

Burdović Ramija  
 (prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
 naziv privrednog društva/naziv skupštine  
 etažnih vlasnika)

Crna Gora  
Opština Bijelo Polje  
Služba za zajedničke poslove

Pisarnica: \_\_\_\_\_

Primijeno: 25. 07. 2023

Organizaciona jedinica	Jedinstveni katastarski broj	Regni broj	Prilog	Vrijednost
<u>UP-06</u>	<u>332/19</u>	<u>273-</u>		

(organ nadležan za postupanje)

### ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

#### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

U. Slobodana Penkezica B.P.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>B. Pože</u>	<u>325</u>	<u>341</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

Ukupna bruto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	Ukupna neto površina dijela objekta (m <sup>2</sup> )	dogradnja	nadogradnja	ostalo
<u>67,00</u>				

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni  
 Stambeno poslovni  
 Poslovni  
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen  
 Završen i neuseljen  
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)  
(2) Prizemlje  
(3) Broj spratova 1  
(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

(1) Da                      2) Ne

Upotrebna dozvola

(1) Da                      2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da                      2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- 2
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;

4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

B. Polju, 25.07.2023  
(mjesto i datum)

Ranija Burdžović  
(potpis poanosioca zahtjeva)