

MUSIC (ZAJM) SMATC

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
stanika)

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba za zajedničke poslove

Pisarnica: _____

Primljeno: 18. 01. 2023

Organizaciona jedinica	Broj lista	Redni broj	Prilog	Vrijednost
IP OG	392/23	23	dobud	2€ 3€

Služba za uvođenje prostora
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Dup Loznice 53, Bijelo Polje 2016/17

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Bijelo Polje</u>	<u>3959</u>	<u>51/4 objekat br.3.</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA 1/1

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
<u>140</u>	<u>138,13</u>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni

- Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen (neopremljen)
 Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje i sprat
(3) Broj spratova _____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: Nije jer nije završen niti useljen.

Spisak obaveznih priloga:

- 1) elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
- 5) dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Izjave kod Notara o preuzimanju
2. odgovornosti za upotrebu objekta GR3
3. Uputstvom UN br. 13959 Ko Biskupice, 01-6c.
4. 1790/22 od 21.07. 2022 godine.
5. _____

B. roje 18.01.2023.
(mjesto i datum)

Miroslav Jovan
(potpis podnosioca zahtjeva)