



**Crna Gora**  
**OPŠTINA BIJELO POLJE**  
Sekretarijat za uređenje prostora  
Br. 06/2-158/2-16  
Bijelo Polje, 11.10.2016.godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Mešter Nikole iz Bijelog Polja, Naselje Medanovići, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju porodičnog stambenog objekta na urbanističkoj parceli broj UP74c u okviru urbanističkog bloka 8a koju čine djelovi katastarskih parcela br.1858 i 1859/1 KO Bijelo Polje, shodno Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG – opštinski propisi ", br.13/15), a na osnovu čl. 62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i Detaljnog urbanističkog plana Medanovići ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 37/16) i z d a j e

### **URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije**

za za izgradnju porodične stambene zgrade na urbanističkoj parcele UP74c u okviru urbanističkog bloka 8a, koju čine djelovi katastarskih parcela br.1858 i 1859/1 KO Bijelo Polje, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana Medanovići.

Porodična stambena zgrada je zgrada namijenjena za stanovanje površine do 500 m<sup>2</sup> i sa najviše četiri zasebne stambene jedinice, shodno članu 9 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

#### **I Opšti uslovi**

Osnov za izradu investiciono – tehničke dokumentacije, na osnovu koje će se izdati odobrenje za građenje predmetnog objekta su ovi uslovi.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju objekta uz obavezno poštovanje urbanističko – tehničkih uslova.

#### **II Postojeće stanje**

Katastarska parcela br.1858 KO Bijelo Polje površine 2325m<sup>2</sup> i katastarska parcela br. 1859/1 površine 419m<sup>2</sup>, upisane su u listu nepokretnosti prepis 1775 i kopiji plana br.956-105-331/16 od 03.10.2016.godine iz kojih se vidi da je na katastarskoj parceli br.1858 upisana porodično stambena zgrada kao objekat broj 1 bruto površine osnove 96m<sup>2</sup> spratnosti prizemlje i sprat, prizemna pomoćna zgrada kao objekat broj 2 bruto površine osnove 35m<sup>2</sup> i prizemna pomoćna zgrada kao objekat broj 3 površine osnove 64m<sup>2</sup> koji treba ukloniti kako bi se oslobođio prostor za izgradnju predmetnog objekta.



### **III Planirano stanje**

#### **1. Namjena površina**

Shodno planiranoj namjeni površina, predmetna urbanistička parcela nalazi se u zoni stanovanja srednjih gustina (SMG) koja je predviđena za stanovanje na kojima se pored stambenih, mogu naći i prateći sadržaji u prizemnim etažama objekata. Ovi sadržaji služe svakodnevnim potrebama stanovnika i ne smiju ometati osnovnu namjenu stanovanja. To mogu biti prodavnice, zanatske radnje, ugostiteljski objekti, poslovne djelatnosti koje se mogu obavljati u stanovima, kao i prostori za smještaj turista i dr., poslovni sadržaji koji se mogu smjestiti u prizemljima stambenih objekata.

Namjena predmetnog objekta je stambena.

#### **2. Urbanistički parametri**

Granice urbanističke parcele UP74c su definisane DUP-om Medanovića - grafičkim prilogom Plan parcelacije tačkama broj 1035, 2286, 446, 201, 202, 206, 204 i 205 (koordinate tačaka parcelacije su sastavni dio ovih uslova).

Površina urbanističke parcele UP74c iznosi 648,56 m<sup>2</sup>.

Maksimalno dozvoljena ukupna BRGP objekta iznosi 500m<sup>2</sup>.

Maksimalni indeks zauzetosti parcele je 0,30.

Maksimalni indeks izgrađenosti parcele je 0,77.

Maksimalna spratnost objekata je tri (3) etaže nadzemne.

Maksimalna visina objekata je 10,5m.

Procenat djelatnosti u odnosu na ukupnu BRGP je 0-30%.

Maksimalna visina nadzitka potkovlja iznosi 1,20 m, računajući od poda potkrovne etaže do preloma krovne kosine.

Kota poda prizemlja može biti za stambene prostore od 0,0 do 1,0m a za komercijalne sadržaje maks. 0,2 m od kote konačno uređenog i nivelišanog terena oko objekta.

#### **3. Regulacija**

Regulaciona linija i građevinska linija prema grafičkom prilogu br.12 Plan nivelacije i regulacije, koji čini sastavni dio ovih uslova.

Građevinska linija predstavlja maksimalnu liniju do koje se može izgraditi objekat.

Objekti mogu biti: slobodnostojeći objekti na urbanističkoj parcelli i jednostrano uvidani (dvojni) objekti. Dvojni objekti se mogu graditi ukoliko se investitori (vlasnici susjednih UP) pismeno dogovore na način da je granica urbanističkih parcela ujedno i linija razgraničenja objekata.

**Dozvoljena je izgradnja podrumskih etaža koje ne smiju nadvisiti relevantnu kotu terena.**

**Ukoliko je konfiguracija terena strma, dozvoljena je izgradnja suterenske etaže, sa tri strane ukopane u teren.**

**Podrumske i suterenske etaže ulaze u obračun BRGP, osim ako se koriste za garažiranje.**

**Minimalno rastojanje slobodnostojećeg objekta od bočnih granica urbanističke parcele je 2,5 m; izuzetno, ovo rastojanje može biti i manje (min. 1,5 m), ukoliko je oblik urbanističke parcele nepravilan i ukoliko je rastojanje od susjednog objekta minimalno 5,0 m.**

**Minimalno rastojanje dvojnog objekta prema slobodnom dijelu urbanističke parcele je 3,0 m, a izuzetno ovo rastojanje može biti i manje ukoliko je oblik urbanističke parcele nepravilan i ukoliko je rastojanje od objekta na susjednoj urbanističkoj parcelli minimalno 5,0 m.**

**Minimalno rastojanje objekta od objekta na susjednoj urbanističkoj parcelli je 5,0 m, pri čemu je na bočnim fasadama objekta dozvoljeno otvaranje prozora samo pomoćnih prostorija.**

**Otvaranje prozora stambenih prostorija na bočnim fasadama objekta dozvoljeno je ukoliko je rastojanje od bočnog susjeda veće od 5,0 m.**

**Dozvoljeno je planirati konzolne ispuste - erkere i balkone maksimalne dubine 1,0 m. Fasadna površina erkera ne smije prelaziti 35 % površine fasade na kojoj su planirani. Površina obuhvaćena erkerima, lođama i balkonima dio je bruto razvijene građevinske površine definisane planskim parametrima za tretiranu urbanističku parcellu. Erkeri, balkoni i drugi ispusti ne smiju prelaziti definisane građevinske linije.**

#### **4. Uslovi za arhitektonsko oblikovanje**

**Oblikovanje i arhitekturu objekta prilagoditi tradicionalnim formama uz upotrebu lokalnih materijala.**

**Poželjna je upotreba maltera, kamena i drveta kao fasadnog materijala ili fasada može biti i malterisana u bijeloj, svjetlo sivoj ili drugoj boji pastelnog tonaliteta.**

**Krov je kos, nagiba 30 stepeni. Krovovi mogu biti dvovodni, četvorovodni ili složeni. Nije dozvoljena izgradnja mansardnih krovova u vidu tzv. "kapa" sa prepustima.**

**Dozvoljavaju se krovni prozori.**

**Krovni pokrivač je crijeplj, šindra, lim.**

**Proporciju i veličinu otvora (prozora i vrata) dimenzionisati u skladu sa klimatskim uslovima i tradicijom.**

**Ograde na balkonima treba da budu od kovanog gvožđa ili puna zidana (ne preporučuju se balusteri).**

**Nije dozvoljena upotreba prefabrikovanih betonskih ornamenata na fasadama.**

## **5. Klimatske i hidrološke karakteristike**

Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije. Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperturna inverzija, magle, česte snježne padavine itd.

Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana.

## **6. Uslovi za aseizmičko projektovanje**

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

## **7. Zaštita od požara**

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2, br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list CG ", br.8/93).

## **8. Uređenje terena**

Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji.

## **9. Saobraćaj**

Objekat se priključuje na javnu saobraćajnicu S5 shodno grafičkom prilogu -Plan saobraćaja -Detaljnog urbanističkog plana Medanovići koji je sastavni dio ovih uslova.

Potreban broj parking mesta treba obezbjediti u okviru urbanističke parcele, na otvorenom, u garaži u sklopu ili van objekta.

Kod objekata na nagnutom terenu, garaže se mogu graditi u sklopu uređenja dvorišta, u denivelaciji ispred objekta.

Broj mesta za parkiranje vozila se određuje po principu:

-stanovanje                           **1 PM na 1 stan**

-trgovine	1 PM na 60 m <sup>2</sup> BGP
-usluge	1 PM na 60 m <sup>2</sup> BGP
-ugostiteljski objekti	1 PM na sto sa 4 stolice.

#### 10. Elektroenergetski uslovi – uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG ([http://epcg.co.me/pdf/06\\_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf](http://epcg.co.me/pdf/06_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf)) i to:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV.

Shodno aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 05-5178/1 od 30.11.2011. godine u postupku izdavanja urbanističko – tehničkih uslova nije potrebno pribavljati posebne uslove za izradu tehničke dokumentacije od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić FC Distribucija, već je neophodno da se u urbanističko – tehničkim uslovima propiše obaveza poštovanja Tehničkih preporuka EPCG za priključke objekata potrošača na niskonaponsku mrežu.

Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

#### 11. Hidrotehnički uslovi – uslovi priključenja objekta na hidrotehničku mrežu

Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na gradsku hidrotehničku mrežu prema uslovima DOO Vodovod " Bistrica" koji će biti sastavni dio ovih uslova.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

#### 12. Energetska efikasnost

Projektom predvidjeti uslove za racionalno korišćenje energije. Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje.

Održiva gradnja uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu
- Energetsku efikasnost zgrada
- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata
- Smanjenje gubitka toplote iz objekata poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade

- Korišćenje obnovljivih izvora energije u zgradama ( biomasa, sunce, vjetar itd.)
- Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije.

13. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

14. Sastavni dio ovih uslova su i grafički prilozi, izvodi iz plana.

Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( "Sl.list Crne Gore", br.51/08, 40/10, 34/11, 35/13 ).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

- Glavni projekat izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta na osnovu kog su izdati.

**NAPOMENA:** Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole neophodno je dostaviti saglasnost Podgoričke banke za izgradnju predmetnog objekta na dijelu katastarske parcele br.1858 KO Bijelo Polje i uklanjanje objekta broj 3 sa iste, jer je u njihovu korist upisana hipoteka po Ugovoru o hipoteći Ov.br.849/2011.

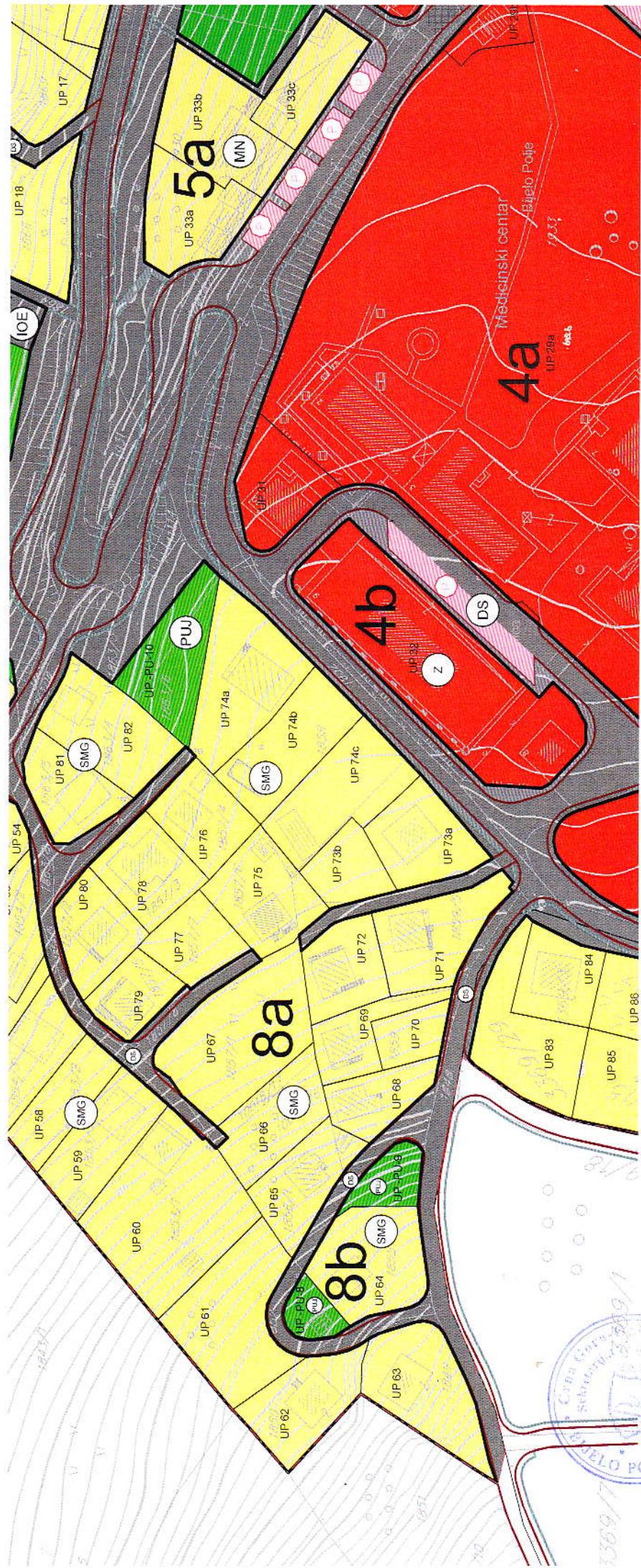
O B R A D I L A,

Dobrila Bugarin

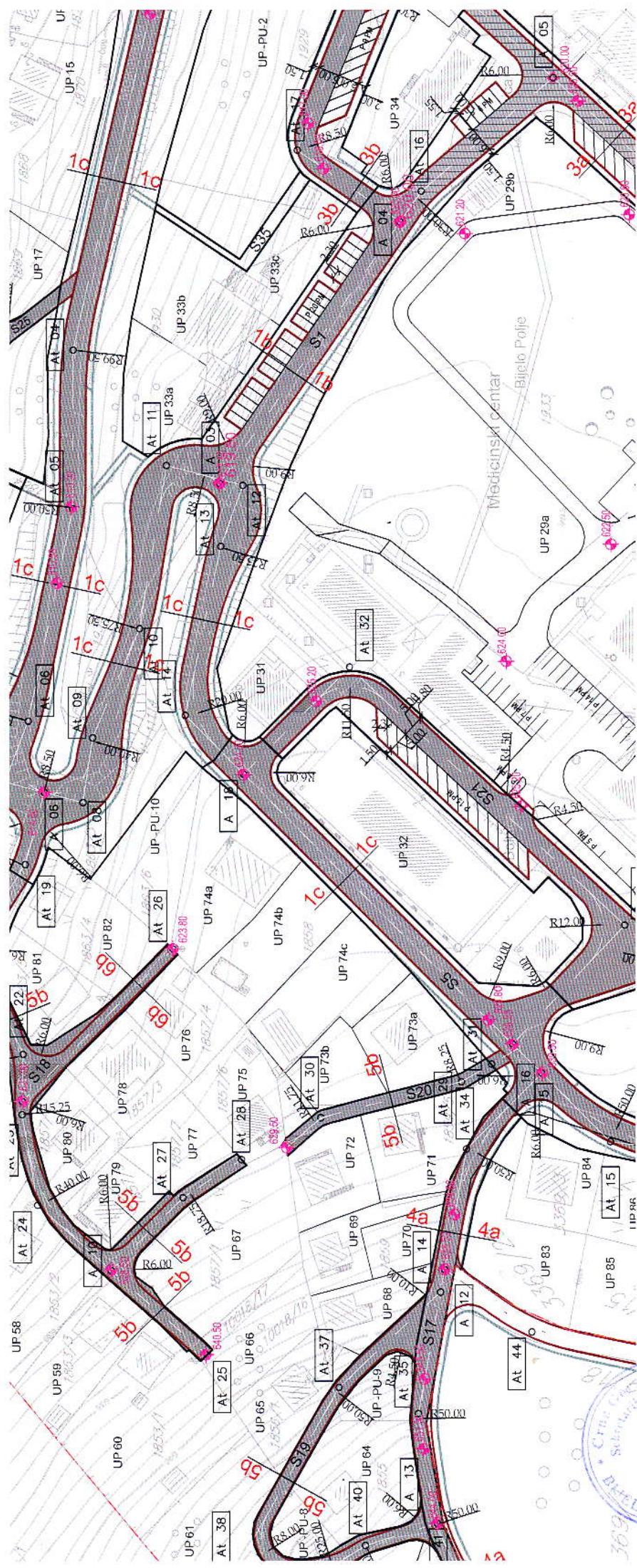
S E K R E T A R,

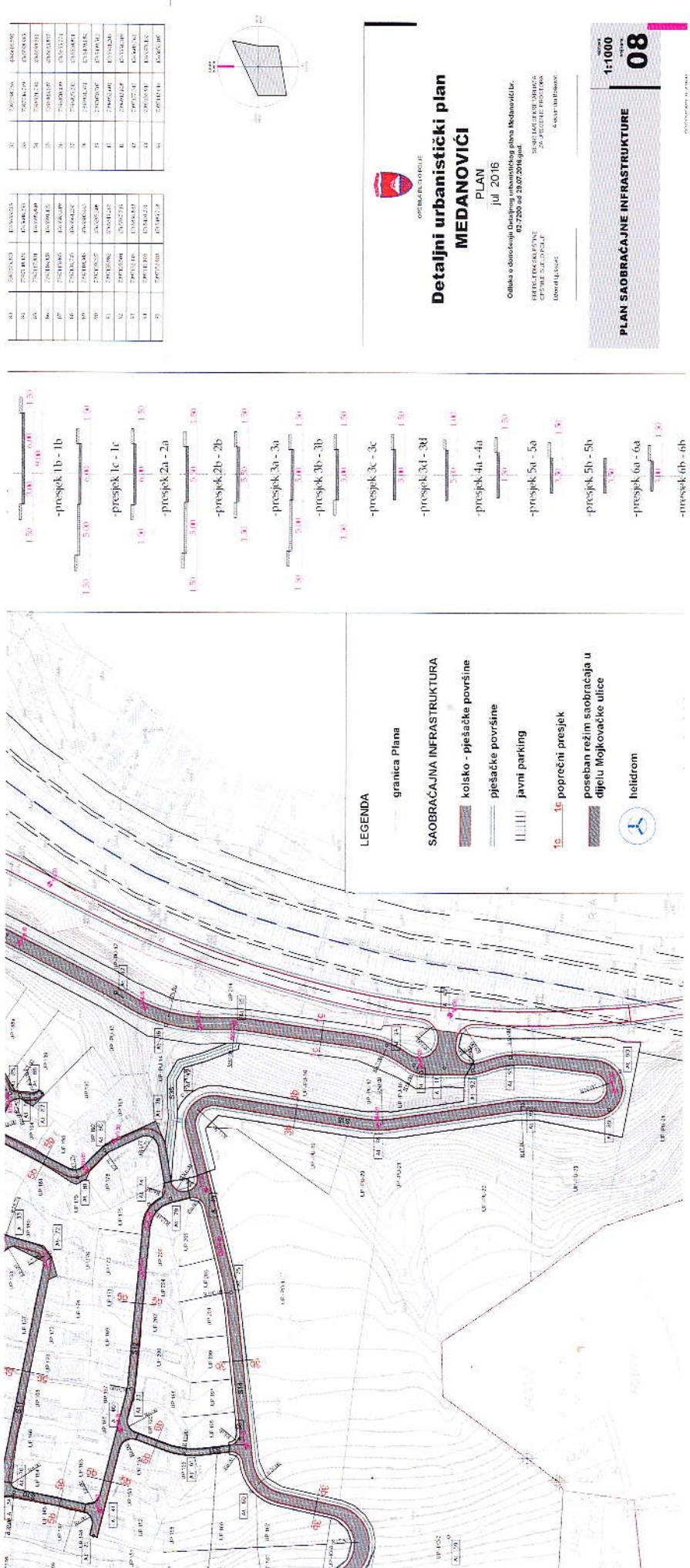
Aleksandra Bošković

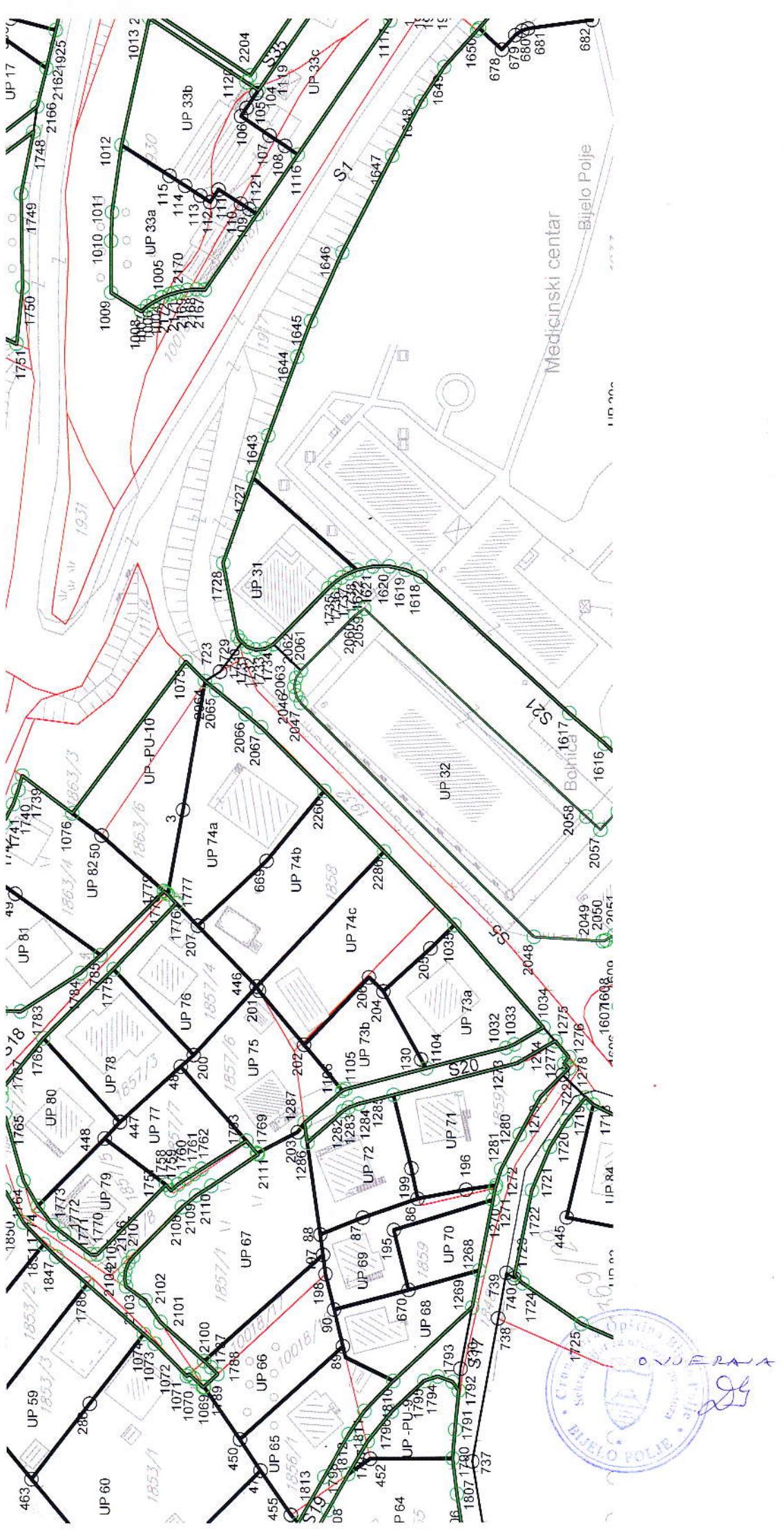












### LEGENDA

- granica Plana
- 1001 regulaciona linija
- 2 granica urbanističke parcele
- granica katastarske parcele
- 3 oznaka urbanističke parcele
- 3.1 oznaka katastarske parcele

### NAPOMENA:

Koordinate tečaka regulacionih linija i  
urbanističkih parcela date su u Separatu  
sa UTU



## Stanovanje malih gustina (SMG)

A Blok	UOZnaka urbanističke parcele (UP) C (m <sup>2</sup> )	Površina urbanističke parcele (UP) C (m <sup>2</sup> )	PLANIRANO									
			D PLANIRANA NAMJENA	MAKSIMALAN BROJ DOZVOLJENIH NADZEMNIH ETAŽA OBJEKTA	MOGUĆE: 00 - bez građenja, IZG - izgradnja novog objekta, DOG - dogradnja, NDG - nadgradnja	MAKSIMALNA DOZVOLJENA UKUPNA POVRŠINA POD SVIM OBJEKTIMA (m <sup>2</sup> )	MAKSIMALNA DOZVOLJENA UKUPNA SVIH OBJEKATA (m <sup>2</sup> )	DOZVOLJENA NOVA BRGP (razlika dozvoljenog i postojećeg koje se zadizava) (m <sup>2</sup> )	Ostvareni NETO indeks zauzetosti	Ostvareni NETO indeks izgrađenosti	Indeks zauzetosti POSTOJEĆIH OBJEKATA	Indeks izgrađenosti POSTOJEĆIH OBJEKATA
7b	UP51b 390,42	SMG 3 00, DOG, NDG	117,13	390,42	256,90	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP52a 1378,64	SMG 3 00, DOG, NDG	413,59	500,00	294,66	0,30	0,36	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP52b 591,45	SMG 3 IZG	177,44	500,00	500,00	0,30	0,85					
7b	UP186 384,82	SMG 3 00, DOG, NDG	115,45	384,82	219,40	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP187 396,87	SMG 3 00, DOG, NDG	119,06	396,87	185,40	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP188a 704,84	SMG 3 100, IZG, DOG, NDG	211,45	500,00	435,98	0,30	0,71	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP188b 850,96	SMG 3 IZG	255,29	500,00	500,00	0,30	0,59					
7b	UP189 874,40	SMG 3 00, DOG, NDG	262,32	500,00	167,75	0,30	0,57	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP190 797,10	SMG 3 00, DOG, NDG	239,13	500,00	454,80	0,30	0,63	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP191 689,73	SMG 3 00, DOG, NDG	206,92	500,00	271,48	0,30	0,72	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP192 214,96	SMG 3 00, DOG, NDG	64,45	214,96	99,52	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP193 378,92	SMG 3 00, DOG, NDG	113,68	378,92	198,94	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
7b	UP194 396,98	SMG 3 00, DOG, NDG	119,09	396,98	169,54	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP53 458,05	SMG 3 00, DOG, NDG	137,42	458,05	45,73	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP54 279,85	SMG 3 00	160,94	560,90	0,00	0,58	2,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP55 415,25	SMG 3 00, DOG, NDG	124,58	415,25	114,35	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP56 503,18	SMG 3 00, DOG, NDG	150,95	500,00	354,28	0,30	0,99	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP57 471,80	SMG 3 00, NDG	148,34	471,80	26,78	0,31	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP58 386,26	SMG 3 IZG	115,88	386,26	386,26	0,30	1,00					
8a	UP59 523,36	SMG 3 00, DOG, NDG	157,01	500,00	207,55	0,30	0,96	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP60 1220,28	SMG 3 00, DOG, NDG	366,08	500,00	81,03	0,30	0,41	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP61 827,60	SMG 3 IZG	248,28	500,00	500,00	0,30	0,60					
8a	UP62 512,65	SMG 3 00, DOG, NDG	153,80	500,00	290,22	0,30	0,98	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP63 660,63	SMG 3 00, DOG, NDG	198,19	500,00	300,40	0,30	0,76	nije prekoračen	nije prekoračen			
8b	UP64 646,07	SMG 3 00, IZG	193,82	500,00	447,88	0,30	0,77	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP65 443,65	SMG 3 00, DOG, NDG	133,10	443,65	220,93	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP66 485,02	SMG 3 IZG	145,51	485,02	485,02	0,30	1,00					
8a	UP67 863,34	SMG 3 IZG	259,00	500,00	500,00	0,30	0,58					
8a	UP68 331,23	SMG 3 00, DOG, NDG	99,37	331,23	184,83	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP69 320,92	SMG 3 00, DOG, NDG	96,28	320,92	107,32	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP70 217,59	SMG 3 00	83,30	249,90	0,00	0,38	1,15	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP71 568,38	SMG 3 00, DOG	170,51	500,00	241,19	0,30	0,88	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP72 404,73	SMG 3 00, DOG, NDG	121,42	404,73	205,27	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP73a 485,24	SMG 3 00, DOG, NDG	145,57	485,24	270,28	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP73b 291,92	SMG 3 IZG	87,58	291,92	291,92	0,30	1,00					
8a	UP74a 765,72	SMG 3 00, DOG, NDG	229,72	500,00	198,92	0,30	0,65	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP74b 594,69	SMG 3 00, IZG, DOG, NDG	178,41	500,00	461,30	0,30	0,84	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP74c 648,56	SMG 3 00, IZG, DOG, NDG	194,57	500,00	438,69	0,30	0,77	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP75 534,90	SMG 3 00, DOG, NDG	160,47	500,00	217,82	0,30	0,93	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP76 417,72	SMG 3 00, DOG, NDG	125,32	417,72	260,67	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP77 341,21	SMG 3 IZG	102,36	341,21	341,21	0,30	1,00					
8a	UP78 445,70	SMG 3 00	150,95	603,80	0,00	0,34	1,35	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP79 297,98	SMG 3 00, NDG	103,99	297,98	90,00	0,35	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP80 412,29	SMG 3 00, DOG	123,69	412,29	126,33	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP81 407,02	SMG 3 00, DOG	122,11	407,02	116,62	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
8a	UP82 617,39	SMG 3 00, IZG, DOG, NDG	185,22	500,00	440,50	0,30	0,81	nije prekoračen	nije prekoračen			
9a	UP83 660,93	SMG 3 IZG	198,28	500,00	500,00	0,30	0,76					
9a	UP84 397,42	SMG 3 00, DOG, NDG	119,23	397,42	180,18	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
9a	UP85 433,87	SMG 3 IZG	130,16	433,87	433,87	0,30	1,00					
9a	UP86 361,81	SMG 3 IZG	108,54	361,81	361,81	0,30	1,00					
9a	UP87 434,96	SMG 3 IZG	130,49	434,96	434,96	0,30	1,00					
9a	UP88 349,96	SMG 3 IZG	104,99	349,96	349,96	0,30	1,00					
9a	UP89 409,99	SMG 3 00, DOG	123,00	409,99	96,13	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
9a	UP90 429,80	SMG 3 00, DOG	128,94	429,80	154,82	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
9a	UP91 329,23	SMG 3 00, DOG, NDG	98,77	329,23	187,19	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
9a	UP92 317,93	SMG 3 00	121,61	364,83	0,00	0,38	1,15	nije prekoračen	nije prekoračen			
9a	UP93 471,34	SMG 3 00, DOG, NDG	141,40	471,34	279,24	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			
9a	UP94 306,37	SMG 3 00, DOG	91,91	306,37	55,60	0,30	1,00	nije prekoračen	nije prekoračen			



VERAVA  
26

Analitičke tačke urbanističkih parcela			
Oznaka	Broj	X	Y
UP	190	4765761.16	7397240.95
UP	191	4765761.31	7397246.48
UP	192	4765761.08	7397251.00
UP	193	4765761.17	7397252.35
UP	194	4765761.64	7397273.47
UP	195	4765909.13	7396890.49
UP	196	4765894.83	7396898.44
UP	197	4765923.20	7396885.61
UP	198	4765922.73	7396881.80
UP	199	4765905.62	7396902.71
UP	200	4765948.81	7396925.15
UP	201	4765935.85	7396937.83
UP	202	4765926.90	7396927.11
UP	203	4765928.18	7396909.85
UP	204	4765911.14	7396937.66
UP	205	4765901.79	7396946.12
UP	206	4765913.98	7396940.42
UP	207	4765948.00	7396950.67
UP	208	4765786.53	7397348.24
UP	209	4765788.65	7397341.72
UP	210	4765788.95	7397340.91
UP	211	4765790.30	7397340.87
UP	212	4765790.70	7397339.42
UP	213	4765791.68	7397336.76
UP	214	4765790.09	7397336.34
UP	215	4765791.51	7397330.02
UP	216	4765415.95	7396891.12
UP	217	4765540.39	7397125.84
UP	218	4765550.19	7397116.68
UP	219	4765547.44	7397097.22
UP	220	4765546.26	7397082.27
UP	221	4765540.67	7397074.87
UP	222	4765536.24	7397069.15
UP	223	4765282.17	7396801.88
UP	224	4765324.14	7396828.44
UP	225	4765322.64	7396834.42
UP	226	4765334.46	7396849.76
UP	227	4765330.04	7396864.76
UP	228	4765324.63	7396883.71
UP	229	4765301.37	7396819.42
UP	230	4765300.61	7396824.09
UP	231	4765251.34	7397144.24
UP	232	4765250.22	7397143.88
UP	233	4765249.58	7397139.94
UP	234	4765243.99	7397113.03
UP	235	4765235.53	7397090.34
UP	236	4765260.11	7397067.55
UP	237	4765302.63	7397053.21
UP	238	4765393.60	7397003.28
UP	239	4765358.90	7396834.17
UP	240	4765337.93	7396835.42
UP	241	4765337.52	7396837.10
UP	242	4765382.02	7396869.39
UP	243	4765324.33	7396927.08
UP	244	4765432.96	7396919.05
UP	245	4765426.35	7396974.17
UP	246	4765473.62	7396895.10
UP	247	4765496.80	7396893.98
UP	248	4765542.52	7396854.37
UP	249	4765544.06	7396849.67
UP	250	4765545.24	7396845.78
UP	251	4765548.64	7396842.03
UP	252	4765520.36	7396878.18
UP	253	4765521.26	7396848.72
UP	254	4765519.97	7396892.85
UP	255	4765511.58	7396918.20
UP	256	4765504.17	7396925.97
UP	257	4765503.30	7396929.77
UP	258	4765503.88	7396932.03

Analitičke tačke urbanističkih parcela			
Oznaka	Broj	X	Y
UP	259	4765503.12	7396933.50
UP	260	4765526.49	7396924.38
UP	261	4765519.53	7396909.76
UP	262	4765522.48	7396922.81
UP	263	4765529.07	7396893.08
UP	264	4765541.95	7396896.80
UP	265	4765526.85	7396892.52
UP	266	4765528.38	7396888.68
UP	267	4765533.02	7396877.86
UP	268	4765538.38	7396863.43
UP	269	4765535.04	7396873.00
UP	270	4765566.51	7396869.43
UP	271	4765557.52	7396884.31
UP	272	4765560.82	7396885.28
UP	273	4765559.12	7396890.23
UP	274	4765576.26	7396902.89
UP	275	4765569.07	7396893.07
UP	276	4765598.16	7396900.40
UP	277	4765585.20	7396897.29
UP	278	4765594.40	7396899.58
UP	279	4765600.04	7396886.47
UP	280	4765585.39	7396877.56
UP	281	4765582.41	7396885.06
UP	282	4765578.26	7396895.69
UP	283	4765610.66	7396901.59
UP	284	4765608.44	7396901.62
UP	285	4765604.95	7396901.24
UP	286	4765969.47	7396856.47
UP	287	4765622.26	7396899.49
UP	288	4765623.30	7396909.96
UP	289	4765620.17	7396901.16
UP	290	4765616.34	7396901.53
UP	291	4765635.62	7396901.27
UP	292	4765636.30	7396896.91
UP	293	4765636.83	7396892.11
UP	294	4765638.02	7396883.17
UP	295	4765622.36	7396879.90
UP	296	4765622.42	7396888.29
UP	297	4765508.73	7396949.45
UP	298	4765508.37	7396953.90
UP	299	4765515.63	7396979.80
UP	300	4765521.93	7396982.45
UP	301	4765519.10	7396962.20
UP	302	4765507.36	7396967.44
UP	303	4765511.38	7396958.88
UP	304	4765505.03	7396985.97
UP	305	4765506.70	7396975.94
UP	306	4765508.89	7396997.18
UP	307	4765511.24	7397011.23
UP	308	4765510.11	7397003.55
UP	309	4765512.09	7397015.59
UP	310	4765512.26	7397018.22
UP	311	4765514.00	7397029.46
UP	312	4765513.37	7397029.60
UP	313	4765513.60	7397030.64
UP	314	4765515.58	7397039.89
UP	315	4765515.03	7397046.10
UP	316	4765514.10	7397051.96
UP	317	4765511.73	7397064.74
UP	318	4765512.52	7397033.05
UP	319	4765509.97	7397033.42
UP	320	4765512.60	7397032.88
UP	321	4765544.85	7397126.54
UP	322	4765539.28	7397126.97
UP	323	4765555.70	7397090.51
UP	324	4765534.90	7397067.50
UP	325	4765551.31	7397056.47
UP	326	4765552.08	7397051.53
UP	327	4765553.90	7397037.29

Analitičke tačke urbanističkih parcela			
Oznaka	Broj	X	Y
UP	328	4765555.08	7397027.02
UP	329	4765555.42	7396997.45
UP	330	4765562.58	7396954.79
UP	331	4765565.54	7396943.59
UP	332	4765575.51	7397057.82
UP	333	4765550.88	7397060.06
UP	334	4765546.76	7397061.05
UP	335	4765571.58	7397048.20
UP	336	4765568.70	7397055.63
UP	337	4765562.37	7397056.42
UP	338	4765554.85	7397011.81
UP	339	4765565.16	7397026.52
UP	340	4765562.13	7397025.82
UP	341	4765555.05	7397023.93
UP	342	4765554.86	7397003.91
UP	343	4765561.88	7397004.77
UP	344	4765568.36	7397005.38
UP	345	4765556.97	7396977.38
UP	346	4765557.72	7396973.65
UP	347	4765571.04	7396975.50
UP	348	4765579.19	7396976.50
UP	349	4765560.20	7396962.98
UP	350	4765572.74	7396956.99
UP	351	4765578.19	7396957.97
UP	352	4765581.27	7396958.57
UP	353	4765567.73	7396935.41
UP	354	4765569.45	7396928.71
UP	355	4765589.97	7397066.04
UP	356	4765583.76	7397062.58
UP	357	4765593.29	7397067.35
UP	358	4765599.40	7397069.54
UP	359	4765606.50	7397071.94
UP	360	4765608.73	7397072.71
UP	361	4765637.26	7397073.41
UP	362	4765637.04	7397085.19
UP	363	4765634.49	7397085.75
UP	364	4765617.76	7397063.11
UP	365	4765602.32	7397019.44
UP	366	4765586.44	7397016.44
UP	367	4765609.69	7396981.74
UP	368	4765611.98	7396969.48
UP	369	4765613.38	7396962.61
UP	370	4765614.01	7396959.10
UP	371	4765617.74	7396939.58
UP	372	4765631.43	7396935.87
UP	373	4765616.18	7397002.10
UP	374	4765619.82	7396985.17
UP	375	4765606.30	7396998.89
UP	376	4765627.93	7396953.91
UP	377	4765635.29	7396956.61
UP	378	4765615.04	7396954.16
UP	379	4765626.29	7396957.79
UP	380	4765627.47	7396954.19
UP	381	4765633.19	7396925.35
UP	382	4765632.56	7396928.72
UP	383	4765699.54	7397207.10
UP	384	4765726.58	7397011.16
UP	385	4765685.58	7397002.50
UP	386	4765676.95	7397043.38
UP	387	4765653.94	7396948.94
UP	388	4765657.59	7396950.04
UP	389	4765665.56	7396951.86
UP	390	4765666.99	7396946.73
UP	391	4765670.85	7396925.29
UP	392	4765671.72	7396921.06
UP	393	4765674.22	7396906.87
UP	394	4765675.37	7396899.30
UP	395	4765705.92	7396934.66
UP	396	4765756.98	7396906.59

Analitičke tačke urbanističkih parcela			
Oznaka	Broj	X	Y
UP 397	4765755.66	7396914.95	
UP 398	4765754.71	7396918.25	
UP 399	4765810.19	7396915.81	
UP 400	4765801.50	7396915.98	
UP 401	4765801.47	7396917.20	
UP 402	4765810.72	7396921.32	
UP 403	4765810.69	7396922.81	
UP 404	4765785.80	7396944.98	
UP 405	4765786.74	7396926.14	
UP 406	4765819.18	7396922.50	
UP 407	4765768.42	7396914.73	
UP 408	4765767.78	7396932.59	
UP 409	4765767.45	7396935.38	
UP 410	4765766.19	7396947.05	
UP 411	4765722.80	7396936.38	
UP 412	4765743.27	7396937.85	
UP 413	4765638.43	7397034.85	
UP 414	4765633.53	7397051.32	
UP 415	4765559.66	7396821.06	
UP 416	4765561.70	7396807.34	
UP 417	4765606.45	7396849.69	
UP 418	4765608.41	7396841.28	
UP 419	4765590.31	7396844.13	
UP 420	4765650.36	7396840.49	
UP 421	4765692.99	7396838.54	
UP 422	4765686.49	7396835.32	
UP 423	4765692.81	7396835.24	
UP 424	4765669.96	7396837.28	
UP 425	4765697.81	7396854.14	
UP 426	4765693.88	7396835.17	
UP 427	4765698.46	7396832.05	
UP 428	4765703.44	7396833.89	
UP 429	4765723.41	7396839.19	
UP 430	4765746.01	7396862.90	
UP 431	4765723.98	7396857.88	
UP 432	4765757.09	7396864.39	
UP 433	4765770.73	7396863.92	
UP 434	4765757.29	7396862.62	
UP 435	4765787.84	7396877.17	
UP 436	4765787.85	7396871.28	
UP 437	4765768.60	7396877.59	
UP 438	4765785.87	7396877.21	
UP 439	4765785.57	7396887.35	
UP 440	4765819.27	7396870.22	
UP 441	4765837.10	7396884.44	
UP 442	4765820.91	7396880.45	
UP 443	4765817.40	7396879.57	
UP 444	4765855.84	7396889.05	
UP 445	4765874.92	7396892.86	
UP 446	4765936.34	7396938.66	
UP 447	4765963.39	7396911.94	
UP 448	4765966.43	7396908.70	
UP 449	4765686.55	7396931.12	
UP 450	4765939.77	7396849.34	
UP 451	4765877.97	7396778.04	
UP 452	4765913.85	7396845.48	
UP 453	4765883.72	7396781.62	
UP 454	4765942.98	7396796.03	
UP 455	4765929.70	7396834.45	
UP 456	4765911.43	7396799.91	
UP 457	4765929.35	7396780.75	
UP 458	4765938.98	7396791.76	
UP 459	4765942.37	7396795.45	
UP 460	4765911.24	7396807.09	
UP 461	4765927.32	7396807.07	
UP 462	4765971.45	7396830.13	
UP 463	4765981.02	7396841.63	
UP 464	4765998.56	7396862.90	
UP 465	4765993.57	7396893.27	

Analitičke tačke urbanističkih parcela			
Oznaka	Broj	X	Y
UP 466	4765999.28	7396885.05	
UP 467	4765990.30	7396873.26	
UP 468	4766010.58	7396908.68	
UP 469	4766007.19	7396874.51	
UP 470	4766016.77	7396887.61	
UP 471	4765998.51	7396897.38	
UP 472	4765995.92	7396894.99	
UP 473	4766024.16	7396897.94	
UP 474	4766020.59	7396893.49	
UP 475	4765996.52	7396928.29	
UP 476	4766002.19	7396923.45	
UP 477	4765888.26	7397172.76	
UP 478	4765832.88	7397212.03	
UP 479	4765830.24	7397219.26	
UP 480	4765829.56	7397227.26	
UP 481	4765832.14	7397238.96	
UP 482	4765831.61	7397245.76	
UP 483	4765835.85	7397253.47	
UP 484	4765837.69	7397263.26	
UP 485	4765838.03	7397273.17	
UP 486	4765844.44	7397260.47	
UP 487	4765842.53	7397251.98	
UP 488	4765839.98	7397242.90	
UP 489	4765838.80	7397236.74	
UP 490	4765832.98	7397226.86	
UP 491	4765832.98	7397220.01	
UP 492	4765873.97	7397251.61	
UP 493	4765842.31	7397288.94	
UP 494	4765851.31	7397290.28	
UP 495	4765858.46	7397289.59	
UP 496	4765837.60	7397288.28	
UP 497	4765842.92	7397312.75	
UP 498	4765835.53	7397307.24	
UP 499	4765830.87	7397303.66	
UP 500	4765826.77	7397290.08	
UP 501	4765824.52	7397291.64	
UP 502	4765798.52	7397316.24	
UP 503	4765813.13	7397337.39	
UP 504	4765822.46	7397345.36	
UP 505	4765810.64	7397335.45	
UP 506	4765804.34	7397346.50	
UP 507	4765797.79	7397355.85	
UP 508	4765805.72	7397347.24	
UP 509	4765806.39	7397347.64	
UP 510	4765794.12	7397340.69	
UP 511	4765796.24	7397342.04	
UP 512	4765801.51	7397344.99	
UP 513	4765870.66	7397335.54	
UP 514	4765880.61	7397337.81	
UP 515	4765872.12	7397331.44	
UP 516	4765847.33	7397344.04	
UP 517	4765852.30	7397341.20	
UP 518	4765862.98	7397333.97	
UP 519	4765885.82	7397316.58	
UP 520	4765887.36	7397318.65	
UP 521	4765889.77	7397321.75	
UP 522	4765876.16	7397303.62	
UP 523	4765898.89	7397308.29	
UP 524	4765915.84	7397280.00	
UP 525	4765935.40	7397305.08	
UP 526	4765937.21	7397292.64	
UP 527	4765935.28	7397285.49	
UP 528	4765933.55	7397276.92	
UP 529	4765933.00	7397248.57	
UP 530	4765954.00	7397228.13	
UP 531	4765926.93	7397271.61	
UP 532	4765956.44	7397209.47	
UP 533	4765960.46	7397208.11	
UP 534	4765962.17	7397208.03	

Analitičke tačke urbanističkih parcela			
Oznaka	Broj	X	Y
UP 535	4765971.09	7397212.43	
UP 536	4765977.99	7397216.82	
UP 537	4765985.20	7397221.49	
UP 538	4765988.17	7397215.98	
UP 539	4765995.34	7397213.45	
UP 540	4765999.34	7397210.26	
UP 541	4766000.66	7397203.81	
UP 542	4765996.83	7397200.26	
UP 543	4765994.35	7397197.79	
UP 544	4766006.20	7397179.61	
UP 545	4766008.80	7397175.69	
UP 546	4765997.76	7397173.18	
UP 547	4765985.13	7397170.23	
UP 548	4765973.34	7397168.17	
UP 549	4766000.38	7397149.41	
UP 550	4765998.86	7397150.68	
UP 551	4765992.34	7397160.83	
UP 552	4765991.78	7397160.60	
UP 553	4765982.61	7397156.10	
UP 554	4765980.67	7397155.46	
UP 555	4765984.98	7397129.66	
UP 556	4765999.42	7397146.51	
UP 557	4765998.24	7397141.25	
UP 558	4765999.30	7397138.86	
UP 559	4766000.54	7397135.87	
UP 560	4766007.43	7397116.47	
UP 561	4766009.84	7397118.83	
UP 562	4766016.07	7397125.63	
UP 563	4766061.93	7396990.45	
UP 564	4766062.67	7396989.68	
UP 565	4766072.38	7396983.87	
UP 566	4766079.49	7396977.82	
UP 567	4766081.04	7396970.51	
UP 568	4766042.80	7397010.23	
UP 569	4766027.04	7397072.61	
UP 570	4766028.66	7397066.87	
UP 571	4766032.92	7397060.70	
UP 572	4766034.48	7397055.11	
UP 573	4766026.79	7397042.99	
UP 574	4766027.73	7397029.43	
UP 575	4766040.15	7397025.01	
UP 576	4766021.80	7397123.58	
UP 577	4766026.52	7397119.97	
UP 578	4766032.23	7397113.91	
UP 579	4766034.93	7397103.59	
UP 580	4766005.17	7397130.15	
UP 581	4766009.06	7397162.39	
UP 582	4766011.29	7397174.29	
UP 583	4766012.12	7397081.73	
UP 584	4766010.04	7397095.14	
UP 585	4766089.24	7396966.95	
UP 586	4766088.21	7396953.25	
UP 587	4766089.23	7396940.93	
UP 588	4766035.28	7396912.91	
UP 589	4766061.83	7396933.42	
UP 590	4766067.60	7396934.93	
UP 591	4766091.41	7396877.94	
UP 592	4766099.40	7396918.14	
UP 593	4766094.22	7396923.45	
UP 594	4765503.23	7397174.99	
UP 595	4765505.82	7397169.74	
UP 596	4765500.24	7397167.95	
UP 597	4765497.44	7397165.33	
UP 598	4765497.78	7397163.56	
UP 599	4765816.76	7397306.84	
UP 600	4765819.27	7397309.95	
UP 601	4765802.48	7397311.53	
UP 602	4765703.01	7397134.98	
UP 603	4765701.21	7397159.42	

Tabela III. Analitičke tačke regulacionih linija

Analitičke tačke regulacionih linija			
Oznaka	Broj	X	
		Y	
RL	1000	4765785.67	7397350.70
RL	1001	4765774.17	7397345.79
RL	1002	4765754.88	7397321.85
RL	1003	4765741.53	7397304.87
RL	1004	4765955.08	7397074.59
RL	1005	4765955.22	7397074.53
RL	1006	4765956.76	7397073.70
RL	1007	4765958.02	7397072.89
RL	1008	4765959.21	7397071.86
RL	1009	4765965.15	7397075.55
RL	1010	4765965.16	7397085.73
RL	1011	4765964.98	7397091.41
RL	1012	4765963.11	7397104.63
RL	1013	4765957.64	7397129.72
RL	1014	4765756.79	7397192.90
RL	1015	4765760.11	7397196.06
RL	1016	4765763.33	7397197.74
RL	1017	4765783.45	7397205.22
RL	1018	4765785.35	7397205.78
RL	1019	4765789.04	7397206.13
RL	1020	4765792.70	7397205.55
RL	1021	4765796.41	7397203.88
RL	1022	4765799.64	7397201.12
RL	1023	4765802.50	7397197.84
RL	1024	4765521.14	7397067.07
RL	1025	4765523.27	7397066.17
RL	1026	4765526.97	7397063.00
RL	1027	4765529.54	7397058.85
RL	1028	4765530.73	7397054.11
RL	1029	4765531.01	7397048.79
RL	1030	4765805.59	7397200.54
RL	1031	4765773.64	7397205.94
RL	1032	4765886.86	7396926.45
RL	1033	4765885.17	7396927.14
RL	1034	4765879.49	7396930.48
RL	1035	4765897.03	7396950.77
RL	1036	4765602.37	7396869.64
RL	1037	4765687.61	7397130.40
RL	1038	4765683.74	7397129.66
RL	1039	4765679.79	7397166.99
RL	1040	4765679.78	7397172.78
RL	1041	4765988.96	7397064.18
RL	1042	4766014.85	7397076.33
RL	1043	4765999.49	7397069.12
RL	1044	4766023.61	7396926.83
RL	1045	4765845.15	7397314.39
RL	1046	4765843.77	7397316.07
RL	1047	4765837.59	7397317.68
RL	1048	4765825.09	7397318.88
RL	1049	4765859.87	7397162.66
RL	1050	4765786.50	7397095.35
RL	1051	4765784.00	7397093.83
RL	1052	4765781.11	7397093.38
RL	1053	4765778.97	7397093.90
RL	1054	4765778.08	7397093.04
RL	1055	4765749.33	7397124.77
RL	1056	4765751.14	7397126.43
RL	1057	4765746.27	7397131.73
RL	1058	4765776.53	7397152.76
RL	1059	4765773.67	7397156.86
RL	1060	4765788.38	7397167.08
RL	1061	4765791.88	7397169.09
RL	1062	4765795.67	7397170.47
RL	1063	4765803.52	7397171.74
RL	1064	4765805.46	7397172.19
RL	1065	4765807.31	7397172.93
RL	1066	4765809.05	7397173.93

Analitičke tačke regulacionih linija			
Oznaka	Broj	X	
		Y	
RL	1067	4765810.61	7397175.16
RL	1068	4765830.55	7397193.60
RL	1069	4765947.01	7396859.60
RL	1070	4765948.88	7396861.42
RL	1071	4765949.81	7396862.24
RL	1072	4765950.30	7396861.85
RL	1073	4765956.59	7396868.25
RL	1074	4765958.74	7396870.16
RL	1075	4765950.37	7397002.71
RL	1076	4765972.75	7396972.83
RL	1077	4765799.79	7396900.04
RL	1078	4765756.25	7396885.26
RL	1079	4765754.78	7396885.00
RL	1080	4765718.85	7396879.07
RL	1081	4765723.70	7396879.45
RL	1082	4765742.39	7396882.83
RL	1083	4765575.36	7396837.44
RL	1084	4765586.13	7396847.15
RL	1085	4765588.99	7396849.79
RL	1086	4765559.58	7396823.96
RL	1087	4765560.51	7396824.06
RL	1088	4765580.24	7396819.19
RL	1089	4765582.23	7396810.88
RL	1090	4765653.90	7396925.26
RL	1091	4765652.78	7396931.93
RL	1092	4765651.02	7396939.91
RL	1093	4765590.81	7396976.10
RL	1094	4765586.81	7396995.71
RL	1095	4765603.57	7397095.54
RL	1096	4765565.74	7397074.30
RL	1097	4765573.83	7397079.55
RL	1098	4765581.37	7397084.16
RL	1099	4765583.73	7397085.37
RL	1100	4765581.12	7396916.94
RL	1101	4765585.09	7396917.63
RL	1102	4765593.39	7396919.18
RL	1103	4765880.68	7397181.75
RL	1104	4765902.65	7396922.45
RL	1105	4765918.63	7396918.32
RL	1106	4765919.28	7396917.98
RL	1107	4765755.76	7397207.87
RL	1108	4765609.45	7397138.74
RL	1109	4765607.30	7397141.81
RL	1110	4765577.40	7397195.49
RL	1111	4765544.20	7397178.36
RL	1112	4765534.96	7397173.01
RL	1113	4765515.86	7397164.44
RL	1114	4765405.98	7397096.15
RL	1115	4765336.45	7397105.23
RL	1116	4765928.18	7397102.70
RL	1117	4765909.85	7397129.19
RL	1118	4765921.10	7397136.97
RL	1119	4765936.02	7397115.41
RL	1120	4765937.47	7397116.37
RL	1121	4765936.30	7397090.97
RL	1122	4765863.85	7397408.48
RL	1123	4765862.07	7397417.60
RL	1124	4765859.34	7397431.81
RL	1125	4765858.99	7397431.74
RL	1126	4765857.80	7397434.23
RL	1127	4765855.39	7397435.56
RL	1128	4765852.64	7397435.23
RL	1129	4765850.61	7397433.36
RL	1130	4765844.79	7397423.08
RL	1131	4765843.40	7397420.88
RL	1132	4765842.64	7397419.81
RL	1133	4765841.16	7397417.77

Analitičke tačke regulacionih linija			
Oznaka	Broj	X	
		Y	
RL	1134	4765839.41	7397415.70
RL	1135	4765840.88	7397342.73
RL	1136	4765845.10	7397334.59
RL	1137	4765850.05	7397327.02
RL	1138	4765857.89	7397318.93
RL	1139	4765519.60	7397093.62
RL	1140	4765518.19	7397106.17
RL	1141	4765518.79	7397125.72
RL	1142	4765513.72	7397134.47
RL	1143	4765501.56	7397137.99
RL	1144	4765488.96	7397142.77
RL	1145	4765504.02	7397142.29
RL	1146	4765521.63	7397145.17
RL	1147	4765408.87	7397109.07
RL	1148	4765421.12	7397109.10
RL	1149	4765406.85	7397126.77
RL	1150	4765404.23	7397125.66
RL	1151	4765395.85	7397120.40
RL	1152	4765381.13	7397121.47
RL	1153	4765371.93	7397121.24
RL	1154	4765372.10	7397114.37
RL	1155	4765407.37	7397109.06
RL	1156	4765424.56	7397134.31
RL	1157	4765483.18	7397142.69
RL	1158	4765483.70	7397139.95
RL	1159	4765500.13	7397133.72
RL	1160	4765503.22	7397120.53
RL	1161	4765498.23	7397121.92
RL	1162	4765492.99	7397121.83
RL	1163	4765426.23	7397110.01
RL	1164	4765501.20	7397133.41
RL	1165	4765510.73	7397130.65
RL	1166	4765514.25	7397124.57
RL	1167	4765513.78	7397109.04
RL	1168	4765512.17	7397112.68
RL	1169	4765509.30	7397116.41
RL	1170	4765506.65	7397118.61
RL	1171	4765506.17	7397118.87
RL	1172	4765625.49	7397018.82
RL	1173	4765624.23	7397022.16
RL	1174	4765623.59	7397023.53
RL	1175	4765620.93	7397030.36
RL	1176	4765783.76	7397209.61
RL	1177	4765782.03	7397209.06
RL	1178	4765797.55	7397207.96
RL	1179	4765795.72	7397208.83
RL	1180	4765793.80	7397209.50
RL	1181	4765791.82	7397209.95
RL	1182	4765789.80	7397210.20
RL	1183	4765787.77	7397210.22
RL	1184	4765785.75	7397210.02
RL	1185	4765802.64	7397203.91
RL	1186	4765801.05	7397205.50
RL	1187	4765799.28	7397206.89
RL	1188	4765576.91	7397196.44
RL	1189	4765588.31	7397209.53
RL	1190	4765652.31	7397247.76
RL	1191	4765657.33	7397251.01
RL	1192	4765670.11	7397258.85
RL	1193	4765669.81	7397257.68
RL	1194	4765675.43	7397243.49
RL	1195	4765680.27	7397225.06
RL	1196	4765686.03	7397208.31
RL	1197	4765689.96	7397202.69
RL	1198	4765691.51	7397199.26
RL	1199	4765688.48	7397202.59
RL	1200	4765675.55	7397215.34

Analitičke tačke regulacionih linija			
Oznaka	Broj	X	Y
RL	2236	4765874.43	7397372.26
RL	2237	4765873.84	7397372.13
RL	2238	4765869.24	7397384.08
RL	2239	4765864.45	7397405.49
RL	2240	4765825.20	7397399.41
RL	2241	4765749.66	7397177.31
RL	2242	4765729.78	7397154.02
RL	2243	4765734.57	7397145.92
RL	2244	4765735.37	7397144.93
RL	2245	4765736.41	7397144.20
RL	2246	4765737.67	7397143.78
RL	2247	4765739.00	7397143.75
RL	2248	4765740.06	7397144.01
RL	2249	4765741.01	7397144.52
RL	2250	4765749.29	7397150.27
RL	2251	4765749.71	7397152.61
RL	2252	4765749.68	7397169.14
RL	2253	4765655.81	7396896.66
RL	2254	4765659.00	7396878.54
RL	2255	4765664.57	7396876.59

Analitičke tačke regulacionih linija			
Oznaka	Broj	X	Y
RL	2256	4765669.24	7396875.11
RL	2257	4765673.80	7396876.55
RL	2258	4765678.06	7396878.53
RL	2259	4765678.99	7396879.05
RL	2260	4765922.92	7396977.21
RL	2261	4765749.65	7397183.92
RL	2262	4765750.08	7397187.97
RL	2263	4765751.38	7397191.84
RL	2264	4765753.48	7397195.33
RL	2265	4765756.28	7397198.29
RL	2266	4765754.94	7397199.79
RL	2267	4765558.93	7397200.29
RL	2268	4765542.39	7397192.67
RL	2269	4765523.31	7397183.96
RL	2270	4765521.30	7397183.51
RL	2271	4765511.10	7397181.41
RL	2272	4765437.37	7396909.60
RL	2273	4765434.50	7396908.46
RL	2274	4765429.43	7396903.86
RL	2275	4765427.27	7396897.35

Analitičke tačke regulacionih linija			
Oznaka	Broj	X	Y
RL	2276	4765429.44	7396889.12
RL	2277	4765436.11	7396883.82
RL	2278	4765433.06	7396918.34
RL	2279	4765461.74	7396924.86
RL	2280	4765469.38	7396929.39
RL	2281	4765472.95	7396937.54
RL	2282	4765482.96	7397020.97
RL	2283	4765497.68	7397079.92
RL	2284	4765494.86	7397080.91
RL	2285	4765499.85	7397100.81
RL	2286	4765910.98	7396965.27
RL	2287	4765432.34	7396918.17
RL	2288	4765425.83	7396915.54
RL	2289	4765420.47	7396910.98
RL	2290	4765416.83	7396904.97
RL	2291	4765415.27	7396898.12
RL	2292	4765892.24	7397127.67
RL	2293	4765874.26	7397145.72
RL	2294	4765762.69	7397109.49
RL	2295	4765763.04	7397109.82

Tabela IV. Analitičke tačke građevinskih linija na zemlji

Analitičke tačke građevinskih linija			
Oznaka	Broj	X	Y
GL	1	4765863.17	7397288.47
GL	2	4765863.69	7397290.17
GL	3	4765855.14	7397298.42
GL	4	4765846.25	7397307.99
GL	5	4765842.80	7397312.53
GL	6	4765838.85	7397317.36
GL	7	4765934.77	7397113.87
GL	8	4765923.75	7397129.61
GL	9	4765921.16	7397133.36
GL	10	4765912.31	7397127.24
GL	11	4765946.92	7397076.59
GL	12	4765960.27	7397083.69
GL	13	4765958.23	7397103.56
GL	14	4765953.62	7397124.67
GL	15	4765939.49	7397115.32
GL	16	4765832.57	7397325.96
GL	17	4765828.73	7397331.74
GL	18	4765820.48	7397347.78
GL	19	4765813.76	7397355.74
GL	20	4765807.06	7397363.50
GL	21	4765997.56	7396973.38
GL	22	4766036.29	7396912.49
GL	23	4766039.85	7396906.42
GL	24	4766058.86	7396864.14
GL	25	4765986.59	7397102.63
GL	26	4765988.00	7397095.29
GL	27	4765987.93	7397095.35
GL	28	4765987.63	7397076.79
GL	29	4765988.60	7397067.66
GL	30	4765853.97	7397330.16
GL	31	4765869.18	7397312.64
GL	32	4765877.69	7397304.41
GL	33	4765886.55	7397296.86
GL	34	4765892.19	7397291.99
GL	35	4765905.10	7397282.34
GL	36	4765913.12	7397276.65
GL	37	4765918.27	7397272.78
GL	38	4765924.73	7397266.64
GL	39	4765934.13	7397255.26
GL	40	4765937.27	7397250.39
GL	41	4765943.26	7397241.08

Analitičke tačke građevinskih linija			
Oznaka	Broj	X	Y
GL	42	4765957.64	7397214.51
GL	43	4765964.58	7397201.86
GL	44	4765968.90	7397185.56
GL	45	4765971.10	7397177.34
GL	46	4765973.64	7397160.44
GL	47	4765975.25	7397153.12
GL	48	4765978.08	7397140.92
GL	49	4765980.96	7397128.47
GL	50	4765986.10	7397107.27
GL	51	4765856.41	7397435.00
GL	52	4765847.17	7397417.56
GL	53	4765834.47	7397402.43
GL	54	4765826.44	7397393.23
GL	55	4765827.83	7397382.47
GL	56	4765822.92	7397380.52
GL	57	4765829.06	7397365.31
GL	58	4765831.99	7397366.48
GL	59	4765839.65	7397352.29
GL	60	4765648.09	7397098.16
GL	61	4765655.10	7397085.01
GL	62	4765656.30	7397081.81
GL	63	4765656.73	7397078.14
GL	64	4765655.90	7397073.80
GL	65	4765653.80	7397069.95
GL	66	4765649.30	7397066.21
GL	67	4765635.03	7397058.76
GL	68	4765635.36	7397060.39
GL	69	4765607.04	7397045.34
GL	70	4765605.50	7397041.75
GL	71	4765607.90	7397033.12
GL	72	4765610.38	7397030.86
GL	73	4765613.90	7397031.36
GL	74	4765617.51	7397032.37
GL	75	4765622.68	7397034.12
GL	76	4765626.35	7397024.72
GL	77	4765630.10	7397015.09
GL	78	4765636.94	7396997.68
GL	79	4765640.05	7396988.69
GL	80	4765643.29	7396979.77
GL	81	4765645.47	7396971.47
GL	82	4765648.46	7396960.12

Analitičke tačke građevinskih linija			
Oznaka	Broj	X	Y
GL	83	4765647.36	7396950.77
GL	84	4765653.61	7396940.54
GL	85	4765655.43	7396932.43
GL	86	4765656.82	7396923.85
GL	87	4765654.40	7396923.07
GL	88	4765656.05	7396917.96
GL	89	4765657.57	7396918.45
GL	90	4765658.86	7396901.99
GL	91	4765658.81	7396896.91
GL	92	4765661.65	7396880.82
GL	93	4765669.26	7396878.27
GL	94	4765672.71	7396879.36
GL	95	4765677.61	7396881.72
GL	96	4765681.41	7396883.55
GL	97	4765687.83	7396885.65
GL	98	4765697.68	7396887.46
GL	99	4765720.41	7396891.82
GL	100	4765720.89	7396889.30
GL	101	4765724.71	7396890.03
GL	102	4765724.25	7396892.46
GL	103	4765741.95	7396895.63
GL	104	4765745.44	7396896.25
GL	105	4765745.72	7396894.73
GL	106	4765757.84	7396896.99
GL	107	4765757.49	7396898.88
GL	108	4765770.05	7396904.75
GL	109	4765778.34	7396907.39
GL	110	4765783.99	7396908.87
GL	111	4765787.49	7396909.56
GL	112	4765782.81	7397072.47
GL	113	4765781.05	7397071.11
GL	114	4765769.50	7397061.36
GL	115	4765765.71	7397065.31
GL	116	4765760.70	7397060.52
GL	117	4765757.55	7397058.08
GL	118	4765753.19	7397055.57
GL	119	4765736.78	7397046.60
GL	120	4765733.77	7397052.09
GL	121	4765731.30	7397048.84
GL	122	4765728.20	7397041.13
GL	123	4765727.80	7397038.55

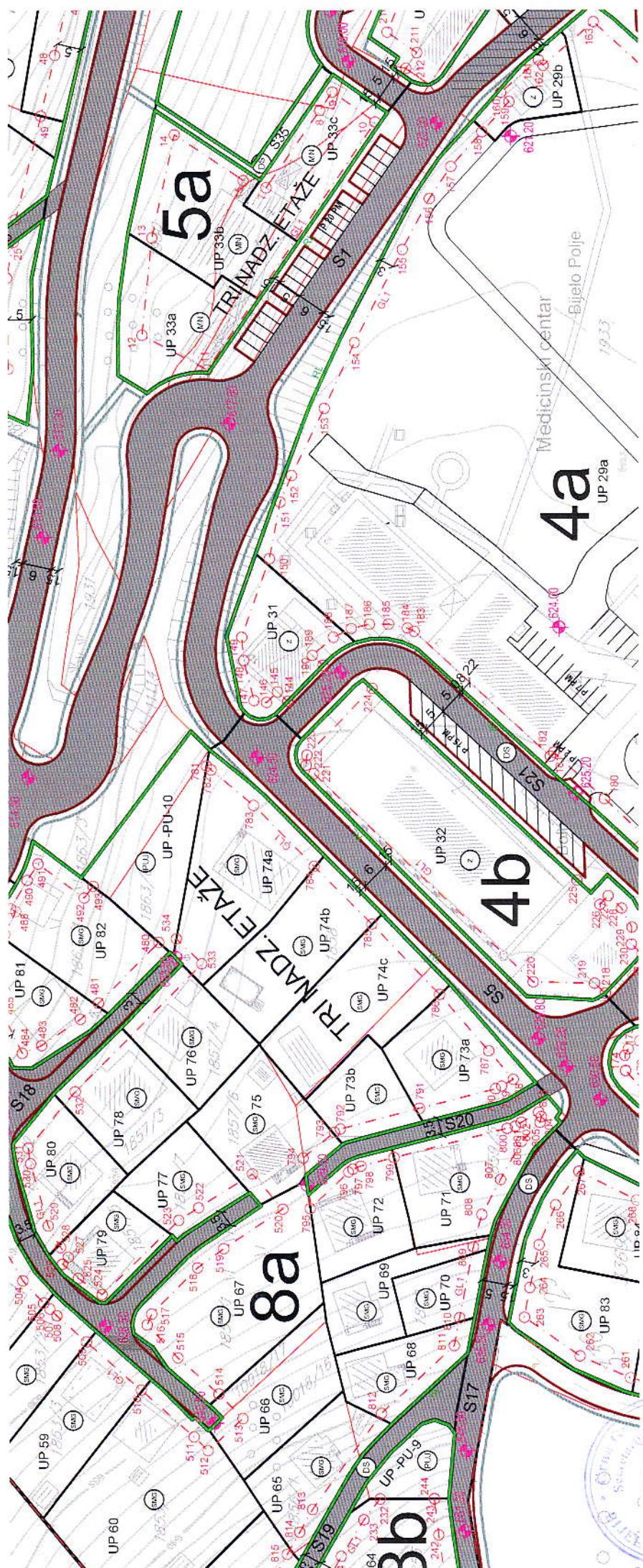


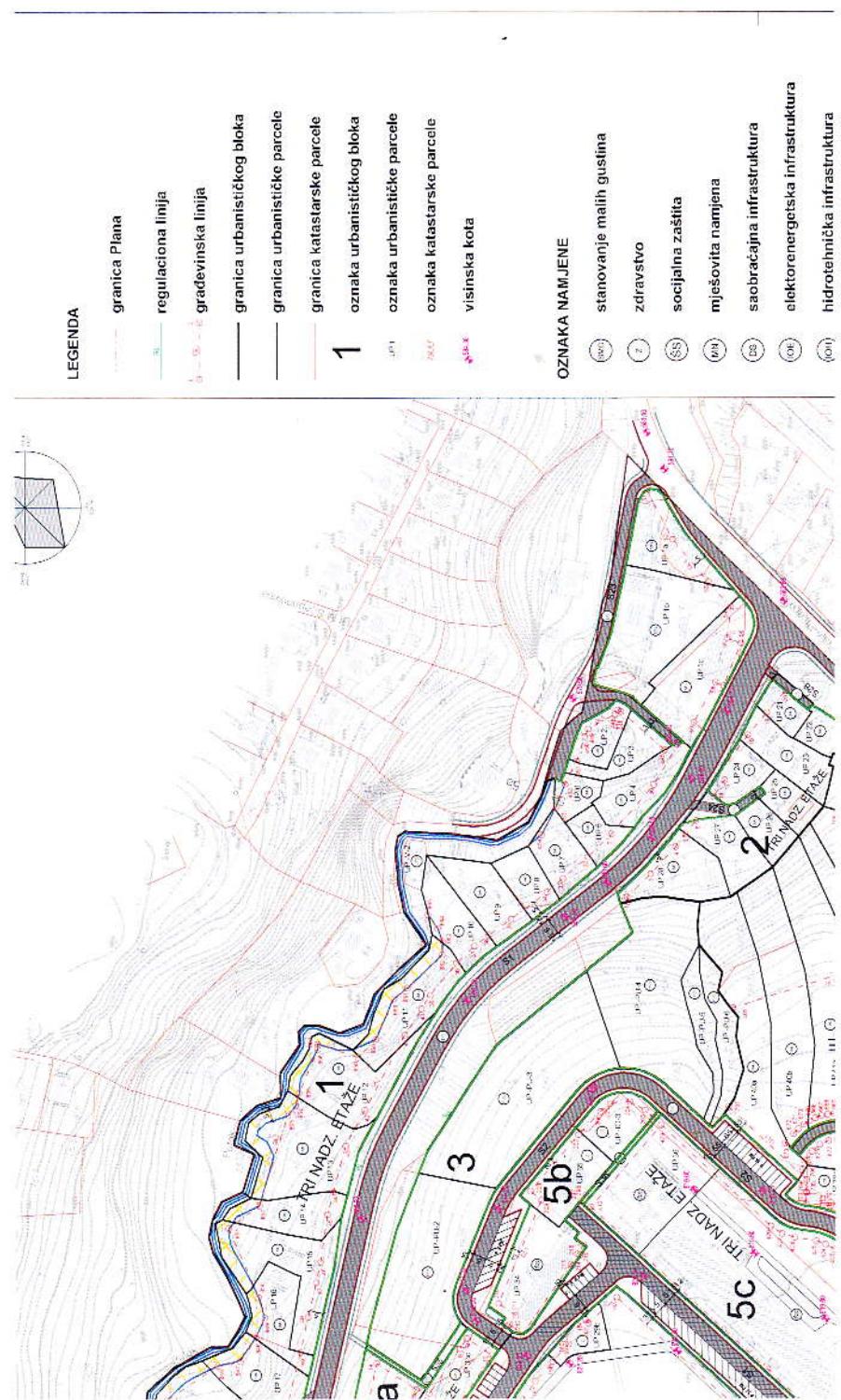
Analitičke tačke građevinskih linija			
Oznaka	Broj	X	Y
GL	736	4765610.69	7397136.56
GL	737	4765612.93	7397138.16
GL	738	4765607.02	7397146.47
GL	739	4765601.36	7397136.24
GL	740	4765602.95	7397134.05
GL	741	4765596.59	7397129.50
GL	742	4765595.12	7397126.96
GL	743	4765591.92	7397121.46
GL	744	4765584.64	7397120.81
GL	745	4765583.18	7397121.35
GL	746	4765581.51	7397123.06
GL	747	4765575.46	7397117.16
GL	748	4765584.37	7397108.30
GL	749	4765591.13	7397112.57
GL	750	4765593.50	7397112.08
GL	751	4765598.55	7397102.73
GL	752	4765598.22	7397099.62
GL	753	4765595.00	7397097.55
GL	754	4765586.31	7397093.46
GL	755	4765578.73	7397090.22
GL	756	4765572.10	7397086.14
GL	757	4765565.77	7397083.36
GL	758	4765564.67	7397082.99
GL	759	4765563.72	7397082.97
GL	760	4765562.64	7397083.29
GL	761	4765561.61	7397084.03
GL	762	4765555.34	7397090.45
GL	763	4765555.13	7397090.74
GL	764	4765553.49	7397092.06
GL	765	4765551.72	7397093.93
GL	766	4765546.48	7397097.13
GL	767	4765539.81	7397100.16
GL	768	4765539.03	7397098.67
GL	769	4765533.63	7397101.27
GL	770	4765534.31	7397102.56
GL	771	4765534.56	7397106.94
GL	772	4765538.12	7397112.58
GL	773	4765542.53	7397118.15
GL	774	4765546.06	7397123.94
GL	775	4765557.52	7397139.81
GL	776	4765565.89	7397151.39
GL	777	4765573.41	7397156.76
GL	778	4765589.18	7397167.84
GL	779	4765613.30	7397184.94
GL	780	4765636.92	7397194.29
GL	781	4765947.13	7396995.50

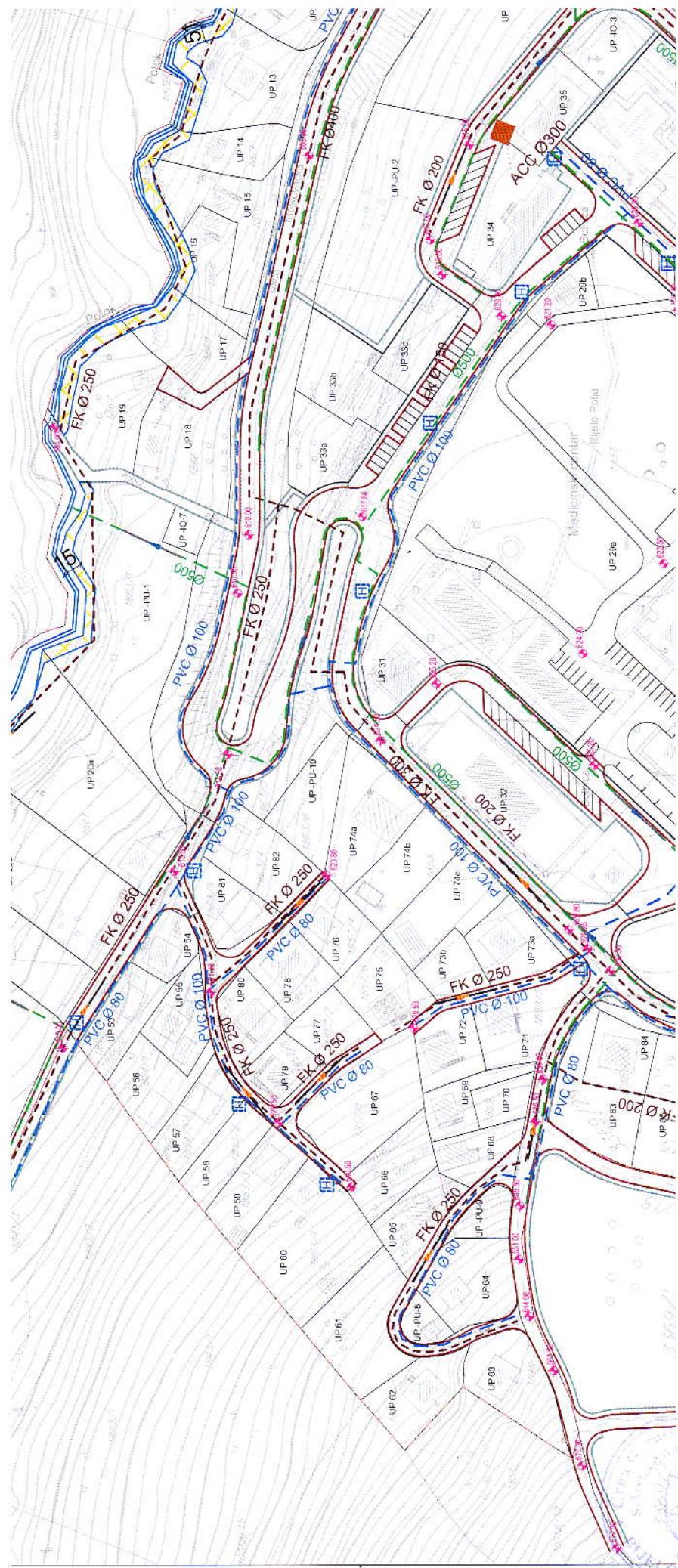
Analitičke tačke građevinskih linija			
Oznaka	Broj	X	Y
GL	782	4765946.17	7396994.73
GL	783	4765937.48	7396987.54
GL	784	4765925.04	7396975.09
GL	785	4765913.12	7396963.17
GL	786	4765899.24	7396948.74
GL	787	4765889.18	7396937.11
GL	788	4765884.11	7396931.24
GL	789	4765886.51	7396929.83
GL	790	4765887.80	7396929.30
GL	791	4765903.39	7396925.35
GL	792	4765919.72	7396921.14
GL	793	4765920.95	7396920.49
GL	794	4765927.39	7396915.26
GL	795	4765925.95	7396904.94
GL	796	4765918.04	7396912.35
GL	797	4765917.15	7396912.93
GL	798	4765915.47	7396913.57
GL	799	4765908.66	7396915.29
GL	800	4765885.42	7396921.18
GL	801	4765883.74	7396921.61
GL	802	4765882.51	7396922.38
GL	803	4765878.93	7396924.47
GL	804	4765878.40	7396923.57
GL	805	4765878.68	7396922.35
GL	806	4765882.51	7396918.51
GL	807	4765886.79	7396910.73
GL	808	4765890.66	7396903.62
GL	809	4765892.42	7396897.00
GL	810	4765895.25	7396882.45
GL	811	4765896.36	7396876.76
GL	812	4765911.36	7396862.95
GL	813	4765925.65	7396843.40
GL	814	4765928.30	7396838.79
GL	815	4765930.89	7396834.30
GL	816	4765935.88	7396825.58
GL	817	4765935.98	7396825.39
GL	818	4765936.02	7396825.31
GL	819	4765937.37	7396822.62
GL	820	4765937.77	7396819.53
GL	821	4765937.83	7396819.11
GL	822	4765937.38	7396815.72
GL	823	4765936.07	7396812.56
GL	824	4765933.95	7396809.79
GL	825	4765933.61	7396809.53
GL	826	4765931.16	7396807.66
GL	827	4765927.81	7396806.34

Analitičke tačke građevinskih linija			
Oznaka	Broj	X	Y
GL	828	4765924.60	7396805.98
GL	829	4765920.47	7396805.29
GL	830	4765917.14	7396806.64
GL	831	4765913.72	7396807.54
GL	832	4765910.47	7396808.96
GL	833	4765907.66	7396810.76
GL	834	4765906.92	7396811.26
GL	835	4765905.76	7396811.80
GL	836	4765897.34	7396814.37
GL	837	4765896.10	7396814.52
GL	838	4765895.15	7396814.29
GL	839	4765894.34	7396813.76
GL	840	4765893.59	7396812.74
GL	841	4765888.62	7396802.52
GL	842	4765886.24	7396796.64
GL	843	4765882.56	7396780.90
GL	844	4766032.36	7397088.07
GL	845	4766028.77	7397111.52
GL	846	4766010.39	7397123.74
GL	847	4766002.45	7397125.24
GL	848	4765996.93	7397133.71
GL	849	4765993.69	7397140.74
GL	850	4765995.82	7397147.88
GL	851	4766006.43	7397172.47
GL	852	4765995.46	7397180.60
GL	853	4765985.28	7397212.40
GL	854	4765982.32	7397216.12
GL	855	4765981.06	7397220.49
GL	856	4765974.42	7397236.08
GL	857	4765974.51	7397237.95
GL	858	4765960.08	7397233.22
GL	859	4765953.65	7397239.51
GL	860	4765947.15	7397254.04
GL	861	4765942.24	7397257.86
GL	862	4765929.88	7397269.72
GL	863	4765929.68	7397274.18
GL	864	4765931.54	7397279.10
GL	865	4765934.98	7397283.98
GL	866	4766098.22	7396912.19
GL	867	4766088.87	7396921.77
GL	868	4766079.53	7396969.52
GL	869	4766031.51	7397014.54
GL	870	4765645.50	7396838.38
GL	871	4765646.22	7396848.76





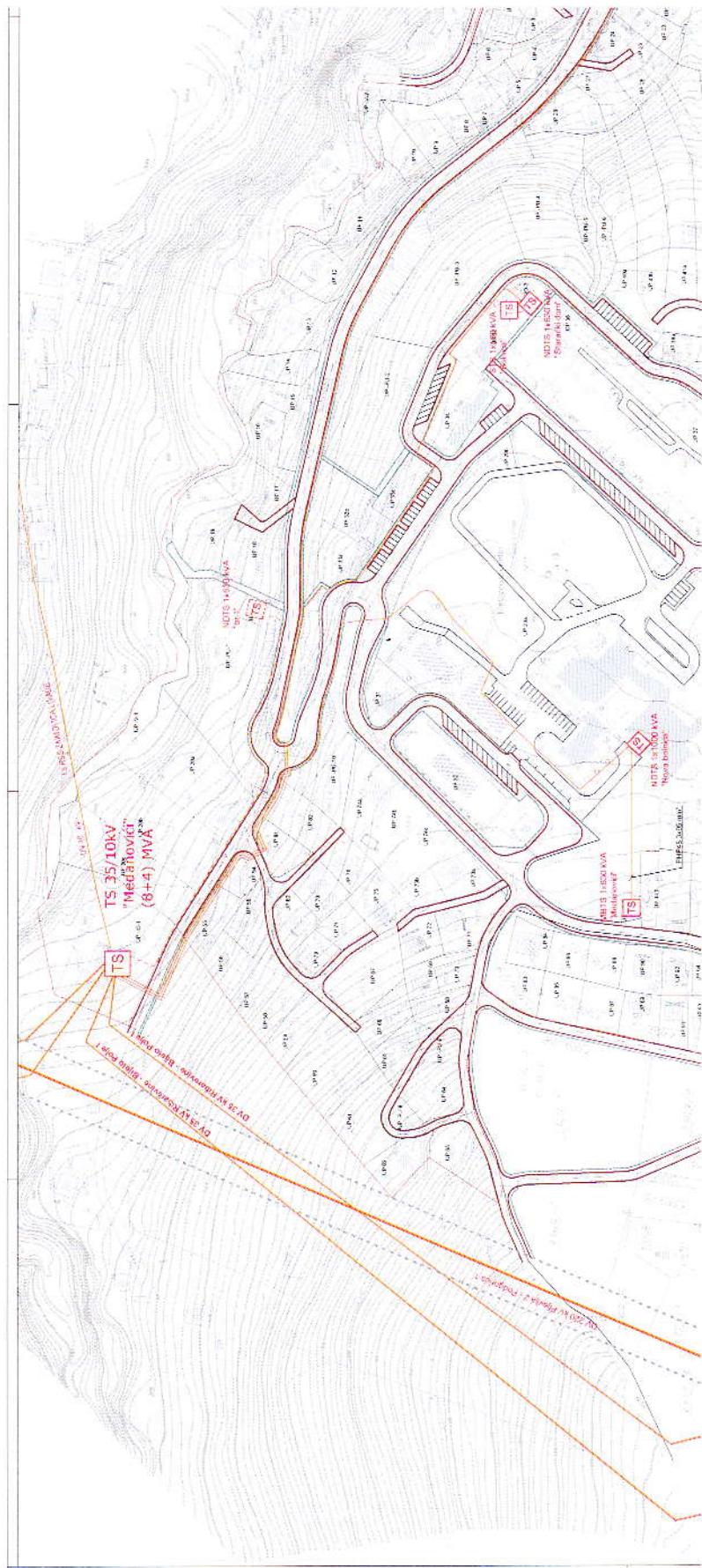


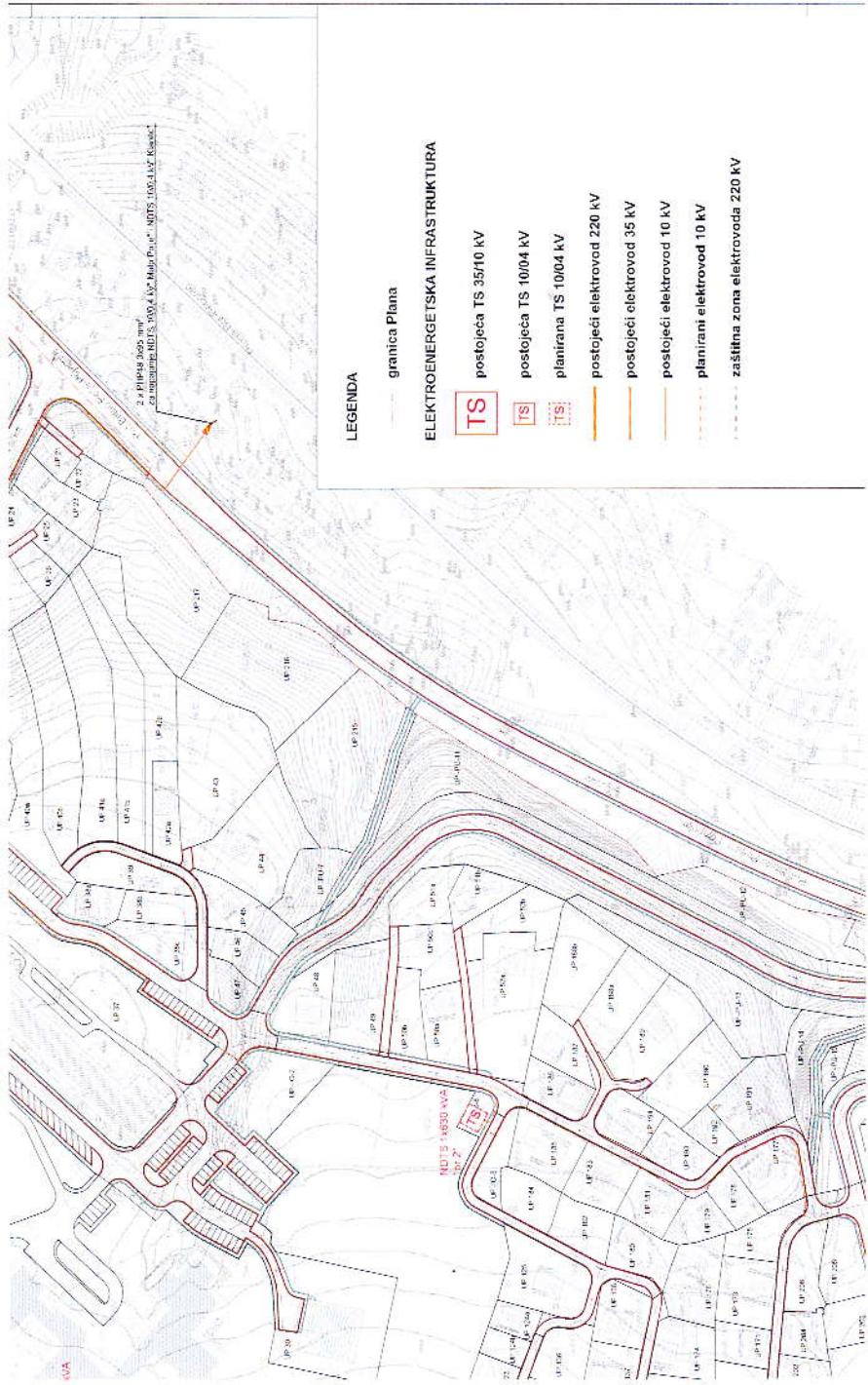


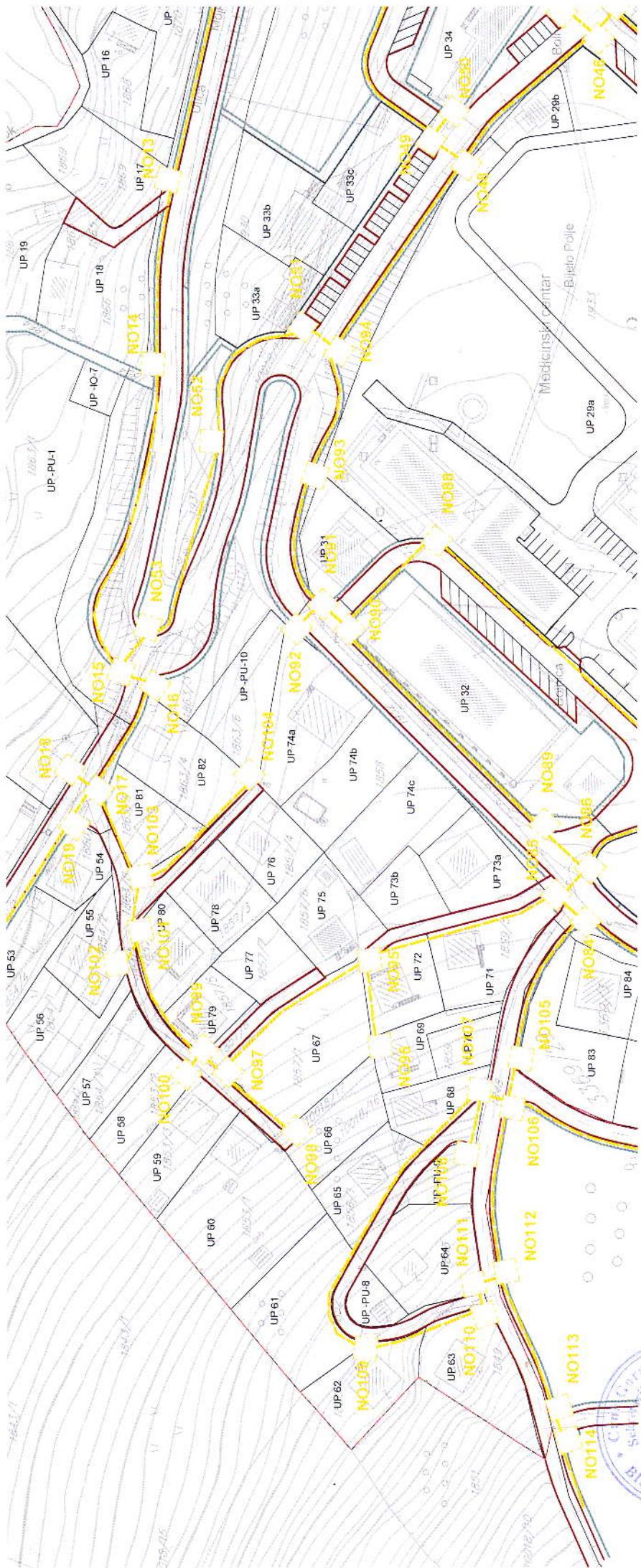
ONVERAAN  
JG

jida









## LEGENDA

granica Plana

## TELEKOMUNKACIONA (ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA) INFRASTRUKTURA

postojeća kanalizacija elektronske komunikacione infrastrukture



postojeća bazna stanica mobilne telefonije

planirana kanalizacija elektronske komunikacione infrastrukture sa 4 PVC cijevi 110mm



planirano kablovsko okno

NO1,...,NO162 numeracija planiranog kablovskog okna





РЕПУБЛИКА ЦРНА ГОРА  
ВЛАДА ЦРНЕ ГОРЕ  
Управа за некретнине

A 01202

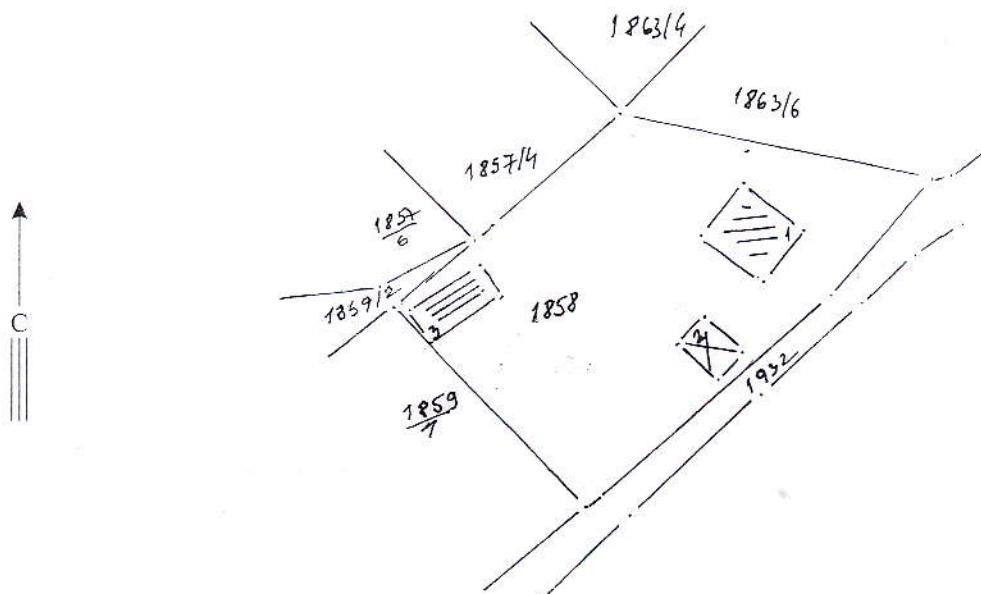
## КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1: 1000.....

Подручна јединица .....Бујјело. Поке.....

Кат. општине ..... Буџето Поме .....

Власник-корисник Мечієв Рагобек Нісан - с.Богданівка 11



Редни број списка катастарских такса .....

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:

бумага № 16 20 год.

### Тврди и овієрава





CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

**PODRUČNA JEDINICA  
BIJELO POLJE**

Broj: 105-956-8696/2016

Datum: 03.10.2016

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/2-158/I-16, , izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI 1775 - IZVOD**

**Podaci o parcelama**

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1858			18 98		MEDANOVIĆI	Dvorište ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		500	0.00
1858			18 98		MEDANOVIĆI	Voćnjak 3. klase ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1211	8.36
1858	1	18 98			MEDANOVIĆI	Porodična stambena zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		96	0.00
1858	2	18 98			MEDANOVIĆI	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		35	0.00
1858	3	18 98			MEDANOVIĆI	Pomoćna zgrada ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		64	0.00
								1906	8.36

**Podaci o vlasniku ili nosiocu**

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
1304954280015	MEŠTER RADOVAN MILAN MEDANOVIĆI Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

**Podaci o objektima i posebnim djelovima**

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1858		1	Porodična stambena zgrada NASLJEĐE	960	P1 96	/
1858		1	Nestambeni prostor NASLJEĐE 1	1	P 10	Držač MEŠTER RADOVAN MILAN 1304954280015 MEDANOVIĆI Bijelo Polje Bijelo Polje
1858		1	Stambeni prostor NASLJEĐE 20	2	P 67	Držač MEŠTER RADOVAN MILAN 1304954280015 MEDANOVIĆI Bijelo Polje Bijelo Polje
1858		1	Stambeni prostor NASLJEĐE 30	3	P1 77	Držač MEŠTER RADOVAN MILAN 1304954280015 MEDANOVIĆI Bijelo Polje Bijelo Polje
1858		2	Pomoćna zgrada NASLJEĐE	960	P 35	Držač MEŠTER RADOVAN MILAN 1304954280015 MEDANOVIĆI Bijelo Polje Bijelo Polje
1858		3	Pomoćna zgrada NASLJEĐE	967	P 64	Držač MEŠTER RADOVAN MILAN 1304954280015 MEDANOVIĆI Bijelo Polje Bijelo Polje



**CRNA GORA**  
**UPRAVA ZA NEKRETNINE**

**Podaci o teretima i ograničenjima**

Broj Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1858			1	Dvorište	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke societe generale group AD Podgorica radi obe zbedjenja potraživanja iz ugovora o kreditu br.06- 491-2200162.4 od 24.02.2011 godine (osnovni ugovor) u maksimalnom iznosu od 21.247,37e i rokom dospeća potraživanja do 24.02.2023 godine , a na osnovu ugovora o kontinuiranoj kreditnoj hipoteći Ov.br.849/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju dana 01.03.2011 godine.
1858			1	Voćnjak 3. klase	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke societe generale group AD Podgorica radi obe zbedjenja potraživanja iz ugovora o kreditu br.06- 491-2200162.4 od 24.02.2011 godine (osnovni ugovor) u maksimalnom iznosu od 21.247,37e i rokom dospeća potraživanja do 24.02.2023 godine , a na osnovu ugovora o kontinuiranoj kreditnoj hipoteći Ov.br.849/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju dana 01.03.2011 godine.
1858	1		1	Porodična stambena zgrada	20/11/2007 0:0	Nema dozvolu Nema dozvolu za gradnju
1858	1		2	Porodična stambena zgrada	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke societe generale group AD Podgorica radi obe zbedjenja potraživanja iz ugovora o kreditu br.06- 491-2200162.4 od 24.02.2011 godine (osnovni ugovor) u maksimalnom iznosu od 21.247,37e i rokom dospeća potraživanja do 24.02.2023 godine , a na osnovu ugovora o kontinuiranoj kreditnoj hipoteći Ov.br.849/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju dana 01.03.2011 godine.
1858	1	1	1	Nestambeni prostor	20/11/2007 0:0	Nema dozvolu Nema dozvolu za gradnju
1858	1	1	2	Nestambeni prostor	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke societe generale group AD Podgorica radi obe zbedjenja potraživanja iz ugovora o kreditu br.06- 491-2200162.4 od 24.02.2011 godine (osnovni ugovor) u maksimalnom iznosu od 21.247,37e i rokom dospeća potraživanja do 24.02.2023 godine , a na osnovu ugovora o kontinuiranoj kreditnoj hipoteći Ov.br.849/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju dana 01.03.2011 godine.
1858	1	2	1	Stambeni prostor	20/11/2007 0:0	Nema dozvolu Nema dozvolu za gradnju
1858	1	2	2	Stambeni prostor	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke societe generale group AD Podgorica radi obe zbedjenja potraživanja iz ugovora o kreditu br.06- 491-2200162.4 od 24.02.2011 godine (osnovni ugovor) u maksimalnom iznosu od 21.247,37e i rokom dospeća potraživanja do 24.02.2023 godine , a na osnovu ugovora o kontinuiranoj kreditnoj hipoteći Ov.br.849/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju dana 01.03.2011 godine.
1858	1	3	1	Stambeni prostor	20/11/2007 0:0	Nema dozvolu Nema dozvolu za gradnju
1858	1	3	2	Stambeni prostor	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke societe generale group AD Podgorica radi obe zbedjenja potraživanja iz ugovora o kreditu br.06- 491-2200162.4 od 24.02.2011 godine (osnovni ugovor) u maksimalnom iznosu od 21.247,37e i rokom dospeća potraživanja do 24.02.2023 godine , a na osnovu ugovora o kontinuiranoj kreditnoj hipoteći Ov.br.849/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju dana 01.03.2011 godine.
1858	2		1	Pomoćna zgrada	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke societe generale group AD Podgorica radi obe zbedjenja potraživanja iz ugovora o kreditu br.06- 491-2200162.4 od 24.02.2011 godine (osnovni ugovor) u maksimalnom iznosu od 21.247,37e i rokom dospeća potraživanja do 24.02.2023 godine , a na osnovu ugovora o kontinuiranoj kreditnoj hipoteći Ov.br.849/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju dana 01.03.2011 godine.



  
**CRNA GORA**  
**UPRAVA ZA NEKRETNINE**

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1858		3		1	Pomoćna zgrada	28/08/2012 0:0	Hipoteka Kontinuirana kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke societe generale group AD Podgorica radi obe zbedjenja potraživanja iz ugovora o kreditu br.06- 491-2200162.4 od 24.02.2011 godine (osnovni ugovor) u maksimalnom iznosu od 21.247,37€ i rokom dospjeca potraživanja do 24.02.2023 godine , a na osnovu ugovora o kontinuiranoj kreditnoj hipotezi Ov.br.849/2011 ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju dana 01.03.2011 godine.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Medojević Vera, dipl. pravnik



1517962





D.O.O. Vodovod "BISTRICA"  
Ul. Muha Dizdarevića br. 8  
84000 BIJELO POLJE

OPŠTINA BIJELO POLJE  
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA  
Ul. Slobode bb  
84000 BIJELO POLJE

Bijelo Polje, 20. 10. 2016. god.  
Telefon: +38250-432-239  
Faks: +38250-432-120  
Korisnička služba: +38250-431-006  
E-mail: [vodovodbp@t-com.me](mailto:vodovodbp@t-com.me)  
Veb adresa: [www.vodovodbp.me](http://www.vodovodbp.me)

PIB: 020 040 11  
ŽIRO RAČUN:

520-13821-31; 510-2196-48 ;  
505-96494-37; 535-5787-81 ;

Djelovodni broj:

038/2



Rješavajući po zahtjevu MEŠTER NIKOLE iz Bijelog Polja, D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje izdaje tehničke uslove za zemljište označeno kat. parc. br. 1858 i 1859/1 KO Bijelo Polje.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje u s l o v a, br. 06/2 – 158/3-16 od 11.09.2016.god., dostavljamo Vam uslove za priključenje na gradski vodovod i kanalizaciju za zemljište označeno katastarskom parcelom br. 1858 i 1859/1 KO Bijelo Polje.

**V O D O V O D N A mreža PEVG Ø110mm** prolazi desnom stranom ulice Mojkovačke (pravac – Bijelo Polje – Opšta Bolnica), gdje treba planirati priključenje vodovodne mreže za katastarsku parcelu br. 1858 i 1859/1 KO Bijelo Polje. Prosječna dubina glavnog vodovoda je 60cm. U tom dijelu naselja pritisak u vodovodnoj mreži iznosi oko 2,5 bar. Za priključenje objekta planirati armirano – betonski vodomjerni šaht **unutrašnjih dimenzija 110x110x100cm**, sa **metalnim poklopcom Ø600mm ili 60x60cm** od lima d=4mm (laki poklopac). Vodomjernu šahtu smjestiti na mjestu izrade priključka – na glavnu vodovodnu cijev PEVG Ø110mm. Vodomjerna šahta treba da sadrži **prvi ventil + vodomjer + drugi ventil**. Vodomjer predvidjeti od proizvođača INSA ili drugog proizvođača koji ima iste gabarite kao vodomjer ovog proizvođača. Vodomjernu šahtu smjestiti na samom ulazu placa, kako bi ista bila pristupačna za očitavanje i kontrolu vodomjera. U slučaju postojanja više poslovnih jedinica ili stambenih jedinica, u skloništu za vodomjer predvidjeti vodomjere za svaku poslovnu odnosno stambenu jedinicu posebno. Ako se radi poslovno – stambeni objekat, prilikom projektovanja vodovodnih instalacija neophodno je da se izvrši putpuno razdvajanje instalacija za stambeni prostor od instalacija za poslovni prostor. *Prilikom izgradnje objekta, investitor je dužan da uradi privremeni priključak sa instalacijom vodomjera, koji će koristiti u toku izvođenja radova na objektu i isti prijavi tehničkoj službi Vodovoda „Bistrica“.*

**F e k a l n a k a n a l i z a c i j a k o r u g o v a n a PVC Ø300mm** prolazi osovinom ul. Mojkovačke, gdje se može planirati priključenje zemljišta označ. kat. parc. br. 1858 i 1859/1 KO Bijelo Polje. Prilikom projektovanja instalacija fekalne kanalizacije predvidjeti izradu revizionog okna Ø1000mm od armiranog betona sa ugradnjom metalnog poklopca Ø600mm (250kN) na mjestu priključenja fekalne kanalizacije u ul. Mojkovačkoj ili koristiti postojeće reviziono okno br. 5 ili 6. Prije početka projektovanja, projektant je dužan da snimi apsolutnu kotu vrha postojeće kanalizacione cijevi na mjestu izrade novog revizionog okna za priključenje objekta koji se planira na katastarskoj parceli br. 1858 i 1859/1 KO Bijelo Polje.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

**NAPOMENA:** U prilogu UT uslova dostavljamo izvod iz katastra podzemnih instalacija sa tačnim mjestom priključenja na glavnu vodovodnu i kanalizacionu mrežu.

**D.O.O. VODOVOD „Bistrica“**

Tehnički rukovodilac,

M.P.

Marko Bulatović, inž. grad.

OPŠ.	21. 10. 2016
Primljeno	
Org. jed.	
06/2	