



**Crna Gora**  
**OPŠTINA BIJELO POLJE**  
Sekretarijat za uređenje prostora  
Br. 06/2-111/7-15  
Bijelo Polje, 30.09.2015.godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Bulatović Miraša iz Bijelog Polja, naselje Ribarevine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju poslovnog objekta sa dogradnjom i nadogradnjom, na urbanističkoj parceli broj 86a koju čini dio katastarske parcele br.282/1 KO Ravna Rijeka, shodno Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG – opštinski propisi", br.13/15), a na osnovu čl. 62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 39/13) i Detaljnog urbanističkog plana Kruševo ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 28/15) i z d a j e

### **URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE** za izradu tehničke dokumentacije

za rekonstrukciju poslovnog objekta sa dogradnjom i nadogradnjom, na urbanističkoj parceli broj 86a čija je površina 1386m<sup>2</sup> koju čini dio katastarske parcele br.282/1 KO Ravna Rijeka, u naselju Ribarevine u opštini Bijelo Polje u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana Kruševo.

#### **I Opšti uslovi**

Osnov za izradu investiciono – tehničke dokumentacije, na osnovu koje će se izdati odobrenje za građenje predmetnog objekta su ovi uslovi.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju objekta uz obavezno poštovanje urbanističko – tehničkih uslova.

#### **II Postojeće stanje**

Katastarska parcela br.282/1 KO Ravna Rijeka ukupne površine 1672m<sup>2</sup>, upisana je u listu nepokretnosti prepis 398 broj 105-956-6675/2015 od 28.08.2015.godine i kopiji plana br.956-105-354/15 od 02.09.2015.godine iz kojih se vidi da je na parceli izgrađena prizemna poslovna zgrada u privredi bruto površine osnove 73m<sup>2</sup>, koja je predmet ovih uslova (rekonstruiše se dograđuje i nadograđuje prema uslovima iz predmetnog Plana).

#### **III Planirano stanje**

##### **1. Namjena površina**

Shodno planiranoj namjeni površina, predmetna urbanistička parcela nalazi se u zoni mješovite namjene (MN) koja je predviđena za stanovanje i sve druge namjene (dozvoljene Pravilnikom), u skladu sa standardima i propisima za tu vrstu objekata koji mogu da ispune uslove Plana.

Namjena predmetnog objekta je poslovna - motel.

## 2. Urbanistički parametri

Površina urbanističke parcele broj 86a iznosi 1386m<sup>2</sup>. U grafičkom prilogu br 7. Parcelacija, regulacija i nivelacija je prikazana granica i površina urbanističke parcele sa definisanim koordinatama prelomnih tačaka, koji čini sastavni dio ovih uslova.

Regulacija ukupnog zahvata plana počiva na saobraćajnim rješenjima, koordinatama UP, GL, RL i drugim podacima koji omogućavaju tačnost prenošenja na teren.

Maksimalni indeks zauzetosti parcele je 0,40.

Maksimalni indeks izgrađenosti je 2,0.

Maksimalna površina pod objektom (postojećeg sa dogradnjom i nadogradnjom) je 554m<sup>2</sup>.

Maksimalna BRGP objekta (postojećeg sa dogradnjom i nadogradnjom) je 2772m<sup>2</sup>.

Maksimalna spratnost objekata je četiri (4) etaže nadzemne.

Ukoliko uslovi terena dozvoljavaju, što će se provjeriti prethodnim geotehničkim ispitivanjima za konkretnu lokaciju, može se odobriti izgradnja podzemne etaže (Po).

Podzemne etaže u kojima je organizovano parkiranje, garažiranje ili ekonomski i pomoćni sadržaji u službi osnovne funkcije objekta, ne ulaze u obračun bruto građevinske površine objekta.

Garaže u prizemlju objekata ulaze u obračun BRGP.

Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerena između gornjih kota međuetažnih konstrukcija iznosi za poslovne etaže do 4,5 m.

Maksimalna visina nadzitka potkrovlja iznosi 1,20 m, računajući od poda potkrovnog etaže do preloma krovne kosine.

Kota prizemlja za poslovne objekte iznosi max. 0,20 m iznad kote konačno uređenog i nivelisanog terena oko objekta.

## 3. Regulacija

Regulaciona linija: Regulaciona linija je predstavljena na grafičkom prilogu br.7 Plan parcelacije, regulacije i nivelacije i na prilogu br.13 Uslovi za sprovođenje plana, koji čine sastavni dio ovih uslova.

Građevinska linija prema M21 definisana je na grafičkom prilogu br.7 Parcelacija, regulacija i nivelacija, koji čini sastavni dio ovih uslova i pretstavlja liniju do koje se može graditi.

Građevinska linija prema susjednim parcelama je na minimalnoj udaljenosti 5,0 m za mješovitu namjenu MN.

Građevinske linije prema zelenim površinama su na udaljenosti 2,5 m, a udaljenost objekta od pristupnog puta je 3 m (ako GL nije definisana grafički).

Regulacija ukupnog zahvata plana počiva na saobraćajnim rješenjima, koordinatama UP, GL, RL i drugim podacima koji omogućavaju tačnost prenošenja na teren, koje čine sastavni dio ovih uslova.

#### 4. Uslovi za arhitektonsko oblikovanje

Rekonstrukciju objekta sa dogradnjom i nadogradnjom projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima i u skladu sa ambijentom, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Projektom postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnog objekta uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj funkciji, a bez narušavanja već formiranog ambijenta izgrađenim objektima.

Rekonstrukciju objekta uraditi u skladu sa namjenom imajući u vidu elemente racionalne i brze gradnje uz primjenu savremene tehnologije građenja, primjenom svih materijala dobrih fizičkih karakteristika kao preduslova zaštite od nepovoljnih klimatskih uslova.

Obrada fasade kao i krovni pokrivač su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugrađeni.

Krovove raditi kose dvovodne, četvorovodne ili složene sa odgovarajućim nagibom i max.visinom nadzitka 1,20 m ili ravne.

Krovni pokrivač je crijep, eternit, tegola kanadeze ili neki drugi kvalitetan materijal.

#### 5. Klimatske i hidrološke karakteristike

Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije. Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna inverzija, magle, česte snježne padavine itd.

Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana.

#### 6. Uslovi za aseizmičko projektovanje

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

#### 7. Zaštita od požara

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2, br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list CG ", br.8/93).

#### 8. Zaštita na radu

Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7.Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG",br.79/04) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektним zadatkom.

#### 9.Pristup objektu invalidnih lica

Investitor je obavezan da obezbijedi nesmetan pristup objektu lica smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

#### 10. Uređenje terena

Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji.

Uređenje urbanističke parcele prilagoditi terenskim karakteristikama, namjeni objekata i uslovima datim u poglavljima Saobraćaj, Elektroenergetika, Hidrotehnička infrastruktura, Telekomunikaciona infrastruktura i Pejzažna arhitektura.

11. Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG",br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07) izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

#### 12.Zaštita životne sredine



Mišljenje o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu pribavljeno od nadležnog opštinskog organa za zaštitu životne sredine, u skladu sa odredbama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG", br.20/07), koje čini sastavni dio ovih uslova.

### 13. Saobraćaj

Objekat se priključuju preko pristupnog puta na M21, prema saobraćajno-tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije Direkcije za saobraćaj iz Podgorice, koji čine sastavni dio ovih uslova.

Parkiranje treba obezbjediti isključivo na svojoj urbanističkoj parceli, u podzemnim etažama objekta i/ili na slobodnoj površini parcele po principu :

hoteli (na 1000 m<sup>2</sup> stambenog prostora) -----30 PM.

### 14. Elektroenergetski uslovi – uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG ([http://epcg.co.me/pdf/06\\_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf](http://epcg.co.me/pdf/06_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf)) i to:

-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)

-Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

-Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV.

Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na elektroenergetsku mrežu izdati od strane Elektroprivrede CG AD Nikšić - Elektrodistribucija Bijelo Polje su sastavni dio ovih uslova.

Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

### 15. Hidrotehnički uslovi – uslovi priključenja objekta na hidrotehničku mrežu

Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na gradsku hidrotehničku mrežu izdati od strane JP Vodovod " Bistrica" su sastavni dio ovih uslova.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

### 16. Energetska efikasnost

Projektom predvidjeti uslove za racionalno korišćenje energije. Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje.

Održiva gradnja uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu
- Energetsku efikasnost zgrada
- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata
- Smanjenje gubitka toplote iz objekata poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade
- Korišćenje obnovljivih izvora energije u zgradama ( biomasa, sunce, vjetar itd.)
- Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacijone materijala, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije.

17. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

18. Sastavni dio ovih uslova su:

- grafički prilozi, izvodi iz plana

-uslovi elektrodistribucije za izradu tehničke dokumentacije br.40-06-6553 od 17.09.2015.godine izdati od strane FC Distribucija -Region 6 sa sjedištem u Bijelom Polju,

-uslovi vodovoda za izradu tehničke dokumentacije br.573 od 09.09.2015.godine izdati od strane DOO Vodovod "Bistrica" iz Bijelog Polja,

-Saobraćajno-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije br.03-8820/2 od 23.09.2015.godine izdati od strane Direkcije za saobraćaj iz Podgorice sa prilogom izvoda iz Glavnog projekta raskrsnice u digitalnoj formi.

-Mišljenje o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu pribavljeno od nadležnog opštinskog organa za zaštitu životne sredine broj 06/8-47/15 od 08.09.2015.godine.

Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( "Sl.list Crne Gore", br.51/08, 40/10, 34/11, 35/13 ).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

- Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta na osnovu kog su izdati.

**NAPOMENA:** Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole neophodno je dostaviti saglasnost Hipotekarne banke AD Podgorica za rekonstrukciju predmetnog objekta na katastarskoj parceli br.282/1 KO Ravna Rijeka, jer je u njihovu korist upisana hipoteka radi obezbjeđivanja potraživanja iz Ugovora o potrošačkom kreditu od 08.06.2015.godine, kao i saglasnost od vlasnika katastarske parcele broj 282/2 KO Ravna Rijeka radi korišćenja njenog dijela kao pristupnog puta.

**OBRADILA,**

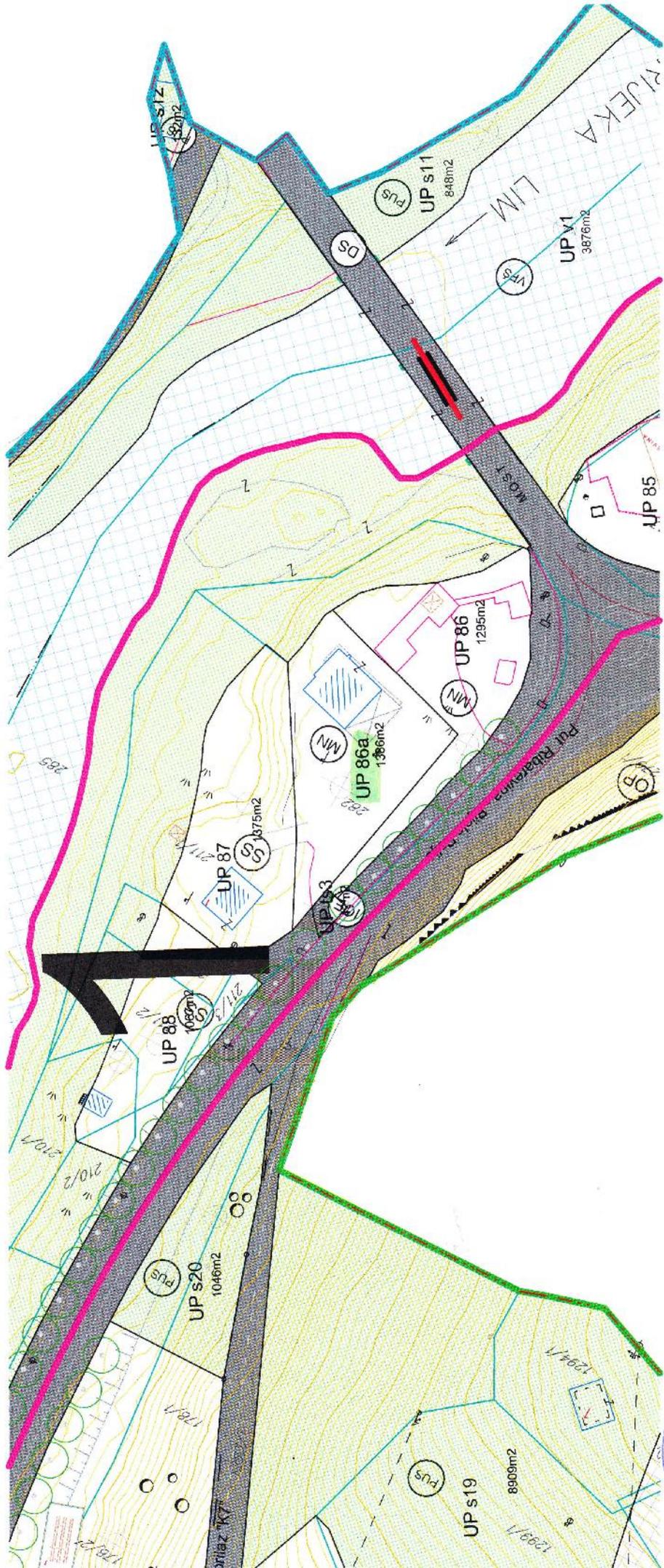
Dobriła Bugarin

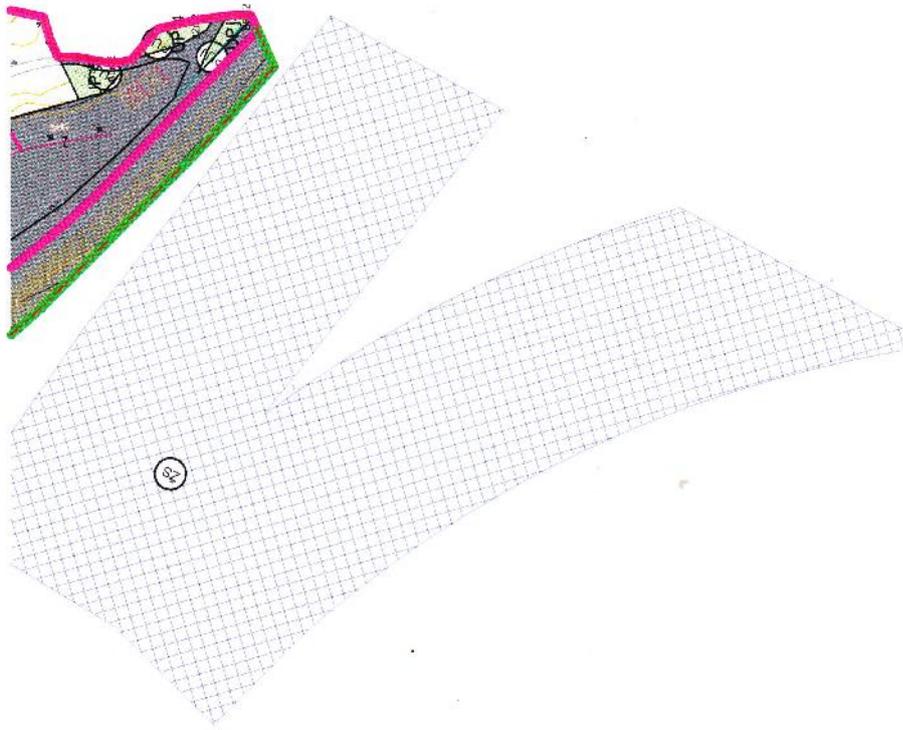


**VD SEKRETAR,**

Aleksandra Bošković







# DETALJNI URBANISTIČKI PLAN KRUŠEVO



Legenda

	granica plana
	površine mješovite namjene
	površine stanovanja srednje gustine
	površine stanovanja male gustine
	površinske voće
	ostale prirodne površine
	rezervne površine
	površine javne namjene
	površine specijalne namjene
	površine grublja
	površine objekata koji služe za transport nafte, gasa i naftnih derivata
	površine elektroenergetsko-infrastrukture
	površine drumskog saobraćaja
	površine željezničkog saobraćaja

**ODLUKA O DONOŠENJU  
DUP-a KRUŠEVO  
BR.02-4507  
od 24.07.2015.godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE  
Džemal Ljušković  
SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA  
UREĐENJE PROSTORA**

**NAMJENA POVRŠINA**

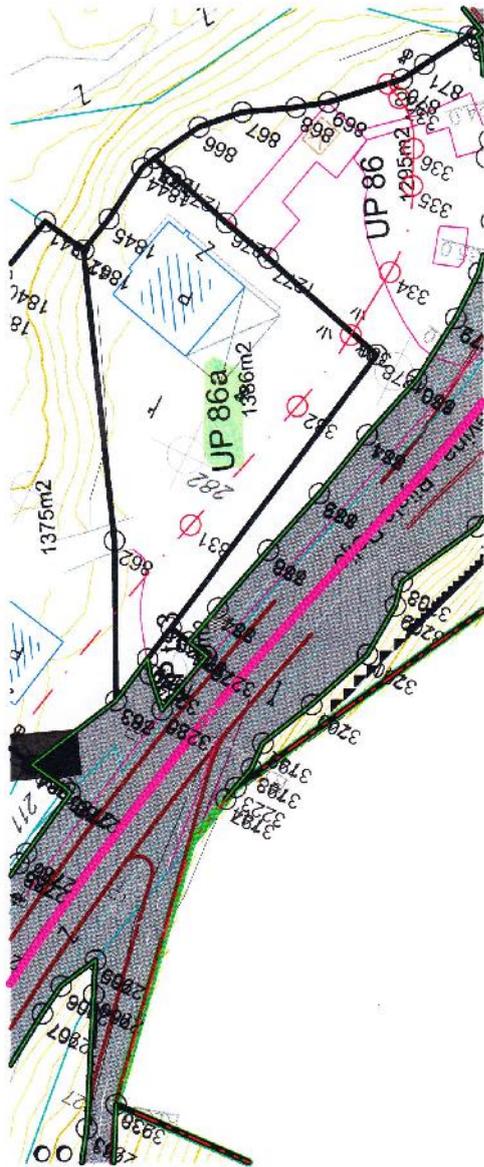
Plan

R 1:1000

Uređivač:

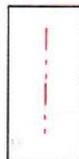
Opština Rijein, Dolja







Legenda :



granica plana



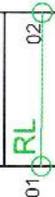
granica urbanističke parcele

UP 18

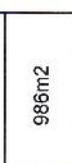
oznaka urbanističke parcele



građevinska linija GL1



regulaciona linija RL1



površina urbanističke parcele

986m2

**ODLUKA O DONOŠENJU**

**DUP-a KRUŠEVO**

**BR.02-4507**

**od 24.07.2015.godine**

**PREDSJEDNIK SKUPŠTINE**

**Džemal Ljušković**

**SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA**

**UREĐENJE PROSTORA**

TACKE GL1

311	7397755.75	4762374.52
312	7397784.83	4762341.19
313	7397797.36	4762332.83
314	7397843.89	4762318.28
315	7398021.11	4762684.23
316	7398000.62	4762667.23
317	7397963.33	4762714.62
318	7397927.22	4762755.72
319	7397358.71	4763077.22
320	7397361.30	4763074.26
321	7397394.68	4763037.33
322	7397401.98	4763028.28
323	7398073.63	4761807.84
324	7398070.54	4761803.46
325	7398038.77	4761735.92
326	7398036.76	4761728.53
327	7398097.68	4761813.91
328	7398087.04	4761814.80
329	7398083.50	4761814.00
330	7398127.73	4762000.10
331	7398111.94	4761911.03
332	7398106.02	4761890.76
333	7398103.77	4761879.24
334	7398102.76	4761869.53
335	7398105.08	4761857.93
336	7398107.07	4761853.41
337	7398111.69	4761848.23
338	7398113.86	4761847.19



TACKE RL

727	7398053.83	4761836.30	779	7398102.52	4761925.75
728	7398054.35	4761840.79	780	7398104.74	4761934.67
729	7398057.79	4761843.95	781	7398108.21	4761931.10
730	7398059.51	4761846.64	782	7398109.40	4761929.41
731	7398061.63	4761851.10	783	7398110.75	4761936.16
732	7398062.44	4761853.72	784	7398116.99	4761948.63
733	7398064.52	4761858.95	785	7398111.88	4761949.47
734	7398066.47	4761865.08	786	7398110.87	4761949.79
735	7398071.62	4761874.64	787	7398112.58	4761959.44
736	7398075.94	4761883.36	788	7398112.92	4761961.08
737	7398077.76	4761894.82	789	7398114.60	4761971.77
738	7398083.57	4761905.63	790	7398116.32	4761987.55
739	7398082.96	4761908.88	791	7398117.11	4761998.83
740	7398083.48	4761916.26	792	7398114.14	4762081.82
741	7398087.21	4761925.42	793	7398112.84	4762091.68
742	7398090.80	4761932.86	794	7398109.65	4762109.51
743	7398090.70	4761936.49	795	7398107.22	4762120.32
744	7398092.00	4761941.61	796	7398047.98	4761725.56
745	7398105.05	4762120.36	797	7398046.80	4761724.78
746	7398101.53	4762134.31	798	7398045.06	4761723.84
747	7398096.22	4762153.88	799	7398041.38	4761722.69
748	7398062.07	4762250.38	800	7398039.93	4761722.52
749	7398065.50	4762256.12	801	7398039.08	4761722.32
750	7398065.71	4762256.12	802	7398038.10	4761722.03
751	7398073.73	4762256.47	803	7398036.04	4761721.02
752	7398074.13	4762256.49	804	7398033.71	4761719.45
753	7398077.20	4762254.07	805	7398030.53	4761716.42
754	7398078.71	4762254.13	806	7398026.56	4761712.37
755	7398078.40	4762251.73	807	7398025.89	4761711.77
756	7398075.97	4762246.03	808	7398025.11	4761711.26
757	7398075.99	4762220.68	809	7398024.32	4761710.82
758	7398096.01	4762173.95	810	7398023.56	4761710.48
759	7398099.05	4762163.94	811	7398022.72	4761710.14
760	7398201.08	4761789.86	812	7398021.94	4761709.95
761	7398190.56	4761794.90	813	7398021.16	4761709.75
762	7398170.16	4761804.68	814	7398019.76	4761709.47
763	7398128.76	4761824.52	815	7398019.56	4761712.51
764	7398105.64	4761835.60	816	7398018.87	4761718.79
765	7398106.07	4761836.50	817	7398018.59	4761718.87
766	7398105.79	4761836.64	818	7398020.99	4761727.68
767	7398105.00	4761837.36	819	7398023.78	4761737.24
768	7398098.55	4761848.00	820	7398030.32	4761756.95
769	7398097.89	4761850.34	821	7398052.59	4761801.90
770	7398093.58	4761857.64	822	7398054.36	4761806.36
771	7398092.13	4761864.54	823	7398058.28	4761812.11
772	7398092.23	4761871.29	824	7398059.84	4761814.31
773	7398093.37	4761880.81	825	7398061.43	4761816.44
774	7398096.13	4761890.18	826	7398062.19	4761815.91
775	7398098.44	4761899.93	827	7398062.20	4761815.93
776	7398101.26	4761909.60	828	7398081.27	4761827.82
777	7398103.97	4761919.35	829	7398083.15	4761828.25
778	7398105.46	4761925.06	830	7398100.83	4761827.74



TAČKE RL

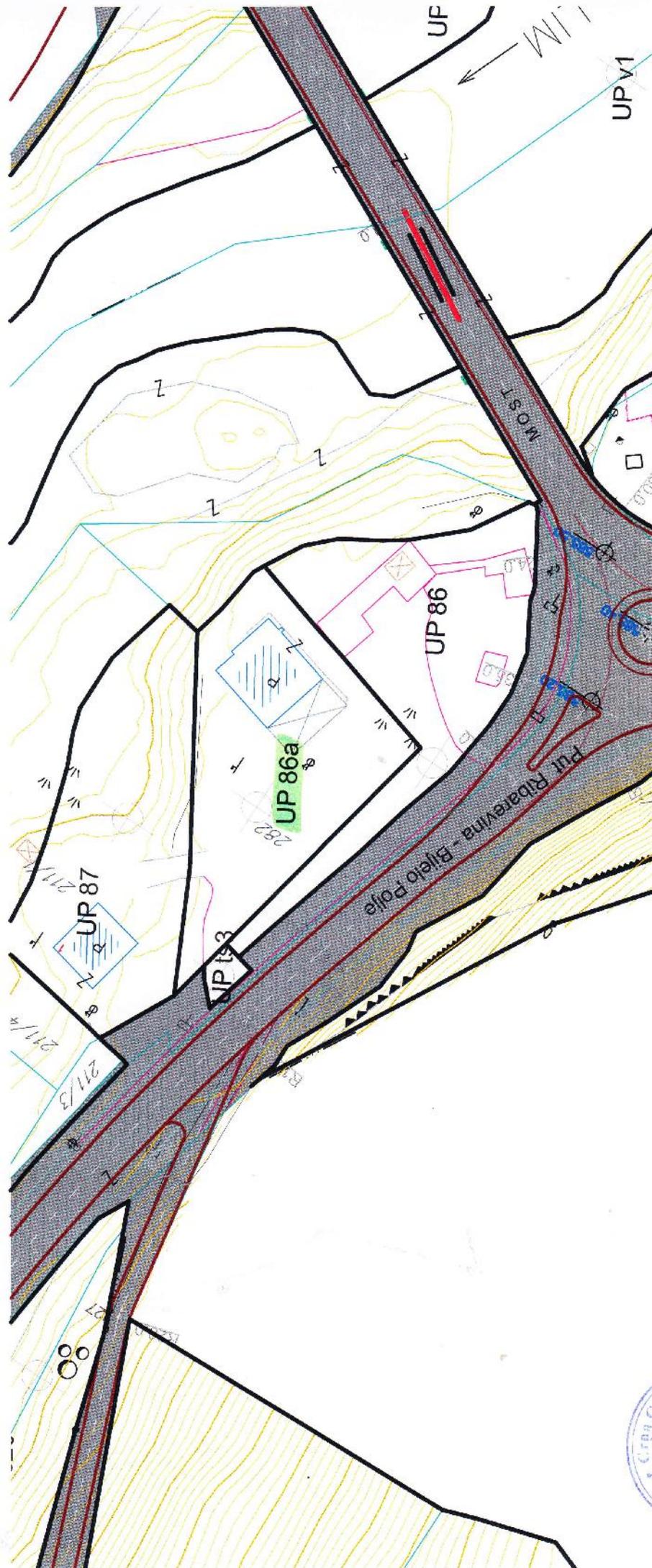
727	7398053.83	4761836.30	779	7398102.52	4761925.75
728	7398054.35	4761840.79	780	7398104.74	4761934.67
729	7398057.79	4761843.95	781	7398108.21	4761931.10
730	7398059.51	4761846.64	782	7398109.40	4761929.41
731	7398061.63	4761851.10	783	7398110.75	4761936.16
732	7398062.44	4761853.72	784	7398116.99	4761948.63
733	7398064.52	4761858.95	785	7398111.88	4761949.47
734	7398066.47	4761865.08	786	7398110.87	4761949.79
735	7398071.62	4761874.64	787	7398112.58	4761959.44
736	7398075.94	4761883.36	788	7398112.92	4761961.08
737	7398077.76	4761894.82	789	7398114.60	4761971.77
738	7398083.57	4761905.63	790	7398116.32	4761987.55
739	7398082.96	4761908.88	791	7398117.11	4761998.83
740	7398083.48	4761916.26	792	7398114.14	4762081.82
741	7398087.21	4761925.42	793	7398112.84	4762091.68
742	7398090.80	4761932.86	794	7398109.65	4762109.51
743	7398090.70	4761936.49	795	7398107.22	4762120.32
744	7398092.00	4761941.61	796	7398047.98	4761725.56
745	7398105.05	4762120.36	797	7398046.80	4761724.78
746	7398101.53	4762134.31	798	7398045.06	4761723.84
747	7398096.22	4762153.88	799	7398041.38	4761722.69
748	7398062.07	4762250.38	800	7398039.93	4761722.52
749	7398065.50	4762256.12	801	7398039.08	4761722.32
750	7398065.71	4762256.12	802	7398038.10	4761722.03
751	7398073.73	4762256.47	803	7398036.04	4761721.02
752	7398074.13	4762256.49	804	7398033.71	4761719.45
753	7398077.20	4762254.07	805	7398030.53	4761716.42
754	7398078.71	4762254.13	806	7398026.56	4761712.37
755	7398078.40	4762251.73	807	7398025.89	4761711.77
756	7398075.97	4762246.03	808	7398025.11	4761711.26
757	7398075.99	4762220.68	809	7398024.32	4761710.82
758	7398096.01	4762173.95	810	7398023.56	4761710.48
759	7398099.05	4762163.94	811	7398022.72	4761710.14
760	7398201.08	4761789.86	812	7398021.94	4761709.95
761	7398190.56	4761794.90	813	7398021.16	4761709.75
762	7398170.16	4761804.68	814	7398019.76	4761709.47
763	7398128.76	4761824.52	815	7398019.56	4761712.51
764	7398105.64	4761835.60	816	7398018.87	4761718.79
765	7398106.07	4761836.50	817	7398018.59	4761718.87
766	7398105.79	4761836.64	818	7398020.99	4761727.68
767	7398105.00	4761837.36	819	7398023.78	4761737.24
768	7398098.55	4761848.00	820	7398030.32	4761756.95
769	7398097.89	4761850.34	821	7398052.59	4761801.90
770	7398093.58	4761857.64	822	7398054.36	4761806.36
771	7398092.13	4761864.54	823	7398058.28	4761812.11
772	7398092.23	4761871.29	824	7398059.84	4761814.31
773	7398093.37	4761880.81	825	7398061.43	4761816.44
774	7398096.13	4761890.18	826	7398062.19	4761815.91
775	7398098.44	4761899.93	827	7398062.20	4761815.93
776	7398101.26	4761909.60	828	7398081.27	4761827.82
777	7398103.97	4761919.35	829	7398083.15	4761828.25
778	7398105.46	4761925.06	830	7398100.83	4761827.74

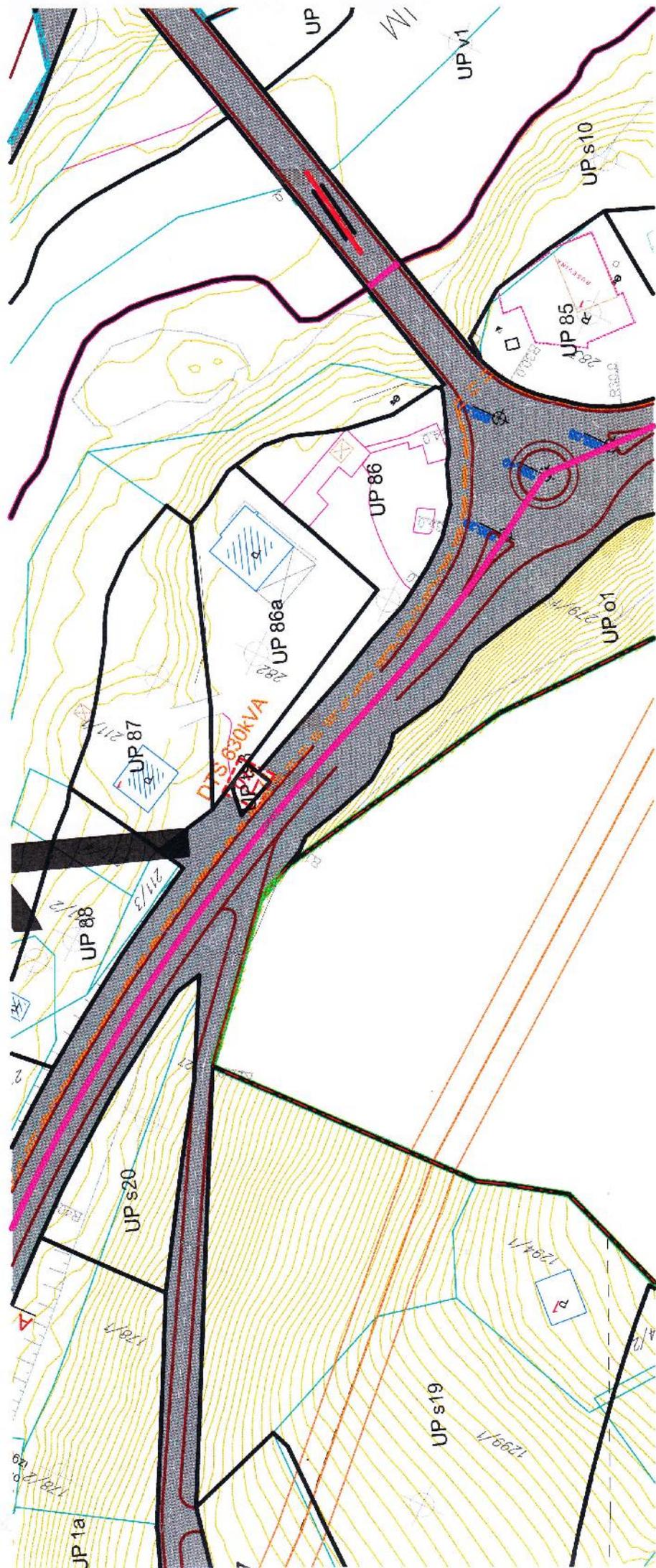


TACKE UP

1767	7398060.96	4762681.05	1819	7398114.14	4762081.82
1768	7398062.77	4762678.86	1820	7398125.65	4762082.09
1769	7398064.22	4762676.18	1821	7398129.18	4762082.19
1770	7398072.05	4762663.09	1822	7398133.69	4762082.33
1771	7398060.09	4762653.76	1823	7398138.12	4762103.48
1772	7398069.43	4762639.44	1824	7398137.86	4762116.18
1773	7398080.00	4762623.22	1825	7398117.11	4761998.83
1774	7398082.43	4762624.98	1826	7398139.23	4761944.82
1775	7398084.93	4762621.54	1827	7398138.14	4761948.34
1776	7398086.68	4762619.11	1828	7398137.65	4761955.13
1777	7398089.18	4762615.66	1829	7398134.24	4761974.93
1778	7398133.89	4762536.28	1830	7398133.01	4761984.15
1779	7398132.80	4762539.61	1831	7398132.00	4761997.45
1780	7398142.76	4762481.74	1832	7398130.04	4762000.38
1781	7398144.01	4762491.75	1833	7398140.40	4761933.44
1782	7398143.97	4762492.06	1834	7398142.20	4761926.18
1783	7398143.07	4762500.98	1835	7398143.95	4761920.42
1784	7398141.08	4762511.28	1836	7398145.89	4761914.42
1785	7398137.34	4762525.71	1837	7398148.18	4761909.43
1786	7398159.51	4762404.48	1838	7398149.47	4761905.41
1787	7398158.86	4762409.37	1839	7398149.66	4761895.67
1788	7398157.56	4762416.09	1840	7398148.76	4761892.09
1789	7398153.55	4762430.62	1841	7398146.66	4761883.31
1790	7398151.31	4762442.76	1842	7398140.47	4761884.48
1791	7398150.73	4762445.42	1843	7398137.35	4761869.47
1792	7398161.64	4762379.43	1844	7398138.27	4761871.31
1793	7398161.25	4762386.11	1845	7398139.25	4761879.31
1794	7398161.48	4762391.26	1846	7398128.76	4761824.52
1795	7398160.74	4762395.60	1847	7398105.64	4761835.60
1796	7398160.96	4762313.12	1848	7398106.07	4761836.50
1797	7398162.93	4762323.40	1849	7398105.79	4761836.64
1798	7398163.42	4762324.86	1850	7397636.79	4763019.97
1799	7398161.83	4762332.08	1851	7397636.97	4763019.86
1800	7398161.75	4762333.85	1852	7397642.67	4763016.29
1801	7398147.69	4762266.26	1853	7397648.73	4763012.55
1802	7398158.72	4762202.79	1854	7397658.74	4763006.36
1803	7398159.93	4762211.91	1855	7397662.55	4763004.38
1804	7398160.13	4762213.82	1856	7397666.71	4763001.89
1805	7398159.52	4762220.15	1857	7397670.76	4762997.97
1806	7398143.34	4762139.80	1858	7397677.19	4762990.71
1807	7398144.05	4762142.39	1859	7397681.84	4762984.85
1808	7398147.74	4762150.27	1860	7397686.16	4762978.73
1809	7398151.57	4762156.52	1861	7397692.73	4762971.48
1810	7398154.15	4762159.64	1862	7397695.66	4762968.20
1811	7398154.77	4762161.29	1863	7397699.38	4762963.55
1812	7398155.35	4762164.46	1864	7397703.96	4762960.47
1813	7398156.23	4762170.40	1865	7397709.36	4762958.76
1814	7398156.80	4762175.59	1866	7397715.44	4762957.13
1815	7398157.05	4762178.31	1867	7397733.58	4762951.94
1816	7398137.62	4762119.31	1868	7397740.70	4762949.88
1817	7398141.12	4762130.48	1869	7397752.37	4762946.14
1818	7398141.64	4762133.57	1870	7397757.49	4762944.88







POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM  
POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVNIM

# KRUŠEVO



Legenda :



granica plana



TS 10/0.4kV postojeca



TS 10/0.4kV plan



Elektrovod 10kV postojeći



Elektrovod 10kV plan



Zaštitni koridor ispod postojećeg  
dalekovoda 10kV od (5+5m)



granica urbanističke parcele



oznaka urbanističke parcele

UP 18

ODLUKA O DONOŠENJU  
DUP-a KRUŠEVO  
BR.02-4507  
od 24.07.2015.godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE  
Džemal Ljušković  
SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA  
UREĐENJE PROSTORA

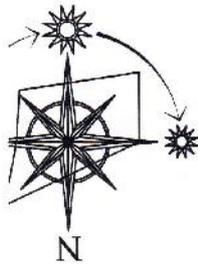
## ELEKTROENERGETIKA

Plan

R 1:1000

Legenda





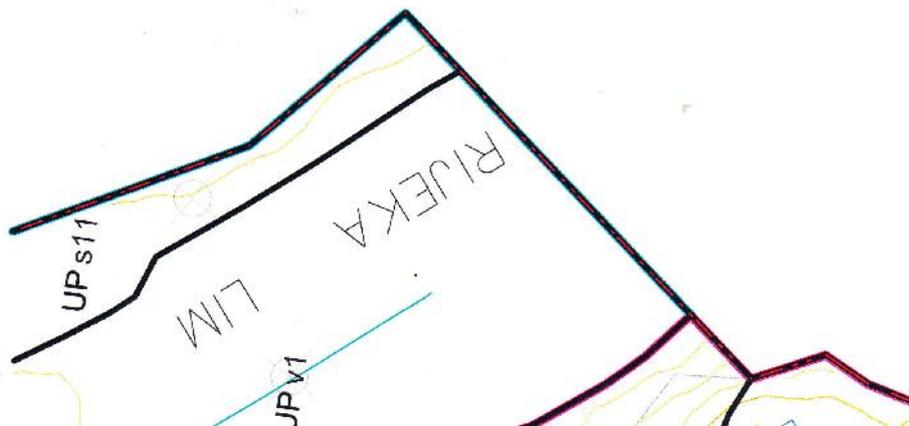
Legenda :

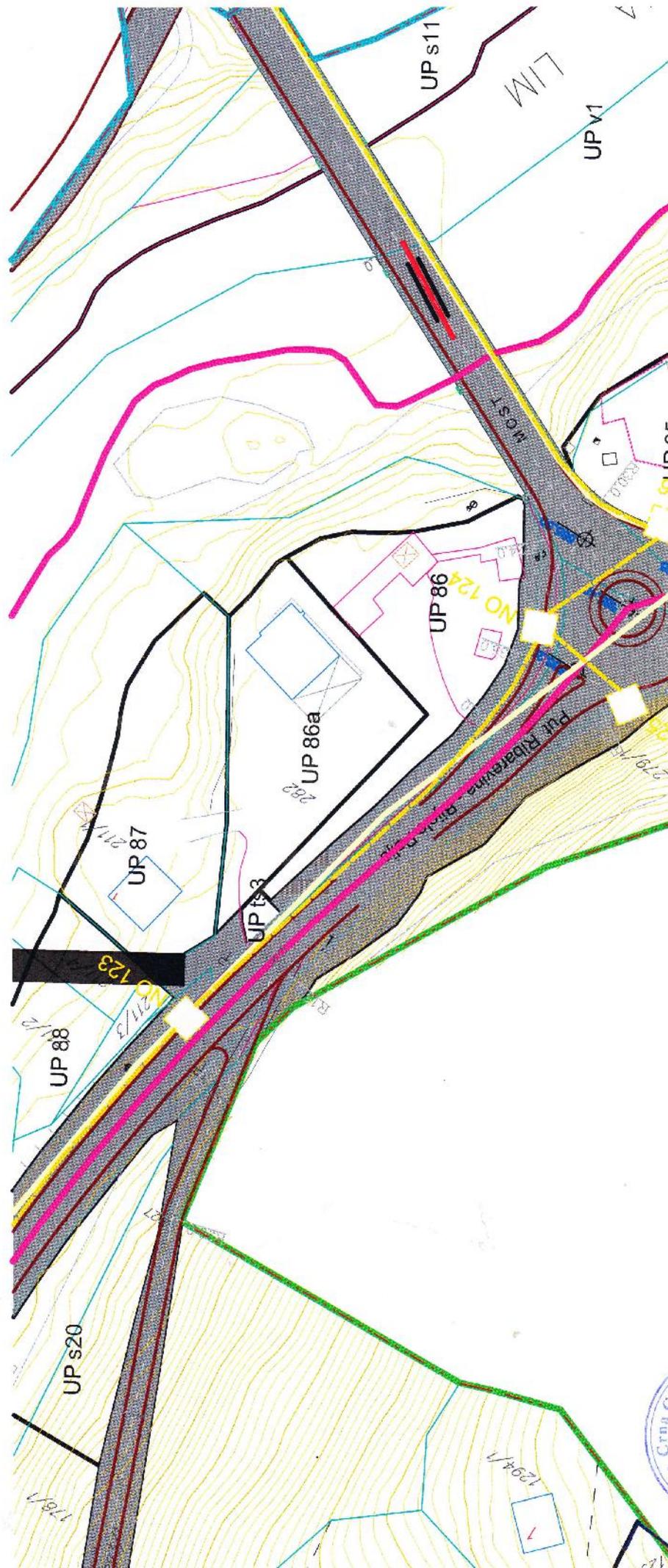
	granica plana
	granica urbanističke parcele
	oznaka urbanističke parcele
<b>UP 18</b>	
<b>Hidrotehnika</b>	
	postojeća vodovodna mreža
	planirana kanalizacioni vod
	planirani kanalizacioni vod višeg reda
	planirani atmosferski kanalizacioni vod



postojeći rezervoar

**ODLUKA O DONOŠENJU  
DUP-a KRUŠEVO  
BR.02-4507  
od 24.07.2015.godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE  
Džemal Ljušković**







Legenda :

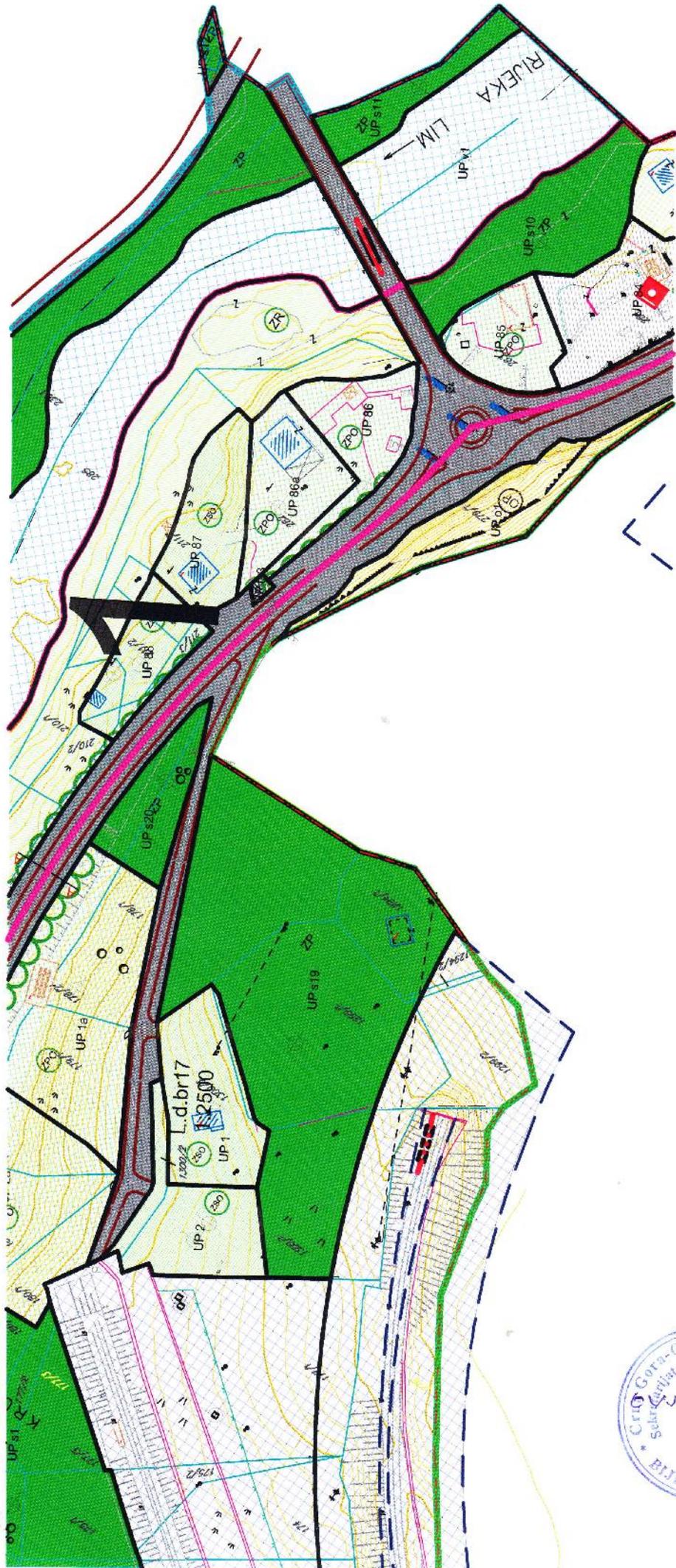
-  granica plana
-  postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura - telekomunikaciona kanalizacija sa optičkim kablom u vlasništvu crnogorskog telekoma (uz maksimalni pravac m-2), ili u vlasništvu željezničke infrastrukture og (uz željeznicu)
-  postojeći elektronski komunikacioni čvor rrs kruisevo u vlasništvu crnogorskog telekoma
-  planirano okno elektronske komunikacione infrastrukture NO1, ..., NO150
-  planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa 4 pvc cijevi prečnika 110mm

-  granica urbanističke parcele
-  oznaka urbanističke parcele
-  UP 18

**ODLUKA O DOMOŠENJU  
DUP-a KRUŠEVO  
BR.02-4507  
od 24.07.2015.godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE  
Džemal Ljušković  
SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA  
UREĐENJE PROSTORA**

<b>ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA (TELEKOMUNIKACIONA) INFRASTRUKTURA</b>	
Plan	
R 1:1000	
naručilac:	Opština Bijelo Polje 
obradivac:	
direktor:	Vasilije Dukarović, dipl.pravnik





DE TALNI URBANISTIČNI PLAN  
KRUŠEVO



	granica plana
	Površinske vode
	Ostale prirodne površine
	Rezervne površine
	Kolsko pešačke površine
	Površ. željezničkog saob.
	granica urbanističke parcele
	oznaka urbanističke parcele
	UP 18

ODLUKA O DOMOŠENJU  
DUP-a KRUŠEVO  
BR.02-4507  
od 24.07.2015. godine  
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE  
Džermal Ljušković  
SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA  
UREĐENJE PROSTORA



	Zelenilo uz saobraćajnice
	Uređenje obala
	Zone rekreacije
	Dvored
	Zelenilo stambenih objekata i blokova
	Zelenilo individualnih stambenih objekata
	Zelenilo poslovnih objekata
	Zelenilo poslovnih objekata
	Zelenilo skladišta - stovarišta - servisa
	Groblje
	Zelenilo infrastrukture

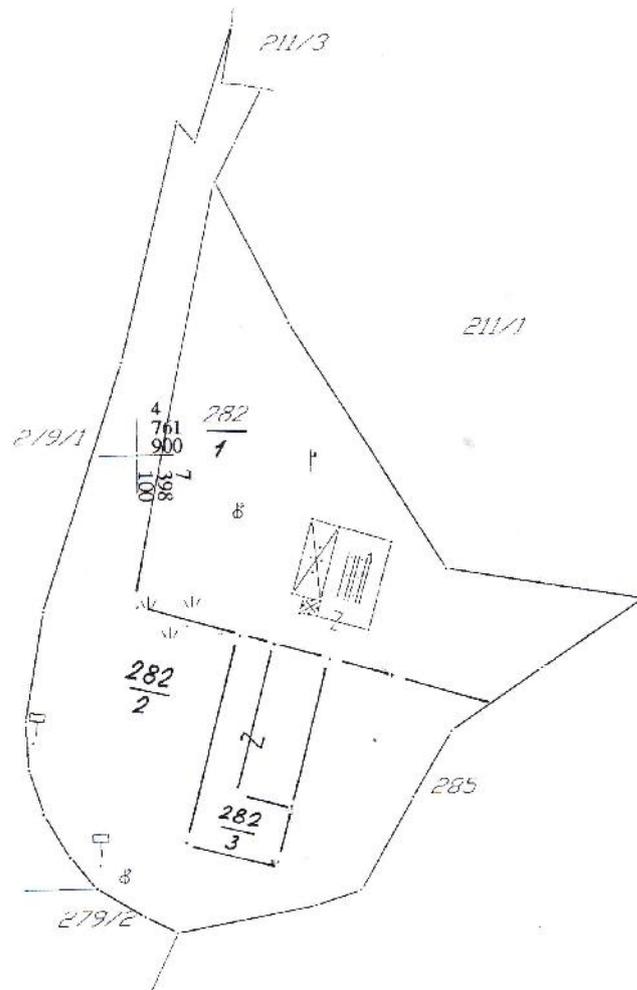
PEJZAŽNA ARHITEKTURA

CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE  
Broj: 956-105-354/2015  
Datum: 02.09.2015.

Katastarska opština: RAVNA RIJEKA  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 10  
Parcela: 282

# KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



4  
762  
000  
7  
398  
100

4  
762  
000  
7  
398  
200

4  
761  
900  
7  
398  
100

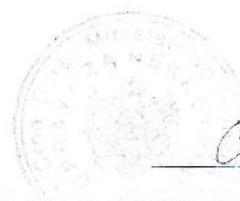
4  
761  
900  
7  
398  
200

4  
761  
800  
7  
398  
100

4  
761  
800  
7  
398  
200

Obradio:

*Chapobent*



Ovjerava  
Službeno lice:

*Chapobent*



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-6675/2015  
Datum: 28.08.2015  
KO: RAVNA RIJEKA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA UREDJENJE PROSTORA BR.06/2-111/1-15, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 398 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prilog
282	1		10 6	07/04/2010	RIBAREVINE	Pašnjak 5. klase KUPOVINA		1599	1.44
282	1	1	10 6	07/04/2010	RIBAREVINE	Poslovne zgrade u privredi KUPOVINA		73	0.00
282	3		10 6	27/06/2014	RIBAREVINE	Pašnjak 5. klase KUPOVINA		350	0.32
								2022	1.75

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
3001963280014	BULATOVIĆ RADOŠ MIRAŠ PRIPČIĆE Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
282	1	1	Poslovne zgrade u privredi KUPOVINA	986	P 73	Svojina BULATOVIĆ RADOŠ MIRAŠ PRIPČIĆE Bijelo Polje Bijelo Polje 1/1 3001963280014

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
282	1			1	Pašnjak 5. klase	16/06/2015 11:7	Hipoteka Hipoteka u korist Hipotekarne banke AD Podgorica radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o potražskom kreditu broj 630-917/2 Partija br.52050000001790915 od 08.06.2015 godine (osnovni ugovor) u iznosu od 20.000.00 eura sa rokom korišćenja /raspoloživosti kreditnih sredstava 30.06.2015 godine trajanje 84 mjeseca sa krajnjim rokom otplate 01.07.2022 godine kamatnom stopom od 9.9% na godišnjem nivou koja je promjenjiva i efektivnom kamatnom stopom koja je na dan potpisivanja ugovora 10.86% na godišnjem nivou i podložna je promjenama u skladu sa promjenama njenih elemenata utvrdjenih ugovorom i promjenama propisa, te zateznom kamatnom stopom zabog docije potrošača kod plaćanja u momentu sklapanja ugovora iznosi 14.85% na godišnjem nivou. Krajnji rok otplate potraživanja hipotekarnog povjerioca prema hipotekarnom dužniku iz osnovnog posla ostaje 01.07.2022 godine. Najveći iznos duga hipotekarnog dužnika prema založnom povjeriocu iznosi 20.000.00 e uvećan za kamate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja nepokretnosti i izdavanje u zakup zabilježba neposredne izvršnosti notarskog akta zabilježba ekstezivnosti hipoteki i



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava

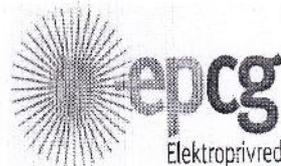
zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju o neposrednom prinudnom izvršenju bez odlaganja nakon dospelosti obezbijedjenog potraživanja a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.253/2015 od 09.06.2015 godine

282	1	1		1	Poslovne zgrade u privredi	16/06/2015 11:7	Hipoteka Hipoteka u korist Hipotekarne banke AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja iz ugovora o potražskom kreditu broj 630-917/2 Partija br.52050000001790915 od 08.06.2015 godine (osnovni ugovor) u iznosu od 20.000,00 eura sa rokom korišćenja /raspoloživosti kreditnih sredstava 30.06.2015 godine trajanje 84 mjeseca sa krajnjim rokom otplate 01.07.2022 godine.lamatnom stopom od 9,9% na godišnjem nivou koja je promenljiva i efektivnom kamatnom stopom koja je na dan potpisivanja ugovora 10,86% na godišnjem nivou i podložna je promjenama u skladu sa promjenama njenih elemenata utvrdjenih ugovorom i promjenama propisa,te zatesznom kamatnom stopom zbog docnje potrošača kod plaćanja u momentu sklapanja ugovora iznosi 14,85% na godišnjem nivou.Krajnji rok otplate potraživanja hipotekarnog povjerioca prema hipotekarnom dužniku iz osnovnog posla ostaje 01.07.2022 godine.Najveći iznos duga hipotekarnog dužnika prema založnom povjeriocu iznosi 20.000,00 e uvećan za kamate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja nepokretnosti i izdavanje u zakup zabilježba neposredne izvršnosti notarskog akta zabilježba ekstezivnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju o neposrednom prinudnom izvršenju bez odlaganja nakon dospelosti obezbijedjenog potraživanja a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.253/2015 od 09.06.2015 godine
282	1	1		1	Poslovne zgrade u privredi	16/06/2015 11:7	Hipoteka Hipoteka u korist Hipotekarne banke AD Podgorica radi obezbijedjenja potraživanja iz ugovora o potražskom kreditu broj 630-917/2 Partija br.52050000001790915 od 08.06.2015 godine (osnovni ugovor) u iznosu od 20.000,00 eura sa rokom korišćenja /raspoloživosti kreditnih sredstava 30.06.2015 godine trajanje 84 mjeseca sa krajnjim rokom otplate 01.07.2022 godine.lamatnom stopom od 9,9% na godišnjem nivou koja je promenljiva i efektivnom kamatnom stopom koja je na dan potpisivanja ugovora 10,86% na godišnjem nivou i podložna je promjenama u skladu sa promjenama njenih elemenata utvrdjenih ugovorom i promjenama propisa,te zatesznom kamatnom stopom zbog docnje potrošača kod plaćanja u momentu sklapanja ugovora iznosi 14,85% na godišnjem nivou.Krajnji rok otplate potraživanja hipotekarnog povjerioca prema hipotekarnom dužniku iz osnovnog posla ostaje 01.07.2022 godine.Najveći iznos duga hipotekarnog dužnika prema založnom povjeriocu iznosi 20.000,00 e uvećan za kamate naknade i druga sporedna potraživanja i eventualne troškove prinudne naplate i upisuje zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja nepokretnosti i izdavanje u zakup zabilježba neposredne izvršnosti notarskog akta zabilježba ekstezivnosti hipoteke i zabilježba hipotekarnog dužnika o pristajanju o neposrednom prinudnom izvršenju bez odlaganja nakon dospelosti obezbijedjenog potraživanja a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.253/2015 od 09.06.2015 godine

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik



Elektroprivreda Crne Gore A.D. Nikšić

Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić  
Vuka Karadžića 2  
81 400 Nikšić  
Republika Crna Gora  
tel: +382 40 204 000  
fax: +382 40 214 260  
e-mail: [www.epcg.com](http://www.epcg.com)

Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE

Primjeno	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
18.09.2015				
MP/BG/J		1492		

Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić

FC Distribucija - Region 6

Br. 40-06- 6553

Bijelo Polje, 17.09.2015 godine

## Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj

Predmet : Izdavanje uslova za izradu tehničke dokumentacije u vezi predmeta Bulatović Miraša, naselje Ribarevine iz Bijelog Polja.

Postupajući po zahtjevu br.40-06-6373 od 07.09.2015 .godine, a na osnovu člana 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata izdajemo Uslove neophodne za izradu tehničke dokumentacije.

Postoje tehnička ograničenja za priključenje objekta, jer ne postoji odgovarajuća infrastruktura za priključenje. Naime budući korisnik se nalazi na lokaciji na kojoj ne postoje tehnički uslovi za priključenje. Potrebno je izgraditi priključak sa posebnog izlaza iz NDTs 10/0,4kV „Ribarevine“ ,podzemnim kablom u dužini od 470m , u skladu sa TP-2 , a da se položaj PMO-ara odredi na granici vlasništva. Takođe treba voditi računa pri dogradnji objekta o sigurnosnom ostojanju od postojećeg NN voda , koji prolazi pored objekta.

S poštovanjem,

Zahtjev obradila,  
Inženjer II za pristup mreži,  
Violeta Knežević, spec. el. ing.

Dostavljeno :  
1. naslovu  
2. FC Distribuciji  
3. a/a



Rukovodilac Regiona 6,  
Miloš Konatar, dipl. el. ing.

OPŠTINA BIJELO POLJE

Primijeno	09.09.2015		
Org. jed.	Broj	Vrlog	Vrijednost
06/2			



D.O.O. Vodovod "BISTRICA"  
Ul. Muha Dizdarevića br. 8  
84000 BIJELO POLJE

Bijelo Polje, 09.09.2015 god.

Telefon: +38250-432-239

Faks: +38250-432-120

Korisnička služba: +38250-431-006

E-mail: vodovodbp@t-com.me

Web adresa: www.vodovodbp.me

PIB: 020 040 11

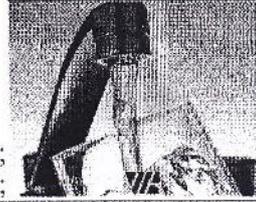
ŽIRO RAČUN:

520-13821-31; 510-2196-48 ;

505-96494-37; 535-5787-81 ;

Djelovodni broj:

573



SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE  
PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ  
OPŠTINA BIJELO POLJE

Rješavajući po zahtjevu BULATOVIĆ MIRAŠ, D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje **izdaje uslove za priključenje objekta.**

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje **u s l o v a**, br. 06/2-111/5-15 od 04.09.2015 .god., dostavljamo Vam uslove za priključenje objekta na gradski vodovod i kanalizaciju.

VODOVOD predazi u neposrednoj blizini lokacije gdje se objekat može priključiti. Postojeći priključak se može koristiti ako zadovoljava predjer. Ugraditi vodovod sa daljinskim očitavanjem u štampi dim 100x100x100

Fekalna kanalizacija ne postoji u tom dijelu nasega potrebno je izgraditi separator za preradu fekalija

Atmosferska kanalizacija se može sprovesti u rijeku "LH"

D.O.O. VODOVOD „Bistrica“  
TEHNIČKA SLUŽBA



Nikica Zejak  
Nikica Zejak, rukovodioc



CRNA GORA

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA

Direkcija za saobraćaj

Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE

Primiteno	Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
29.09.2015	06/2	1896		

Broj: 03-8820/2

Podgorica, 23.09.2015.godine.

**OPŠTINA BIJELO POLJE**  
Sekretarijat za uređenje prostora

**PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Opštine Bijelo Polje - Sekretarijata za uređenje prostora br.06/2 – 111/3 -15 od 04.09.2015.godine za potrebe investitora Bulatović Miraša iz Bijelog Polja, radi izdavanja saobraćajno tehničkih uslova za izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju, dogradnju inadogradnju poslovnog objekta na urbanističkoj parceli UP 86a u zahvatu DUP-a "Kruševo" opština Bijelo Polje u naselju Ribarevina, a shodno članu 16 stav 1 alineja 11 Zakona o putevima („Sl. List RCG“, br.42/04 i „Sl. List CG“, br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11 i 40/11) izdaje sljedeće,

**SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

**1. OPŠTI SAOBRAĆAJNO TEHNIČKI USLOVI**

Opšti saobraćajno tehnički uslovi u konkretnom slučaju za urbanističku parcelu UP 86a u zahvatu DUP-a "Kruševo" opština Bijelo Polje u naselju Ribarevina definisani su DUP-om "Kruševo".

- **Regulaciona linija** je definisana granicom urbanističke parcele UP86a
- **Građevinska linija** (građevinska linija predstavlja linju na, ispod i iznad površine zemlje do koje može da se planira najistureniji dio objekta) definisana je DUP-om "Kruševo" (parcelacija, regulacija i nivelacija).
- Predmetna urbanistička parcela ima planom DUP-om "Kruševo" definisano mjesto priključenja na magistralni put.
- Planom je definisan zajednički priključak UP86a sa UP86 (mješovita namjena) i UP87 i UP88 ( namjena stanovanje)
- Neophodan parking proctor planirati unutar ubranističke parcele UP86a

Projektnu dokumentaciju – fazu saobraćaja urađenu u skladu sa gore propisanim opštim uslovima, važećim propisima i standardima dostaviti Direkciji za saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

Dostavljeno:

- naslovu x 2
- arhivi



DIREKTOR

Savo Parača



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
Sekretarijat za uređenje prostora  
Br.06/8-47/15  
Bijelo Polje, 08.09.2015.god.

### SAMOSTALNI SAVJETNIK ZA SPROVOĐENJE PLANSKIH DOKUMENATA

Povodom Vašeg zahtjeva br.06/2-111/6-15 od 04.09.2015. godine , u kojem tražite mišljenje o potrebi procjene uticaja na životnu sredinu za rekonstrukciju poslovnog objekta sa dogradnjom i nadogradnjom, na dijelu kat.parcele br.282/1 KO Ravna Rijeka u opštini Bijelo Polje, u predmetu Bulatović Miraša, shodno članu 62 tačka 15, člana 62a stav 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“,br.51/08, 40/10 i 34/11) i člana 10 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“, br. 80/05 i „Sl.list CG“,br.40/10, 73/10 i 40/11 i 27/13 ), obavještavamo vas sledeće:

Shodno Uredbi o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“,br.20/07 i „Sl.list CG“, br.47/13 i 27/13), predmetni projekat se nalazi na Listi II – Projekti za koje se može zahtijevati procjena uticaja na životnu sredinu, **pa je za dati projekat potrebno sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu.**



SAMOSTALNI SAVJETNIK I

Danijela Lazarević