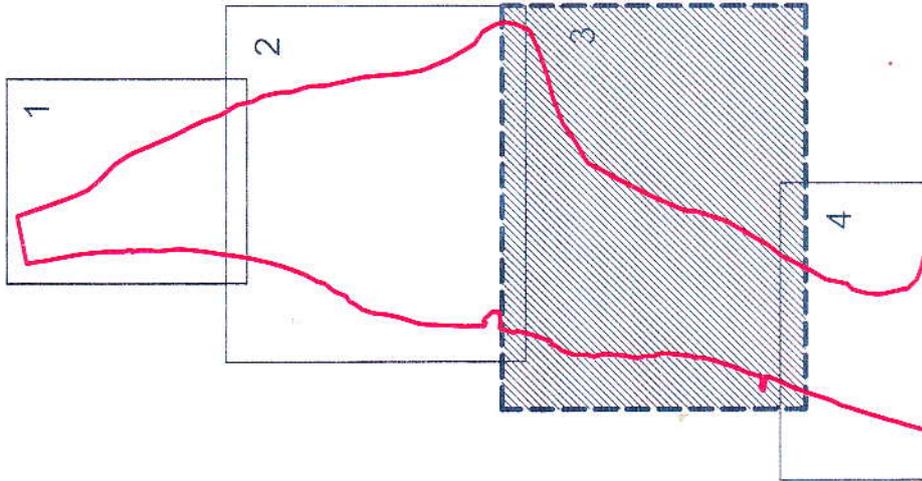
granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN SAOBRAĆAJA,

NIVELACIJE I REGULACIJE



OVJERAVA
Jep. Belhoues



LEGENDA:

-  Postojeća trafo stanica
-  Planirana trafo stanica
-  Rasklopno postrojenje

-  Elektro vod 110kV - postojeći
-  Elektro vod 110kV - planirani
-  Elektro vod 110kV - ukidanje
-  Elektro vod 35kV - postojeći
-  Elektro vod 35kV - planirani
-  Elektro vod 10kV - postojeći
-  Elektro vod 10kV - planirani
-  Elektro vod 10kV - ukidanje

 granica izmena I dopuna DUP-a

**PLAN ELEKTROENERGETSKE
INFRASTRUKTURE**

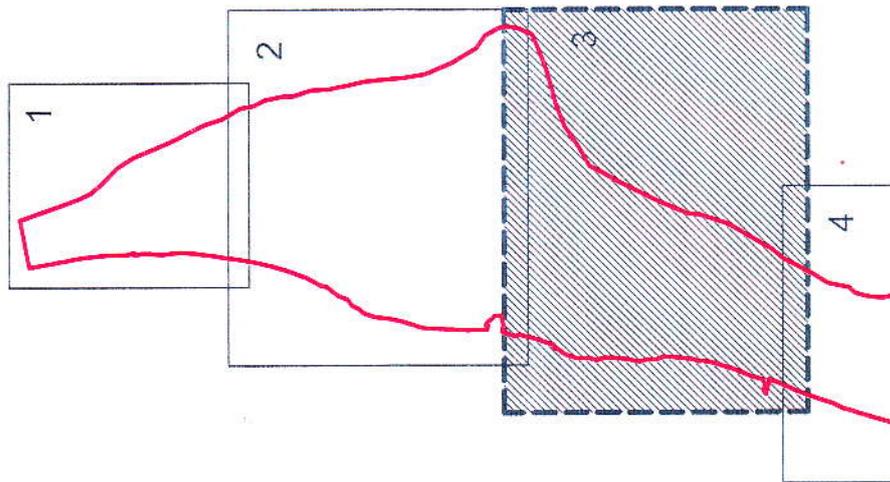
R 1 : 1000

list br 6 3



OUDEKAMP
Feedsaloues

TS



LEGENDA:

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA - VODOSNABDEVANJE

-  Ukidanje vodovoda
-  Planirani vodovod

FEKALNA KANALIZACIJA

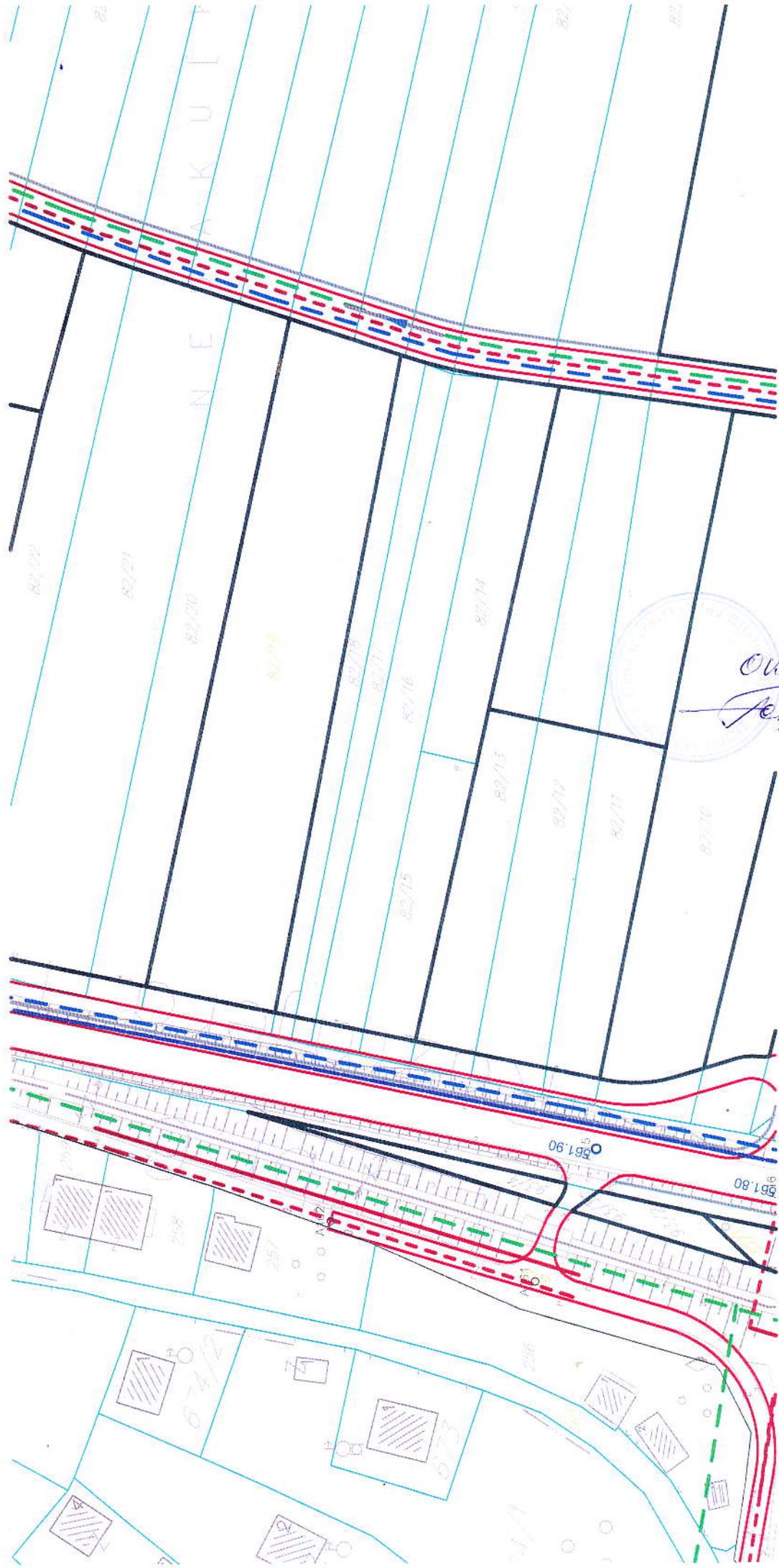
-  Kanalizacioni vod
-  Planirani kanalizacioni vod
-  Planirani kanalizacioni vod višeg reda
-  Smer odvodjenja
-  Planirano reviziono okno

ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

-  Planirani kanalizacioni vod
-  Smer odvodjenja

 granica izmena i dopuna DUP-a

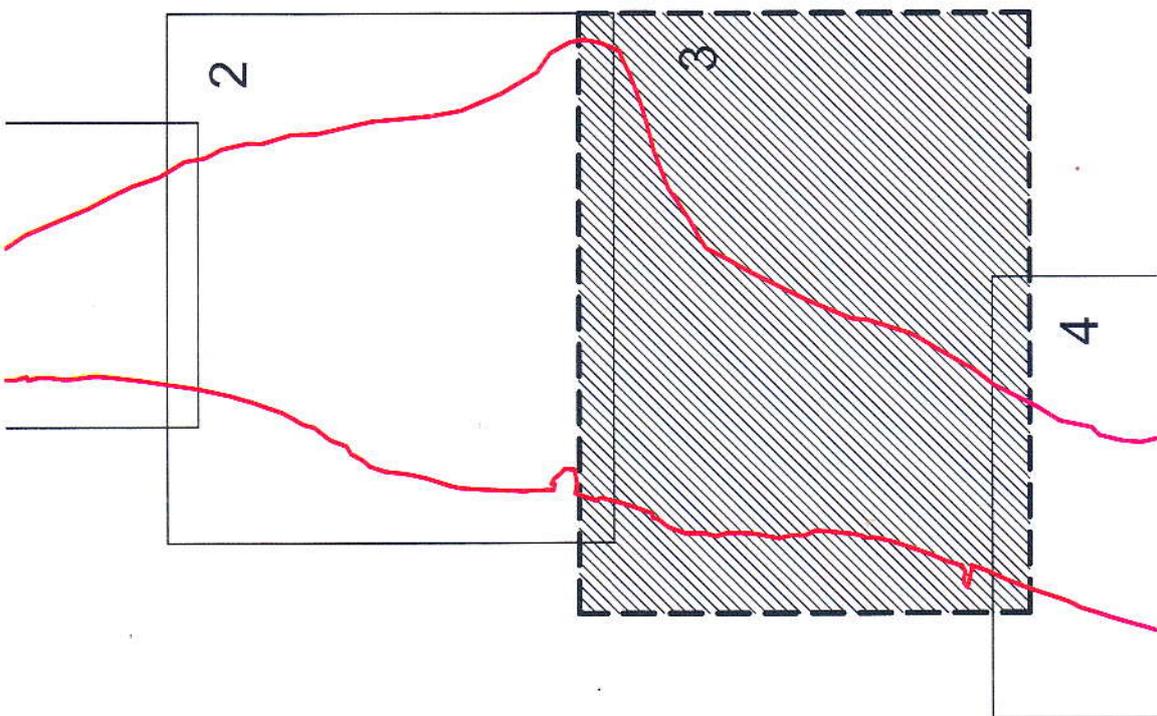
PLAN HIDROTEHNIČKE
INFRASTRUKTURE



NE
KULY

OWCZARNA
Jędrzejowski





LEGENDA:



Postojeći elektronski komutacioni čvor (TK centrala)



Planirani TK vod nižeg reda



TK podzemni vod višeg reda - optički kabal

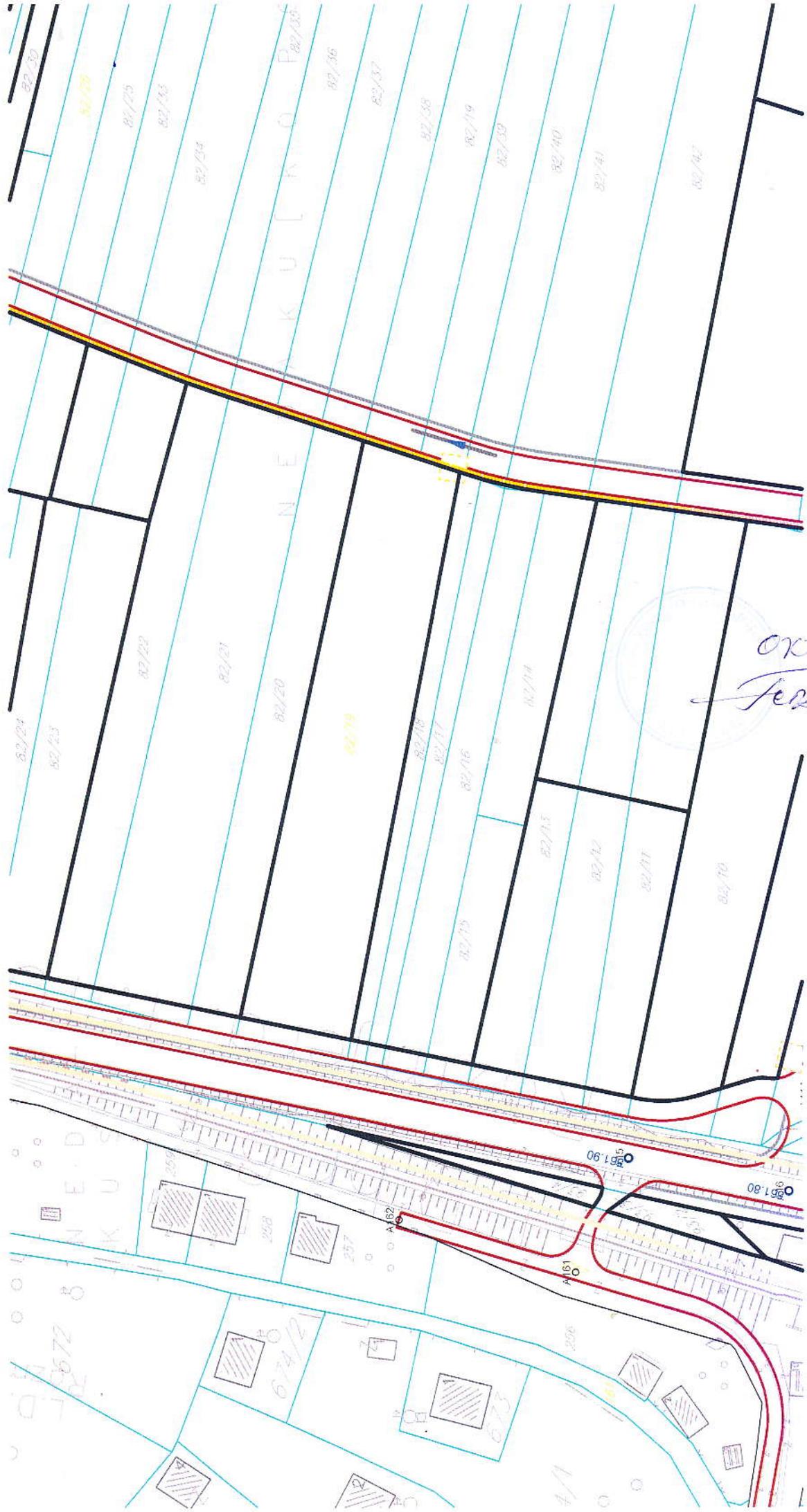


Planirano TK okno

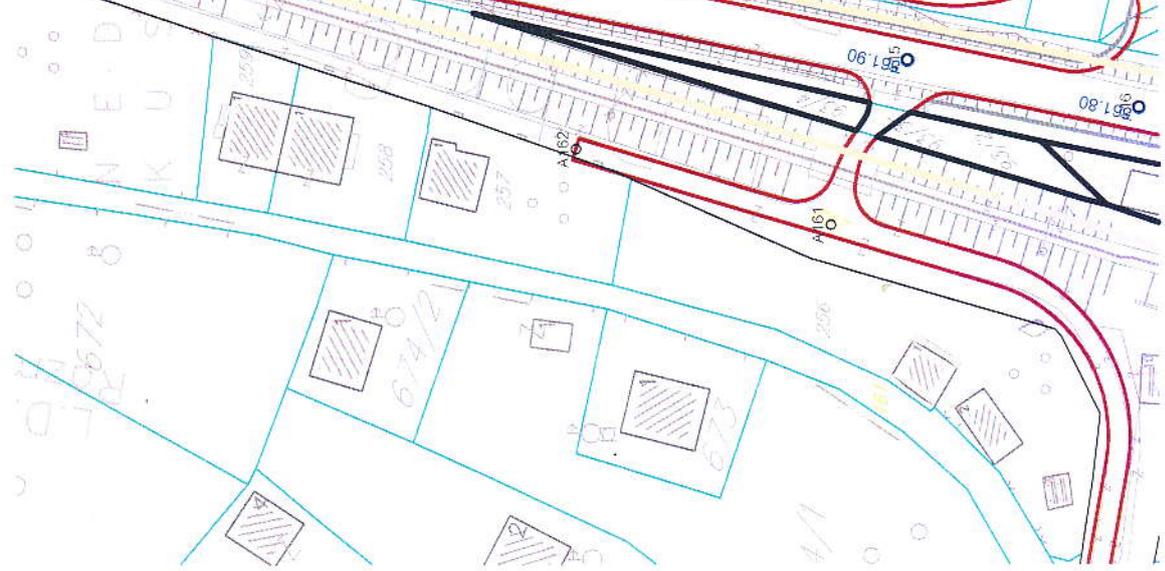
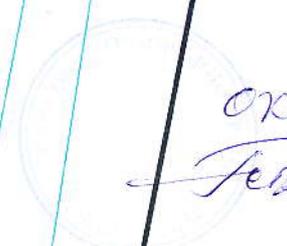


granica izmena i dopuna DUP-a

**PLAN TELEKOMUNIKACIONE
INFRASTRUKTURE**



OPERAVA
Ferdinand



A:

Postojeći elektronski komutacioni čvor (TK centrala)

Planirani TK vod nižeg reda

TK podzemni vod višeg reda - optički kabal

Planirano TK okno

granica izmena i dopuna DUP-a

**ELEKOMUNIKACIONE
TRUKTURE**

10

list br.7.1



Površine za sanaciju

POLJOPRIVREDNE POVRŠINE



Drugo poljoprivredno zemljište



POVRŠINSKE VODE

POVRŠINE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE



Drumski saobraćaj



Javni parking



Zona zaštite dalekovoda



granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA

R 1: 1000

list br.8.1

LEGENDA:

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMENE

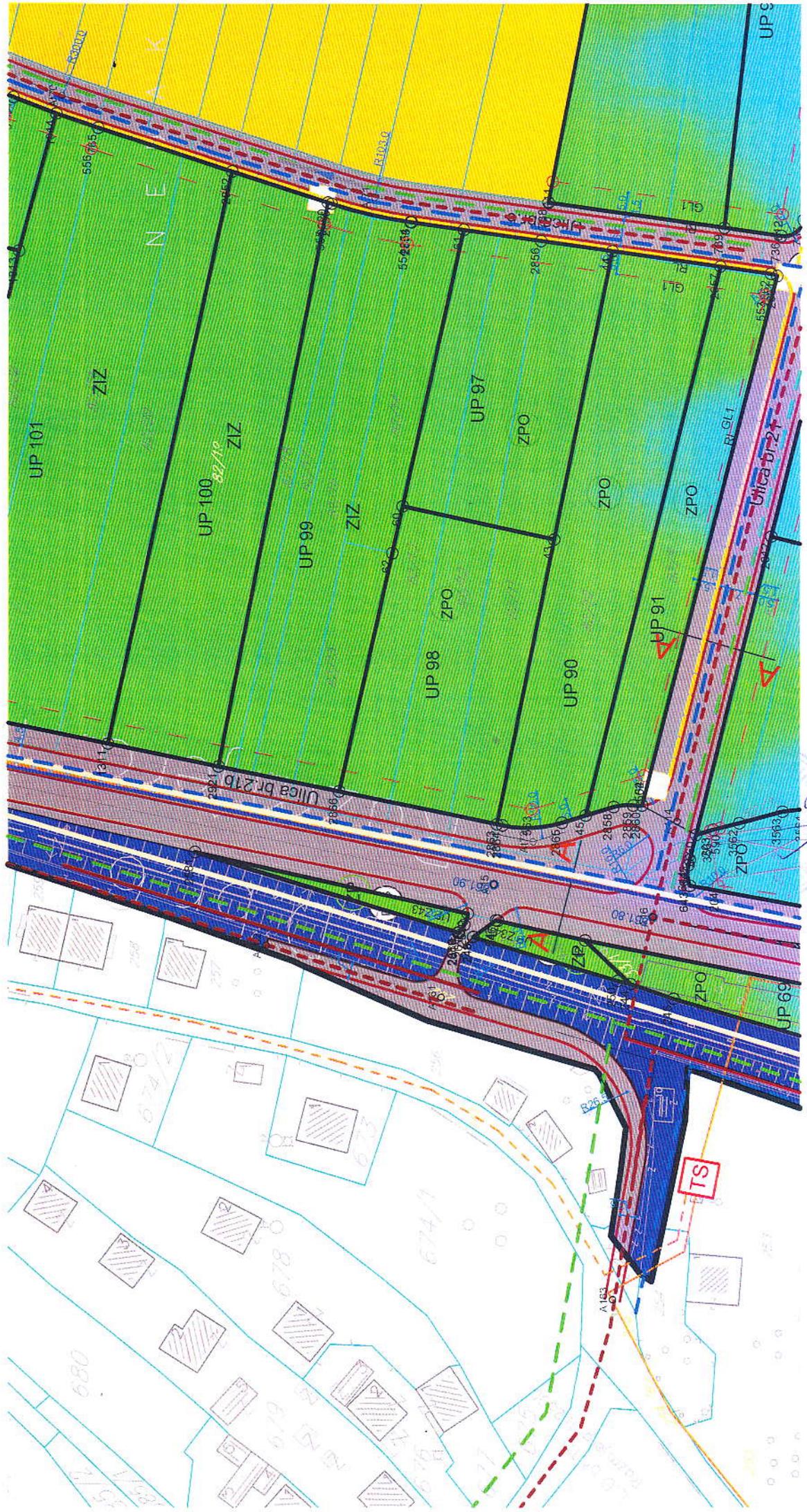
-  ZUS Zelenilo uz saobraćajnice
-  Linearno zelenilo (drvored)

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANIČENE NAMENE

-  ZO Zelenilo individualnih stambenih objekata
-  ZVO Zelenilo verskih objekata
-  ZPO Zelenilo poslovnih objekata

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE ZA SPECIJALNE NAMENE

-  ZIK Zelenilo infrastrukture
-  ZIZ Zelenilo industrijskih zona
-  GR Groblje
-  ZP Zaštitni pojasevi
-  PS Površine za sanaciju



OVERATA
Kegjellime

IS