



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje
prostora i održivi razvoj
Br. 06/5-11/1-15
Bijelo Polje, 09.02.2015. godine.

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Doo. "Solaris" iz Bijelog Polja od 03.02.2015. godine, za izdavanje uslova za izgradnju pomoćnog objekta-ograde na urbanističkoj parceli nastaloj od katastarske parcele br.135 KO Nedakusi u Industrijskoj zoni, na osnovu čl. 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata ("Sl.listCG-opštinski propisi" br.15/14), DUP-a Industrijske zone i područje terminala Bijelog Polja ("Sl.listCG-opštinski propisi" br.2/08), i z d a j e:

USLOVE

-za izgradnju pomoćnog objekta-ograde

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju ograde, oko dijela urbanističke parcele nastale od katastarske parcele broj 135, upisane u posjedovnom listu br.81 KO Bijelo Polje u Industrijskoj zoni.

- Sastavni dio ovih uslova čini kopija plana katastarske parcele br.135 KO Bijelo Polje i izvod iz DUP-a Industrijske zone i područje terminala- namjena I.8.
- Na urbanističkim odnosno katastarskim parcelama na kojima je planirana izgradnja objekta čija je namjena skladište, servis, industrija i slični objekti, ograde se mogu graiti visine do 2,20 m, računajući od kote trotara odnosno terena.
- Ograda koja se gradi - rekonstruiše mora biti na zemljištu vlasnika ograde.
- Izgradnja se odnosi na izgradnju ograde od neprozirnog dijela ograde-betonskog cokla, kao i transparentnog dijela (kombinacija žičane i metalne ograde).
- Prilikom izgradnje ograde ne smije se promijeni prirodno oticanje vode na štetu susjednih parcela i objekata.
- Matrijali od koga se rade ograde može biti kamen, beton, metal, zelena ograda ili kombinacija navedenih matrijala.
- Pomoćni objekat se postavlja odnosno gradi na osnovu odobrenja nadležnog organa lokalne uprave.
- Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju ograde pored ovih uslova dostaviti:



- grafički prikaz, lokacije i objekta na katastarskoj podlozi sa ucrtanom urbanističkom parcelom urađen u odgovarajućoj razmjeri, u četiri primjerka od kojih dva u digitalnoj formi.

- List nepokretnosti-posjedovni list bez tereta i ograničenja ili građevinsku dozvolu za objekat čijem korišćenju služi pomoćni objekat.

Ovi uslovi važe do roka važenja planskog dokumenta-DUP-a Industrijske zone i područje terminala Bijelog Polja ("Sl.listCG-opštinski propisi" br.2/08).

DOSTAVLJENO:

-Doo."Solarisu",

-U spise

OBRADIO

Feriz Bahović



SEKRETAR

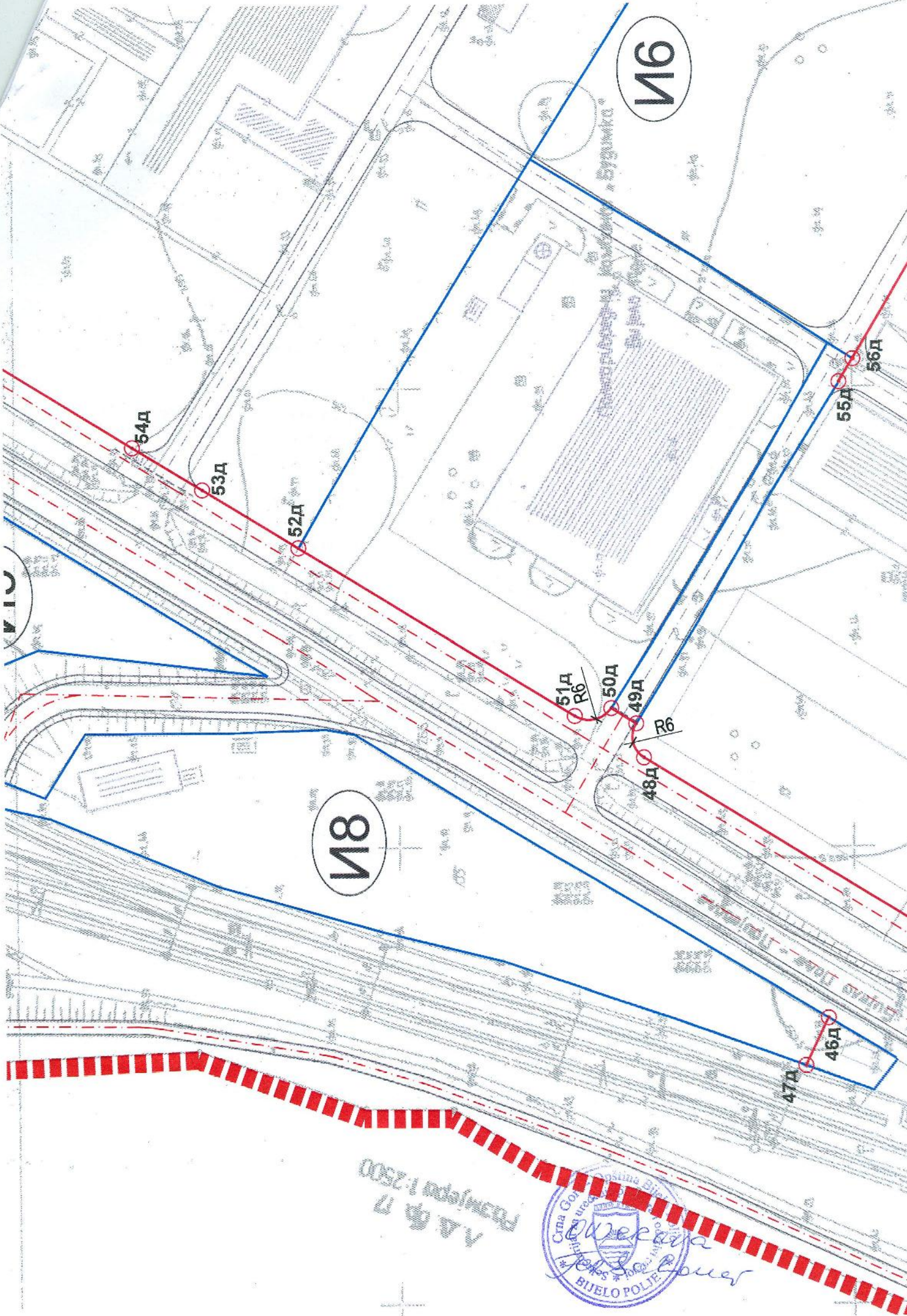
Milanko Minić



I16

I18

I10



1:1
 1:2500
 1:1000

