



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora

Adresa: Ulica Slobode bb
84000 Bijelo Polje
Crna Gora
tel: +382 (050) 432 921
fax: +382(050) 432 921

Br: 06/5-332/26-860/2-189

21.09. 2026.god.

Za: Čoković Šefka

Munira Hadrovića 13, Bijelo Polje
(tel. 067 444 144)

Predmet: Obavještenje

Dana 09.09. 2026. godine, Sekretarijatu za planiranje i uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, obratili ste se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta na katastarskoj parceli br.1881 KO Bijelo Polje.

Uvidom u list nepokretnosti 2959 – prepis br. 105-919-8958/2026 od 15.09.2026. godine izdat od strane Uprave za nekretnine – PJ Bijelo Polje, katastarska parcela br.1881 KO Bijelo Polje evidentirana je kao dvorište površine 220 m², porodična stambena zgrada površine 81 m² i garaža površine 20 m².

Daljim uvidom u plansku dokumentaciju, utvrđeno je da katastarska parcela br. 1881 KO Bijelo Polje čini dio urbanističke parcele UP4 koja se nalazi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana Medanovići ("Sl.list CG - opštinski propisi", br.37/16). Namjena predmetne lokacije je stanovanje male gustine SMG u okviru koje je predviđena izgradnja jednog stambenog objekta na parceli.

S obzirom na to da na predmetnoj parceli već postoji izgrađen stambeni objekat ista ne ispunjava uslov te nije moguće izdati tražene urbanističko – tehničke uslove.

OBRADILA

Ljiljana Ojdanić



SEKRETAR

Haris Šahman

Kontakt osoba: Haris Šahman
Sekretar Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora
tel: +382 (50) 432 921
email: urbanizam@bijelopolje.co.me