



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
Up.br. 06/6-99/1
Bijelo Polje, 11.07.2013.god.

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, na zahtjev D.O.O. "Mont Investment" iz Bijelog Polja, na osnovu čl. 98 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08,40/1 0, 34/11, 40/11 i 47/11), čl. 196 ZUP-a, (Sl.list RCG", br. 60/03 i 32/11), donosi:

RJEŠENJE

Ovim rješenjem vrši se promjena investitora i umjesto fizičkog lica Šahman Nihada, iz Bijelog Polja, glasi na D.O.O. "Mont Investment" iz Bijelog Polja, za stambeno-poslovni objekat spratnosti (Po + Pr + 3 + Pk) ukupne bruto površine $P=3.040,39$ m², koji se nalazi na urbanističkoj parceli koju čini katastarska parcela br. 191 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a, Centralne zone Bijelo Polje, u Ul. Voja Lješnjaka u Bijelom Polju.

-Sve ostale obaveze i prava koja proističu iz rješenja Up.br.032-361-06/6-44/1 od 26.06.2012.god. za izgradnju pomenutog stambeno- poslovnog objekta, novi investitor je dužan u potpunosti ispoštovati kako slijedi, bez vršenja promjene na konstruktivnom dijelu objekta u odnosu na odobreno.

Obrazloženje

D.O.O. "Mont Investment " iz Bijelog Polja, podnio je zahtjev Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, dana 04.07.2013.god. da mu se izvrši promjena građevinske dozvole i umjesto ranijeg subjekta Šahman Nihada, da glasi na D.O.O. "Mont Investment" u svemu prema ranije izdatoj građevinskoj dozvoli i Up.br.-06/6-44/1 od 26.06.2012.god.

U postupku po ovom zahtjevu je utvrđeno da je Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj opštine Bijelo Polje, izdao građevinsku dozvolu Up. br. 06/6-44/1 od 26.06.2012.god.investitoru Šahman Nihadu iz Bijelog Polja, za izgradnju stambeno- poslovnog objekta spratnosti (Po + Pr + 3 + Pk) ukupne površine $P=3.040,39$ m², na urbanističkoj parceli koju čini katastarska parcela br. 191 KO Bijelo Polje.

Novi investitor je uz zahtjev od 04.07.2013.god. priložio rješenje o registraciji br. 5-0632014/001 od 25.05.2012.god. izdato od strane Vlade Crne Gore Poreske uprave iz Podgorice, rješenje o registraciji br. 70-01-01576-6 od 31.05.2012.god. od Poreske uprave Područne jedinice Bijelo Polje, i list nepokretnosti -prepis br. 3404 od 08.07.2013.god. za KO Bijelo Polje, koji glasi na D.O.O. "Mont Investment" iz Bijelog Polja.



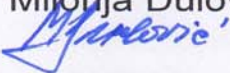
Shodno svemu naprijed izloženom, a na osnovu čl. 98 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08,40/10,34/11,40/11 i 47/11), ta prava sa iznijetih razloga prenose se promjenom sa ranijeg na novog investitora, pa je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Taksa za ovo rješenje se oslobađa od uplate u smislu Tarifnog broja 47 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG", br. 20/11).

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana po uručenju izjaviti žalba, Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, uz uplatu 3,00 eura takse, preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:
"Mont Investmentu" D.O.O..
Gradj.inspekcij i
u spise predmeta.

OBRADIO,
Milonja Dulović



SEKRETAR,
Milanko Minić

