



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
Sekretarijat za uređenje prostora  
i održivi razvoj  
Up.br.06/6-25/1  
Bijelo Polje, 17.03.2015.god.

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Šahman Mervina iz Bijelog Polja, na osnovu Odluke o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG",- opštinski propisi br. 15/11, 28/11, 31/11 i 33/11 ) čl. 118 , 121, 122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), čl. 196 ZUP-a, („Sl.list RCG“, br. 60/03 i "Sl.list CG" br. 32/11), d o n o s i:

## R J E Š E N J E

**IZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA ŠAHMAN MERVINU iz Bijelog Polja**, za rekonstruisani- pretvoreni stambeni u poslovni prostor bruto površine 69,69 m<sup>2</sup>, na I ( prvom spratu ) stambeno-poslovne zgrade br. 1 i povezivanje istog sa postojećim poslovnim prostorom u prizemlju objekta površine P=27,00 m<sup>2</sup>, tako da ukupna bruto površina poslovnog prostora iznosi P=96,69 m<sup>2</sup>, na urbanističkoj parceli UP br. 304 koju čini katastarska parcela br. 1117/3 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Centralne zone Bijelog Polja, Ulica slobode u Bijelom Polju.

Poslovna namjena u predmetnom poslovnom prostoru može se organizovati za trgovinu, ugostiteljstvo, usluge i administraciju, i druge sadržaje koji mogu podržati stanovanje kao primarnu namjenu koja se razvija u okviru centralne gradske zone.

Sastavni dio ovog rješenja je izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu poslovnog prostora od 16.03.2015.god. koji je uradilo Privredno društvo "Intesa group" D O O iz Bijelog Polja,

## O b r a z l o ž e n j e

Šahman Mervin iz Bijelog Polja, obratio se Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, zahtjevom od 17.02.2015. god. za izdavanje upotrebne dozvole za izvedene radove na rekonstrukciji-pretvaranju stambenog u poslovni prostor bruto površine P=69,69 m<sup>2</sup>, na I ( prvom spratu ) spratu stambeno-poslovne zgrade br. 1 i povezivanje istog sa postojećim poslovnim prostorom u prizemlju objekta površine P=27,00 m<sup>2</sup>, tako da ukupna bruto površina poslovnog prostora iznosi P=96,69 m<sup>2</sup>, na urbanističkoj parceli UP br. 304 koju čini katastarska parcela br. 1117/3 KO Bijelo Polje, Ul. slobode u Bijelom Polju.



