



CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora i
održivi razvoj
Br.06/4 - 143
Bijelo Polje, 18.11.2013.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu "S-GRADNJA-KOMERC" iz Bijelog Polja, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju podzemnog elektroenergetskog voda za priključenje stambeno – poslovnog objekta, shodno Odluci o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG" – opštinski propisi ", br.15/11), a na osnovu čl. 62 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13) Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone –Bijelo Polje ("Sl.list Crne Gore-opštinski propisi, br.3/2010)
i z d a j e

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za izgradnju podzemnog elektroenergetskog kablovskog voda za priključenje stambeno-poslovnog objekta, koji se nalazi na urbanističkoj parceli koju čini katastarska parcela br.1000 KO Bijelo Polje u ulici III Sandžačke brigade, na niskonaponsku mrežu u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone – Bijelo Polje.

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi:

1.Izgradnju elektroenergetskog voda i priključenje na elektroenergetsku mrežu izvesti prema uslovima nadležne Elektrodistribucije Bijelo Polje.

Prilikom izrade tehničke dokumentacije moraju se poštovati Tehničke preporuke EPCG i to:

- Za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tipizacija mjernih mjesta
- Uputstvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja
- Tehnička preporuka TP-1 b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4 kV.



2. Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje se radi polaganja kablova izvrši isecanje regulisanih površina iste dovesti u prvobitno stanje.

3. Elektroenergetski vod treba polagati u rovu uz preduzimanje svih zaštitnih i drugih propisanih mjera za polaganje energetskih kablova.

Podzemne elektroenergetske kablovske vodove polagati ispod javnih površina (ispod trotoarskog prostora, izuzetno ispod kolovoza saobraćajnica, ispod slobodnih površina, ispod zelenih površina) i građevinskih parcela. Podzemni elektroenergetski vod plagati slobodno u kablovskom rovu dimenzija 0,4 x 0,8m, a na svim mjestima gdje se mogu očekivati veća mehanička naprezanja tla ili postoji eventualna mogućnost mehaničkog oštećenja kablovskih vodova, elektroenergetske vodove polagati isključivo kroz kablovsku kanalizaciju ili kroz zaštitne cijevi.

Posebno treba voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja napojnog kabla u odnosu na druge kablove, vodovodne i kanizacione cijevi i telekomunikacione kablove.

Na mjestima gdje se energetski kablovi vode paralelno ili ukrštaju sa drugim vrstama instalacija voditi računa o minimalnom rastojanju koje mora biti sledeće za razne vrste instalacija:

-Pri paralelnom vođenju energetskih i telekomunikacionih kablova najmanji horizontalni razmak je 0,5m za kablove 1 kV, 10 kV. Ukrštanje energetskog i telekomunikacionog kabla vrši se na razmaku od 0,5m. Energetski kabal se polaže na većoj dubini od telekomunikacionog kabla. Ukoliko se razmaci ne mogu postići energetske kablove na tim mjestima provesti kroz cijev. Pri ukrštanju energetskih kablova sa telekomunikacionim kablovima potrebno je da ugao bude što bliži pravom uglu. Ugao ukrštanja treba da bude najmanje 45 stepeni.

-Pri paralelnom vođenju energetskog kabla sa vodovodnom ili kanizacionom infrastrukturuom (cevi) najmanji razmak iznosi 0,4m. Energetski kabal se pri ukrštanju polaže iznad vodovodne ili kanizacione cijevi na najmanjem rastojanju od 0,3m. Ukoliko se ovi razmaci ne mogu postići na tim mjestima energetski kabal položiti kroz zaštitnu cijev.

4. Podaci za dimenzioniranje objekta na seizmičke uticaje:

Prema propisima za sedmi stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali, III-klimatske zone.

5. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.



U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

6. Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija trase kablovskog voda sa upisanim katastarskim parcelama preko kojih se polažu kablovi..

7. Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/2008, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

NAPOMENA: Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole neophodno je da dostavite saglasnosti vlasnika katastarskih parcela preko kojih prolazi trasa kablovskog voda.

OBRADILA,

Aleksandra Bošković

A. Bošković

SEKRETAR

Milanko Minić

