

GASTROVIC' MIKETA BRANKA

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih  
poslovnih)

Grna Gora  
Opština Bijelo Polje  
Služba za zajedničke poslove

|                         |                        |            |        |            |
|-------------------------|------------------------|------------|--------|------------|
| Primljeno:              |                        | 19-09-2024 |        |            |
| Organizacijska jedinica | Jedinstveni klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| 06                      | 332/24                 | 645        |        |            |

SEKRETARIAT ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA  
(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

KUĆA VLADIMIR BR. 8

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO | Broj LN | Broj KP |
|----------|---------|---------|
| B. POLJE |         | 2026/5  |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

|                            |                           |
|----------------------------|---------------------------|
| Ukupna bruto površina (m2) | Ukupna neto površina (m2) |
|                            |                           |

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☒ Stambeni

☐ Stambeno poslovni

Poslovni  
Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

Govorina

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

Završen i useljen

Završen i neuseljen

Završeni grubo konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

(1) Podrum (suteran)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova \_\_\_\_\_

(4) Potkrovlje

Napomena: \_\_\_\_\_

**9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

1) Da

2) Ne

Napomena: \_\_\_\_\_

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

4. \_\_\_\_\_

5. \_\_\_\_\_

19.09.2024

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)

