



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
Sekretarijat za uređenje prostora  
Br. 06/2- 157/3-15  
Bijelo Polje, 17.12.2015.godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Međedović Šukrije iz Bijelog Polja, Ul. M.Dizdarevića, shodno Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG – opštinski propisi", br.13/15), a na osnovu čl. 62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone –Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.3/2010) i z d a j e

#### IZMJENU URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA

br. 06/5-110/1-14 od 05.05.2014.godine za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju u postojećim gabaritima porodično-stambene zgrade locirane na dijelu urbanističke parcele broj 343, koju čini katastarska parcela br.1291 KO Bijelo Polje u Ulici Muha Dizdarevića u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone –Bijelo Polje

U tekstu urbanističko-tehničkih uslova vrši se sljedeća izmjena:

Na strani 1 u uvodnom dijelu uslova, tekst koji glasi:

" za rekonstrukciju u postojećim gabaritima porodične-stambene zgrade locirane na urbanističkoj parceli br.343 nastaloj od katastarske parcele br. 1291 KO Bijelo Polje".

zamjenjuje se tekстом:

" za rekonstrukciju u postojećim gabaritima porodične-stambene zgrade locirane na dijelu urbanističke parcele br.343 koju čini katastarska parcela br. 1291 KO Bijelo Polje".

Na strani 1, u tački 1, tekst koji glasi:

"Površina urbanističke parcele br. 343 iznosi  $P=128,0m^2$ , a katastarska parcela  $P=124,0m^2$ ".

zamjenjuje se tekстом:

"Površina dijela urbanističke parcele br. 343 koju čini katastarska parcela br.1291 KO Bijelo Polje iznosi  $P=125,0m^2$ ".

Na strani 1 i 2, tačka 4, tekst koji glasi:

"Horizontalne i vertikalne osnove objekta-spratnost objekta i površina: Bruto površina osnove postojećeg objekta iznosi cca P=28,00m<sup>2</sup>, spratnosti prizemlje i sprat (P+1). Rekonstrukcijom se gabariti kako po vertikali tako ni po horizontali ne mijenjaju. Kao dokaz o vlasništvu nepokretnosti - kopija plana i list nepokretnosti br. 1651 KO Bijelo Polje od 30.04.2014.godine, iz kojeg se vidi da je objekat sagrađen 1930 godine".

zamjenjuje se tekstem:

"Horizontalne i vertikalne osnove objekta-spratnost objekta i površina: Bruto površina osnove postojećeg objekta iznosi cca P=34,00m<sup>2</sup>, spratnosti prizemlje i sprat (P+1). Rekonstrukcijom se gabariti kako po vertikali tako ni po horizontali ne mijenjaju. Kao dokaz o vlasništvu nepokretnosti - kopija plana i list nepokretnosti br. 1651 KO Bijelo Polje od 03.12.2015.godine, iz kojeg se vidi da je objekat sagrađen 1930 godine".

Na strani 4, tekst koji glasi:

" Napomena: Građevinska dozvola za pomenutu rekonstrukciju ne može se izdati dok se ne riješe imovinsko- pravni odnosi".

Briše se.

Svi ostali djelovi uslova se zadržavaju i ostaju nepromijenjeni.





ЦРНА ГОРА  
ВЛАДА ЦРНЕ ГОРЕ  
Управа за некретности

B 000062

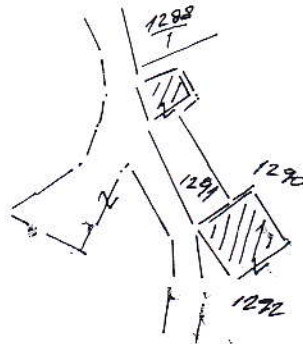
# КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1: 1000

Подручна јединица ЂУЛОВЕ

Кат. општине ЂУЛОВЕ

Власник - корисник Метсјорбач Мунир Шукрић  
Л.Н.бр. 1651



Редни број списка катастарских такса .....

Број парцеле	Култура	Класа	Потез - звано мјесто	Површина			Кат. приход	
				ha	ar	m <sup>2</sup>	Еуро	ц.
1291	шумс. ств шумска дворње		М. Метсјорбач			34		
			ЂУЛОВЕ			91		
			ЂУЛОВЕ	1		25		

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:

04-12-..... 20 15 год.

Тврди и овјерава

*[Signature]*



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNOST

PODRUČNA JEDINICA  
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-10350/2015

Datum: 03.12.2015

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B.POLJE BR.06/2-157/1-15, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1651 - PREPIS

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potez ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1291		14 37	31/12/2014	M.DIZDAREVIĆA	Dvorište NASLJEDE		91	0.00
1291	1	14 37	31/12/2014	M.DIZDAREVIĆA	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		34	0.00
							125	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava	Obim prava
0402962280014	MEDJEDOVIĆ MUNIR ŠUKRIJA MUHA DIZDAREVIĆA R.25 Bijelo Polje Bijelo Polje		Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1291		1	Porodična stambena zgrada NASLJEDE	1930	P1 34	Svojina MEDJEDOVIĆ MUNIR ŠUKRIJA MUHA DIZDAREVIĆA R.25 Bijelo Polje Bijelo Polje 1 / 1 0402962280014
1291		1	Stambeni prostor NASLJEDE 10	1	P 22	Svojina MEDJEDOVIĆ MUNIR ŠUKRIJA MUHA DIZDAREVIĆA R.25 Bijelo Polje Bijelo Polje 1 / 1 0402962280014
1291		1	Stambeni prostor NASLJEDE 1	2	P1 22	Svojina MEDJEDOVIĆ MUNIR ŠUKRIJA MUHA DIZDAREVIĆA R.25 Bijelo Polje Bijelo Polje 1 / 1 0402962280014

Ne postoje tereti i ograničenja.

REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA NOTRANJE ZADEBE

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Načelnik

*Medojević*

Medojević Vera, dipl pravnik