



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
Sekretarijat za uređenje  
prostora i održivi razvoj  
Br. 06/5-3/1-15  
Bijelo Polje, 22.01.2015. godine.

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Doo. "Meso Promet" iz Bijelog Polja od 12.01.2015. godine, za izdavanje uslova za rekonstrukciju pomoćnog objekta-ograde na urbanističkoj parceli nastaloj od katastarske parcele br.10/1 KO Bijelo Polje, na osnovu čl. 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata ("Sl.list CG-opštinski propisi" br.15/14), DUP-a Industrijske zone i područje terminala Bijelog Polja ("Sl.list CG-opštinski propisi" br.2/08), i z d a j e:

#### USLOVE

##### -za rekonstrukciju pomoćnog objekta-ograde

Za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju (dotrajale) ograde, oko dijela urbanističke parcele nastale od katastarske parcele broj 10/1, upisane u posjedovnom listu br.3424 KO Bijelo Polje u Industrijskoj zoni.

- Sastavni dio ovih uslova čini kopija plana katastarske parcele br.10/1 KO Bijelo Polje i izvod iz DUP-a Industrijske zone i područje terminala.
- Na urbanističkim odnosno katastarskim parcelama na kojima je planirana izgradnja objekta čija je namjena skladište, servis, industrija i slični objekti, ograde se mogu građiti visine do 2,20 m, računajući od kote trotara odnosno terena.
- Ograda koja se gradi - rekonstruiše mora biti na zemljištu vlasnika ograde.
- Rekonstrukcija se odnosi na zamjenu (po potrebi) neprozirnog dijela ograde-betonskog cokla, kao i transparentnog dijela ( kombinacija žičane i metalne ograde).
- Prilikom rekonstrukcije ograde ne smije se promijeniti prirodno oticanje vode na štetu susjednih parcela i objekata.
- Materijali od koga se rade ograde može biti kamen, beton, metal, zelena ograda ili kombinacija navedenih materijala.
- Pomoćni objekat se postavlja odnosno rekonstruiše na osnovu odobrenja nadležnog organa lokalne uprave.
- Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za rekonstrukciju ograde pored ovih uslova dostaviti:



- grafički prikaz, lokacije i objekta na katastarskoj podlozi sa ucrtanom urbanističkom parcelom urađen u odgovarajućoj razmjeri, u četiri primjerka od kojih dva u digitalnoj formi.

- List nepokretnosti-posjedovni list bez tereta i ograničenja ili građevinsku dozvolu za objekat čijem korišćenju služi pomoćni objekat.

Ovi uslovi važe do roka važenja planskog dokumenta-DUP-a Industrijske zone i područje terminala Bijelog Polja ("Sl.listCG-opštinski propisi"br.2/08).

**DOSTAVLJENO:**

-Doo."Meso Prometu",

-U spise

**OBRADIO**  
Feriz Bahović



