



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
Up.br.06/6-41/2
Bijelo Polje, 15.04.2013. god.

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Ministarstva zdravlja JZU Opšte bolnice iz Bijelog Polja, na osnovu čl.15 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl.list CG",br. 33/09), čl. 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11 i 40/11, i 47/11), čl. 196 ZUP-a, („Sl.list RCG“, br. 60/03 i 32/11), d o n o s i:

R J E Š E N J E

Izdaje se **upotrebna dozvola Ministarstvu zdravlja JZU Opštoj bolnici iz Bijelog Polja**, za izgrađeni komunalni objekat (**kotlarnicu**) koja ima namjenu za grijanje objekata zdravstva, gabarita u osnovi (21,21 m x 7,61 m) + (7,12 m2) P=78,18 m2 spratnosti (P + 0) na dijelu katastarske parcele br. 1933/1 KO Bijelo Polje, naselje Medanovići u zahvatu Izmjena i dopuna GUP-a, Bijelo Polje do 2021.god.

-Sastavni dio ovog rješenja je izvještaj Komisije od 20.03.2013.god. o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova na pomenutom komunalnom objektu-kotlarnici u okviru Opšte bolnice u Bijelom Polju.

O b r a z l o ž e n j e

Ministarstvo zdravlja JZU iz Bijelog Polja, obratilo se Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, zahtjevom od 01.03.2013. god. za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni komunalni objekat (**kotlarnicu**) na katstarskoj parceli br. 1933/1 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopuna GUP-a, Bijelo Polje, do 2021.god.

Uz zahtjev, investitor je dostavio Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj sljedeću dokumentaciju:

Rješenje ovog organa Up.br. 06/6-27/1-155/12 od 21.02.2013. god. kojim je investitoru Ministarstvu zdravlja Opštoj bolnici iz Bijelog Polja, izdata građevinska dozvola za izgradnju komunalnog objekta (**kotlarnice**) na katastarskoj parceli br. 1933/1 KO Bijelo Polje, naselje Medanovići u Bijelom Polju. Zatim, Izvještaj u dva primjerka o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova za izgradnju komunalnog objekta (**kotlarnice**) urađen od strane Komisije dana 20.03.2013. god. sa predlogom da se izda upotrebna dozvola za predmetni poslovni prostor.



-Izjavu izvođača radova d.o.o. "Ening" iz Nikšića, da je pomenuti objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
-Izjavu nadzornog inženjera Željka Vukelića, dipl. ing. arh. da je predmetni objekat urađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom,
-Izjavu vodećeg projektanta Srđana Ercegovića, dipl. ing. maš. da je komunalni objekat (kotlarnica) izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom,
-Dokaz o izvršenim obavezama za komunalno opremanje građevinskog zemljišta potvrda br. 06/6-155/3 od 21.02.2013.god. izdato od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje.

-Potrebne saglasnosti, mišljenja i druge dokaze utvrđeni posebnim propisima u smislu čl. 93 tačka 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11).

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, je razmotrio podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našao da je isti osnovan, a ovo sa sljedećih razloga:

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10,34/11, 40/11 i 47/11), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost građenja.

Članom 120 istog Zakona propisano je da je investitor dužan uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, da priloži: izjavu izvođača radova da je objekat urađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu nadzornog inženjera da je objekat izveden u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom i izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom.

Rješavajući po podnesenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovaj Sekretarijat nalazi da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu čl.15 Pravilnika o načinu vršenja tehničkog pregleda ("Sl.list CG", br. 33/09), čl. 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“,br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11), pa je na osnovu izloženog odlučio kao u dispozitivu.

Ovo rješenje se oslobađa od plaćanja takse po tarifnom broju 47 i 48 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list CG“,br.20/119).

PRAVNA POUKA:Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana po uručanju izjaviti žalba, Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, sa uplatom 3,00 eura takse, preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO

-JZU Opštoj bolnici BP,
-Građ.inspekciji,
-u spise predmeta

OBRADIO,
Milonja Dulović



SEKRETAR,

Milanko Minić

