



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
-Sekretarijat za uređenje prostora  
i održivi razvoj  
UP.br.06/6- 156  
Bijelo Polje, 18.11.2014.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Opštine Bijelo Polje-Direkcije za izgradnju i investicije, na osnovu Odluke o djelokrugu organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG",- opštinski propisi br. 15/11, 28/11, 31/11 i 33/11 ), čl.91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14 ), čl. 196 ZUP-a, ("Sl.list RCG", br.60/03 i "Sl.list CG", br.32/11), d o n o s i:

## R J E Š E N J E

**IZDAJE SE GRAĐEVINSKA DOZVOLA OPŠTINI BIJELO POLJE-Direkciji za izgradnju i investicije** da u I fazi izvrši izgradnju infrastrukturnog objekta vodovoda, cjevovodom PE 100 DN 110 PN 10 za naselje Zaton, na potezu Ravna Rijeka, od kote 0 + 000 do kote 1 + 875,15 Đuren potok, dužine L=1 875,15 m polazeći od urbanističke tj. katastarske parcele br. 239 KO Ravna Rijeka, zatim preko rijeke Ljubovide, i nastavlja urbanističkim parcelama koje čine katastarske parcele opštinsko vlasništvo br. 4428 i 4441 KO Majstorovina, do urbanističke parcele koju čini katastarska parcela br 3259 KO Femića krš ( Đuren potok-završetak I faze ) u zahvatu Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

- Radove na izgradnji vodovoda iz tačke I dispozitiva rješenja izvesti u svemu prema glavnom izvođačkom projektu koji je uradio D O O "Ingenium" iz Podgorice.

- U toku izgradnje vodovoda, investitor i izvođač su dužni da obezbijede nesmetano odvijanje saobraćaja postavljanjem za to određene oznake kao i da obezbijede iskopani rov od eventualne povrede pješaka i drugih učesnika u saobraćaju.

- Prilikom kopanja rova, i polaganja cjevovoda voditi strogo računa da se ne ugroze postojeće podzemne instalacije vodovoda, TT i elektro vodovi, kao i da raskopanu javnu površinu investitor dovede u provobitno stanje.

-Investitor je dužan da na mjesto izgradnje-polaganja cjevovoda, istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli, broj i datum rješenja podatke o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr. najkasnije sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

- Izvođač radova je dužan u svemu da izvodi radove prema građevinskoj dozvoli i glavnom projektu .

- Investitor je dužan da najkasnije sedam dana od dana završetka radova na izgradnji vodovoda, zatraži tehnički pregled izvedenih radova u cilju izdavanja upotrebne dozvole

## O b r a z l o ž e n j e

Opština Bijelo Polje-Direkcija za izgradnju i investicije podnijela je zahtjev Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, 10.11.2014. godine, da joj se izda građevinska dozvola da izvrši izgradnju vodovoda u I fazi od Ravne Rijeke do Đuren potoka.





Razmatrajući podnijeti zahtjev shodno čl 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list RCG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14 ) ovaj Sekretarijat je utvrdio da je investitor priložio sljedeću dokumentaciju:

-Dokaz o pravu svojine listovi nepokretnosti izvodi br. 208, 190 i 774 od 17.11.2014. god. iz kojih se vidi da je subjekat raspolaganja zemljištem Opština Bijelo Polje;

- Urbanističko-tehničke uslove br. 06/5-124/1 od 23.05.2014. god. i izmjenu ovih uslova br. 06/5-207/1 od 06.11.2014. god ;

- Da je za predmetni objekat priložen glavni izvodački projekat vodovoda, urađen u tri primjerka u analognoj i sedam primjeraka u zaštićenoj digitalnoj formi;

- Da je priložen Izvještaj o izvršenoj reviziji Glavnog projekta br.52/14 od avgusta mjeseca urađen od D.O.O. "Velmi Juvel" iz Bijelog Polja, sa zaključkom da investitor isti prihvati budući da ispunjava uslove u skladu sa važećim propisima;

- Da je priložena saobraćajna saglasnost br. 03-7074/2 od 19.09.2014. god. od strane Direkcije za saobraćaj iz Podgorice;

- Da je od JP Vodovoda "Bistrica" iz Bijelog Polja, priložena saglasnost br. 325 od 21.07.2014. god. da Opština Bijelo Polje-Direkcija za izgradnju i investicije , mogu izvršiti polaganje cjevovoda predviđenom trasom puta, budući da se neće ugroziti podzemne instalacije vodovoda i kanalizacije ;

-Da je priložen elaborat zaštite na radu sa revizijom br.132-1/14 od 05.08.2014. god. izdat od Ing Inspekta D O O iz Podgorice ;

- Da je priložen dokaz o osiguranju od odgovornosti investitora, polisa osiguranja br. 0542870/8 od 15.04.2014.god. izdata od osiguravajuće kuće "Lovćen osiguranje" AD Podgorica, Filijala Bijelo Polje;.

I da po Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11,35/13, 39/13 i 33/14 ), čl. 7 stav 2 lokalnim objektima smatra se vodovodna infrastruktura od opšteg interesa, te da u smislu čl. 66 pomenutog zakona objekti od opšteg interesa ne podliježu obavezi plaćanja naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta.

Prema tome, nadležni Sekretarijat, razmatrajući podnesenu dokumentaciju je utvrdio da su ispunjeni uslovi iz Odluke o usvajanju Prostornog urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, ("Sl.list CG",- opštinski propisi br. 7/14 ), čl 91 stav 1 čl 92, 93, 94, 97, 99, 100, 102, 105, 109, 110, 111 i čl 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list RCG“, br.51/2008/40/10, 34/11, 40/11, 47/11,35/13, 39/13 i 33/14), pa je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

Taksa za ovo rjesenje se oslobadja od plaćanja u smislu Tarifnog broja 47 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list CG“, 20/11).

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana po uručanju izjaviti žalba, Glavnom administratoru Opstine Bijelo Polje, uz uplatu 3,00 € takse, preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

- Opštini Bijelo Polje,
- Komunalnoj inspekciji,
- u spise predmeta

**SEKRETAR,**  
Milanko Minić

