



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretariat za uređenje prostora
UP. br. 06/6 - 99
Bijelo Polje, 25.07.2016. godine

Sekretariat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu **Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje** za izdavanje upotrebne dozvole, na osnovu člana 12 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG", - opštinski propisi br.13/15), člana 118, 120, 121, 122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i člana 196 ZUP-a, ("Sl.list RCG", br. 60/03 i "Sl.list CG", br. 32/11), d o n o s i:

R J E Š E N J E

IZDAJE SE upotrebna dozvola Direkciji za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, za izgrađeni objekat transformatorsku stanicu DTS 10/0,4 kVA, snage 1 x 1000 kVA, "Nikoljac-zgrade Solidarnosti" na urbanističkoj parceli koju čini dio katastarske parcele broj 1453/19 KO Bijelo Polje i priključni podzemni 10 KV kablovski vod dužine L= 1075 m vezom u prsten između MBTS 10/0,4 kVA 1 x 630 kVA "Nikoljac-Kotlara" i buduće NDTs 10/0,4 kVA "Nikoljac-Kapela" koji prelazi preko katastarskih parcela broj 1524, 1543, 1504/1, 1641, 1437, 1453/2, 1392, 1393/5 i 1393/1 KO Bijelo Polje, u zahvatu DUP-a naselja Nikoljac, opština Bijelo Polje, na osnovu građevinske dozvole br. 06/6-138 od 30.11.2015. godine, izdate od Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje.

Sastavni dio ovog rješenja je Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu od mjeseca juna 2016. godine, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda doo "Map-inženjering" iz Mojkovca, na osnovu rješenja ovog Sekretarijata Up. br. 06/6-52 od 15.04.2016. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, obratila se ovom Sekretarijatu zahtjevom br. 07/1-2386 od 05.07.2016. godine, za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni objekat transformatorsku stanicu DTS 10/0,4 kVA, snage 1 x 1000 kVA, "Nikoljac - zgrade Solidarnosti" i priključni kablovski vod na UP koju čini dio katastarske parcele br. 1453/19 KO Bijelo Polje u zahvatu DUP-a naselja Nikoljac, opština Bijelo Polje.

Uz zahtjev, investitor je dostavio Sekretarijatu za uređenje prostora sljedeću dokumentaciju:

-Građevinsku dozvolu Up. br. 06/6-106 od 19.08.2014. godine, izdatu od strane Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje;

-Izvještaj o izvršenom tehničkom pregledu, od mjeseca juna 2016. godine, urađen od strane vršioca tehničkog pregleda doo "Map-inženjering" iz Mojkovca, da su radovi završeni i izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom i građevinskom dozvolom Up. br. 06/6-138 od 30.11.2015. godine;

-Izjavu izvođača radova "Elektro team" doo Budva, od 29.02.2016. godine, da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom i građevinskom dozvolom Up. br. 06/6-138 od 30.11.2015. godine;



-Izjavu nadzornog inženjera Budimira Vorotovića, dipl.ing.el. (doo "Jewel Crna Gora" iz Danilovgrada) od 01.03.2016. godine, da su radovi izvedeni u skladu sa revidovanim glavnim projektom i građevinskom dozvolom Up. br. 06/6-138 od 30.11.2015. godine;

-Izjavu vodećeg projektanta Saliha Kolića, dipl.inž. (doo "Koling" iz Bijelog Polja) od 14.12.2015. godine, da su radovi izvedeni prema revidovanom glavnom projektu na osnovu kojeg je izdata građevinska dozvola Up. br. 06/6-138 od 30.11.2015. godine;

-Elaborat izvedenog stanja visokonaponskog elektro kabla 10kV i trafostanice, urađen od strane doo "Geodeting" iz Bijelog Polja, (licenca br. 02-2725/2 od 15.05.2013. godine), broj 442 od 08.02.2016. godine;

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole.

Članom 120 istog Zakona propisano je da je investitor dužan da uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole priloži: izjavu izvođača radova da je objekat urađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu nadzornog inženjera da je objekat izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom; izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, kao i elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Članom 121 stav 1 i 2 istog Zakona propisano je : "Upotrebna dozvola izdaje se u roku od sedam dana od dana prijema izvještaja da je objekat podoban za upotrebu. Objekat je podoban za upotrebu: ako je izgrađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom..."

Shodno članu 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, tehnički pregled može da vrši privredno društvo, pravno lice, odnosno preduzetnik koji ispunjava uslove iz člana 83, 84, 106 i 107 ovog zakona.

Rješavajući po podnesenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovaj Sekretarijat nalazi da su se u konkretnoj upravnoj stvari stekli uslovi za primjenu člana 118 i 121 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14), pa je na osnovu izloženog odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, u roku od 15 dana od prijema, preko ovog Sekretarijata.

OBRADIO,
Zoran Kljajević

Zoran Kljajević



SEKRETAR,
Aleksandra Bošković

Aleksandra Bošković



DOSTAVLJENO :

- Direkciji za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje
- Upravi za inspeksijske poslove – Građevinska inspekcija
- u spise predmeta