



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
Up.br.06/6-56/1
Bijelo Polje, 27.05.2015.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Pantović Čedomira iz Bijelog Polja, na osnovu Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje, ("Sl.list CG", br. 13/15), čl.118,120, 121,122, 123 i 129 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 33/14), čl. 196 ZUP-a, ("Sl.list RCG,"br. 60/03 i "Sl.list CG", br.32/11), d o n o s i:

R J E Š E N J E

ODOBRAVA SE PANTOVIĆ ČEDOMIRU iz Bijelog Polja, upotreba izgrađene porodične stambene zgrade spratnosti (Pr + 0) horizontalnog gabarita u osnovi (13,90 m x 6,05 m) bruto građevinske površine $P=84,00$ m², na urbanističkoj parceli koju čini katastarska parcela br.554 KO Jabučno selo Jabučno, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

-Sastavni dio ovog rješenja čini zapisnik Privrednog društva D O O "Orto Projekt" iz Bijelog Polja, o izvršenom tehničkom pregledu pomenutog objekta dana 20. 05. 2015. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Pantović Čedomir iz Bijelog Polja, podnio je zahtjev 29. 04. 2015. godine, Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, da mu se izda upotrebna dozvola za izgrađenu **porodičnu stambenu zgradu** opisanu u stavu I dispozitiva rješenja.

Postupajući po zahtjevu podnosioca, Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, saglasno čl 118,120,121,122,124,125 i 126 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13 i 33/14), imenovao je Privredno društvo D O O "Orto Projekt " iz Bijelog Polja, (licenca br. 01-486/2 od 11.04.2014. god.) za tehnički pregled pomenutog stambenog objekata rješenjem Up.06/6-56 od 04. 05. 2015. godine, koje je izašlo na lice mjesta dana 20. 05.2015. god. sačinilo zapisnik i svoj nalaz, predlog i mišljenje dostavilo ovom Sekretarijatu.

Tehničkim pregledom utvrđeno je da je predmetni stambeni objekat izgrađen u skladu sa odobrenjem, izdatim od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, Up.br. 06/6-105 od 15.08.2014.god i tehničkom dokumentacijom urađenom od strane D O O " Orto Projekt" iz Bijelog Polja.

Izjavom nadzornog organa Nišavić Igora, dipl. ing. građ. (licenca br. 05-4494/2 od 08.11.2010. god.) je konstatovano da prilikom izgradnje stambenog objekata kvalitet izvedenih radova odgovara standardima i tehničkim normativima za pojedine vrste građevinskog materijala, opreme i instalacija, kao i da su ispunjeni uslovi u pogledu stabilnosti objekta.

Prema tome, budući da je stambeni objekat izgrađen u skladu sa glavnim projektom i građevinskom dozvolom Up. br. 06/6-105 od 15.08.2014.god. privredno društvo predlaže Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, da izda upotrebnu dozvolu za konkretni stambeni objekat spratnosti (Pr + 0) bruto površine $P= 84,00$ m², na urbanističkoj parceli koju čini katastarska parcela br. 554 KO Jabučno, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje, pa je odlučio kao u dispozitivu rješenja.



Taksa za ovo rješenje se oslobadja od plaćanja u smislu Tarifnog broja 48 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG", br. 20/11).

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 15 dana od dana prijema istog, Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, uz uplatu 3,00 € takse, preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:
Pantović Čedomiru,
Gradjevinskoj inspekciji,
u spise predmeta.

VD SEKRETAR,
Mijanko Mimic



Opština Bijelo Polje
Odsjor i održivi razvoj
POLJE