



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
Br.06/4-130
Bijelo Polje, 05.11.2014.god.

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu **Alilović Muzafera** iz naselja Sutivan, opština Bijelo Polje, na osnovu čl. 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13, 33/14), čl.15 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Sl.list CG“ - opštinski propisi, br.15/14) i čl. 196 („Sl.list RCG“, br.60/03, 32/11) ZUP-a, d o n o s i:

R J E Š E N J E

Odobrava se **Alilović Muzaferu** iz naselja Sutivan, opština Bijelo Polje, izgradnja pomoćnog objekta - garaže, bruto površine osnove **22,75 m²**, spratnosti prizemlje (P+0), na katastarskoj parceli br.267/3 KO Potkrajci, u naselju Sutivan, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

Radove na izgradnji pomoćnog objekta izvesti u svemu prema idejnom projektu, br.74-10/14, koji je urađen od strane d.o.o „INTESA GROUP“ Bijelo Polje.

Investitoru prestaje pravo građenja objekta, po izdatom odobrenju, ukoliko ne završi izgradnju pomoćnog objekta u roku od 4 mjeseca, od dana izdavanja rješenja, shodno članu 16 Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata.

O b r a z l o ž e n j e

Alilović Muzafer iz naselja Sutivan, opština Bijelo Polje, obratio se zahtjevom od 30.10.2014.godine Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj opštine Bijelo Polje, za izdavanje odobrenje za izgradnju pomoćnog objekta – garaže na katastarskoj parceli br. 267/3 KO Potkrajci u naselju Sutivan u Bijelom Polju.

Uz zahtjev je priložena sljedeća dokumentacija:

- Uslovi za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju pomoćnog objekta br.06/4 – 117 od 21.10.2014.godine propisani od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj
- Idejni projekat br.74-10/14 koji je urađen od strane d.o.o „INTESA GROUP“ Bijelo Polje.
- Posjedovni list 812 – prepis, broj: 105–956-2411/2014 od 15.10.2014.godine, sa upisanom zgradom bruto površine osnove prizemlja 43m².



- kopiju plana katastarske parcele br.267/3 KO Potkrajci od 20.10.2014.god.

Uvidom u priloženu i plansku dokumentaciju utvrđeno je da se katastarska parcela br.267/3 KO Potkrajci, nalazi u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje i da su izgradnjom pomoćnog objekta date površine zadovoljeni parametri zauzetosti i izgrađenosti parcele.

Kako je u postupku utvrđeno da su ispunjeni uslovi iz Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata („Sl.list CG“ – opštinski propisi, br.15/14), to je ovaj Sekretarijat na osnovu izloženog odlučio kao u dipozitivu rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, u roku od 15 dana od dana prijema, preko ovog Sekretarijata.

OBRADILA

Aleksandra Bošković

A. Bošković

SEKRETAR

Milanko Minić



Milanko Minić

