



**CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretariat za uređenje prostora
Br.06/4 – 35
Bijelo Polje, 07.7.2016.godine**

Sekretariat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Nedović Dragića iz naselja Gornje Loznice, opština Bijelo Polje, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju stambeno – poslovнog objekta na urbanističkoj parceli UP 145, koju čini dio katastarske parcele br.95/1 KO Bijelo Polje u naselju Gornje Loznice, shodno Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG" – opštinski propisi „, br.13/15), a na osnovu čl.62 i čl.62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13, 33/14) Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana naselja Gornje Loznice („Sl.list CG - opštinski propisi, br.23/12) i z d a j e

URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju stambeno – poslovнog objekta, na urbanističkoj parceli UP 145, površine 941 m², koju čini dio katastarske parcele br.95/1 KO Bijelo Polje, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana naselja Gornje Loznice.

I Opšti uslovi

Osnov za izradu investiciono – tehničke dokumentacije, na osnovu koje će se izdati odobrenje za izgradnju predmetnog objekta su ovi uslovi.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju objekta uz obavezno poštovanje urbanističko – tehničkih uslova.

II Planirano stanje

1.Namjena površina

Predmetna urbanistička parcela, nalazi se u zoni planiranog stanovanja srednjih gustina SS gdje je stanovanje definisano kao pretežna namjena.

Uz stanovanje kao pretežnu namjenu moguća je organizacija sadržaja u funkciji trgovine, ugostiteljstva, usluga, administracije, čiste proizvodnje koja ne ugrožava životnu sredinu i koja je kompatibilna sa stanovanjem, kao i drugih sadržaja koji mogu podržati stanovanje kao primarnu namjenu (sport i rekreacija, vjerski objekti i sl.)

Planirani sadržaji mogu se organizovati u kombinaciji u okviru objekta (stanovanje sa djelatnostima) ili samo stanovanje ili samo djelatnosti.

Namjena predmetnog objekta je stambeno - poslovna.

2. Urbanistički parametri

Površina urbanističke parcele UP 145 iznosi 941 m².

Maksimalna spratnost objekata na parcelama preko 500 m² je P+3+Pk uz mogućnost izgradnje suterenske ili podumske etaže i maksimalnu visinu objekta od najniže tačke okolnog terena do slemenja 22m.



Maksimalni indeks zauzetosti parcele je 0,5. Nisu dozvoljeni prepusti na spratu osim za terase koje ne mogu preći građevinsku liniju niti prići susjednoj parceli na odstojanju manjem od 1,5 m.

Maksimalni indeks izgrađenosti parcele je 2,0.

Formiranje podkrovne etaže podrazumjeva izgradnju nadzidka visine 1,20 m.

Potkrovla su planirana isključivo u granicama gabarita objekta (bez erkera i dubokih streha).

3. Regulacija

Regulaciona linija poklapa se sa granicom urbanističke parcele, a građevinska linija je na rastojanju 3,0 m od regulacione linije prema novoplaniranoj ulici, shodno izvodu iz grafičkog priloga plana – Smjernice za sprovođenje planskog dokumenta - koji je sastavni dio ovih uslova.

Izgradnju objekta vršiti na ili iza zadate građevinske linije i na minimalnom rastojanju od granice susjedne parcele od 1,50m ili na manjem rastojanju, ali uz saglasnost susjeda (koju je neophodno priložiti uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole) i uz uslov da se prema susjedu ne mogu otvarati otvori.

Objekti spratnosti veće od P+1+Pk moraju međusobno biti udaljeni minimalno 4m.

4. Uslovi za arhitektonsko oblikovanje

Izgradnju objekta projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima i u skladu sa ambijentom, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Projektom postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnih objekata uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj funkciji, a bez narušavanja već formiranog ambijenta izgrađenim objektima.

Izgradnju objekta uraditi u skladu sa namjenom imajući u vidu elemente racionalne i brze gradnje uz primjenu savremene tehnologije građenja, primjenom svih materijala dobrih fizičkih karakteristika kao preduslova zaštite od nepovoljnih klimatskih uslova.

Obrada fasade kao i krovni pokrivač su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugrađeni. Krov objekta je obavezno kosi,dvodvodni,četvoro-vodni ili kombinovani. Rješenjem kosih krovova obezbjediti da se voda sa krova objekta sliva na sopstvenu parcelu. Krovni pokrivač je crijepl, eternit, tegola kanadeze ili neki drugi kvalitetan materijal.

5. Klimatske i hidrološke karakteristike

Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore,predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena,kao što su temperaturna inverzija,magle,česte snježne padavine itd.

Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima.Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina,dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm.Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine.Najviše padavina ima u novembru,a najmanje u maju.Prosječno godišnje ima 109 kišnih,21 sniježni,23 vedra i 135 oblačnih dana.

6. Uslovi za aseizmičko projektovanje

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

7. Zaštita od požara

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list CG ", br.8/93).

8. Mjere zaštite na radu

Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG",br.79/04) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima.

Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11).

9. Uređenje terena

Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji.Prema ulicama moguće je ogradijanje i to transparentnom ogradom do visine 1,40m ili živom zelenom ogradom. Ograde se postavljaju na regulacionu liniju tako da stubovi ograde i kapije kao i živa ograda budu na zemljištu vlasnika ograde.

Susjedne građevinske parcele mogu se ogradijavati živom zelenom ogradom koja se sadi u osovini granice građevinske parcele, transparentnom ili zidanom neprozirnom ogradom do visine od 1,40m koje se postavljaju na granicu parcele tako da stubovi ograde budu na zemljištu vlasnika ograde.

10. Saobraćaj

Objekat se priključuje, na javnu saobraćajnicu shodno grafičkom prilogu - Plan saobraćaja - Detaljnog urbanističkog plana za naselje Gornje Loznice- koji je sastavni dio ovih uslova.

Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru urbanističke parcele ili u garaži u objektu.

Broj parking mesta obezbjediti po normativu - 1 PM /1 stan.

Broj parking mesta obezbjediti po normativu - 1 PM /50 m² poslovnog prostora , 1PM/1 stan.

11. Elektroenergetski uslovi – uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG (http://epcg.co.me/pdf/06_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf) i to:

-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)

-Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mesta

-Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV

Shodno aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 05-5178/1 od 30.11.2011. godine u postupku izdavanja urbanističko – tehničkih uslova nije potrebno pribavljati posebne uslove za izradu tehničke dokumentacije od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić FC Distribucija, već je neophodno da se u urbanističko – tehničkim uslovima

propis obaveza poštovanja Tehničkih preporuka EPCG za priključke objekata potrošača na niskonaponsku mrežu.

Glavni projekat treba da sadrži, između ostalog, i razradu priključaka objekata na odgovarajuću saobraćajnu i drugu infrastrukturu shodno članu 80 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

11. Hidrotehnički uslovi – uslovi priključenja objekta na hidrotehničku mrežu

Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na gradsku hidrotehničku mrežu izdati od strane JP Vodovod "Bistrica" su sastavni dio ovih uslova.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

12. Energetska efikasnost

Projektom predvidjeti uslove za racionalno korišćenje energije. Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje.

Održiva gradnja uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu
- Energetsku efikasnost zgrada
- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata
- Smanjenje gubitka toplote iz objekata poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnijim odnosom osnove i volumena zgrade
- Korišćenje obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd.)
- Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijala, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije

Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

Sastavni dio ovih uslova su grafički prilozi, izvodi iz plana.

Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 39/13, 33/14).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

--Glavni projekat sa izveštajem o izvršenoj reviziji, izrađen u deset primjeraka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta.

NAPOMENA: Uz zahtjev za izdavanje gradjevinske dozvole dostaviti dokaz o pravu korišćenja pristupnog puta.

S E K R E T A R





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

**PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE**

Broj: 105-956-6161/2016

Datum: 23.06.2016

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/2-2134/1, izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1917 - PREPIS

Podaci o parcelama

| Broj Podbroj | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja | Bon. klasa | Površina m ² | Prihod |
|--------------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| 95 | 1 | 9 15 | 12/10/2000 | ZAPODINE | Livada 3. klase VIŠE OSNOVA | | 5059 | 30.86 |

5059 30.86

Podaci o vlasniku ili nosiocu

| Matični broj - ID broj | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto | Osnov prava | Obim prava |
|------------------------|--|-------------|------------|
| 1512946280083 | NEDOVIĆ MILJAN DRAGIĆ LOZNICE Loznica Loznica | Svojina | 1/1 |

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Medojević Vera, dipl pravnik





ЦРНА ГОРА
ВЛАДА ЦРНЕ ГОРЕ
Управа за некретнине

256-105 005/16

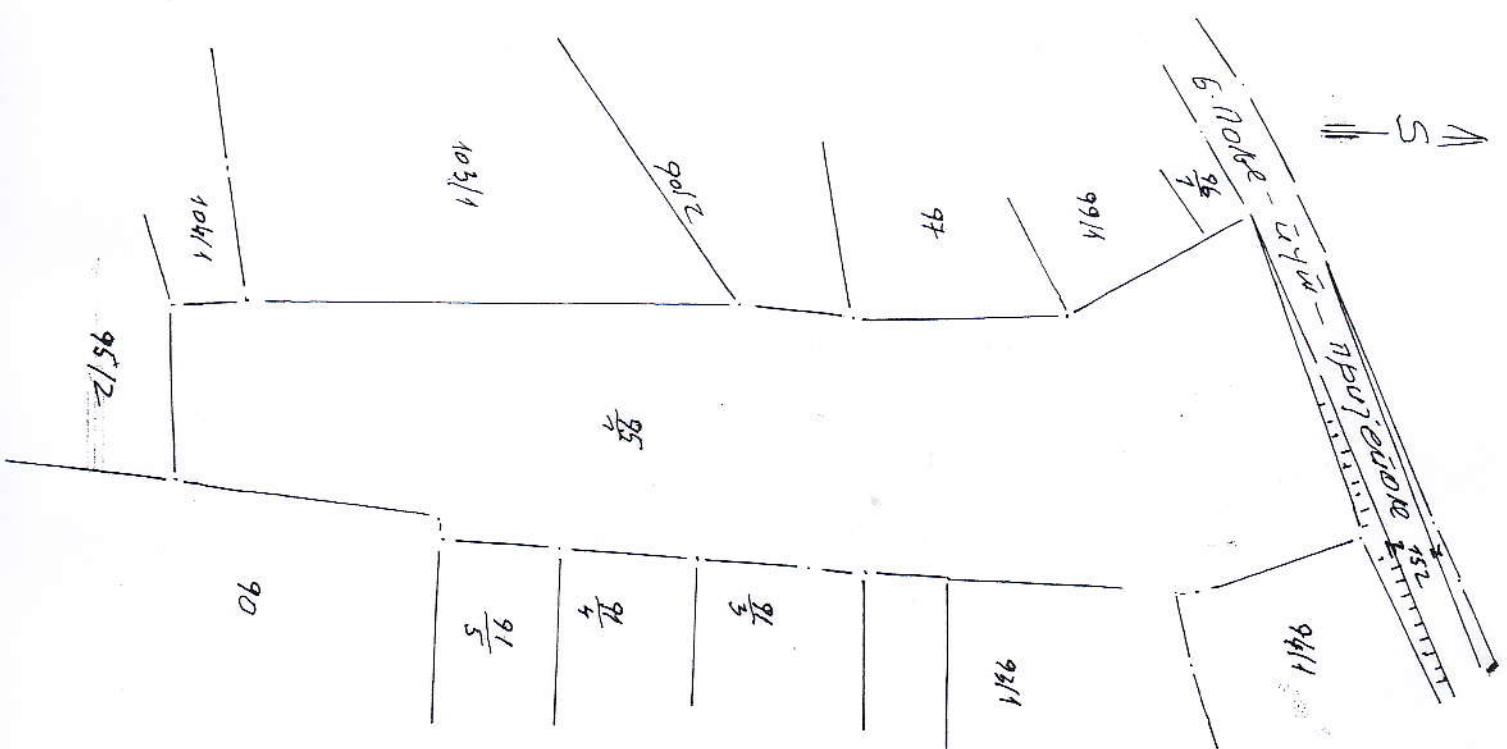
КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1: 100.0.....

Подручна јединица Бијело Поље

Кат. општине Бујјело Побе

Власник - корисник Невідома Микола Збрайло



Редни број списка катастарских такса

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:

Тврди и овјерава

Б. Пок. 27.06.2015 год.



D.O.O. Vodovod "BISTRICA"
Ul. Muha Dizdarevića br. 8
84000 BIJELO POLJE

**OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
Ul. Slobode bb
84000 BIJELO POLJE**

Bijelo Polje, 29. 06. 2016. god.
Telefon: +38250-432-239
Faks: +38250-432-120
Korisnička služba: +38250-431-006
E-mail: vodovodbp@t-com.me
Veb adresa: www.vodovodbp.me
PIB: 020 040 11
ŽIRO RAČUN:
520-13821-31; 510-2196
585 86 64 27 - 525 5502

Djelovodni broj:

Rješavajući po zahtjevu NEDOVIĆ DRAGIĆ iz Gornje Loznice, D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje izdaje uslove za priključenje objekta.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje u s l o v a, br. 06/4-35/1 od 29.06.2016.god., dostavljamo Vam uslove za priključenje objekta na gradski vodovod i kanalizaciju.

V O D O V O D N A mreža PVC Ø320mm prolazi desnom stranom lokalnog puta Bijelo Polje – Rasovo – Bistrica, pored katastarske parc. br. 95/1 KO Bijelo Polje. Prosječna dubina glavnog vodovoda je **90-120cm**. Priklučenje stambeno – poslovnog objekta može se izvršiti na glavnoj liniji PVC Ø320mm koja prolazi granicom kat. parcele br. 95/1. Na mjestu priključenja planirati AB šaht unutrašnjih dimenzija 130x130x110cm, sa ugradnjom teškog metalnog poklopca Ø600mm nosivosti 250kN. U tom dijelu naselja pritisak u vodovodnoj mreži iznosi oko **3,0 bara**. Sklonište za vodomjer(e) planirati armirano – betonski šaht minimalnih unutrašnjih dimenzija **110x110x100cm**, sa metalnim poklopcem **Ø600mm ili 60x60cm** od lima d=4mm (laki poklopac). Vodomjerna šahta treba da sadrži **prvi ventil + vodomjer (poslovni + stambeni) + drugi ventil**. Vodomjer predvidjeti od proizvođača INSA ili drugog proizvođača koji ima iste gabarite kao vodomjer od ovog proizvođača. Vodomjernu šahtu smjestiti na samom ulazu placa, kako bi ista bila pristupačna za očitavanje i kontrolu vodomjera, a na najvećoj udaljenosti od granice 1m. Projektom predvidjeti posebne mjerne uređaje (vodomjere) za stambeni i poslovni prostor, a koji mogu biti smješteni u istu AB šahtu.

Fekalna kanalizacija ne postoji za naselje Gornje Loznice – KO Bijelo Polje. Potrebno je uraditi separator za preradu otpadnih voda. Prilikom odabira separatora voditi računa o potrebnom stepenu prečišćene vode, a prečišćenu vodu nakon tretmana treba sprovesti u prirodni recipijent (Uredba o klasifikaciji i kategorizaciji podzemnih i površinskih voda na teritoriji Crne Gore).

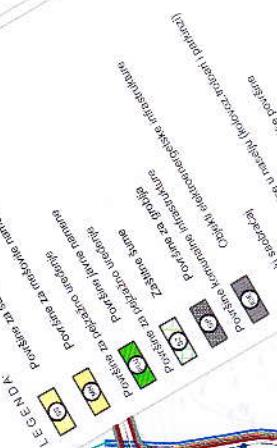
| OPŠINA BRIČKO POJED | | Crna Gora | |
|---------------------|---------|-----------|------------|
| Priimek | OIB/PIN | Broj | Vrijednost |
| 29.06.2016. | 06/4 | | |

D.O.O. VODOVOD „Bistrica“
TEHNIČKA SLUŽBA

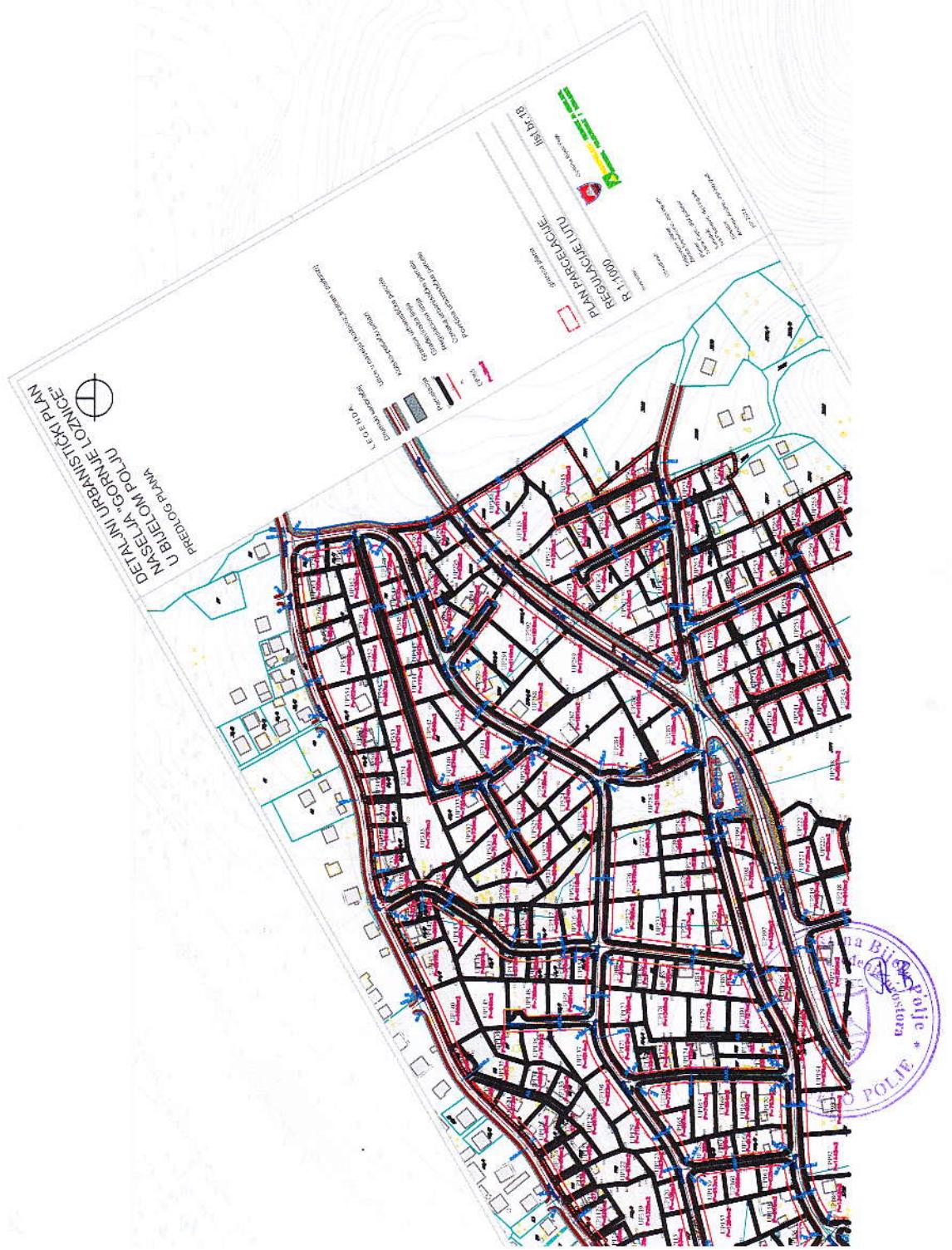


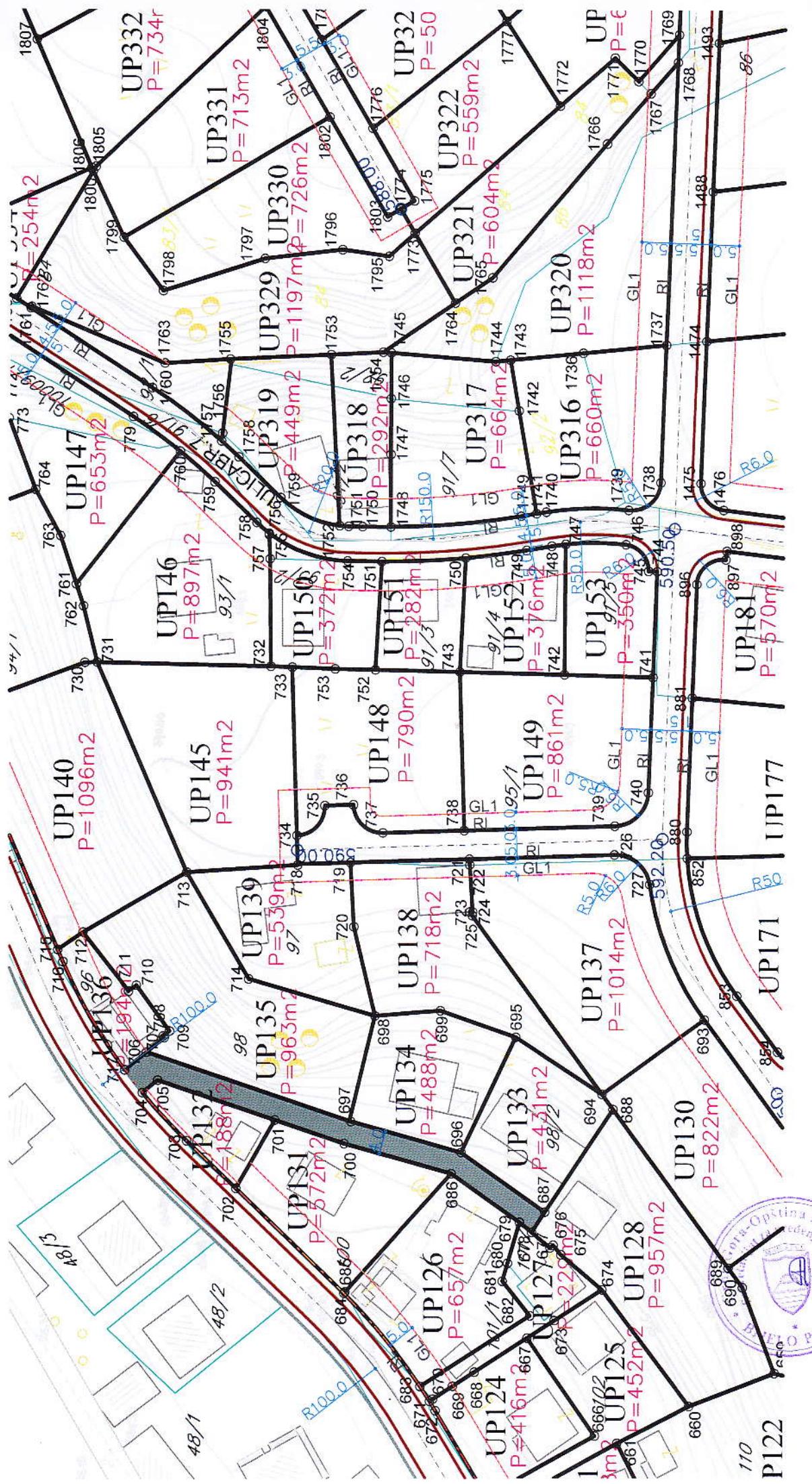


DETALJNIJ URBANISTIČKI PLOŠČA
URBANISTIČKE LOŽNICE
DETALJNI "GOROLJU"
DASELJELOM PIANA
NA BIJELOM PIANU
U PREDLOGU PIANA









DETALJNI URBANISTIČKI PLAN
NASELJA "GORNJE LOZNICE"
U BIJELOM POLJU

PREDI OG PLANA

KOORDINATE TAČAKA PARCELACIJE list br. 19a

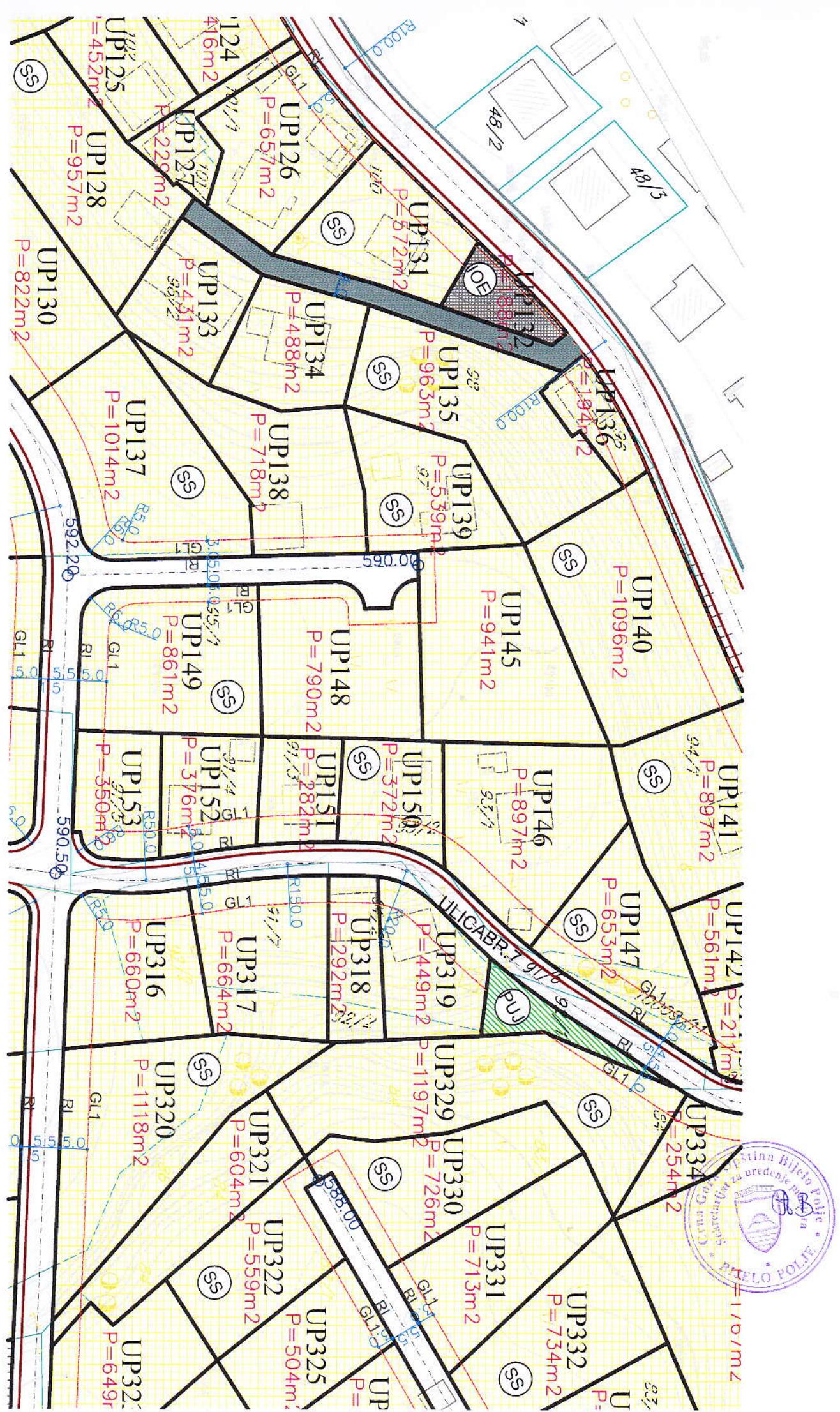
Contract

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|-----|------------|-------------|-----|------------|-------------|-----|------------|------------|-----|------------|------------|------|------------|------------|------|------|
| 402 | 7399051.86 | 4766496.32 | 702 | 7399322.98 | 4766738.05 | 777 | 7399473.47 | 4766781.78 | 852 | 7399380.21 | 4766559.33 | 1152 | 7399310.62 | 4766426.86 | 1227 | 7399 |
| 403 | 7399042.41 | 4766487.60 | 703 | 7399331.21 | 4766746.57 | 778 | 7399472.73 | 4766780.51 | 853 | 7399356.24 | 4766650.70 | 1153 | 7399312.95 | 4766431.17 | 1228 | 7399 |
| 404 | 7399057.92 | 4766501.17 | 704 | 7399339.52 | 4766754.22 | 779 | 7399456.68 | 476655.96 | 854 | 7399346.44 | 4766643.59 | 1154 | 7399316.29 | 4766437.11 | 1229 | 7399 |
| 405 | 7399062.61 | 4766500.75 | 705 | 7399341.69 | 4766751.57 | 780 | 7399474.23 | 4766637.51 | 855 | 7399343.81 | 4766637.51 | 1155 | 7399318.62 | 4766440.18 | 1230 | 7399 |
| 406 | 7399063.84 | 4766501.63 | 706 | 7399346.57 | 4766753.49 | 781 | 7399469.62 | 4766793.07 | 856 | 7399342.43 | 4766636.48 | 1156 | 7399318.92 | 4766440.57 | 1231 | 7399 |
| 407 | 7399075.42 | 4766489.05 | 707 | 7399409.09 | 4766750.63 | 782 | 7399455.18 | 4766791.36 | 857 | 7399343.18 | 4766630.57 | 1157 | 7399341.94 | 4766441.41 | 1232 | 7399 |
| 408 | 7399063.67 | 4766385.67 | 708 | 7399349.36 | 4766749.50 | 783 | 7399459.82 | 4766791.50 | 858 | 7399363.25 | 4766634.40 | 1158 | 7399337.73 | 4766440.49 | 1233 | 7399 |
| 409 | 7399056.60 | 4766374.22 | 709 | 7399350.26 | 4766749.50 | 784 | 7399459.01 | 4766813.55 | 859 | 7399380.85 | 4766637.84 | 1159 | 7399335.64 | 4766458.46 | 1234 | 7399 |
| 410 | 7399055.17 | 4766372.78 | 710 | 7399358.24 | 4766755.26 | 785 | 7399464.95 | 4766811.72 | 860 | 7399363.91 | 4766622.16 | 1160 | 7399331.32 | 476645.63 | 1235 | 7399 |
| 411 | 7399053.73 | 4766373.74 | 711 | 7399357.23 | 4766756.61 | 786 | 7399473.29 | 4766796.82 | 861 | 7399346.64 | 4766611.81 | 1161 | 7399327.20 | 4766650.57 | 1236 | 7399 |
| 412 | 7399050.55 | 4766374.57 | 712 | 7399367.41 | 4766764.56 | 787 | 7399215.62 | 4766582.49 | 862 | 7399344.59 | 4766611.11 | 1162 | 7399324.58 | 4766447.75 | 1237 | 7399 |
| 413 | 7399055.07 | 4766746.56 | 713 | 7399377.84 | 4766740.40 | 788 | 7399184.40 | 4766578.48 | 863 | 7399346.44 | 4766604.90 | 1163 | 7399322.68 | 4766445.57 | 1238 | 7399 |
| 414 | 7399041.12 | 4766397.08 | 714 | 7399359.33 | 4766735.80 | 789 | 7399184.30 | 4766538.98 | 864 | 7399370.14 | 4766603.26 | 1164 | 7399345.90 | 4766643.64 | 1239 | 7399 |
| 415 | 7399051.06 | 4766391.94 | 715 | 7399364.44 | 4766768.95 | 790 | 7399204.64 | 4766550.02 | 865 | 7399370.06 | 4766613.22 | 1165 | 7399342.98 | 476645.06 | 1240 | 7399 |
| 416 | 7399052.89 | 4766390.99 | 716 | 7399362.34 | 4766768.05 | 791 | 7399221.99 | 4766556.74 | 866 | 7399369.41 | 4766623.70 | 1166 | 7399340.66 | 4766463.27 | 1241 | 7399 |
| 417 | 7399053.49 | 4766392.09 | 717 | 7399343.41 | 4766757.28 | 792 | 7399226.75 | 4766545.07 | 867 | 7399382.03 | 4766627.76 | 1167 | 7399341.92 | 4766464.43 | 1242 | 7399 |
| 418 | 7399033.83 | 4766392.94 | 718 | 7399379.06 | 4766727.25 | 793 | 7399230.78 | 4766537.03 | 868 | 7399370.15 | 4766598.51 | 1168 | 7399345.54 | 4766467.63 | 1243 | 7399 |
| 419 | 7399043.10 | 4766424.39 | 719 | 7399379.47 | 4766718.07 | 794 | 7399207.07 | 4766518.07 | 869 | 7399370.15 | 4766591.69 | 1169 | 7399347.25 | 4766469.37 | 1244 | 7399 |
| 420 | 7399044.73 | 4766426.69 | 720 | 7399368.36 | 47666717.95 | 795 | 7399188.69 | 4766534.05 | 870 | 7399370.17 | 476657.50 | 1170 | 7399347.94 | 476641.24 | 1245 | 7399 |
| 421 | 7399056.22 | 4766417.72 | 721 | 7399380.09 | 4766697.26 | 796 | 7399223.98 | 4766503.37 | 871 | 7399358.50 | 4766557.69 | 1171 | 7399349.14 | 476642.45 | 1246 | 7399 |
| 422 | 7399064.45 | 4766412.11 | 722 | 7399379.05 | 4766697.20 | 797 | 7399232.07 | 4766503.02 | 872 | 7399347.10 | 476657.48 | 1172 | 7399350.19 | 4766647.00 | 1247 | 7399 |
| 423 | 7399075.41 | 4766404.70 | 723 | 7399370.92 | 4766696.68 | 798 | 7399243.75 | 4766510.38 | 873 | 7399347.30 | 4766590.37 | 1173 | 7399356.51 | 476647.39 | 1248 | 7399 |
| 424 | 7399080.93 | 4766413.63 | 724 | 7399370.94 | 4766697.17 | 799 | 7399243.63 | 4766510.63 | 874 | 7399346.54 | 4766529.41 | 1174 | 7399368.16 | 4766482.01 | 1249 | 7399 |
| 425 | 7399080.13 | 4766419.86 | 800 | 7399233.66 | 4766531.29 | 801 | 7399233.66 | 4766531.29 | 875 | 7399348.04 | 4766529.39 | 1175 | 7399369.94 | 4766482.82 | 1250 | 7399 |
| 426 | 7399068.72 | 4766430.75 | 802 | 7399267.02 | 4766667.90 | 802 | 7399262.82 | 4766523.18 | 876 | 7399351.92 | 4766526.71 | 1176 | 7399388.51 | 476648.07 | 1251 | 7399 |
| 427 | 7399067.62 | 4766431.62 | 803 | 7399258.19 | 4766544.18 | 803 | 7399258.19 | 4766525.93 | 878 | 7399368.96 | 4766529.93 | 1177 | 7399388.51 | 4766456.82 | 1252 | 7399 |
| 428 | 7399066.53 | 4766432.25 | 804 | 7399256.25 | 4766552.99 | 804 | 7399256.25 | 4766552.99 | 879 | 7399369.62 | 4766551.72 | 1178 | 7399393.36 | 4766450.58 | 1253 | 7399 |
| 429 | 7399066.99 | 4766432.90 | 805 | 7399252.89 | 4766558.58 | 805 | 7399252.89 | 4766558.58 | 880 | 7399384.85 | 4766569.39 | 1179 | 7399392.36 | 4766450.29 | 1254 | 7399 |
| 430 | 7399068.33 | 4766434.68 | 806 | 7399248.16 | 4766590.54 | 806 | 7399248.16 | 4766590.54 | 881 | 7399407.96 | 4766565.81 | 1180 | 7399406.62 | 4766454.38 | 1255 | 7399 |
| 431 | 7399052.45 | 4766450.24 | 807 | 7399248.64 | 4766595.11 | 807 | 7399266.64 | 4766595.11 | 882 | 7399405.97 | 4766597.06 | 1181 | 7399407.44 | 4766459.08 | 1256 | 7399 |
| 432 | 7399048.38 | 4766444.59 | 808 | 7399269.03 | 4766595.73 | 808 | 7399269.03 | 4766595.73 | 883 | 7399405.95 | 4766629.35 | 1182 | 7399410.67 | 476647.64 | 1257 | 7399 |
| 433 | 7399046.75 | 4766442.27 | 809 | 7399273.37 | 4766593.07 | 809 | 7399273.37 | 4766593.07 | 884 | 7399404.61 | 4766622.27 | 1183 | 7399411.07 | 4766479.95 | 1258 | 7399 |
| 434 | 7399074.88 | 4766456.66 | 810 | 7399384.20 | 4766727.41 | 810 | 7399274.84 | 4766593.37 | 885 | 7399403.25 | 4766607.51 | 1185 | 7399423.87 | 4766481.42 | 1260 | 7399 |
| 435 | 7399081.13 | 4766450.29 | 811 | 7399389.49 | 4766671.56 | 811 | 7399277.52 | 4766571.59 | 886 | 7399402.24 | 4766596.53 | 1186 | 7399429.71 | 4766461.99 | 1261 | 7399 |
| 436 | 7399070.19 | 4766437.06 | 812 | 7399384.64 | 47666712.41 | 812 | 7399280.54 | 4766546.91 | 887 | 7399374.15 | 4766598.51 | 1187 | 7399456.87 | 4766468.77 | 1262 | 7399 |
| 437 | 7399069.41 | 47664436.11 | 813 | 7399385.16 | 4766671.96 | 813 | 7399283.10 | 4766525.96 | 888 | 7399374.17 | 4766597.46 | 1188 | 7399457.58 | 4766473.66 | 1263 | 7399 |
| 438 | 7399071.40 | 4766435.07 | 814 | 7399385.84 | 4766667.84 | 814 | 7399283.97 | 4766567.84 | 889 | 7399373.98 | 4766567.84 | 1189 | 7399457.96 | 4766481.76 | 1264 | 7399 |
| 439 | 7399072.40 | 4766433.24 | 815 | 7399391.61 | 4766566.14 | 815 | 7399281.63 | 4766525.59 | 890 | 7399393.99 | 4766565.73 | 1190 | 7399458.38 | 476650.73 | 1265 | 7399 |
| 440 | 7399082.18 | 4766449.22 | 816 | 7399411.54 | 4766665.38 | 816 | 7399278.63 | 4766521.89 | 891 | 7399400.89 | 4766558.18 | 1191 | 7399446.96 | 476650.48 | 1266 | 7399 |
| 441 | 7399088.12 | 4766443.17 | 817 | 7399412.02 | 4766680.74 | 817 | 7399283.95 | 4766606.15 | 892 | 7399373.71 | 4766554.72 | 1192 | 7399443.68 | 476650.52 | 1267 | 7399 |
| 442 | 7399097.17 | 4766443.61 | 818 | 7399412.50 | 4766698.99 | 818 | 7399284.53 | 4766601.31 | 893 | 7399373.01 | 4766531.56 | 1193 | 7399439.46 | 476650.37 | 1268 | 7399 |
| 443 | 7399086.66 | 4766442.15 | 819 | 7399280.71 | 4766595.39 | 819 | 7399280.71 | 4766595.39 | 894 | 7399381.46 | 4766497.79 | 1194 | 7399405.49 | 4766497.79 | 1269 | 7399 |
| 444 | 7399085.74 | 4766420.44 | 820 | 7399429.98 | 4766666.18 | 820 | 7399280.75 | 4766594.64 | 895 | 7399382.92 | 4766446.64 | 1195 | 7399382.92 | 4766490.66 | 1270 | 7399 |
| 445 | 7399090.70 | 4766472.43 | 821 | 7399434.61 | 4766670.10 | 821 | 7399279.28 | 4766594.29 | 896 | 7399394.27 | 4766657.76 | 1196 | 7399379.83 | 476648.02 | 1271 | 7399 |
| 446 | 7399102.66 | 4766459.43 | 822 | 7399436.66 | 4766680.58 | 822 | 7399280.99 | 4766590.28 | 897 | 7399432.00 | 4766652.72 | 1197 | 7399373.07 | 4766485.32 | 1272 | 7399 |
| 447 | 7399115.36 | 4766445.64 | 823 | 7399434.33 | 4766668.03 | 823 | 7399289.39 | 4766533.04 | 898 | 7399433.49 | 4766652.54 | 1198 | 7399443.76 | 4766471.16 | 1273 | 7399 |
| 448 | 7399043.60 | 4766442.04 | 824 | 7399431.24 | 4766687.40 | 824 | 7399286.99 | 4766533.28 | 899 | 7399431.24 | 4766634.00 | 1199 | 7399466.06 | 4766471.40 | 1274 | 7399 |
| 449 | 7399129.94 | 4766428.73 | 825 | 7399432.22 | 4766669.98 | 825 | 7399294.45 | 4766676.42 | 900 | 7399429.45 | 4766611.25 | 1200 | 7399467.87 | 4766475.17 | 1275 | 7399 |



PILOZNIČKU
URBANISIČKU
DETALJNU "GORANIĆ"
NASELJOM PRED
UBIJECIMA



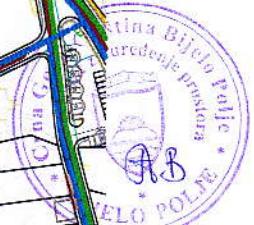


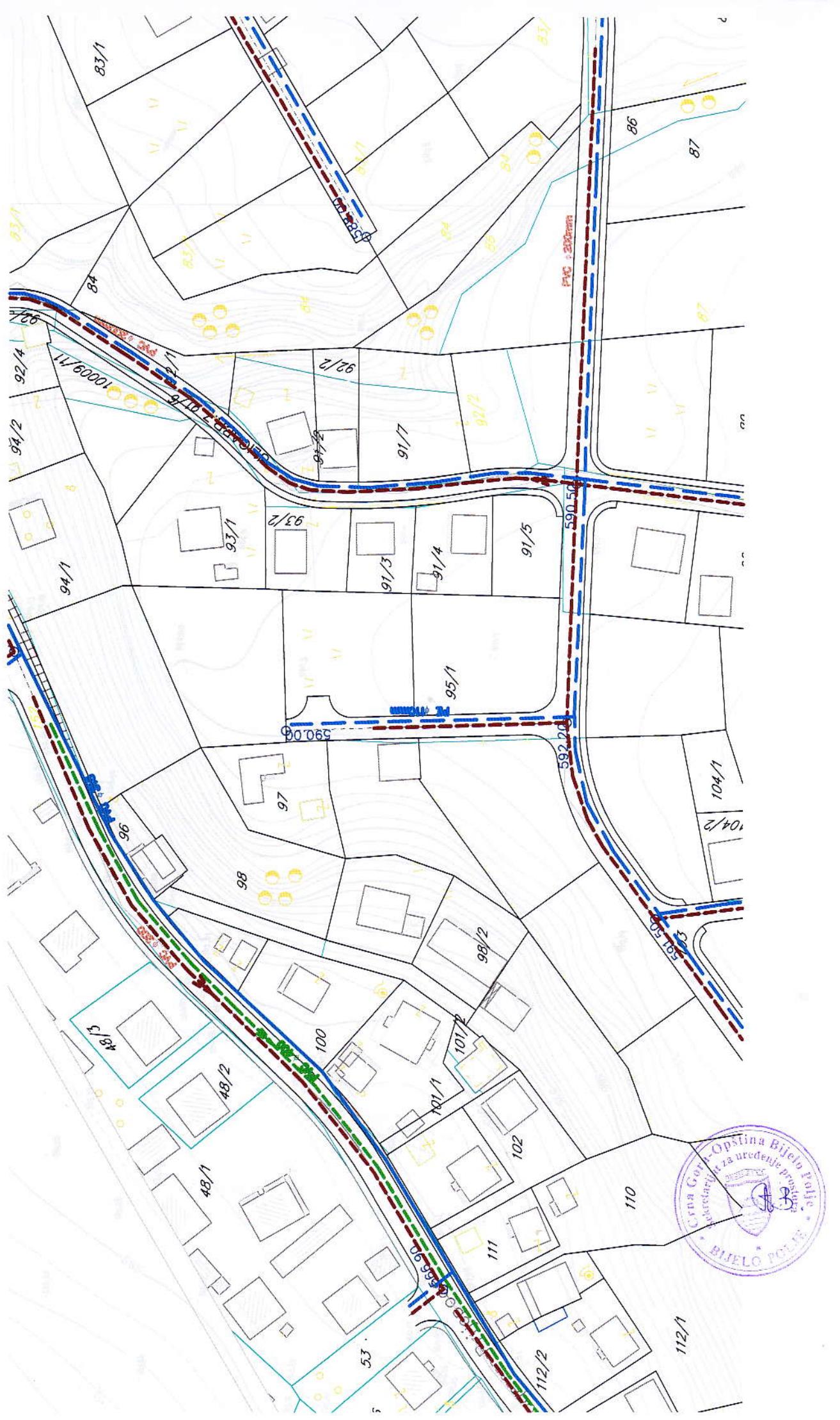
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN
NASELJENOG PLOČA
U BIJELOM POLU



LEGENDA
1. Planiranje i razvoj
2. Proizvodnja i usluge
3. Životno okruženje
4. Transport i komunikacije
5. Vodovod i kanalizacija
6. Elektroenergetika
7. Gospodarstvo i poslovni prostor

list bi-20
Dodatak
PLAN HIDROTEHNIKE
INFRASTRUKTURE
R. 1:1000





The diagram consists of three overlapping circles arranged in a triangle. The top circle is labeled 'PLAN' at the top and 'FINANCIJE' at the bottom. The bottom-left circle is labeled 'URBANSKI PLAN' on its left and 'DETAJNI PLAN' on its right. The bottom-right circle is labeled 'IMPLEMENTACIJA' at the top and 'BUDUĆI PLAN' at the bottom. The overlapping areas represent the integration of these concepts.

212

gründungsmitglied
ELEKTROENERGIE
PLANERSTRUKTUR
INFRASTRUKTUR
R 1:1000
REINHOLD

160941Z NOV 00
FM GDI S1
TO GDI S1
REF ID: A0000000000000000000000000000000

EGENHOF



