



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
Up.br. 032-362-06/6-92
Bijelo Polje, 09.07.2014.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Mahmutović Mirsada iz Bijelog Polja, na osnovu Odluke o djelokrugu organizaciji i načinu rada lokalne uprve Opštine Bijelo Polje, ("Sl.list CG",-opštinski propisi br. 15/11, 28/11, 31/11 i 33/11), čl. 118. 120, 121 i 122. Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 35/13 i 39/13), čl. 15 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl.list CG",br.33/09), čl. 196 ZUP-a, ("Sl.list RCG,"br. 60/03 i "Sl.list CG", br. 32/11), d o n o s i:

R J E Š E N J E

IZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA MAHMUTOVIĆ MIRSADU iz Bijelog Polja, za porodičnu stambenu zgradu spratnosti (Pr + 0) gabarita u osnovi (9,00 m x 8,50 m) bruto građevinske površine P=76,50 m², na urbanističkoj parceli koju čini katastarska parcela br. 674/4 KO Nedakusi u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, naselje Nedakusi u Bijelom Polju.

-Sastavni dio ovog rješenja čini zapisnik Komisije, o izvršenom tehničkom pregledu pomenutog objekta dana 04.07.2014. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Mahmutović Mirsad iz Bijelog Polja, podnio je zahtjev dana 20. 06. 2014. godine, Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, da mu se izda upotrebna dozvola za porodičnu stambenu zgradu kao u stavu 1 dispozitiva rješenja.

Postupajući po zahtjevu podnosioca, Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, saglasno čl. 118, 120, 121, 122, 124, 125 i 126 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11,47/11,35/13 i 39/13), čl 13, i 15. Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl.list CG", br 33/09), formirao je Komisiju za tehnički pregled pomenutog stambenog objekata rješenjem Up.06/6-92 od 23. 06. 2014. godine, koja je izašla na lice mjesta dana 04 07.2014. god. sačinila zapisnik i svoj nalaz, predlog i mišljenje dostavila ovom Sekretarijatu.

Tehničkim pregledom utvrđeno je da je predmetni stambeni objekat izgrađen u skladu sa odobrenjem, izdatim od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, Up.br. 06/6-81/1 od 16.08.2013.god i Glavnim projektom urađenim od strane D O O ."Building biro" iz Bijelog Polja, što se potvrđuje pisanom Izjavom istoimene firme kao izvođača radova od 24.06.2014.god.(licenca br. 01-615/2 od 04.10.2011.god).



Takođe je utvrđeno da je kvalitet izvedenih radova u skladu sa propisima, standardima i tehničkim normativima koji važe za pojedine vrste radova odnosno materijala, opreme i instalacija, kao i da su ispunjeni uslovi u pogledu stabilnosti objekta.

Uz zahtjev je dostavljen elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjren od strane licencirane geodetske organizacije "Licenca" D O O iz Danilovgrada, (licenca br. 02-8078/2 od 14.11.2012.god).

i dokaz o izvršenim obavezama za uređenje građevinskog zemljišta uvjrenje br. 06/5-102/2-13 od 21.06.2013. god. izdato od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje.

Prema tome, budući da je porodična stambena zgrada izgrađena u skladu sa glavnim projektom i građevinskom dozvolom Up. br. 06/6-81/1 od 16.08.2013.god. Komisija je predložila Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, da izda upotrebnu dozvolu za konkretni stambeni objekat spratnosti (Pr + 0) bruto građevinske površine P=76,50 m², na katastarskoj parceli br. 674/4 KO Nedakusi, pa je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Taksa za ovo rješenje se oslobadja od plaćanja u smislu Tarifnog broja 48 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG", br. 20/11).

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog, Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, uz uplatu 3,00 € takse, preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:
Mahmutović Mirsadu,
Gradjevinskoj inspekciji,
u spise predmeta.



SEKRETAR,
Milanko Minić

