



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje
prostora i održivi razvoj
Br. 06/5-4/1-14
Bijelo Polje, 27.01.2014.godine.

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu AU.CG"MONTEFARM"Podgorica, Apoteka"Es kulap" iz Bijelog Polja za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije radi rekonstrukcije elektroinstalacija na poslovnom objektu lociran na urbanističkoj parceli br.285, nastaloj od katastarske parcele br.1147/3, shodno Odluci o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje("Sl.listCG-opštinski propisi"br.15/11), na osnovu čl. 61, 62 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata(Sl.listCG"br.51/08,40/10,34/11,40/11,47/11,35/13 i 39/13), DUP-a Centralne zone Bijelog Polja("Sl.listCG-opštinski propisi"br.3/10), i z d a j e:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE -za izradu tehničke dokumentacije-

Za izradu tehničke dokumentacije radi rekonstrukcije poslovnog prostora-elektroinstalacija jake i slabe struje u poslovnom prostoru-AU.CG"MONTEFARM", Podgorica, apoteka"Es kulap" Bijelo Polje, P=274,0m² u prizemlju stambeno-poslovne zgrade, locirane na urbanističkoj parceli broj 285, nastaloj od katastarske parcele br.1147/3, upisane u ln. br.395, objekat obelježen pod brojem 1. KO Bijelo Polje, u ulici Slobode u Bijelom Polju.

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi:

1. Geodetsko-katastarske podloge: Sastavni dio ovih uslova čine grafički prilozi iz DUP-a Centralne zone B. Polja, neophodni za projektovanje.
2. Namjena objekta: Rekonstrukcija elektroinstalacija jake i slabe struje.
3. Vrsta, tip i tehnološke cjeline objekta: Rekonstrukcija objekta se odnosi na zamjenu elektroinstalacija.
4. Horizontalne i vertikalne osnove objekta-spratnost objekta i površina: Rekonstrukcijom se gabariti kako po vertikali tako ni po horizontali se ne mijenjaju.
5. Maksimalno dozvoljeni kapacitet objekta: Dat je prema važećem DUP-u, naselja Centar, tako da za svaku intervenciju postojećih objekata važe uslovi i pravila za objekte koji se rekonstruišu u postojećim gabaraitima. Bliže podatke da će projektant kroz izradu projektne-tehničke dokumentacije.



6. Situacioni plan sa granicama susjedne parcele: Dat je u grafičkom prilogu i odnosima prema susjednim parcelama, pristupu na infrastrukturu i drugo.

7. Gradjevinska i regulaciona linija: Gradjevinska linija objekta kao i regulaciona linija, ostaje nepromijenjena, kao na grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovih uslova, jer se radi o rekonstrukciji u postojećim gabaritima odnosno zamjeni elektroinstalacija.

8. Vrste materijala: Materijali za elektroinstalacije kao i drugi materijali koji se koriste za rekonstrukciju moraju biti atestirani.

9. Meteorološki podaci: Bijelo Polje ima umjerenu kontinentalnu klimu, prosječne temperature za proljeće 8,7C, ljeto 16,9C, jesen 9,4C, i zima od 0,2C. Godišnje padne oko 94,0mm, najviše padavina padne u novembru i maju mjesecu. Bijelo Polje ima 109 kišnih dana, 21snežnih, 23 vedrih i 135 oblačnih dana. Vjetrovi duvaju sa zapada(180^{0/00}) sjevera(90^{0/00}) sjeveroistoka i istoka(90^{0/00}), juga(80^{0/00}) i jugoistoka (40^{0/00}).

10. Parametri za seizmičko projektovanje: Prema propisima za sedmi stepen MCS skale. Pri projektovanju i izradi tehničke dokumentacije poštovati pravilnik o tehničkim normativima za izradu objekata visokogradnje u seizmičkim područjima.

11. Uslovi za parkiranje, odnosno garažiranje vozila: Parkiranje je riješeno parking prostorom za korisnike usluga u ulici Slobode i u javnoj garaži.

12. Mjesto i način priključenja objekta na gradsku saobraćajnicu ili javni put: vrši se direktno sa postojeće ulice Slobode, kao u grafičkom prilogu.

13. Mjesto i način priključenja na komunalnu infrastrukturu:

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG (http://epcg.co.me/pdf/06_04/Teh.Prep.20_priključenje20NNM.pdf) i to:

-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje).

-Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

-Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV.

Shodno aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma Podgorica, broj 05-5178/1 od 30.11.2011. godine u postupku izdavanja urbanističko-tehničkih uslova nije potrebno pribavljati posebne uslove za izradu tehničke dokumentacije od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić FC Distribucija, već je neophodno da se u urbanističko-tehničkim uslovima propiše obaveza poštovanja Tehničkih preporuka EPCG za priključke objekata potrošača na niskonaponsku mrežu.

Glavni projekat treba da sadrži, između ostalog, i razradu priključaka objekata na odgovarajuću infrastrukturu shodno članu 80 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

-na vodovodnu i kanalizacionu mrežu prema uslovima JP.Vodovoda "Bistrica"B. Polje, ako se želi ista zamijeniti.

-priklučenje na elektronsku komunikacionu mrežu, izvesti prema uslovima i saglasnosti radio-difuzne agencije, ako je investitor zainteresovan.

-Instalacione mreže u objektu i van njega projektovati u skladu sa propisima i uslovima, a priključenje instalacija na infrastrukturne sisteme(elektroenergetske izvore, vodovod i kanalizaciju) prema uslovima dobijenih od nadležnih javnih preduzeća.

14. Priključak na kablovski distributivni sistem RTV programa: Uz saglasnost ovlašćenih operatera, ako to investitor želi.

15. Uslovi za zaštitu od prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća: Maksimalno se pridržavati pri izradi projektne dokumentacije, rekonstrukcije objekta i procesa rada u istim poštovati zakon o zaštiti na radu.

16. Uslovi za energetska efikasnost: Prilikom projektovanja elektroinstalacija od strane stručnih lica obratiti pažnju na ovu stavku i dimenzionisati kapacitete energetske efikasnosti.

Glavni revidovani projekat uraditi u deset primjeraka od kojih sedam u digitalnoj formi, sa izvršenom revizijom istih, te sa zahtjevom za građevinsku dozvolu dostaviti ovom organu, odnosno na šalteru građanskog biroa.

Jedan primjerak nakon izdavanja građevinske dozvole, ostaje tehničkoj arhivi Sekretarijata za uređenje prostora i održivoi razvoj Opštine Bijelo Polje.

DOSTAVLJENO:

-A.U."MONTEFARM" AP."Eskulap"B. Polje,

-Urb. inspekciji

-U spise

OBRADIO,

Feriz Bahović



SEKRETAR,

Milanko Minić





PODRUČNA JEDINICA
 BIJELO POLJE
 Broj: 105-956-1-445/2014
 Datum: 23.01.2014
 KO: BIJELO POLJE

| Broj | Datum | Org. jed. |
|------|------------|-----------|
| 84 | 23.01.2014 | 06/5 |

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl.list RCG" br. 29/07 i "Sl.list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu

OPŠTINE B. POLJE BR. 06/5-4/1-13
 izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI - PREPIS 395

| Podaci o parcelama | | | | | | | | |
|--------------------|-------------|------------|-------------|-----------------------------|---|------------|----------|--------|
| Broj parcele | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni br. | Način korišćenja | Bon. Klasa | Površina | Prihod |
| Broj | Podbroj | | Broj upisa | | Osnov sticanja | | | |
| 1147 | 3 | 14 216 | - | SLOBODE | Stambeno-poslovne zgrade VIŠE OSNOVA | | 780 | 0.00 |
| | | | | | | | 780 | 0.00 |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu prava | | | |
|-------------------------------------|---|-------------|------------|
| Matični broj ID Broj | Naziv vlasnika ili naziv nosioca prava Adresa, mjesto | Osnov prava | Obim prava |
| 0000002002800 | DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE | Svojina | 1 / 1 |
| 6028000000949 | NOSIOCI PRAVA NA POSEBNIM DJELOVIMA | Korišćenje | 1 / 1 |

| Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta | | | | | | |
|---|-------------|------------------|-----------|-----------|---------------------------------|--|
| Broj parcele | Broj zgrade | Način korišćenja | PD | Spratnost | Osnov prava | |
| Broj | Podbroj | Osnov sticanja | Godina | - Sprat | Vlasnik ili nosilac prava, JMBG | |
| | | Sobnost | izgradnje | Površina | Adresa, Mesto | |
| 1147 | 3 | 1 | 970 | P5 | 780 | - / - |
| | | 2 | 970 | P | 274 | Svojina A.U.RCG"MONTEFARM"PODG.AP."ESKULAP"BP KRUŠEVAC BB 0000002017105 |
| | | 2 | 970 | P | 41 | Svojina BULATOVIĆ VUKOLA MIOBRAG V. LJEŠNJAKA 1409950280017 |
| | | 20 | 970 | P1 | 62 | Svojina BOGAVAC NOVAK SVETOZAR PODBIŠĆE BB 1112957283027 |
| | | 10 | 970 | P1 | 36 | Svojina JANKOVIĆ RAJKO VESKO ZATON 1106960280012 |
| | | 20 | 970 | P1 | 57 | Svojina AŠANIN VLADIMIR MIJAJLO PAVINO POLJE 1601936280010 |
| | | 20 | 970 | P1 | 57 | Susvojina BULATOVIĆ MILENA RAKONJE 6028000002180 |
| | | | 970 | P1 | 57 | Susvojina BULATOVIĆ JELENA RAKONJE 6028000002179 |
| | | | 970 | P1 | 57 | Susvojina BULATOVIĆ PERIŠA RAKONJE 6028000002178 |



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

| | | | | | | | |
|------|---|---|---------------------------------------|-----------|----------|--|------------------------|
| 1147 | 3 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 6 970 | P1 57 | Susvojina JEKNIĆ VERA UL.SLOBODE BR.8 | 1 / 4 6028000002177 |
| | | | | 970 | P1 57 | Susvojina ILIĆ MIHAILO UL.SLOBODE BR.8 | 1 / 4 6028000002176 |
| | | | | 970 | P1 57 | Susvojina ILIĆ MIODRAG UL.SLOBODE BR.8 | 1 / 4 6028000002175 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 7 970 | P1 37 | Svojina HODŽIĆ TALE KEMAL OBROV | 1 / 1 2803960280140 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 8 970 | P2 62 | Svojina TOŠIĆ BOŽIDAR NENAD SLOBODE BR.10 | 1 / 1 1707957280013 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 9 970 | P2 62 | Svojina GOLUBOVIĆ ČEDOMIR DRAGAN SLOBODE 10 | 1 / 1 1609957280127 |
| | | | Stambeni prostor NASLJEDE 10 | 10 970 | P2 36 | Susvojina KUNSTLMAN MATIJAS EDVARD SLOBODE | 1 / 2 2311963280036 |
| | | | | 970 | P2 36 | Susvojina KUNSTLMAN MATIJAS ROBERT SLOBODE | 1 / 2 1707960280024 |
| | | | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 11 970 | P2 57 | Susvojina JELIĆ MILOMIR MILOVAN UL.SLOBODE BR.10 | 1 / 4 1102953800021 |
| | | | | 970 | P2 57 | Susvojina JELIĆ SPASA UL.SLOBODE br.10 | 3 / 4 1105928285014 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 12 970 | P2 57 | Svojina JELIĆ RADOVAN STANKO UL.N.KNEŽEVIĆA | 1 / 1 2505957280015 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 13 970 | P2 36 | Svojina KONATAR RADOMIR MARA UL.SLOBODE BR.10 | 1 / 1 1202950285015 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 14 970 | P3 62 | Svojina FRANCA HILMIJA SAFET RASOVO | 1 / 1 3011982280020 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 15 970 | P3 62 | Svojina ŽIVKOVIĆ JAGOŠ STOJA UL.SLOBODE BR.10 | 1 / 1 0811927285019 |
| | | | Stambeni prostor VIŠE OSNOVA 10 | 16 970 | P3 36 | Držalac MUJOVIĆ SELIM NASIBA UL.SLOBODE BR.10 | 1 / 1 6028000000778 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 17 970 | P3 56 | Susvojina OBRADOVIĆ ZORAN MILUTIN SLOBODE | 1 / 8 0911990280013 |
| | | | | 970 | P3 56 | Susvojina OBRADOVIĆ SUZANA SLOBODE | 2 / 8 0212968285014 |
| | | | | 970 | P3 56 | Susvojina OBRADOVIĆ ZORAN ALEKSANDAR SLOBODE | 1 / 8 1802005281515 |
| | | | | 970 | P3 56 | Susvojina OBRADOVIĆ MIRKO DRAGOMIR SLOBODE BR.10 | 1 / 2 0110955280016 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 18 970 | P3 57 | Svojina MULIĆ OSMAN SUADA LIPNICA | 1 / 1 1201963285123 |
| | | | Stambeni prostor NASLJEDE 10 | 19 970 | P4 36 | Susvojina MARKOVIĆ MILINKO KRSTO SLOBODE | 2 / 4 1505946710154 |
| | | | | 970 | P4 36 | Susvojina MARKOVIĆ MILINKO DJURO SLOBODE | 1 / 4 2803941710363 |



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

| | | | | | | | |
|------|---|---|--|-----------|-----------|---|-----------------------------|
| 1147 | 3 | 1 | Stambeni prostor NASLJEDE 10 | 19 970 | P4 36 | Svojina MARKOVIĆ MILINKO VERA SLOBODE | 1 /4 1607951325029 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 20 970 | P4 62 | Svojina RAHOVIĆ IVO ZORAN UL.SLOBODE BR.10 | 1 /1 1311959280125 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 21 970 | P4 62 | Svojina HAJDARPAŠIĆ NAZIF MUHO UL.SLOBODE | 1 /1 1002918283001 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 22 970 | P4 36 | Svojina MILATOVIĆ VIDAK OBRAD SLOBODE BR.10 | 1 /1 0103931280027 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 23 970 | P4 57 | Svojina CVIJOVIĆ RADOJKO MIOBRAG UL. Š. MEDJEDOVIĆA BR.13 | 1 /1 1402967280024 ME |
| | | | Stambeni prostor ODRŽAJ, POKLON 20 | 24 970 | P4 57 | Svojina ČOKOVIĆ FAKO ŠEFKO RASOVO | 1 /1 1501969280046 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 25 970 | P4 36 | Svojina ADROVIĆ SADRIJA RIFAT GODUŠA | 1 /1 0405969280159 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 26 970 | P5 62 | Svojina RADOJEVIĆ DUŠAN STOJADIN UL.SLOBODE BR.10 | 1 /1 1501959280021 |
| | | | Stambeni prostor 25 | 27 970 | P5 62 | Držalac STEFANOVIĆ LJUBO UL.SLOBODE BR.10 | 1 /1 602800000790 |
| | | | Poslovni prostor KUPOVINA 2 | 28 970 | P 177 | Svojina ČIKIĆ MUSTAFA HAJRUDIN M.KUČEVIĆA | 1 /1 0305944280036 |
| | | | Poslovni prostor KUPOVINA 1 | 29 970 | P1 123 | Svojina ČIKIĆ MUSTAFA HAJRUDIN M.KUČEVIĆA | 1 /1 0305944280036 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 30 970 | P1 62 | Svojina LUCIĆ NOVICA DRAGUTIN UL.SLOBODE BR.12 | 1 /1 2504931280010 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 31 970 | P1 36 | Svojina ŽURIĆ BOŽINA RATOMIR UL.SLOBODE BR.8/50 | 1 /1 1508943280026 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 32 970 | P1 51 | Svojina KRUNIĆ SAVIĆ DARINKA UL.SLOBODE BR.12 | 1 /1 1910934285018 |
| | | | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 33 970 | P1 51 | Svojina POPOVIĆ DJOKA DUŠANKA UL.SLOBODE BR.12 | 1 /1 0903944285075 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 34 970 | P1 36 | Svojina NEDOVIĆ MILIVOJE MARA UL.SLOBODE BR.8 | 1 /1 0112949285017 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 35 970 | P2 62 | Svojina ČELEBIĆ RASIM MIRSA NEDAKUSI | 1 /1 0110977280052 ME |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 36 970 | P2 62 | Svojina KONJEVIĆ VUČIĆ RADIVOJE LJEŠNICA | 1 /1 0211945280019 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 37 970 | P2 36 | Svojina BULATOVIĆ LAKIĆ DANICA UL.SLOBODE BR.8/50 | 1 /1 2512941285013 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 38 970 | P2 51 | Svojina IVANOVIĆ RADOVAN SLAVKA UL.SLOBODE BR.12 | 1 /1 2508945285010 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 39 970 | P2 51 | Svojina ČOROVIĆ KADRO REFIK UL.Slobode br.6 | 1 /1 1807940280030 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 40 970 | P2 36 | Svojina KRGOVIĆ VUKMAN SENKA MUSLIĆI | 1 /1 0608960128581 |



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

| | | | | | | | |
|------|---|---|--|-----------|----------|---|------------------------|
| 1147 | 3 | 1 | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 41 970 | P3 62 | Svojina RADOJEVIĆ JOVAN MILOICA TRŠOVA 2 | 1 / 1 1508940280017 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 42 970 | P3 62 | Svojina SMAILOVIĆ HAJRO ADIL UL.SLOBODE BR.12 | 1 / 1 1510936280031 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 43 970 | P3 36 | Svojina KORAČ VASILJA NEBOJŠA UL.SLOBODE BR.12 | 1 / 1 2207963280018 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 44 970 | P3 51 | Svojina VEŠOVIĆ DRAGOMIR UL.SLOBODE BR.12 | 1 / 1 602800000806 |
| | | | Stambeni prostor NASLJEDE 20 | 45 970 | P3 51 | Svojina KLJAJEVIĆ VERA SLOBODE BR.12 | 1 / 1 1207944285013 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 46 970 | P3 36 | Svojina VUKOVIĆ DIMITRIJE VIDOJE UL.SLOBODE BR.12 | 1 / 1 2806938280012 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 47 970 | P4 62 | Svojina MINIĆ DJOLE ISAK SLOBODE 8 | 1 / 1 2702940280089 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 48 970 | P4 62 | Svojina PAVLOVIĆ TIHOMIR MIRKO UL.SLOBODE | 1 / 1 1308967280036 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 10 | 49 970 | P4 36 | Svojina DELIĆ NIKOLA RANKA UL.SLOBODE 8/50 | 1 / 1 2602962285136 |
| | | | Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20 | 50 970 | P4 51 | Svojina JANKOVIĆ NOVICA BRANISLAVKA SLOBODE BR.12 | 1 / 1 0909946285011 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 20 | 51 970 | P4 49 | Svojina RUTOVIĆ NIKOLA RADA UL.SLOBODE BR.8/50 | 1 / 1 0501937285026 |
| | | | Stambeni prostor ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA 10 | 52 970 | P4 36 | Svojina BUGARIN MIROLJUB BOGDAN BRACANA BRACANOVIĆA BR.80 | 1 / 1 6028000001582 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 53 970 | P5 62 | Svojina LEKOVIĆ MIRO STOJANA SLOBODE | 1 / 1 2311946285016 |
| | | | Stambeni prostor KUPOVINA 25 | 54 970 | P5 62 | Svojina CRNOVRŠANIN GANO MUNEVERA Z. LIVADE | 1 / 1 2904959288007 |
| | | | Poslovni prostor KUPOVINA 2 | 55 970 | P 34 | Svojina SIMOVIĆ SAVA MARINA OMLADINSKA | 1 / 1 0507963285016 |
| | | | Poslovni prostor GRADENJE 2 | 56 970 | P 243 | Svojina A.D.EKO-LINA BIJELO POLJE | 1 / 1 0000002227193 |

Podaci o teretima i ograničenjima

| Broj parcele Broj Podbroj | Broj zgrade | PD | Redni broj | Način korišćenja | Upis broj Datum upisa Vrijeme upisa | Opis prava |
|------------------------------|----------------|----|---------------|------------------|---|--|
| 1147 3 | 1 | | 3 1 | Stambeni prostor | 11552 02.07.2012 | 603 Hipoteka U korist NLB Montenegrobanke AD Podgorica radi obezbeđenja potraživanja po osnovu ugovora o kred itu br.UGKR2012/2202 od 25.04.2012 godine u ukupno m iznosu od 60.000,00 eura , sa kamatom |
| | | | 22 1 | Stambeni prostor | 8286 27.07.2007 | 603 Hipoteka na iznos od 15.000,00 e u korist Prve banke sa rok om otplate 15 god. po Ugovoru o hipoteci Ov.br.318 0/07 |

0673479



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

| | | | | | | | |
|------|---|---|----|---|------------------|---------------------|--|
| 1147 | 3 | 1 | 26 | 1 | Stambeni prostor | 7398 29.05.2006 | 603 Hipoteka Založno pravo-hipoteka na iznos od 30.000,00 eura i rok otplate 144 mjeseca sa 4% kamate godišnje u korist NLB Montenegrobanke AD Podgorica po osnovu ugovora o hipoteci Ov.br.3608/06 Osn.sud |
| | | | 38 | 1 | Stambeni prostor | 11355 12.03.2012 | 603 Hipoteka U korist NLB Montenegrobanke radi obezbjeđenja po traživanja po osnovu ugovora o dugoročnom kreditu broj KR2012/108 od 17.01.2012 god. u iznosu od 20.000,00 e sa rokom vraćanja 36 mjeseci o |
| | | | 40 | 1 | Stambeni prostor | 8981 21.04.2008 | 603 Hipoteka U korist CKB AD Podgorica na iznos od 38.000.00 e i rokom vraćanja od 204 m. po Ugovoru o hipoteci Ov.br.1881/08 |
| | | | 43 | 1 | Stambeni prostor | 7751 28.12.2006 | 603 Hipoteka Na iznos od 25.000,00 eura ,kamatna stopa od 4% i rok otplate od 240 mjeseci u korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica a po osnovu ugovora o hipoteci Ov.br.6073/06 Osn.suda u B.Polju |
| | | | 48 | 1 | Stambeni prostor | 11033 02.08.2011 | 603 Hipoteka Kontinuirana kreditna hipoteka u korist Podgoričke banke radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o kreditu br.06-491-2200258.2 od 18.04.2011 god.(osnovni posao) u maksimalnom iznosu od 2 |
| | | | 49 | 1 | Stambeni prostor | 6766 19.11.2004 | 603 Hipoteka Hipoteka I stepena na iznos od 15.000,00 DM rok otplate 20 godina sa godišnjom redovnom kamatom od 3% po rješenju Osn.suda u B.Polju Intab.br.28/2004 od 19.10.2004 god.u korist AD Lovćen osi |
| | | | 54 | 1 | Stambeni prostor | 11308 16.02.2012 | 603 Hipoteka U korist Hipotekarne banke radi obezbjeđenja potraživanja po osnovu ugovora o gotovinskom kreditu br.630-1490 zaključenog između Hipotekarne banke i Crnovršanin Raifa dana 19.09.2011 god. |
| | | | 56 | 1 | Poslovni prostor | 6115 20.03.2003 | 603 Hipoteka na iznos od 200.000,00 eura sa 14%god.int. i rok otplate 18 mjeseci u korist Crnog.kom.banke po rj br.Intab.br.22/02 od 19.12.2002 god.Osnovnog suda |
| | | | 28 | 3 | Poslovni prostor | 11623 14.08.2012 | 603 Hipoteka U korist NLB Montenegro banke AD Podgorica radi o bezbjedjenja potraživanja iz ugovora o dugoročnom kreditu br.KR2011/6997 od 23.12.2011 god. u iznos od 91.000,00 e rokom vraćanja 36 mjesec |
| | | | 29 | 3 | Poslovni prostor | 11623 14.08.2012 | 603 Hipoteka U korist NLB Montenegro banke AD Podgorica radi o bezbjedjenja potraživanja iz ugovora o dugoročnom kreditu br.KR2011/6997 od 23.12.2011 god. u iznos od 91.000,00 e rokom vraćanja 36 mjesec |
| | | | 56 | 3 | Poslovni prostor | 7824 29.01.2007 | 603 Hipoteka Na iznos od 100.000,00 eura kamatna stopa od 8.00% na godišnjem nivou i rok otplate 18 mjeseci bez grace perioda u korist Crnogor.komerc.banke AD Podgorica a po osnovu ugov.o hipot.Ov.br.6331 |
| | | | 28 | 4 | Poslovni prostor | 11991 14.02.2013 | 603 Hipoteka U korist NLB Montenegrobanke AD Podgorica radi o bezbjedjenja potraživanja iz ugovora o davanju garancije broj GP 2013/2 broj partije 00-423-011789.7 od 09.01.2013.,zaključen između nalogod |
| | | | 29 | 4 | Poslovni prostor | 11991 14.02.2013 | 603 Hipoteka U korist NLB Montenegrobanke AD Podgorica radi o bezbjedjenja potraživanja iz ugovora o davanju garancije broj GP 2013/2 broj partije 00-423-011789.7 od 09.01.2013.,zaključen između nalogod |
| | | | 56 | 4 | Poslovni prostor | 10329 20.07.2010 | 603 Hipoteka U korist Crnogorske komercijalne banke AD Podgorica radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o carinskoj garanciji br.70-94-9 od 16.10.2009 god.u iznosu od 50.000,00eura rokom vraćanja 12 m. |
| | | | 56 | 2 | Poslovni prostor | 7018 28.06.2005 | 603 Hipoteka na iznos od 100.000,00 eura sa rokom vraćanja od 12 mjeseci u korist CKB po ugovoru Ov.br.1304/05 |












CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE


Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br .55/03, 46/04, 81/05 i 02/06 , "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

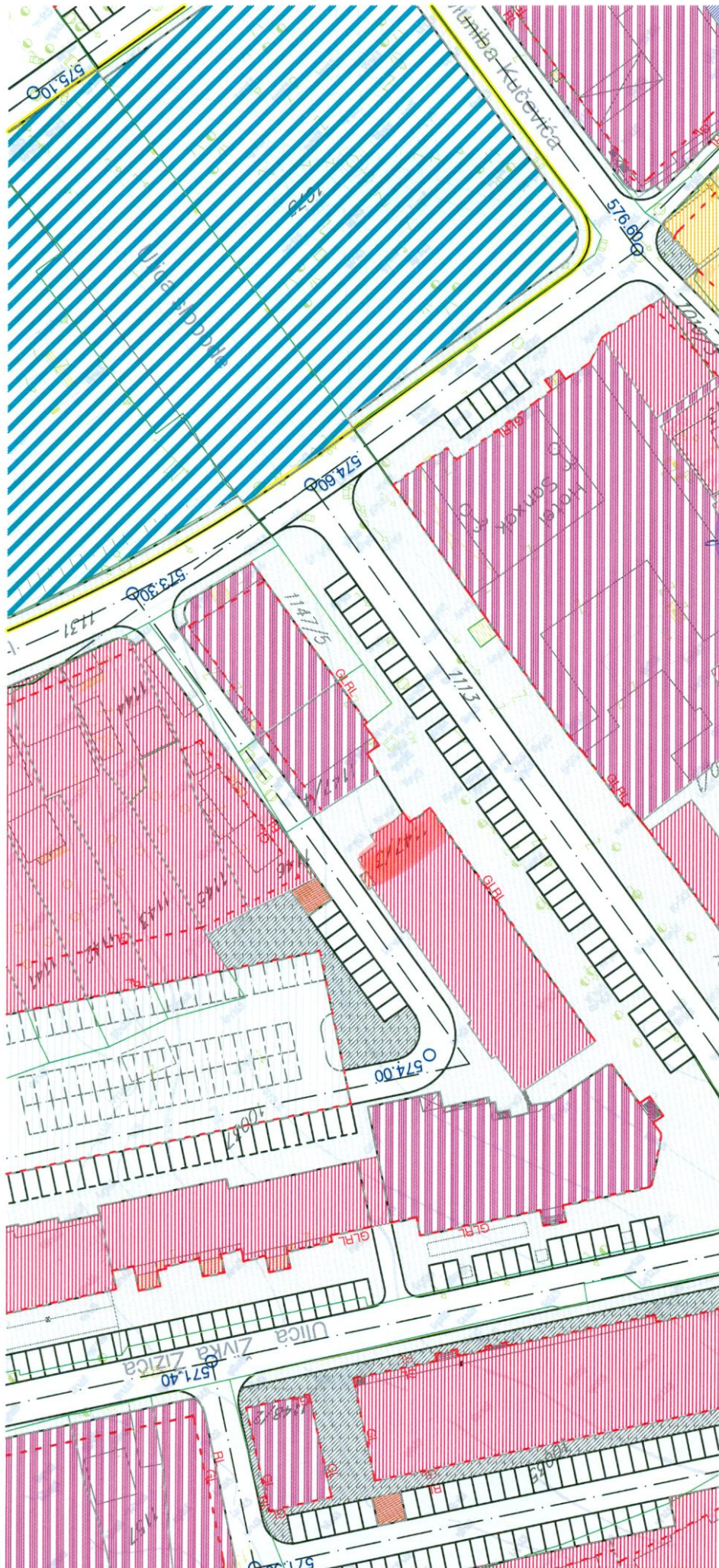
Macelnjak
Vera Medojević
Medojević Vera, dipl prav



LEGENDA:

- 
 STANOVANJE MALIH GUSTINA
NA POKRENUTOM TERENU
- 
 STANOVANJE SREDNJIH GUSTINA
SA DELATNOSTIMA
- 
 MEŠOVITO URBANO STANOVANJE
VELIKE GUSTINE
- 
 ZATEČENO STANOVANJE VELIKIH GUSTINA
U OKVIRU ZONE STANOVANJA
SREDNJIH GUSTINA SA DELATNOSTIMA
- 
 JAVNE FUNKCIJE
- 
 POSLOVANJE
- 
 KOMUNALNE FUNKCIJE
- 
 VERSKI OBJEKTI
- 
 ARHEOLOŠKO NALAZIŠTE
- ZELENILO**


 zelenilo parkovskog karaktera



Općina
Bijele Polje
Školski prostor i odgoj
Sekretarijat
BIJELO POLJE

LEGENDA:

ZELENILO



zelenilo parkovskog karaktera



skverno zelenilo



uređene zelene površine uz regulisane vodotoke



zelenilo sa ograničenim korišćenjem

SAOBRAĆAJNE POVRŠINE



trotuari, platoi, staze i prilazi



privatni prilazi



kolovoz i parkinzi



pešačka zona



šetalište



površina u funkciji pruge



zona centra
planirana za razradu konkursnim
arhitektonsko-urbanističkim rešenjem



pojas neposredne zaštite železničke pruge



OSTALE JAVNE POVRŠINE



