

Bukutebat Holan Byrgant

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih

OBRAZAC 1

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba za zajedničke poslove

Primljeno 30. 08. 2014				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klad. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP 06	332/14	593		20 30

Služba za planiranje i investicije
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Loznice, Bijelo Polje, Testenička 33. 1987.

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Bijelo Polje	1358V2663	99/0

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Dežak

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
100,8 m ²	100,8 m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

Stambeni ✓

Stambeno poslovni

Poslovni
Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

Susvojina

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

Završen i useljen ☒

Završen i neuseljen

Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

☒ 1) Podrum (suteran)

☐ 2) Prizemlje

☐ 3) Broj spratova 2

☒ 4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

☒ 1) Da

☐ 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

30. 08. 2024.

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)