



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
Br. 06/2- 92/1-15
Bijelo Polje, 03.07.2015.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu ELEKTROPRIVREDE CG AD NIKŠIĆ - Elektrodistribucija Bijelo Polje, sa sjedištem u Ulici Volođinoj, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju trafostanice na dijelu katastarske parcele br.1843/2 KO Bijelo Polje, shodno Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG – opštinski propisi ", br.13/15), a na osnovu čl. 62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14) i
z d a j e

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za izgradnju trafostanice STS 10/0,40 kV; 250 kVA "Medanovići" na dijelu katastarske parcele br.1843/2 KO Bijelo Polje u zahvatu Prostorno - urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi:

- 1.Namjena objekta: STS 10/0,4 kV; 250 kVA "Medanovići" na dijelu katastarske parcele br.1843/2 KO Bijelo Polje.
- 2.Izgradnju i priključak trafostanice STS 10/0,4 kV; 250 kVA "Medanovići" izvesti prema uslovima nadležne Elektrodistribucije Bijelo Polje i tehničkim preporukama EPCG.
- 3.Podaci za dimenzioniranje objekta na seizmičke uticaje:
Prema propisima za sedmi stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali, III-klimatske zone.
- 4.Projektom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.
- 5.Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04) da pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektним zadatkom.

6. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

7. Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji.

8. Objekat se priključuje preko pristupnog puta minimalne širine 2,5m (koji vodi preko parcele 1843/2 KO Bijelo Polje) na nekategorisani put koji ima svoju parcelu br. 1841/4 KO Bijelo Polje.

9. Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/2008, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13 i 39/13).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

-Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

NAPOMENA:Do podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole riješiti imovinske odnose na predmetnim parcelama (1843/2 i 1841/4) ili dostaviti saglasnosti njihovih vlasnika ovjerene kod Notara.

OBRADILA

Dobriła Bugarin

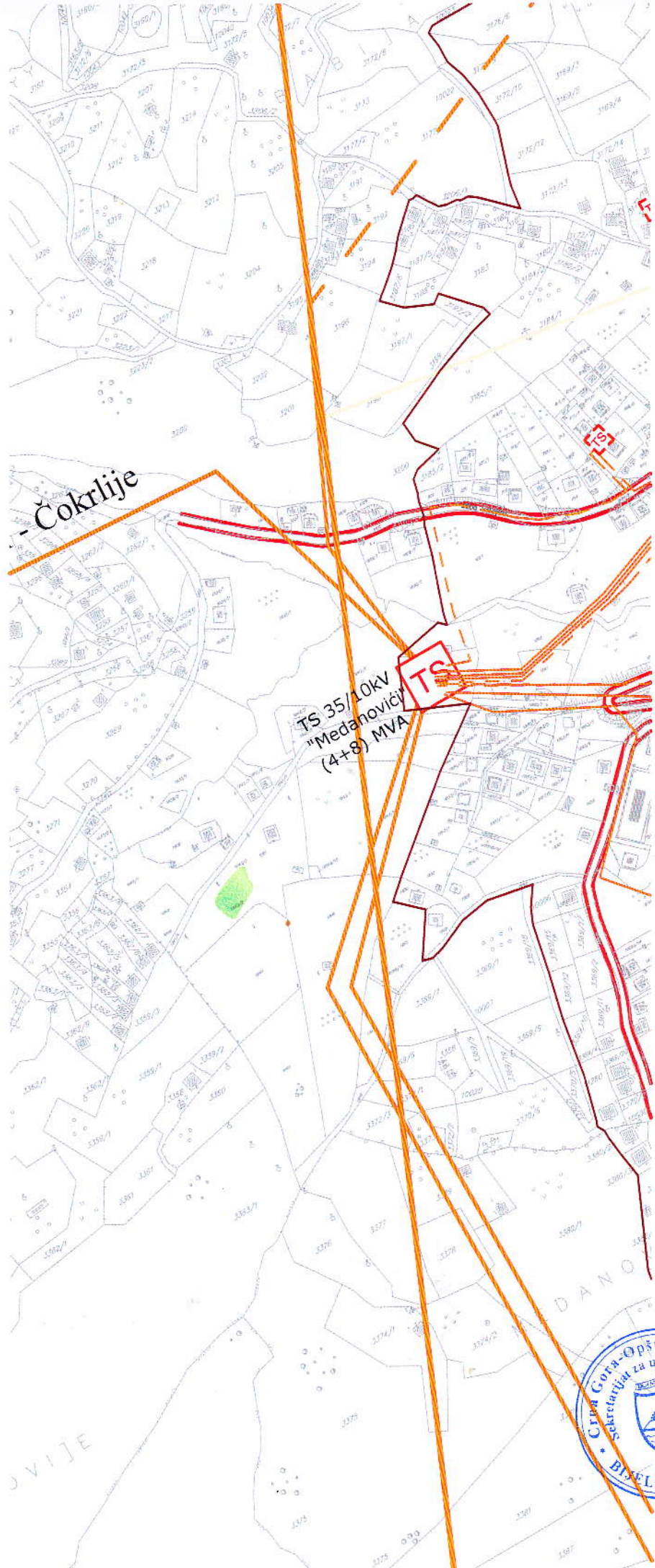


VD SEKRETAR



Milanko Minić





Čokrlje

TS 35/10kV
"Medanovići"
(4+8) MVA

TS



OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
PERAVA

Handwritten signature

Vertical text on the right edge of the page, partially cut off.



ЦРНА ГОРА
ВЛАДА ЦРНЕ ГОРЕ
Управа за некретности

356-105-256/15
1.07 15

B 0000505

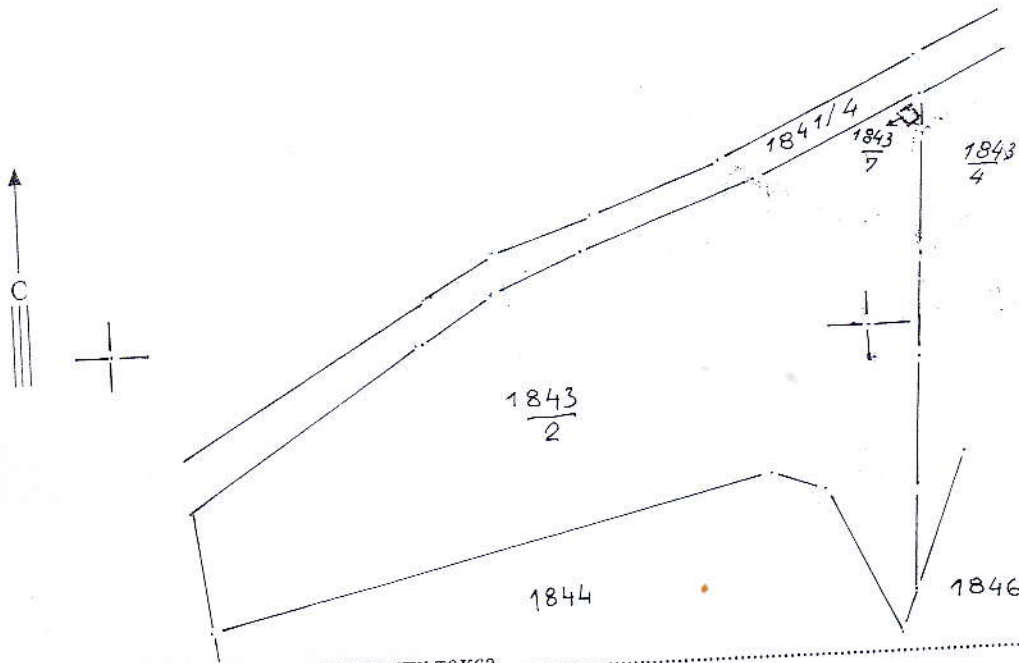
КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1: 1000

Подручна јединица Блујено Поље

Кат. општине Блујено Поље

Власник - корисник Ђуровић Радосов Ђуро - својина 1/1



Редни број списка катастарских такса

ЛН.	Број парцеле	Култура	Класа	Потез - звано мјесто	Површина			Кат. приход	
					ха	аg	м ²	Еуро	ц.
524	1843/2	ливада	5	Ђуро Ђуџић		34	02		
				укупно:		34	02		

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:

Тврди и овјерава
С. Кривошић

22. 06. 2015 год.

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINEPODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-4760/2015

Datum: 18.06.2015

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA UREDJENJE PROSTORA BR.-06/1-3506, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 524 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1843	2		12 97	17/03/2011	VOLODJINA	Livada 5. klase KUPOVINA		3402	14.63
								3402	14.63

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
1505955280022	DJUROVIĆ RADOSAV DJURO MOJKOVAČKA BR.36 Bijelo Polje	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik