



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
-Sekretarijat za uređenje prostora  
održivi razvoj-  
Br.06/4 - 45  
Bijelo Polje, 01.07.2014.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju denivelisanog pješačkog prelaza preko ulice Slobodana Penezića u zoni raskrsnice kod Autobuske stanice, shodno članu 23 Odluke o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG – opštinski propisi", br.15/11), a na osnovu čl. 62 i 62 a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40710, 34/11, 40/11, 35/13 i 39/13) i Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone Bijelo Polje ("Sl.list Crne Gore-opštinski propisi, br.3/2010) i z d a j e

#### URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za izgradnju denivelisanog pješačkog prelaza preko ulice Slobodana Penezića, u zoni raskrsnice kod Autobuske stanice, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone Bijelo Polje.

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi :

1.Namjena objekta: Izgradnja pješačkog prelaza.

Planom je predviđena izgradnja pješačkog prolaza širine 3,0m preko ulice Slobodana Penezića u zoni raskrsnice kod postojeće Autobuske stanice.

Prolaz može biti kao podhodnik ili pasarela što će se definisati projektom kao i njegova tačna lokacija

2.Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja.

3.Vrsta materijala:Predmetni objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.

4. Uslovi za stabilnost terena: Prije izrade tehničke dokumentacije potrebno je, shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07), izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.



5. Uslovi za aseizmičko projektovanje Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

6. Elektroenergetski uslovi – uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu Izgradnju elektroenergetskog voda i priključenje na elektroenergetsku mrežu izvesti prema uslovima nadležne Elektrodistribucije Bijelo Polje.

Pri izradi tehničke dokumentacije moraju se poštovati Tehničke preporuke EPCG i to:

-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje);

-Tehnička preporuka –Tipizacija mjernih mjesta;

-Upustvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničivača strujnog opterećenja;

-Tehnička preporuka TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4 kV.

7. Klimatske i hidrološke karakteristike: Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna inverzija, magle, česte snježne padavine itd. Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana.

8. Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima.

Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04).

9. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata .

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.



10. Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84 i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( " Sl.list Crne Gore", br.51/08, 40/10, 34711, 40/11, 35/13, 39/13).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

-Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađeni u deset primjeraka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Sastavni dio ovih uslova su:

Saobraćajno – tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije br.14/6-47 od 01.07.2014.godine izdati od strane Sekretarijata za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj, Opštine Bijelo Polje.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta.

**OBRADILA**

Aleksandra Bošković

*A. Bošković*

**S E K R E T A R**

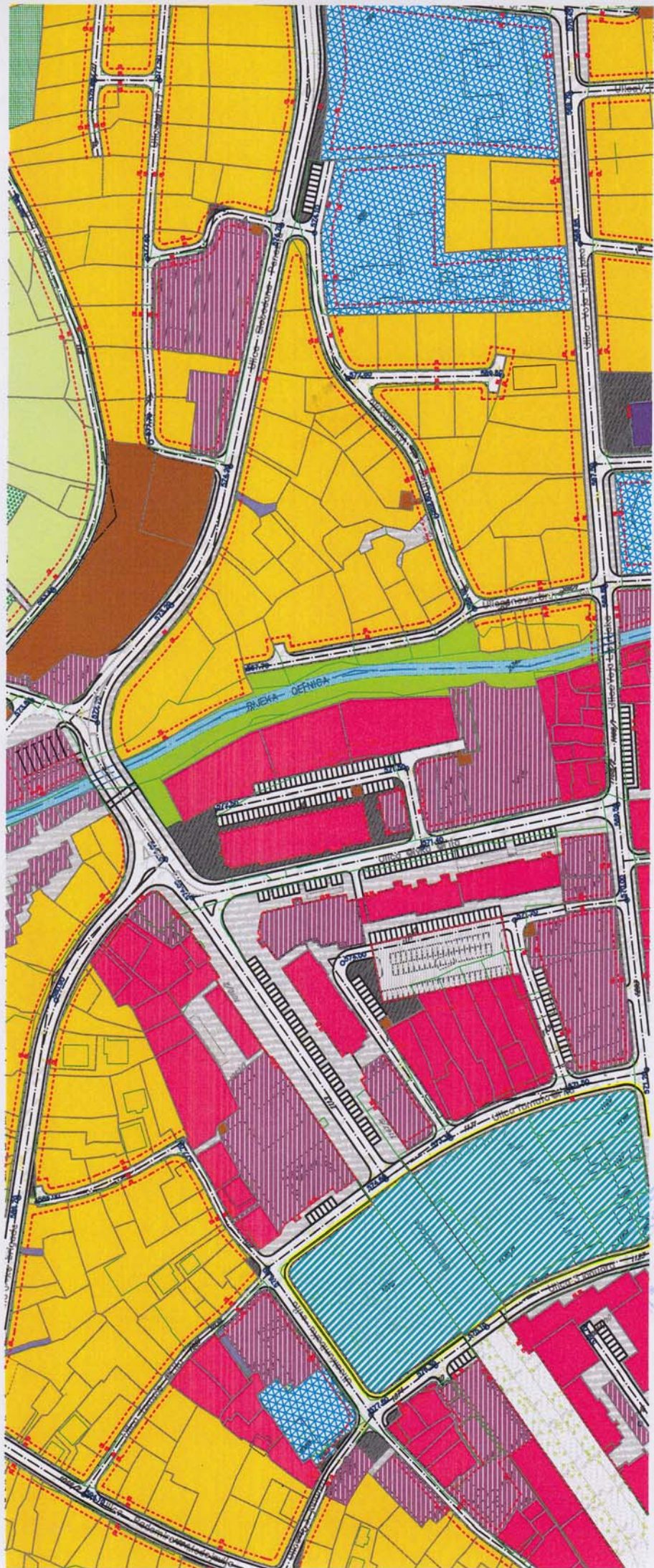
Milanko Minić













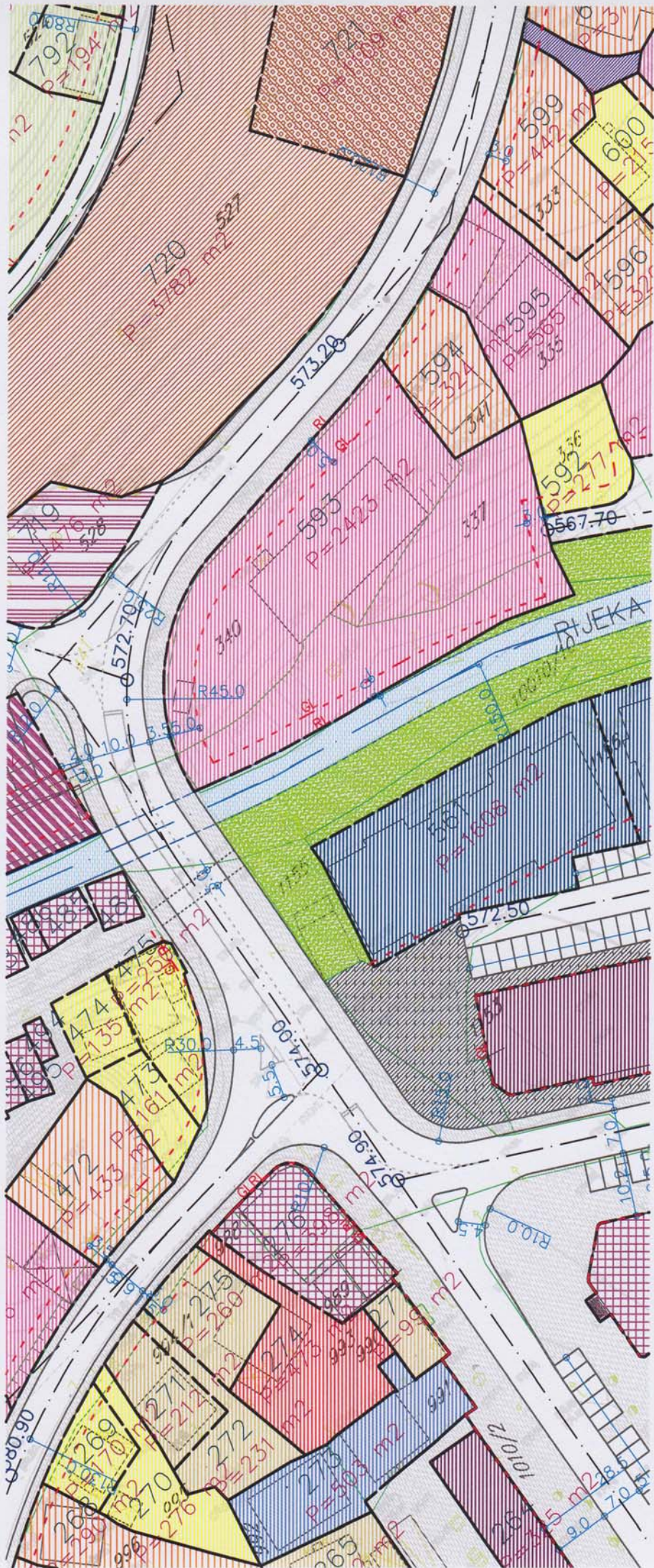


- kapela za vernike islamske verospovesti
- VERSKI OBJEKTI
- ARHEOLOŠKO NALAZIŠTE
- ZELENILO
- zelenilo parkovskog karaktera
- linearno /skverno/ zelenilo
- uređene zelene površine uz regulisane vodotoke
- zelenilo sa ograničenim korištenjem
- SPORT I REKREACIJA
- SAOBRAĆAJNE PLOŠNE
- trotoari, platoi, staze i prilazi
- privatni prilazi
- kalovoz i parkinzi
- pešaka zona
- šetalište
- površina u funkciji pruge
- zonalna centra razvojni konkurentni
- arhitektonsko-urbanističkim rešenjem
- pojas neposredne zaštite električne pruge
- OSTALE JAVNE PLOŠNE
- VODOTOCI
- PARCELACIJA
- postojeće granice parcela koje se zadržavaju
- postojeće granice parcela koje se ukidaju
- novoplanirane granice parcela
- broj urbanističke parcele
- 1013
- P=1688 m<sup>2</sup>
- površina urbanističke parcele
- građevinska linija
- regulaciona linija
- granica izmena i dopuna DUP-a
- USLOVI ZA SPROVOĐENJE PLANA
- R 1:1000 list br.4

**URBANPROJEKTI**  
 Rukovodilac izrade plana: SO BIJELO POLJE  
 DOŠLIKA O DOVOĐENJU  
 Zorica Sretenović, dipl.ing.arhitekta I. DOPUNA















K.M.	KOORDINATE TAČNIKA		REK. L.Š. I.Š. I.Š.
	X	Y	
1	7308500.00	4768100.00	X
2	7308500.00	4768100.00	X
3	7308500.00	4768100.00	X
4	7308500.00	4768100.00	X
5	7308500.00	4768100.00	X
6	7308500.00	4768100.00	X
7	7308500.00	4768100.00	X
8	7308500.00	4768100.00	X
9	7308500.00	4768100.00	X
10	7308500.00	4768100.00	X
11	7308500.00	4768100.00	X
12	7308500.00	4768100.00	X
13	7308500.00	4768100.00	X
14	7308500.00	4768100.00	X
15	7308500.00	4768100.00	X
16	7308500.00	4768100.00	X
17	7308500.00	4768100.00	X
18	7308500.00	4768100.00	X
19	7308500.00	4768100.00	X
20	7308500.00	4768100.00	X
21	7308500.00	4768100.00	X
22	7308500.00	4768100.00	X
23	7308500.00	4768100.00	X
24	7308500.00	4768100.00	X
25	7308500.00	4768100.00	X
26	7308500.00	4768100.00	X
27	7308500.00	4768100.00	X
28	7308500.00	4768100.00	X
29	7308500.00	4768100.00	X
30	7308500.00	4768100.00	X
31	7308500.00	4768100.00	X
32	7308500.00	4768100.00	X
33	7308500.00	4768100.00	X
34	7308500.00	4768100.00	X
35	7308500.00	4768100.00	X
36	7308500.00	4768100.00	X
37	7308500.00	4768100.00	X
38	7308500.00	4768100.00	X
39	7308500.00	4768100.00	X
40	7308500.00	4768100.00	X
41	7308500.00	4768100.00	X
42	7308500.00	4768100.00	X
43	7308500.00	4768100.00	X
44	7308500.00	4768100.00	X
45	7308500.00	4768100.00	X
46	7308500.00	4768100.00	X
47	7308500.00	4768100.00	X
48	7308500.00	4768100.00	X
49	7308500.00	4768100.00	X
50	7308500.00	4768100.00	X
51	7308500.00	4768100.00	X
52	7308500.00	4768100.00	X
53	7308500.00	4768100.00	X
54	7308500.00	4768100.00	X
55	7308500.00	4768100.00	X
56	7308500.00	4768100.00	X
57	7308500.00	4768100.00	X
58	7308500.00	4768100.00	X
59	7308500.00	4768100.00	X
60	7308500.00	4768100.00	X
61	7308500.00	4768100.00	X
62	7308500.00	4768100.00	X
63	7308500.00	4768100.00	X
64	7308500.00	4768100.00	X
65	7308500.00	4768100.00	X
66	7308500.00	4768100.00	X
67	7308500.00	4768100.00	X
68	7308500.00	4768100.00	X
69	7308500.00	4768100.00	X
70	7308500.00	4768100.00	X
71	7308500.00	4768100.00	X
72	7308500.00	4768100.00	X
73	7308500.00	4768100.00	X
74	7308500.00	4768100.00	X
75	7308500.00	4768100.00	X
76	7308500.00	4768100.00	X
77	7308500.00	4768100.00	X
78	7308500.00	4768100.00	X
79	7308500.00	4768100.00	X
80	7308500.00	4768100.00	X
81	7308500.00	4768100.00	X
82	7308500.00	4768100.00	X
83	7308500.00	4768100.00	X
84	7308500.00	4768100.00	X
85	7308500.00	4768100.00	X
86	7308500.00	4768100.00	X
87	7308500.00	4768100.00	X
88	7308500.00	4768100.00	X
89	7308500.00	4768100.00	X
90	7308500.00	4768100.00	X
91	7308500.00	4768100.00	X
92	7308500.00	4768100.00	X
93	7308500.00	4768100.00	X
94	7308500.00	4768100.00	X
95	7308500.00	4768100.00	X
96	7308500.00	4768100.00	X
97	7308500.00	4768100.00	X
98	7308500.00	4768100.00	X
99	7308500.00	4768100.00	X
100	7308500.00	4768100.00	X

000000 granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN SAOBRAĆAJA,

NIVELACIJE I REGULACIJE

R 1:1000

list br.2



Rukovodilac izrade plana: SO BIJELO POLJE  
 ODLUKA O DOPUNJENJU  
 Zorica Sretenović, dipl.ing.arhitektura i dopuna  
 DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA  
 CENTRALNE ZONE BIJELO POLJE  
 Projekatanti: Rajko Urošević, dipl.ing.građ.  
 Nataša Jirković, dipl.ing.saob.preds.jednik skupštine  
 REFIK BOJAD®

Direktor:  
 Andreja Andrić, dipl.ing.građ.  
 decembar 2009.









Opština Bijelo Polje  
Sekretarijat stambeno komunalne  
poslove i saobraćaj  
Br.14/6-47  
Bijelo Polje, 01.07.2014.godine

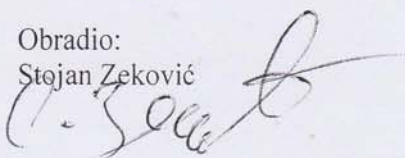
Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj br. 06/4-45/3-14 od 20.06.2014. godine, za potrebe Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, a shodno članu 16 stav 1 alineja 10 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima (Sl.list RCG – opštinski propisi br. 16/07) izdaje

#### SAOBRAĆAJNO – TEHNIČKE USLOVE ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

- Minimalna širina pješačke staze za jedan red pješaka iznosi 0,80m, a za dva reda pješaka 1,60m, a poželjna minimalna širina pothodnika je za 4 reda pješaka (cca 3,7 m). U slučaju da se u pothodniku nalaze trgovine sa izlozima poželjno je predvidjeti dodatnih 0.5 m širine profila.
- Minimalna visina pothodnika iznosi 2,50 m.
- Obezbijediti pristup licima sa posebnim potrebama izgradnjom odgovarajućih rampi.
- Kod nathodnika treba predvidjeti zaštitnu ogradu visine 1,2 m izvedenu na način da se onemogući vješanje i provlačenje djece.
- Projektnu dokumentaciju – faza saobraćaja urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima dostaviti Sekretarijatu za stambeno komunalne poslove i saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

Dostavljeno: - naslovu x 2  
- u spise predmeta

Obradio:  
Stojan Zeković



SEKREĆAR  
Dejan Luković

