

OBRAZAC 2

ŠUKURICA Sabit Đula

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine
etažnih vlasnika)

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba za zajedničke poslove

Primljeno: 08. 05. 2025

Organizacija jedinica	Identifikacioni broj znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	332/25	238		

Secretariat za planiranje i uređenje prostora
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

KNEZA MIROSLAVA BIJELO POLJE - 1980

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Bijelo Polje	4492	955

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m2)	Ukupna neto površina dijela objekta (m2)	dogradnja	nadogradnja	ostalo
55	44	12		

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☒ Stambeni

☐ Stambeno poslovni

☐ Poslovni

☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

☒ Završen i useljen

☐ Završen i neuseljen

☐ Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

☐ (5) Podrum (suteran)

☐ (6) Prizemlje

☒ (7) Broj spratova 4

☐ (8) Potkrovlje

Napomena:

Prizemlje i 1 sprat

9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

1) Da

☒ 2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

☒ 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

☒ 1)

Da

2)

Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Bijelo Polje 08.05.2025
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)