



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
Sekretarijat za uređenje prostora  
UP. br. 032-362-06/6-211/2  
Bijelo Polje, 04.12.2017. godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu D.O.O. "NOVOPREVOZ" iz Bijelog Polja, za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 12 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG", - opštinski propisi br. 13/15), člana 118, 120, 121, 122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), člana 227 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 64/17 od 06.10.2017. godine) i člana 18 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG", br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), d o n o s i:

## R J E Š E N J E

**IZDAJE SE upotrebna dozvola D.O.O. "NOVOPREVOZ" iz Bijelog Polja, Opština Bijelo Polje** za dograđenu kozolnu nadstrešnicu u nastavku postojećih za još dva autobuska stajališta, gabarita ( 12,45 m x 3,00 m)  $P= 37,35 \text{ m}^2$ , na visini  $h=4,50 \text{ m}$ , na postojećem poslovnom objektu na urbanističkoj parceli 541 koju čini katastarska parcela br. 530 KO Bijelo Polje, na staroj autobuskoj stanici u Bijelom Polju, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Centralne zone, na osnovu građevinske dozvole Up. br. 06/6-70/1 od 29.06.2012. godine, izdate od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje.

Sastavni dio ovog rješenja je Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu br. 1-12/2017 od 01.12.2017. godine, izrađen od strane vršioca tehničkog pregleda D.O.O. "BUILDING BIRO" iz Bijelog Polja, na osnovu rješenja ovog Sekretarijata Up. br. 032-362-06/6-211/1 od 27.11.2017. godine.

## O b r a z l o ž e n j e

D.O.O. "NOVOPREVOZ" iz Bijelog Polja, obratilo se ovom Sekretarijatu zahtjevom br. 06/6-4077 od 23.11.2017. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za dograđenu konzolnu nadstrešnicu na postojećem poslovnom objektu na urbanističkoj parceli 541 koju čini katastarska parcela br. 530 KO Bijelo Polje, na staroj autobuskoj stanici u Bijelom Polju, u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Centralne zone.

Uz zahtjev, investitor je dostavio Sekretarijatu za uređenje prostora sljedeću dokumentaciju:

- Građevinsku dozvolu Up. br. 06/6-70/1 od 29.06.2012. godine, izdatu od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje;
- Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu br. 1-12/2017 od 01.12.2017. godine, izrađen od strane vršioca tehničkog pregleda D.O.O. "BUILDING BIRO" iz Bijelog Polja;
- Izjavu izvođača radova Velizara Lukovića, dipl.inž.građ. (D.O.O. "VELMI - YUVEL" iz Bijelog Polja) od 2017. godine;
- Izjavu nadzornog inženjera Mirze Mulića, dipl.inž.arh. (D.O.O. "MEDITERAN COMPANY" iz Budve) od 23.11.2017. godine;
- Izjavu vodećeg projektanta Fuada Šabovića, dipl.ing.arh. ("INTESAgroup" d.o.o. iz Bijelog Polja), br. 187/1/17 od 23.11.2017. godine;



Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole.

Članom 120 istog Zakona propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole priloži: izjavu izvođača radova da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Članom 121 stav 1 i 2 istog Zakona propisano je: "Upotrebna dozvola izdaje se u roku od sedam dana od dana prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu. Objekat je podoban za upotrebu: ako je izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom...".

Shodno članu 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, tehnički pregled može da vrši privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji ispunjava uslove iz člana 83, 84, 106 i 107 ovog zakona.

Rješavajući po podnesenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priloženu dokumentaciju, ovaj Sekretarijat nalazi da su se u konkretnoj upravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), pa je na osnovu izloženog odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

**UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI:** Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, u roku od 15 dana od prijema, preko ovog Sekretarijata.

**OBRADIO**

Zoran Kljajević

**Dostavljeno:**

- D.O.O. "NOVOPREVOZ"
- Upravi za inspeksijske poslove - Građevinska inspekcija
- u spise predmeta

**SEKRETAR**

Aleksandra Bošković

