



CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
Br.06/4 – 30/2
Bijelo Polje, 30.06.2016.godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Šukurica Senadije iz naselja Sutivan, opština Bijelo Polje, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za dogradnju porodične stambene zgrade na katastarskoj parceli br.198/1 KO Potkrajci u naselju Sutivan, shodno Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG" – opštinski propisi " , br.13/15), a na osnovu čl.62 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11 40/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list Crne Gore - opštinski propisi, br.7/14) i z d a j e

URBANISTIČKO – TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za dogradnju porodične stambene zgrade upisane u posjedovnom listu 842 – prepis kao kuća i zgrada površine 71 m², na urbanističkoj parceli maksimalne površine 625 m², koju čini dio katastarske parcele br.198/1 KO Potkrajci, u naselju Sutivan u opštini Bijelo Polje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje. Porodična stambena zgrada je zgrada namijenjena za stanovanje površine do 500 m² i sa najviše četiri zasebne stambene jedinice, shodno članu 9 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

I Opšti uslovi

Osnov za izradu investiciono – tehničke dokumentacije, na osnovu koje će se izdati odobrenje za dogradnju predmetnog objekta su ovi uslovi.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono tehničke dokumentacije za dogradnju objekta uz obavezno poštovanje urbanističko – tehničkih uslova.

II Planirano stanje

1.Namjena površina

Predmetna urbanistička parcela nalazi se van zahvata Generalnog urbanističkog rješenja u području za koje se primjenjuju smjernice za izgradnju u okviru građevinskog područja seoskih naselja.

Pretežna namjena u ruralnim naseljima unutar građevinskog područja je stanovanje male gustine SMG.



Namjena predmetnog objekta je stambena, kao i dijela objekta za koji se propisuju ovi uslovi.

III Urbanistički parametri

Maksimalna površina urbanističke parcele za individualno stanovanje, u odnosu na koju se računaju urbanistički parametri, iznosi 625 m².

Maksimalni indeks zauzetosti parcele je $I_z = 0,40$.

Maksimalni indeks izgrađenosti na parceli je $I_i = 0,8$.

Maksimalno dozvoljena ukupna bruto razvijena građevinska površina objekta je 500 m².

Maksimalna spratnost stambene zgrade je P+1+Pk ili tri (3) etaže bez obzira na nomenklaturu.

Potkrovlje (Pk) je dio građevine čiji se prostor nalazi neposredno ispod kosog ili zaobljenog krovišta. Najveće moguće dimenzije potkrovlja određene su visinom nadzidka od 1,60m, te visinom sljemena krovišta od 4,5m mjerenih od gornje kote podne konstrukcije potkrovlja.

1. Regulacija

Regulaciona linija poklapa se sa granicom urbanističke parcele (katastarske parcele br.198/1 KO Potkrajci) prema magistralnom putu Bijelo Polje - Prijepolje.

Građevinska linija: Građevinska linija prema magistralnom putu Bijelo Polje - Prijepolje je na rastojanju 25 m od regulacione linije.

Minimalna udaljenost slobodno stojećeg objekta (dograđenog dijela) iznosi 2,5 m od granice susjedne parcele.

2. Uslovi za arhitektonsko oblikovanje

Izgradnju objekta projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima i u skladu sa ambijentom, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Projektom postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnih objekata uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj funkciji, a bez narušavanja već formiranog ambijenta izgrađenim objektima.

Izgradnju objekata uraditi u skladu sa namjenom imajući u vidu elemente racionalne i brze gradnje uz primjenu savremene tehnologije građenja, primjenom svih materijala dobrih fizičkih karakteristika kao preduslova zaštite od nepovoljnih klimatskih uslova.

Obrada fasade kao i krovni pokrivač su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugrađeni. Krov objekta je obavezno kosi, dvovodni, četvorovodni ili kombinovani. Rješenjem kosih krovova obezbjediti da se voda sa krova objekta sliva na sopstvenu parcelu. Krovni pokrivač je crijep, eternit, tegola kanadeze ili neki drugi kvalitetan materijal.

3. Klimatske i hidrološke karakteristike

Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.



Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna inverzija, magle, česte snježne padavine itd.

Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana.

4. Uslovi za aseizmičko projektovanje

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

5. Zaštita od požara

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93).

6. Uređenje terena

Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji u razmjeri 1:200 sa ucrtanim pristupnim putem (sa upisanim katastarskim parcelama preko kojih isti prolazi) do javne saobraćajnice.

7. Saobraćaj

Postojeći objekat se priključuje na magistralni put Bijelo Polje – Prijepolje, te se zadržava postojeći priključak.

Parkiranje treba obezbjediti isključivo na sopstvenoj parceli po principu jedan stan jedno parking ili garažno mjesto u objektu.

8. Elektroenergetski uslovi – uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG (http://epcg.co.me/pdf/06_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf) i to:

-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)

-Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

-Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV

Shodno aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 05-5178/1 od 30.11.2011. godine u postupku izdavanja urbanističko – tehničkih uslova nije potrebno pribavljati posebne uslove za izradu tehničke dokumentacije od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić FC Distribucija, već je neophodno da se u



urbanističko – tehničkim uslovima propiše obaveza poštovanja Tehničkih preporuka EPCG za priključke objekata potrošača na niskonaponsku mrežu. Glavni projekat treba da sadrži, između ostalog, i razradu priključaka objekata na odgovarajuću infrastrukturu shodno članu 80 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

9. Hidrotehnički uslovi – uslovi priključenja objekta na hidrotehničku mrežu
Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na hidrotehničku mrežu izdati od strane JP Vodovod "Bistrica" su sastavni dio ovih uslova.
Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

10. Energetska efikasnost

Projektom predvidjeti uslove za racionalno korišćenje energije. Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje.

Održiva gradnja uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu
- Energetsku efikasnost zgrada
- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata
- Smanjenje gubitka toplote iz objekata poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade
- Korišćenje obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd.)
- Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacijone materijala, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije

Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br. 51/08, 40/10, 34/11 40/11, 35/13, 39/13 i 33/14).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

-Glavni projekat izrađen u deset primjeraka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta.

OBRADILA
Budimka Bošković

Budimka Bošković



SEKRETAR
Aleksandra Bošković

Aleksandra Bošković



PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE PLAN

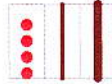


ODLUKA O DONOŠENJU
PUP-a Bijelo Polje
BR. 02 - 728
od 06.03.2014.godine

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Džemal Ljasković

Albino Ljasković

Legenda



Granica PUP-a

Opštinska granica

Državna granica

SIMBOLI:



AUTOBUSKA STANICA

ŽELJEZNIČKA STANICA

ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE

BENZINSKA STANICA

PETLJA

STALNI GRANIČNI PRELAZI

OSTALI PRELAZI

PREKOGRANIČNA SARADNJA

HELIODROM

PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA

KONCESIONA PODRUČJA

LEŽIŠTA MINERALNIH SIROVINA

(šljunak, pijesak, građevinski kamen, bigar i mineralne vode)

ZIČARA

TS 400/10kV

TS 110/35kV

TS 35/10kV

TS 110/35kV PLAN

TS 35/10kV PLAN

Rasklopno postrojenje

mHE PLAN

OPŠTINA BIJELO POLJE



MONTENEGROPROJEKT



PLANET CLUSTER



NAMJENA POVRŠINA

mr. Jadranka Popović, dipl.ing, arh.urb.
Antonio Jansana Vega, arhitekta

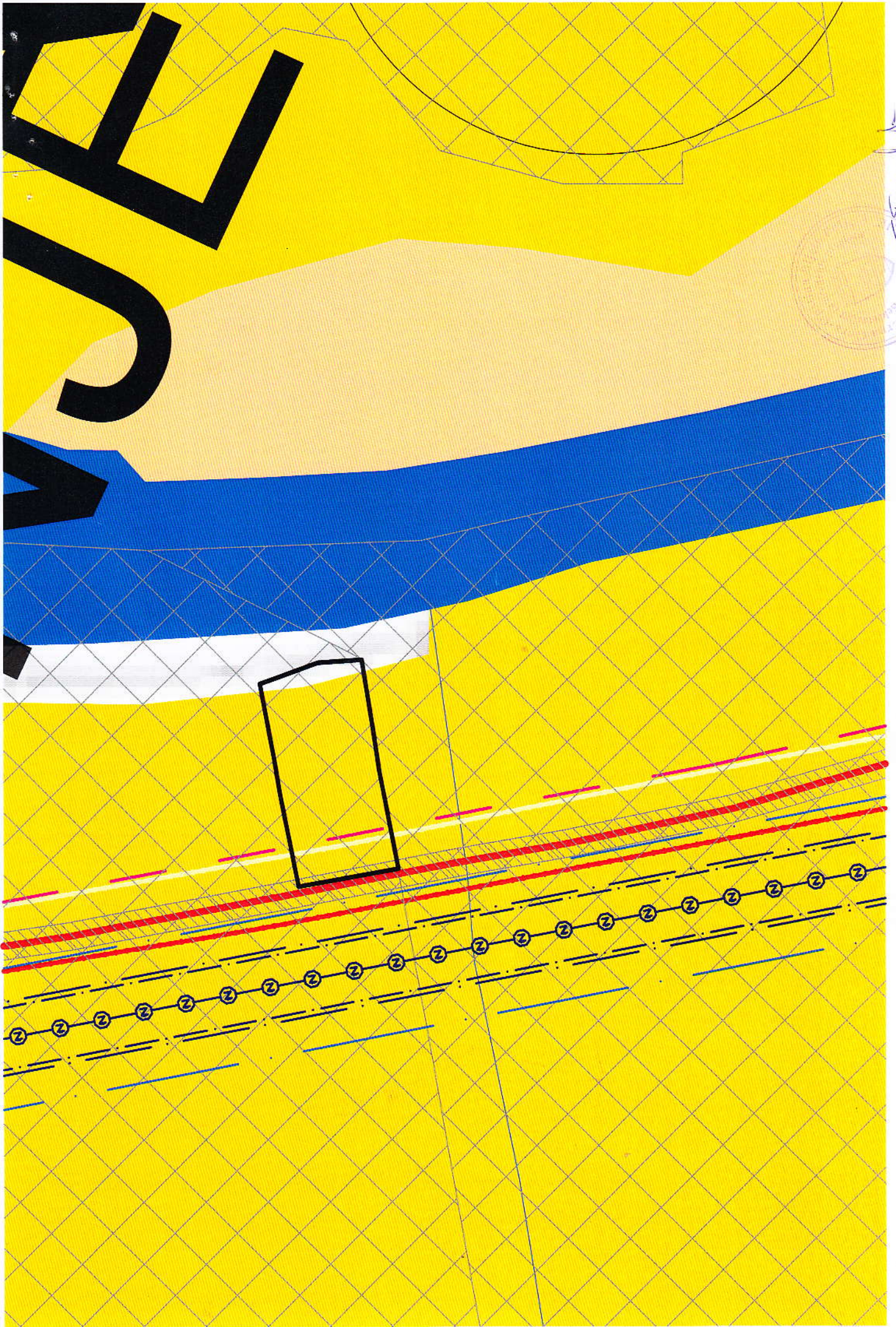
Sveltana Ojčanić, dipl. prost. planer

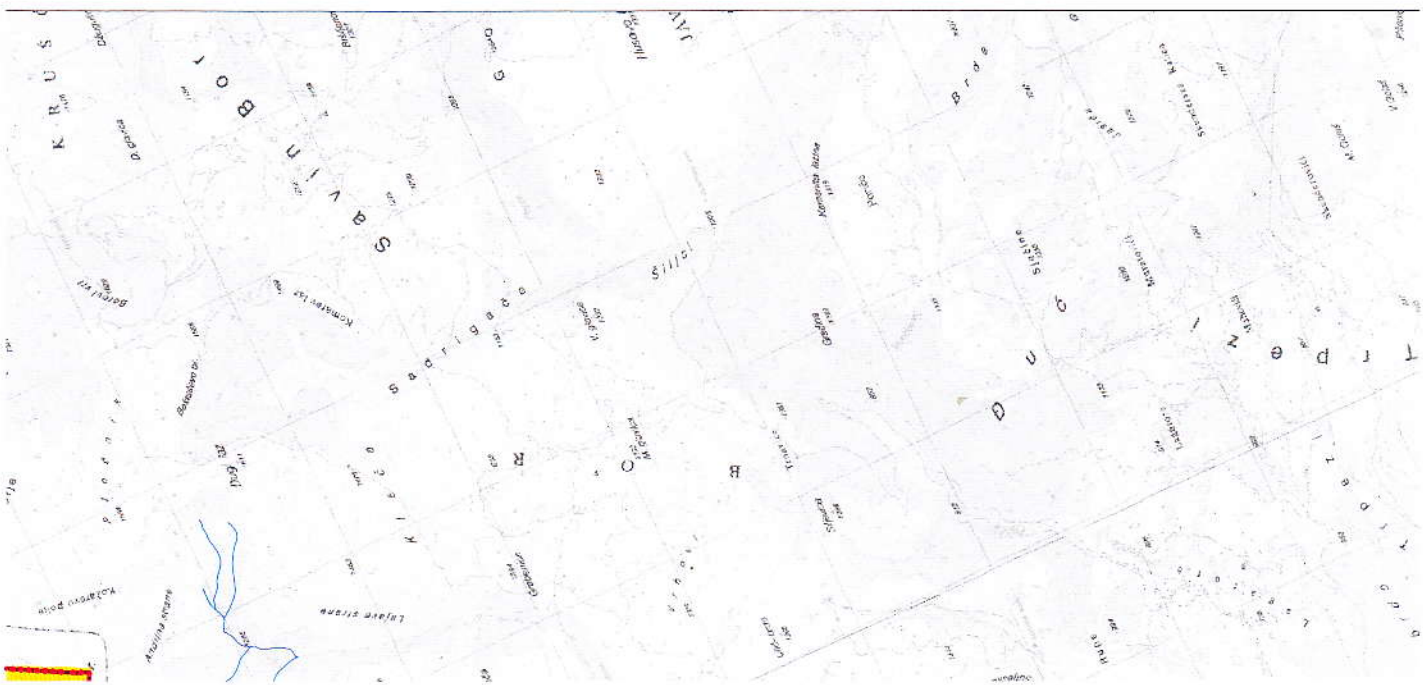
datum: mart 2014. god.

R 1:25000

list br. 3












-  Elektrovod 35kV
-  Elektrovod 35kV PLAN
-  KV vod 35kV PLAN
-  Elektrovod 35kV UKIDANJE

LEGENDA:



- POVRŠINE NASELJA za koje je predviđena generalna urbanistička razrada
- Površine ostalih naselja
- Izdvojeno gradjevinsko zemljište
- Poljoprivredne površine
- Šumske površine
- Ostale prirodne površine
- Vodne površine
- Zaštićena područja
- Površine i koridori saobraćajne infrastrukture
- Površine i koridori ostale infrastrukture

MREŽA NASELJA:

-  Centar regionalnog značaja
-  Opštinski centar
-  Lokalni centar
-  Sekundarni lokalni centar
-  Ostala naselja

DPP

PPPN

Detaljni prostorni plan auto puta Bar-Boljari (zona ulicaja auto puta)

Prostorni plan posebne namjene Bjelasića-Komovi





"istički centar - Tomo
 (PPPH (Bijelica-Konavli))
 Turističko-ekspozitivna zona - Črnjaga
 Ušće
 Lužna Luka
 KUL TURNO-ISTORIJSKI LOKALITETI
 Samograd
 KOMUNALNA I OSTALA INFRASTRUKTURA
 Azil za ptice
 GRANICA STALNOG REZERVATA DIVLJACI
 REZERVAT DIVLJACI
 ORIENTACIONA GRANICA KONKURSA

PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE PLAN

LEGENDA

- MREŽA NASELJA:
- CENTAR REGIONALNOG ZNAČAJA
- OPŠTINSKI CENTAR
- LOKALNI CENTAR
- SEKUNDARNI CENTAR
CENTAR
OSTALA NASELJA
- IZDYUJENO GRADJEVINSKO ZEMLIŠTE
- GRANICA PUP-A
- OPŠTINSKA GRANICA
- DRŽAVNA GRANICA

SIMBOLI:

- AUTOBUSKA STANICA
- ŽELJEZNIČKA STANICA
- ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
- BEZBESNA STANICA
- PETLJA
- STALNI GRANIČNI PRELAZI
- OSTALI PRELAZI
- PREKOGRANIČNA SARADNJA
- PLAVINSKI VRHOSI
- PECINE
- SARADNA ARHITEKTURA
- INŽENJERSKA ARHITEKTURA
- PLANIRANO ODLAGALIŠTE
- KONCESIONA PODRUČJA
- HELIOPORCI

- 1. Predložena lokacija za regionalnu deponiju otpada i ostale izvornog predmeta
- 2. Planirana deponija "Češinska kosa" - KO Majstovina
- 3. Lokacija na kat parc. 232/1 KO Majstovina
- 4. Postojeće odlagalište Kumanica - kat parc. KO Majstovina
- 5. Lokacija na kat parc. 534 KO Zaton
- 6. Lokacija Račakina dio kat parc. 1728 KO Ferića krg
- 7. Lokacija "Gujje" dio kat parc. 212 KO Matijarac - deponija za građevinski otpad

NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE
NOSILAC	MONTENEGROPROJEKT
IZRADE	REŽIM UREĐJENJA
PRILOG	OPŠTINA BIJELO POLJE
RUKOVODILAC	PLANET CLUSTER
TIMA	nt - Jadranska Plovidba
ODGOVORNI	Antonio Janszara Vega arhitekta
PLANNER	Olđanić Svetlana, dipl. prost. inž.
datum: mart 2014. god.	



- OPŠTINI PLAN
- DRŽAVNA POSEBNE NAMJENE
- DETAJNI STUDIJU LOKACIJE
- LOKALNI URBANISTIČKI PLAN
- STUDIJA LOKACIJE
- URBANISTIČKI PROJEKT
- IZRADA STUDIJE
- ZELENI POJAS U CRNOJ GORI
- Nacionalni biokoridor

DUP
LSL
UP
ST

LEGENDA

GRANICE GENERALNE URBANISTIČKE RAZRADE
1 Bjelica Polje
2 Paskovo Polje
3 Tomislavci
4 Zatonj
5 Korzina
6 Kraljevo
7 Bjelica

ZASTIČENA PODRUČJA
Državni znakovi
Spomenik prirode
Spomenik prirode - Dječovička klisura sa kamionom Stazentica
Park prirode - Blatnica

SPORTSKO REKREATIVNE POVRŠINE
VAN URBANOG JEZERA
Park - šuma - Nedakosi
Park - šuma - Obrov

TURIZAM
Plastičarski industrijski centar - Torva
Plastičarski industrijski centar - Komorci
Turističko-rekreativna zona - Črnilica
Turističko-rekreativna zona - Šibčar
Ušće
Lozna Luba

KULTURNO-ISTORIJSKI LOKALITETI
Samograd

KOMUNALNA I OSTALA INFRASTRUKTURA
AŠZ za pes

GRANICA STALNOG REZERVATA DIVLJACI
REZERVAT DIVLJACI

ORIJENTACIONA GRANICA KOMKURSA

PROSTORNO IZ
Opšt



Handwritten signature in blue ink.

KA STANICA
A STANICA
STAJALIŠTE
CA
ZI

PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE PLAN

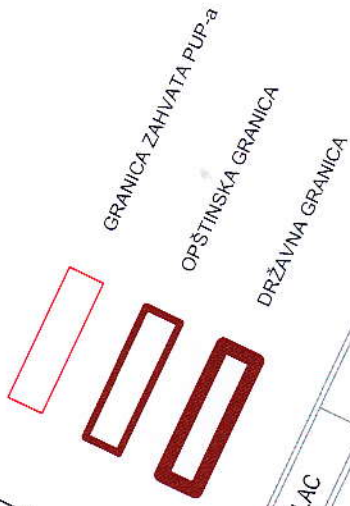


ODLUKA O DONOŠENJU
PRUŽA BIJELO POLJE
BR. 02-738
od 06.03.2014. godine
PRILUŽI DOKA SUKUPINE
Dokumenti i planovi
Stjepan Čolija



K. S. 28

LEGENDA



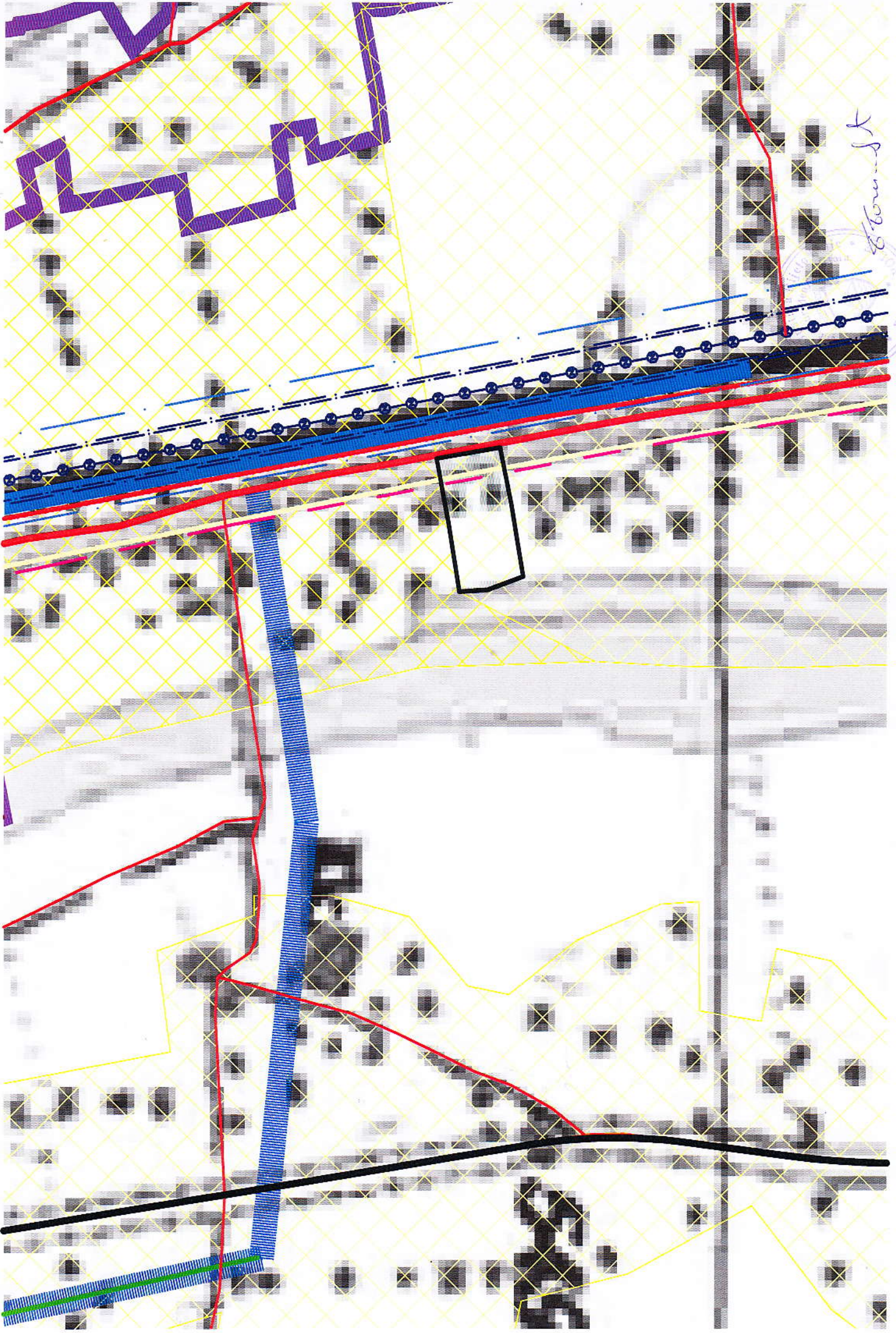
NARUČILAC	MONTENEGROPROJEKT	OPŠTINA BIJELO POLJE
NOSILAC IZRADE	TEHNIČKA INFRASTRUKTURA (Saobraćaj, Hidrotehnika, Elektrotehnika, Telekomunikacije) i Elektroenergetika	PLANET CLUSTER
PRILOG	mr. Jadranka Popović, dipl. ing. arh. urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta	
RUKOVODILAC TIMA	Zoran Dasić, dipl. ing. grad. Narajša Novović, dipl. ing. grad. Zeljko Maras, dipl. ing. el. Nada Dasić, dipl. ing. el.	
ODGOVORNI PLANER		
datum: mart 2014. god.		

— POSTOJEĆI
— POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
— REGULISANI VODOTOK

Izvor vode preko 1000 L/s
Izvor vode od 100-1000 L/s
Izvor vode od 10-100 L/s
GLAVNA CRPNA STANICA ZA OTPADNU VODU

POSTROJENJE ZA OTPADNU VODU
PLANIRANA ODVODNI KANAL ZA ATMOSFERSKE VODE (U SKLOPU OBLAZNE SAOBRAĆAJNICE)
GLAVNI CEVOVOD PLANIRANI
PLANIRANA VODOVODNA MREŽA


























to town st

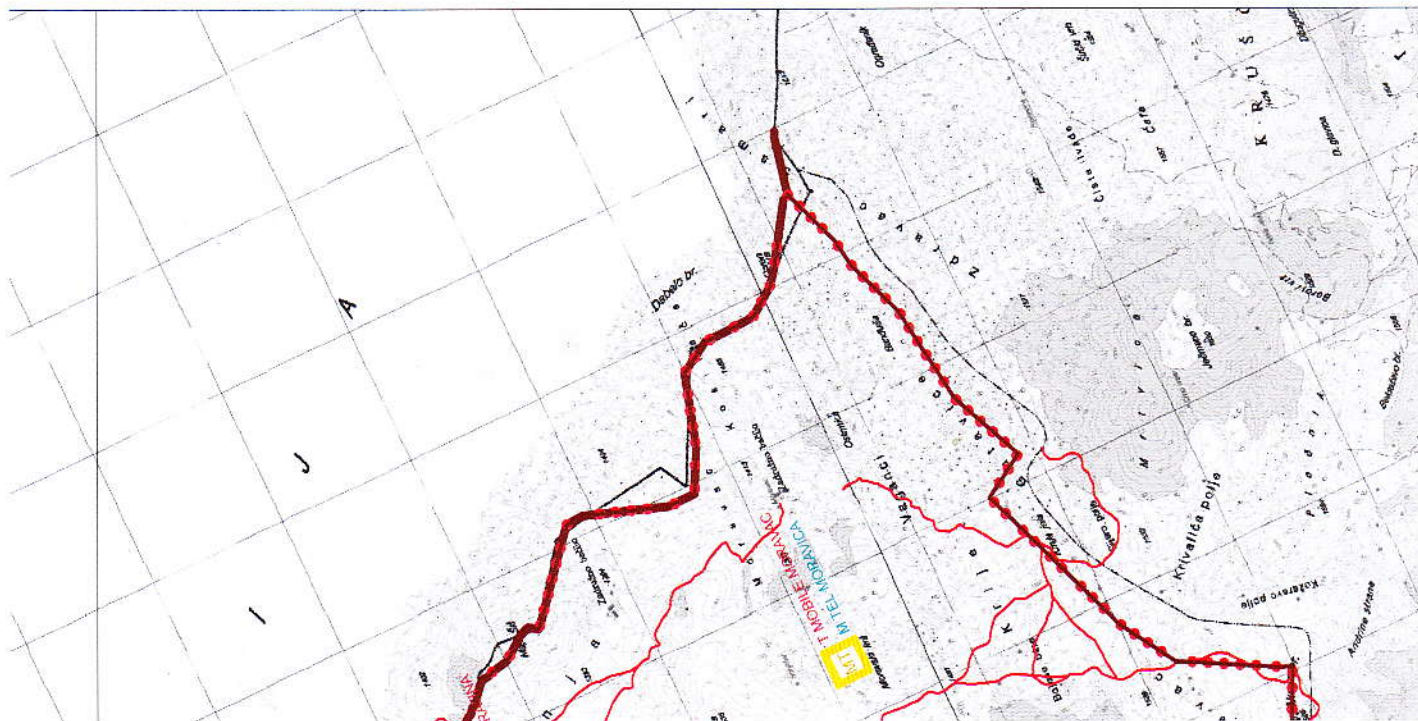


LEGENDA

SAOBRAĆAJ






-  MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA
-  LOKALNI PUT
-  VAŽNIJI PUTEVI KOJI NISU JAVNI
-  ULICE U NASELJIMA
-  ZAŠTITNI POJASEVI OBLAZNOG PUTA M-21 --- 60m; - - - 25m; (član 4 i član 70 Zakon o putevima Siliist RCG, br. 42/04)
-  ŽELJEZNIČKA PRUGA BEOGRAD-BAR sa infrastrukturnim i pružnim pojansom (Zakon o željeznici Siliist RCG, br. 27/2013)
-  IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE PLJEVLJA-BIJELO POLJE VAR1.7(L=56.42KM)
-  IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR2.2 (L=56.89KM)
-  IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR2.3(L=55.50LM)
-  KORIDOR TRASE PRUGE PLJEVLJA-BIJELO POLJE V1.7 (Š=400.0M)
-  KORIDOR TRASE PRUGE BIJELO POLJE-BERANE-PEĆ V2.2 I V2.3 (Š=400.0M)
-  KORIDOR AUTO PUTA L=2.0KM
-  ZONA UTICAJA AUTOPUTA
-  ŽIČARA
-  AUTOBUSKA STANICA
-  ŽELJEZNIČKA STANICA
-  ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
-  BENZINSKA STANICA
-  PETLJA
-  STALNI GRANIČNI PRELAZI
-  OSTALI PRELAZI





















LEGENDA

TELEKOMUNIKACIJE

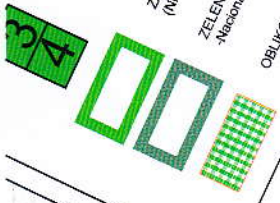
-  ELEKTRONSKI KOMUNIKACIONI ČVOR CT POSTOJEĆI
-  BAZNA STANICA MOBILNE TELEFONIJE POSTOJEĆA
-  BAZNA STANICA MOBILNE TELEFONIJE PLANIRANA
-  TELEKOMUNIKACIONA KANALIZACIJA SA MAGISTRALNIM OPTIČKIM KABLOM
-  POSTOJEĆI OPTIČKI KABAL U VLASNIŠTVU ŽICG

ELEKTROENERGETIKA

-  ELEKTROVOD 400 KV
-  ELEKTROVOD 220 KV
-  ELEKTROVOD 110 KV
-  ELEKTROVOD 110 KV PLAN
-  ELEKTROVOD 35 KV
-  ELEKTROVOD 35 KV PLAN
-  KV VOD 35 KV PLAN
-  ELEKTROVOD 35 KV UKIDANJE
-  TS 400/110 KV
-  TS 110/35 KV
-  TS 35/10 KV
-  TS 110/35 KV PLAN
-  TS 35/10 KV PLAN
-  RASKLOPNO POSTROJENJE
-  mHE PLAN
-  mHE PLAN

LEGENDA





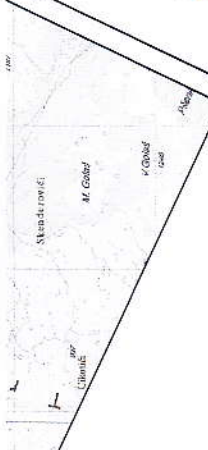
SE PREDLAŽU ZA ZAŠTITU
 -Pecina
 -Kanyon rijeke Stožimice
 -Novokovčica stijenar
 -Sivno područje Bistrica

ZASTITIVA (bufer) ZONA 2
 (NP "Bogradska gora")
 -Nacionalni biokoridor

ZELENI POJAS (U CRNOJ GORI)
 -Nacionalni biokoridor

OBLIKOVNO VRIJEDNO PODRUČJE

PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE PLAN

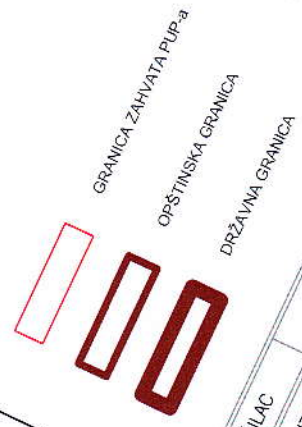


OPŠTINA BIJELO POLJE
 PUP-a, Bijelo Polje
 BR. 02 - 728
 od 06.03.2014. godine

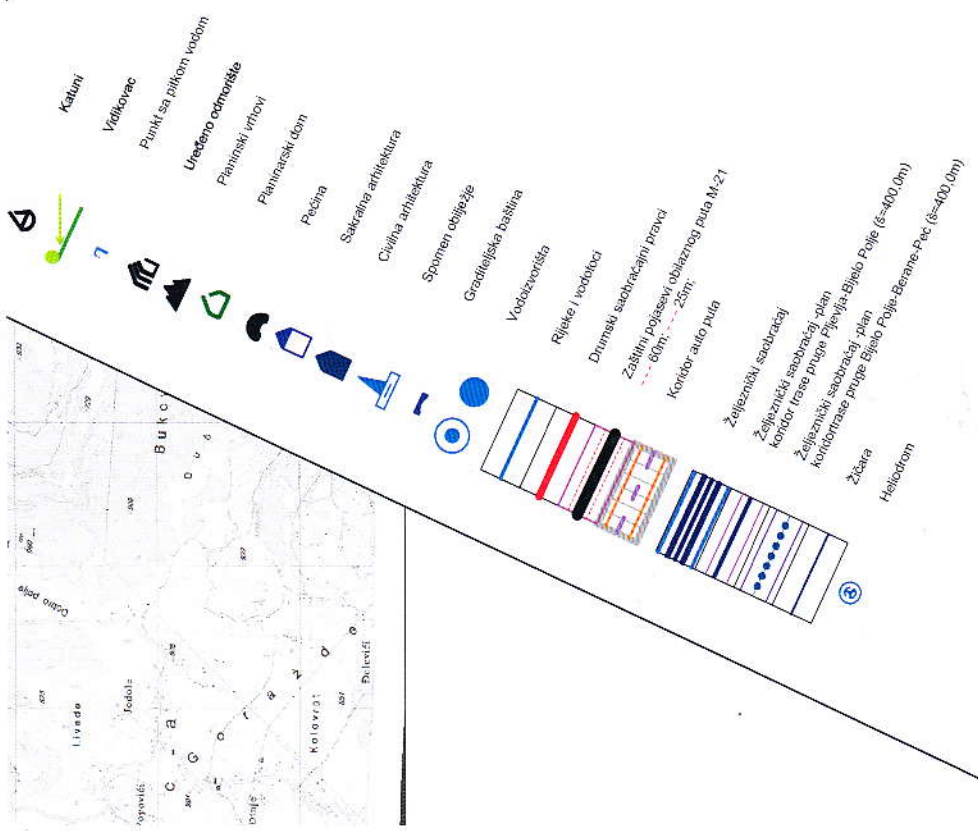
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
 Dr. sc. Ljiljana Čučević



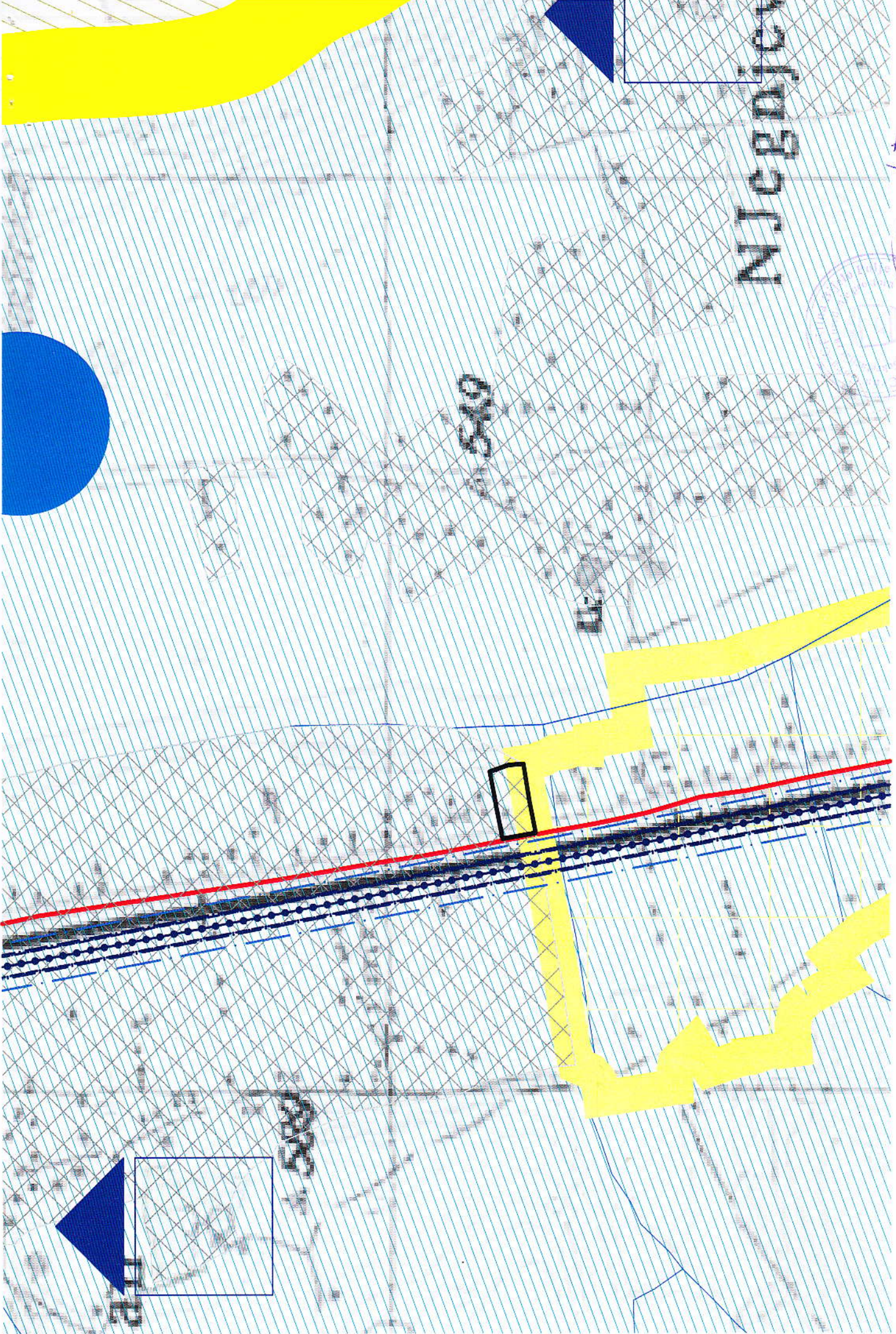
Ljiljana Čučević



MARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE	PLANET CLUSTER
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT	
PRILOG	PLAN PREDJELA	
RUKOVODILAC TIMA	mr. Jadranka Popović, dipl. ing. arh. urb.	
ODGOVORNI PLANNER	Antonio Jansana Vega, arhitekta	
	Snežana Laban, dipl. ing. r.	
	datum: mart 2014. god.	

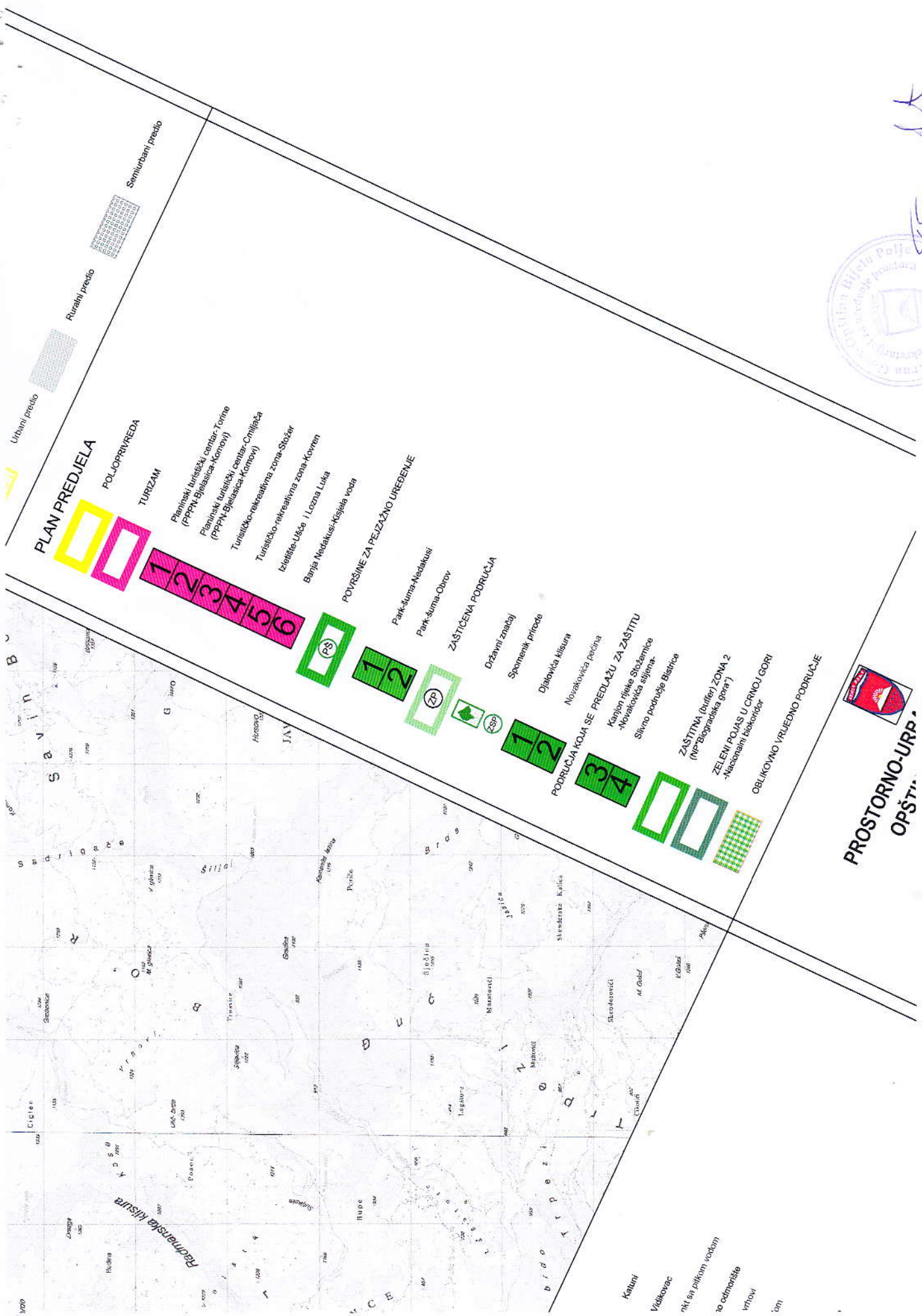


Katuni
 Vidikovac
 Punkti sa pitkom vodom
 Uređeno odmoriste
 Planinski irnovi
 Planinarski dom
 Pecina
 Sakralna arhitektura
 Civilna arhitektura
 Spomen obilježje
 Graditeljska baština
 Vodoizvoršta
 Rijeke i vodotoci
 Drumski saobraćajni pravci
 Zaštitni poligoni obilaznog puta M-21
 Koridor auto puta
 Željeznički saobraćaj
 Željeznički saobraćajni koridor
 Željeznički saobraćajni plan
 Koridorne pruge Bijelja-Bijelo Polje (š=400,0m)
 Žičara
 Heliodrom



NEGRON





PROSTORNO-URP
OPŠTINA



PLAN PREDJELA

POLJOPRIVREDA
TURIZAM

KARAKTERIZACIJA PREDJELA

TIP KARAKTERA PREDJELA - Tip 1



Dolinski predio - planinskih rijeka
Područje karaktera predjela
1.1. Aluvijalne zaravnj sa pretežno prirodnom vegetacijom u dolini Lima
1.2. Banja Nedakusi - izvor Kijeje vode



Brdsko-planinski predio istočnog pobođa
Područje karaktera predjela
2.1. Visoravan- Korita sa većim pašnjacim površinama na karau
2.2. Klisura Dabovica
2.3. Kulivani šume- emog bora na Obrovu



Brdsko-planinski predio zapadnog pobođa
Područje karaktera predjela
3.1. Stištenko-bančka površ na karau sa prirodnim livadama i pašnjacima
3.2. Koprvenška zaravnj sa zapuštenim pašnjacim površinama i gimolikom vegetacijom
3.3. Aluvijalna zaravnj sa mješovitim šumama
3.4. Vranješka dolina-aluvijalna zaravnj sa pretežno prirodnom vegetacijom
3.5. Kanjon rijeke Složenice



Visokoplaninski predio
Područje karaktera predjela
4.1. Subalpski i alpski pojas sa aktivnim katinama
4.2. Samograd
Antropogeni predio
Urbani predio
Ruralni predio
Semiurbani predio

