



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje
prostora i održivi razvoj
Br. 06/2-8/2-15
Bijelo Polje, 28.01.2015.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, sa sjedištem u Sportskom centru Nikoljac, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju Ulice u Nikoljcu od raskrsnice sa Ulicom N.Merdovića do pješačkog mosta u Nikoljcu, shodno članu 23 Odluke o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG – opštinski propisi", br.15/11), a na osnovu čl. 62 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40710, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Detaljnog urbanističkog plana naselja Nikoljac ("Sl.list Crne Gore-opštinski propisi", br.34/09) i z d a j e

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za rekonstrukciju Ulice koja se na tjemenu T26 odvaja od Ul. N.Merdovića do tjemena T77 do pješačkog mosta u Nikoljcu (dio planirane Ulice 5 i planirana Ulica 3) preko katastarskih parcela br.1523, 1616 i 1620 KO Bijelo Polje u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana naselja Nikoljac.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi:

A.Namjena objekta: rekonstrukcija Ulice koja se na tjemenu T26 odvaja od Ul. N.Merdovića do tjemena T77 do pješačkog mosta u Nikoljcu (dio planirane Ulice 5 i planirana Ulica 3) preko katastarskih parcela br.1523, 1616 i 1620 KO Bijelo Polje.

1.Karakter objekta: stalni

2.Trasa: rekonstrukcija Ulice koja se na tjemenu T26 odvaja od Ul. N.Merdovića do tjemena T77 do pješačkog mosta u Nikoljcu (dio planirane Ulice 5 i planirana Ulica 3) preko katastarskih parcela br.1523, 1616 i 1620 KO Bijelo Polje, ukupne dužine trase cca l=890m.

3.Orientacione i nivelacione kote objekta:

Kota početnog tjemena T26 iznosi 569,75m dok je kota tjemena T75 trase ulice koja se rekonstruiše 571,09m.

Sve kote i koordinate date planom su orijentacione. Tačne visinske kote i koordinate će se odrediti pri izradi glavnog projekta saobraćajnice na bazi preciznijih geodetskih podloga.

4. Gabarit objekta:

Ukupna dužina ulice koja se rekonstruiše iznosi cca $l=890m$. Širina kolovoza ulice je 6m sa obostrano postavljenim trotoarima. Širina kolovoza kao i širina trotora je data u grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovih uslova.

5. Vrsta materijala:

Predmetni objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.

6. Kolovozna konstrukcija:

Dimenzionisanje kolovozne konstrukcije utvrditi na osnovu ranga saobraćajnice (rang predmetne saobraćajnice je ostale saobraćajnice), a prema očekivanom saobraćajnom opterećenju, a kolovozne zastore u skladu sa parternim uređenjem okolnog prostora.

Duž saobraćajnice obezbijediti propisno odvodnjavanje površinskih voda sa kolovoza.

Na mjestima pješačkih prelaza upustiti ivičnjake na trotoarima u nivou kolovoza radi omogućavanja nesmetanog saobraćaja kolica za hendikepirana lica.

Rekonstrukcijom izvesti svu potrebnu infrastrukturu predviđenu planom koja je data u grafičkom prilogu i koja je sastavni dio ovih uslova.

7. Javna rasvjeta:

Sve saobraćajnice u kojima se planiraju prateći sadržaji treba osvijetliti svjetiljkama tipa Minel Šreder sa sljedećim tehničkim podacima:

-izvor napajanja	iz trafostanica 10/0,4 kV
-napojni kablovi	PPOO 4x16 mm ² +4x2.5mm ²
-stubovi	5, 8, 10, 12 m po spoljnim ivicama saobraćajnica
-svetiljke	ONYX2
-Izvor svjetla	sijalice tipa SON-T PLUS 250, 150, 125, 70 W
-Komandovanje	putem signala MTK
-Zaštita od opasnog napona dodira	prema važećim propisima
-Sistem osvjjetljenja	cjelonoćno

Napajanje stubova javne rasvjete izvoditi isključivo kablovski sa polja javne rasvjete najbliže trafostanice prema uslovima iz saglasnosti Elektrodistribucije Bijelo Polje.

8. Uslovi za aseizmičko projektovanje:

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

9. Klimatske i hidrološke karakteristike:

Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna inverzija, magle, česte snježne padavine itd. Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana.

10. Mjere zaštite na radu:

Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima.

Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04).

11. Uslovi za zaštitu i uređenje sredine :

Pri izvođenju radova, kao i u fazi eksploatacije, moraju se maksimalno obezbjediti uslovi za zaštitu životne sredine, bezbjednost ljudi i njihove imovine.

Saobraćajnicu opremiti potrebnom saobraćajnom signalizacijom.

12. Prije izdavanja građevinske dozvole za izgradnju pribaviti saglasnosti na projektnu (tehničku) dokumentaciju propisane posebnim propisima.

13. Sastavni dio ovih uslova su grafički prilozi, izvodi iz plana u digitalnoj formi.

Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/08, 40/10, 34/11, 35/13).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

- Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta na osnovu kog su izdati.

NAPOMENA: Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole neophodno je dostaviti dokaz o rješanim imovinsko-pravnim odnosima duž trase predmetnih Ulica.

OBRADILA

Dobriła Bugarin



SEKRETAR

Milanko Minić

