



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
Up.br. 06/6-150/15-2/16
Bijelo Polje, 16.01.2016.godine

Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu **Banda Izeta** iz Bijelog Polja, na osnovu čl 91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata («Sl.list RCG», br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/11, 39/13 i 33/14), čl. 196. ZUP-a, («Sl.list RCG", br.60/03 i 32/11) d o n o s i:

R J E Š E N J E

ODOBRAVA SE BANDA IZETU iz Bijelog Polja, da izvrše rekonstrukciju elektroinstalacija jake struje u postojećem poslovnom prostoru koji se nalazi u sklopu poslovne zgrade br. 58 na Novom tržnom centru na dijelu urbanističke parcele br. 539 koju čini dio katastarske parcele br. 974/1 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a, Centralne zone Bijelo Polju. -

-Radove iz stava 1 dispozitiva rješenja izvesti u svemu prema revidovanom projektu br. 130/15 koji je uradila D O O "Energija " iz Bijelog Polja.

-Investitor je dužan da radove na rekonstrukciji elektroinstalacija jake struje završi u roku od dvije godine od dana postanka pravosnažnosti građevinske dozvole.

-Ako investitor u roku od dvije godine ne započne izvođenje radova na rekonstrukciji elektroinstalacija, prestaje mu pravo na izvođenju radova po izdatoj građevinskoj dozvoli.

-Investitor i izvođač radova su dužni u svemu da izvode radove prema građevinskoj dozvoli i glavnom projektu elektroinstalacija jake struje

-Investitor je dužan da najkasnije sedam dana od dana završetka radova na rekonstrukciji elektroinstalacija jake struje, zatraži tehnički pregled izvedenih radova u cilju izdavanja upotrebne dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Banda Izet iz Bijelog Polja,, podnio je zahtjev dana 16. 12. 2015. godine, Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, da mu se odobri da izvrši rekonstrukciju elektroinstalacija jake struje kao u stavu 1, 2 i 3 dispozitiva rješenja

Razmatrajući podeseni zahtjev shodno čl. 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), ovaj Sekretarijat je utvrdio:



-Da je priložen list nepokretnosti izvod br.3699 od 15.12.2015.god. u kome je naznačeno da je poslovni prostor PD-16 sukorišćenje 1/1 i glasi na Banda Omera Izeta iz Bijelog Polja;

-Da su priloženi urbanističko -tehnički uslovi propisani od ovog Sekretarijata br. 06/2-140/2 od 09.10.2015.god.

-Da je priložen revidovani glavni projekat elektroinstalacija jake struje u tri primjerka u analognoj i sedam prijeraka u zaštićenoj digitalnoj formi. urađen od strane D O O "Energija" iz Bijelog Polja,

-Da je priložena revizija glavnog projekta-faza elektroinstalacije jake struje. urađena od D.O.O." Koling " iz Bijelog Polja, br. 01/12/2015 od 01.12.2015.god.sa zaključkom da investitor istu prihvati budući da je urađen u skladu sa propisima.

- Da je priložena elektroenergetska saglasnost br. 141 od 14.01. 2016. god. izdata od Elektrodistribucije iz Bijelog Polja;

-Da je priložen elaborat zaštite od požara br. 359 urađen od D O O " Lars Fire" iz Podgorice;

-Da je priložen izvještaj o reviziji elaborata zaštite od požara br. 198-12/708 od 25.12.2015. koji je uradio D O O " Liming Projekt" iz Podgorice;

-Da je priložena protivpožarna saglsnost br. 04-UPI-228/16-44/2 od 13.01.2016. god. izdata od Ministarstva unutrašnjih poslova Direktorata za vanredne situacije iz Podgorice;

-Da je priložen revidovani elaborat zaštite na radu br. 088-01-2/15 od 25.12.2015. god. izdat od D O O " Ing Inspekta" iz Podgorice;

-Da su priloženi dokazi o osiguranju od odgovornosti investitora polisa osiguranja br. 13025725 od 28.12.2015. god. izdata od osiguravajuće kuće "Sava Monte4negro " Podgorica, Poslovne jedinice u Bijelom Polju;

i da po Odluci o naknadi za komunalno opremanje ("Sl.list CG", br.48/15) nije predviđeno kao obaveza plaćanja naknade za uređenje građevinskog zemljišta.

Nadležni Sekretarijat, razmatrajući podnesenu dokumentaciju utvrdio je da su ispunjeni svi uslovi predviđeni čl 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51//08, 40/10, 34/11, 40/11 47/11, 35/13 39/13 i 33/14), pa je odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

Taksa za ovo rješenje se oslobađa od plaćanja u smislu Tarifnog broja 47 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG", br. 20/11).

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žaba u roku od 15 dana od ana

dostavljanja istog, Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, taksirana sa 3,00 € takse, preko ovog organa,

DOSTAVLJENO:

- Banda Izetu,
- Gradjevinskoj inspekciji,
- u spise predmeta.

VD SEKRETAR,
Aleksandra Bošković
A. Bošković

