



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
Br..06/6-19/4-14
Bijelo Polje, 28.02.2014.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Bošnjak Ibrahima iz Bijelog Polja, na osnovu Odluke o djelokrugu organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG - opštinski propisi", br. 15/11, 28/11, 31/11 i 33/11), čl. 91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i čl. 196 ZUP-a ("Sl.list RCG", br. 60/03 i "Sl.list CG", br. 32/11) d o n o s i:

R J E Š E N J E

IZDAJE SE GRAĐEVINSKA DOZVOLA Bošnjak Ibrahimu iz Bijelog Polja - Resnik, za izgradnju porodične stambene zgrade spratnosti prizemlje (P + 0) bruto površine prizemlja P=81,70 m² koja predstavlja i ukupnu bruto površinu objekta, na lokaciji- djelovima urbanističkih parcela br.1182 i 1183 koje čini katastarska parcela br.278/2 KO Resnik u Resniku, u zahvatu DUP-a naselja Resnik.

-Radove na izgradnji predmetnog objekta iz tačke 1 ovog rješenja izvesti u svemu prema glavnom izvođačkom projektu br.020/2013 koji je uradilo D.O.O."Building Biro" iz Bijelog Polja jula 2013.godine..

-Investitor je dužan da izgradnju objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole i završi radove u roku od tri godine od dana postanka pravosnažnosti iste.

-Ako investitor ne započne izgradnju objekta iz predhodnog stava, prestaje mu pravo izgradnje objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli.

-Investitor je dužan da sedam dana prije početka pripremnih radova, odnosno početak izgradnje stambenog objekta prijavi radove nadležnoj Upravi za inspekcijske poslove Podgorica-Gradjevinskoj inspekciji.

-Investitor je dužan da prije početka izgradnje pomenutog objekta obezbijedi obilježavanje lokacije, regulacionih nivelacionih i gradjevinskih linija.

-Izvođač radova je dužan da izvodi radove u svemu prema građevinskoj dozvoli i glavnom projektu.

-Investitor je dužan da na mjesto izgradnje stambenog objekta, istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli, broj i datum rješenja, podatke o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr. najkasnije sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

-Investitor je dužan da najkasnije sedam dana od dana završetka radova na izgradnji stambenog objekta, zatraži tehnički pregled izvedenih radova u cilju izdavanja upotrebne dozvole.

O b r a z l o Ź e n j e

Bošnjak Ibrahim iz Bijelog Polja - Resnik, podnio je zahtjev Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, dana 03.02.2014. godine, da mu se izda

