

VEŠKAVIĆ RAIF RIČAT

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

OBRAZAC 1

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba za zajedničke poslove

Pisarnica: 21. 08. 2024

Organizacijska jedinica	Jedinstveni klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	332/4	548		

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Ranonje, ul. KUGELINA BADIĆA P, B. Polje, 1992.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>/ Ranonje /</u> <u>Bijelo Polje</u>	<u>4404</u>	<u>2080 / 34</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

Stambeni

Stambeno poslovni

Poslovni
Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

Završen i useljen

Završen i neuseljen

Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteran)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova 2

(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

21. 08. 2024.

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)