

# URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA  OPŠTINA BIJELO POLJE  Broj:06/5-332/20-5577-53/5 Bijelo Polje, 16.12.2020.godine	  OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretariat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17 ), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.75/19), i podnijetog zahtjeva Ljuce Šefke iz Bijelog Polja, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za rekonstrukciju postojećeg objekta na urbanističkoj parceli UP.27, koju čini katastarska parcela br.1787, objekat br.1, KO Bijelo Polje u ulici 1maja, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone Bijelog Polja ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.11/18).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Ljuba Šefka-Bijelo Polje
6	POSTOJEĆE STANJE  Katastarska evidencija  U listu nepokretnosti br.1482-prepis, br105-919-6207/2020, od 23.11.2020.godine, KO Bijelo Polje katastarska parcela površine 380.0m <sup>2</sup> , upisan objekat br.1 porodično-stambena zgrada bez tereta i ograničenja površine u osnovi P=42,0m <sup>2</sup> , spratnosti prizemlje i sprat (Pr+1) i objekat takođe porodično-stambena zgrada objekat br.2 površine P=70,0m <sup>2</sup> , spratnosti prizemlje i potkrovilje(Pr+Pk) sa teretom nema dozvolu za gradnju. Postojeće stanje iz planskog dokumenta-Izmjene i dopune DUP-a Centralne zone Bijelog Polja.	
7	PLANIRANO STANJE	

7.1.	<b>Namjena parcele odnosno lokacije</b>
	<p>Urbanistička parcela UP 27 se nalazi u zoni koja je Izmjenama i dopunama Detaljnog urbanističkog plana Cetralne zone, planirana za stanovanje manjih gustina (SMG). U okviru ove namjene moguće je organizovati uz stanovanje kao pretežnu namjenu te sadržaje u funkciji trgovine, ugostiteljstva, usluga, administracije i čiste proizvodnje koja ne ugrožava životnu sredinu i koja je kompatibilna sa stanovanjem.</p> <p>Planirani sadržaji se mogu organizovati u kombinaciji u okviru objekta (stanovanje sa djelatnostima) ili samo stanovanje ili samo djelatnosti.</p>
7.2.	<b>Pravila parcelacije</b>
	<p>Čitav prostor zahvaćen ovim planom izdijeljen je na urbanističke parcele kao osnovne urbanističke jedinice koje su definisane namjenom i numeracijom i tipom.</p> <p>Osnov za parcelaciju i preparcelaciju bila je postojeća parcelacija, postojeći način korišćenja prostora i mreža postojećih i novoplaniranih saobraćajnica.</p> <p>Moguće je izvršiti udruživanje urbanističkih parcella i tada važe uslovi plana za novoformiranu urbanističku parselu u skladu sa uslovima plana. Takođe je moguće i usitnjavanje urbanističkih parcella u skladu sa uslovima plana s tim što svakoj novoformiranoj parseli treba obezbijediti pristup sa javne površine.</p> <p>Kada se urbanistička parselu, koja je već određena ovim planom, ne podudara sa postojećom katastarskom parcelom (ili parcelama) kao i u drugim opravdanim slučajevima kada je potrebno izvršiti usklađivanje urbanističke parseli sa zemljišno knjižnim ili katastarskim stanjem ili kada nije moguće izvršiti kompletiranje urbanističke parseli kako je to u planu dano, opštinski organ uprave nadležan za poslove uređenja prostora može izvršiti usklađivanje urbanističke parseli sa zemljišno-knjižnim ili katastarskim stanjem, odnosno trenutnim mogućnostima prilikom izdavanja urbanističko - tehničkih uslova.</p> <p>Granica urbanističke parseli sa svim potrebnim elementima za obilježavanje data je u grafičkom prilogu „Plan parcelacije, regulacije i nivелације“ koji čini sastavni dio ovih uslova.</p> <p>Shodno članu 237 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.64/17), do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore može se graditi na dijelu urbanističke parseli, ako nedostajući dio urbanističke parseli ne utiče na funkcionalnost i pristup objektu i uz uslov da se indeks zauzetosti i izgrađenosti utvrđeni za urbanističku parselu umanje za nedostajući dio urbanističke parseli.</p> <p>Površina urbanističke parseli UP 27 koju čini katastarska parseli br.1787. KO Bijelo Polje i na koju se računaju urbanistički parametri iznosi P=409,40 m<sup>2</sup>.</p> <p>Članom 16 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl.list CG", br.23/14 i 32/15), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu, koji treba da bude ovjeren od nadležnog organa.</p>
7.3.	<b>Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama</b>
	<p>Građevinska linija prema ulici je definisana kordinatama građ. linija, a minimalno rastojanje prema susjednim parcelama iznosi 1,5m, kao u grafičkom prilogu.</p> <p>Izuzetno građevinska linija ispod površine zemljišta GLO, ukoliko je prostor namijenjen za garažiranje i tehničke prostore, može biti maksimalno na 1.0m granici susjedne</p>

parcele ukoliko površina podzemne etaže ne prelazi 80% površine urbanističke parcele. Regulaciona linija. Odstojanje novoplaniranih objekata od regulacione linije RL definisane su građevinskim linijama(GLO, GL1 i GL2-ispod, na i iznad zemlje) za koje se u date tačne pozicije i koordinate u grafičkim prilozima koji su sastavni dio UTU.

## 8 PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA

### Uslovi i mјere za zaštitu od zemljotresa:

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju sve preporuke za planiranje i projektovanje koje su iznesene u planu, a odnose se na planiranje i funkcionalni zoning, planiranje i projektovanje infrastrukturnih sistema, lociranje i fundiranje, tj izgradnju objekata. Ove mјere su u skladu sa rezultatima i preporukama "Elaborata o seismološkim podlogama i seizmičkoj mikrorekonizaciji područja Crne Gore". Pored toga, na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko-geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekti.

### Zaštitu od požara:

Tehničkom dokumentacijom predviđeti mјere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2, br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list CG ", br.8/93).

### Mjere zaštite na radu:

Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mјere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima.

### Mjere zaštite od epidemije

Mjere zaštite površinskih i podzemnih zona - izvorišta uklopljene su u mјere zaštite propisane PP-om, a odnose se na niz mјera zaštite vazduha, vode i zemljišta. Sprovezenjem ovih mјera smanjiće se i opasnost pojave zaraznih bolesti.

### Mjere za obezbeđenje potreba odbrane

Aspekt obezbeđenja potreba odbrane i zaštite od ratnih razaranja razmatran je u odnosu na funkcionalno sadržajna rješenja PP-a i u skladu je sa rješenjima istih.

## 9 USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

	<p>Planirane intervencije u zahvatu plana treba da budu bezbjedne sa aspekta zagađenja životne sredine.</p> <p>Poštovati sve propise i parametre date u planu, naročito principe ozelenjavanja prostora. Regulisati otpadne vode na adekvatan način da se eliminiše svako potencijalno zagađenje.</p> <p>Površinske otpadne vode organizovano prikupljati putem atmosferske kanalizacije. Ukupna izgradnja na području plana treba da bude realizovana prema standardima koji obezbeđuju smanjenje ukupne potrošnje energije i upotrebu obnovljivih izvora energije. Standarde za izgradnju treba temeljiti na Evropskoj direktivi o energetskim svojstvima E 2002/91/EC (16.12.2002.)</p> <p>Za sve objekte koji podležu izradi Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu neophodno je sprovesti postupak izrade, a prema važećem Zakonu o životnoj sredini, Zakonu o proceni uticaja na životnu sredinu, kao i svim važećim pravilnicima vezanim za ovu oblast.</p> <p>Ocjenu o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu pribaviti od nadležnog opštinskog organa za zaštitu životne sredine u zavisnosti od namjene objekta, a u skladu sa odredbama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG", br.20/07 i 47/13). Za ovu vrstu objekata ista nije potrebna.</p>
--	---

## 10 USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE

### Zelenilo stambenih objekata/ ZO

U okviru ove zone planirano je stanovanje srednjih gustina, što predviđa izgradnju individualnih stambenih objekata sa okućnicama. U okviru ovih objekata moguća je organizacija pratećih sadržaja neophodnih za kvalitetno funkcionisanje naselja u cijelini. Planirani sadržaji se mogu organizovati u kombinaciji u okviru objekta (stanovanje sa djelatnostima) ili samo stanovanje ili samo djelatnosti, odnosno drugi mogući sadržaji. Za davanje smjernica kod pejzažnog uređenja vodilo se računa da se ne naruši postojeći manir stanovanja u navedenom naselju.

- za uređenje navedenih površina zasjenčavanje vršiti pergolama sa dekorativnim puzavicama ili lozom,
- ograde mogu biti od biljnog materijala (žive ograde) ili od čvrstog materijala, zidane maksimalne visine 0,6m od kote trolejera, (kamen) ili transparentna, maksimalne visine 1,4m, ali i u kombinaciji sa odgovarajućom vegetacijom kao što su puzavice i žbunaste vrste. Vrata i kapije na uličnoj ogradi ne mogu se otvarati van regulacione linije,
- fasade i terase objekata ozeleneti puzavicama,
- zastre površine (staze, stepenice, platoe, terase) popločati autohtonim materijalima, klesanim kamenom, oblucima i u skladu sa fasadom objekta,
- u okviru slobodnih površina moguće su pergole ili gazebo.
- sačuvati i uklopiti svako zdravo i funkcionalno stablo,
- kao dopuna ozelenjavanja mogu se koristiti žardinjere ili saksije.

## 11 USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE

	<p>U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.</p>
12	<b>USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM</b>
	Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.64/17) i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl.list CG”, br.48/13 i 44/15).
13	<b>USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJI POMOĆNIH OBJEKATA</b>
	<p>Prema ulicama moguće je ograđivanje i to transparentnom ogradom do visine od 1.40m ili živom zelenom ogradom. Ograde se postavljaju na regulacionu liniju tako da stubovi ograde i kapije kao i živa ograda budu na zemljištu vlasnika ograde.</p> <p>Susjedne građevinske parcele mogu se ograđivati živom zelenom ogradom koja se sadi u osovini granice građevinske parcele, transparentnom ili zidanom neprozirnom ogradom do visine od 1.40m koje se postavljaju na granicu parcele tako da stubovi ograde budu na zemljištu vlasnika ograde.</p>
14	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA</b>
	/
15	<b>USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU</b>
	/
16	<b>MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA</b>
	/
17	<b>USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU</b>
17.1.	<b>Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu</b>
	Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama CEDIS-a

	<p>- Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.</p>
17.2.	<p><b>Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu</b></p> <p>Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na gradsku hidrotehničku mrežu izvesti prema saglasnosti koje je izdalo DOO "Vodovod" Bistrica" Bijelo Polje, pod br. 1106/20 od 08.12.2020 godine, a koji su sastavni dio ovih uslova. Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.</p>
17.3.	<p><b>Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu</b></p> <p>Objekat se priključuje sa ulice Šukrije Međedovića.</p>
17.4.	<p><b>Ostali infrastrukturni uslovi</b></p> <p><b>Mjesto, način i uslovi priključenja objekta na telekomunikacionu infrastrukturnu mrežu:</b> Priključak novih objekata na TK infrastrukturu predviđen je iz samostojećih koncentracionih ormana ili direktno do TK ormana postavljenih u samom objektu. Priključak izvesti kroz prethodno položene PVC cijevi 110mm, odnosno PE cijevi prečnika 40mm do objekata. Unutrašnju telekomunikacionu instalaciju izvoditi u svemu prema Uputstvu o izradi telefonskih instalacija i uvoda - ZJPTT i važećih propisa i standarda iz ove oblasti. Spoljni priključni kablovi kao i veza sa postojećom najbližom telekomunikacionom infrastrukturom biće data posebnim uslovima Preduzeća CG Telekom. Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sledeće preporuke:            -Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13).            -Pravilnik oširini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Sl.list CG", br.33/14).            -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("Sl.list CG", br.41/15).            -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl.list CG", br.59/15).            -Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl.list CG", br.52/14).  <b>Uslovi za kablovske distributivne sisteme RTV programa:</b> Priključak objekata na KDS izvesti podzemnim optičkim ili koaksialnim kablom ostavljenog kroz odgovarajuću PVC cijev do unutrašnjeg priključka (KDS distributivni orman ili direktni priključak za individualni objekat).</p>
18	<p><b>POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA</b></p>

### Potrebe za geološkim, hidrološkim, geodetskim ispitivanjima:

Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehaničkim ispitivanjima u zoni građenja.

### Meteorološki podaci:

Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa topim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtoplji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1.635,3 časova, srednji mjesecni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova.

Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluvijometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijelu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart.

Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesecna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%.

U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.

### 19 POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA

/

### 20 ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE

Oznaka urbanističke parcele

UP. 27.

Površina urbanističke parcele

P=409,40 m<sup>2</sup>

Maksimalni indeks zauzetosti

0,3, površina prizemlja P=123,0m<sup>2</sup>.

Maksimalni indeks izgrađenosti

1,2

Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	491,30m2.
Maksimalna spratnost objekta	P+2, tip 1. zona 2.
Maksimalna visinska kota objekta	P+2

Minimalna površina urbanističke parcele iznosi P=300,0m2, max 600,0m2. Maksimalna spratnost iznosi tri nadzemne etaže(P+2, Su+P+1 i P+1+Pk) Vertikalni gabarit objekta se definiše za nadzemne i za podzemne etaže objekta. Etaža predstavlja dio objekta sa jedinstvenom visinskom kotom ili sa manjim odstupanjima u nivaciji koja ne prelaze polovinu spratne visine.

Najveća visina etaže za obračun visine građevine mjerena između gornjih kota međuetažnih konstrukcija iznosi:

- za garaže i tehničke prostorije do 3,0m,
- za stambene etaže do 3,5m,
- za poslovne etaže do 4,5m.

Visoko prizemlje(PV) je nadzemna etaža čija se kota određuje u zavisnosti od namjene i morfologije terena. Za poslovne objekte kota visokog prizemlja je maksimalno 0,20m, iznad kote konačnog uređenja i nivelašanog terena objekta.

Potkrovje(Pk) ili završna etaža se nalazi iznad posljednjeg sprata. Najniža svjetla visina potkrovlja ne smije biti veća od 1,2m, na mjestu gdje se građevinska linija potkrovlja i spratova poklapaju. Po pravilu potkrovlja se predviđaju na mjestima gdje treba praviti kote vijenaca ili sljemeni na susjednim objektima u ambijentalnim cjelinama

Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	<p>Parkiranje i garažiranje u zoni plana je predviđeno u okviru urbanističke parcele. Na individualnim parcelama potrebno je obezbijediti jedno parking mjesto po stanu. Parkiranje može biti površinsko na parceli ili smješteno u suterenu, podrumu ili prizemlju planiranih objekata. Garaže u suterenu ili podrumu treba povezati sa pristupnom saobraćajnicom izlazno-ulaznim rampama max. Nagiba do 12%.</p> <p>Podzemne garaže je neophodno organizovati na parceli objekata van javnog zemljišta, shodno interesovanju investitora, moguće je obezbijediti dvije ili više podzemnih garaža sujednih urbanističkih parcela u jednu tehničku cjelinu. Gabarit podzemne garaže može biti veći od gabarita objekta, ukoliko ne postoje neka druga tehnička ograničenja kojima bi se ugrozila bezbjednost susjednih objekata.</p>
--	--

	<p>Najmanje 5% od ukupnog broja parking mesta mora biti namijenjeno osobama sa invaliditetom i smanjenom pokretljivošću.</p> <p>Parkiranje prema Pravilniku o bližem sadržaju planskog dokumenta, kriterijumima namjene površina, elementima urbanističke regulacije i jedinstvenim grafičkim simbolima, normativi za parkiranje za osnovne grupe gradskih sadržaja su:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-stanovanje na 1.000m<sup>2</sup> -----15 pm (lokalni uslovi min.12. a max. 18 pm)</li> <li>-proizvodnja na 1.000 m<sup>2</sup>---20 pm(6-25 pm)</li> <li>-poslovanje na 1.000m<sup>2</sup>---30 pm(10-40pm)</li> <li>-trgovina na 1.000m<sup>2</sup>-----60 pm(40-80 pm)</li> <li>-fakulteti na 1.000m<sup>2</sup>-----30pm(10-37pm)</li> <li>-hoteli na 1.000mm<sup>2</sup>-----30 pm(20-40pm)</li> <li>-za sportske dvorane, stadione i sl. Na 1.000m<sup>2</sup>---na 100 posjetlaca 25pm.</li> </ul>
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	<p>Izgradnju objekta projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima i u skladu sa ambijentom, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.</p> <p>U izgradnji objekata treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture tog podneblja ukomponovane na savremen način, prirodne materijale i dr.</p> <p>Fasade objekata su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni.</p> <p>Projektovati kose krovne ravni propisanog nagiba za ovo podneblje uz korišćenje elemenata tradicionalne arhitekture i prirodne materijale ukomponovane na savremen način.</p> <p>Krovni pokrivači su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni.</p> <p>Za sve objekte se preporučuju kosi krovovi, dvovodni ili četvorovodni, a kod komplikovanijih objekata i kombinovani, nagib krovnih ravni je u funkciji odabranog krovnog pokrivača. Krovni pokrivač je crep, tegola, lim ili neki drugi kvalitetan materijal.</p>

## Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti

Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje, te implementacijom mjera energetske efikasnosti u sve segmente energetskog sistema.

Održiva gradnja je svakako jedan od značajnijih segmenata održivog razvoja koji uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu
- Energetsku efikasnost zgrada
- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata
- U cilju energetske i ekološki održive izgradnje objekata treba težiti :
- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta povećanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade
- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orientacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije
- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd)
- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije.
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije.
- Kao sistem protiv preterane insolacije korititi održive sisteme (zasenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za veštačku klimatizaciju.
- Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrijednosti za ovu klimatsku zonu.
- Drvoredima i gustim zasadima smanjiti uticaj vjetra i obezbjediti neophodnu zasjenu u ljetnjim mjesecima.

Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog rešenja u saradnji sa projektantom predvideti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetska efikasna zgrada.

Zato je potrebno:

- Analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik kuće
- Primeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletног spolnjeg omotača objekta i izbegavati toplotne mostove. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije
- Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od preteranog osunčanja. Kao sistem protiv preterane insolacije korititi održive sisteme (zasenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl) kako bi se smanjila potrošnja energije za veštačku klimatizaciju. Dvoredima i gustim zasadima smanjiti uticaj veta i obezbediti neophodnu zasenu u letnjim mesecima
- Rashladno opterećenje treba smanjiti putem mera projektovanja pasivnih kuća. To može uključiti izolovane površine, zaštitu od sunca putem npr. brisoleja, konzolne strukture, ozelenjene nadstrešnice ili njihove kombinacije
- Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrijednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrednosti za ovu klimatsku zonu
- Niskoenergetske tehnologije za grejanje i hlađenje se trebaju uzeti u obzir gde god je to moguće
- Kad god je to moguće, višak toplote iz drugih procesa će se koristiti za predgrejavanje tople vode za hotel, vile i dr.
- Održivost fotovoltačnih celija treba ispitati u svrhu snabdevanja niskonaponskom strujom za rasvetu naselja, kao i druge mogućnosti, poput punjenja električnih vozila.

	<ul style="list-style-type: none"> <li>-Stranci</li> <li>-Min.ekologije, prostornog planiranja i urbanizma Podgorica.</li> <li>- U spise predmeta</li> </ul>	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Feriz Bahović 
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Grafički prilozi iz planskog dokumenta</li> <li>- Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom</li> <li>- List nepokretnosti i kopija katastarskog plana</li> </ul>



VODOVOD "BISTRICA"

Bijelo Polje

CKB banka: 510-2196-48, Hipotekarna banka: 520-13821-31, Atlas banka: 505-96494-37, Prva banka: 535-5787-81

Tel: 050/432-239, Fax: 050/432-120,

Korisnicka služba: 050/431-006

e-mail: vodovodbp@t-com.me

PIB: 02004011, PDV: 70/31-00424-6,

Šifra djelatnosti 41000

OPŠTINA BIJELO POLJE

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Ul. Slobode bb

84000 BIJELO POLJE

Crna Gora  
Opština Bijelo Polje  
Pisarnica  
Služba za zajedničke poslove

Primljeno: OP - 02 - 2020

Organizaciona jedinica	Zapisnički broj	Redni broj	Priček	Vrijednost
06 332/05577/20				

Djelovodni br.: 1106/20

Datum: 27.11.2020.godine

Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, član 74., a rješavajući po zahtjevu LJUC ŠEFKA iz Bijelog Polja, D.O.O. Vodovod „BISTRICA”, Bijelo Polje izdaje uslove za izradu tehničk dokumentacije za rekonstrukciju objekta na kat. parc. br. 1787 KO Bijelo Polje.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje u s l o v a, br. 06/5-332/20-5577-53/4 o 23.11.2020.god., dostavljamo Vam uslove za izgradnju objekta i priključenje na gradski vodovod kanalizaciju za kat. parc. br. 1787 KO Bijelo Polje.

**V O D O V O D N A mreža ACC Ø150mm** prolazi kroz ul. Šukrije Međedovića, gdje treb planirati priključenje vodovodne mreže za planiranu rekonstrukciju objekta na kat. parc. br. 178 KO Bijelo Polje (skica sa približnim položajem cijevi i mjestom priključenja data je u prilogu Prosječna dubina glavnog vodovoda je oko **100cm**. U tom dijelu naselja pritisak u vodovodnoj mreži iznosi oko **5,0 bar**. Za priključenje objekta planirati armirano – betonski vodomjerni šał unutrašnjih dimenzija **110x110x100cm**, sa ugradnjom **metalnog poklopca Ø600mm** i **60x60cm** od lima d=8mm (za teški saobraćaj 250 kN). Vodomjernu šahtu smjestiti na mjestu izrad priključka, odnosno na maksimalnoj udaljenosti 2 metra od regulacione linije za kat. parc. za koje se izdaju UT uslovi. Vodomjerna šahta mora biti izvan objekta kako bi se omogućilo pristup mjernoi instrumentu – vodomjeru. Vodomjerna šahta treba da sadrži **regulator pritiska + prvi ventil vodomjer + drugi ventil, odnosno ispusni ventil**. Sklonište za vodomjer mora biti termički izolovano. Vodomjer predviđjeti od proizvodača INSA ili drugog proizvodača koji ima iste gabarit kao vodomjer ovog proizvodača, sa državnim ţigom Zavoda za metrologiju Crne Gore. Klas vodomjera „C“. U slučaju postojanja više stambenih, odnosno poslovnih jedinica vodomjer predviđjeti za svaku stambenu, odnosno poslovnu jedinicu posebno. Prečnik priključne linije usvoji prema hidrauličkom proračunu. Investitor je obavezan da riješi sve imovinsko pravne odnose priključnu liniju položi do mesta priključenja prema UT uslovima.



D.o.o  
VODOVOD "BISTRICA"  
Bijelo Polje

CKB banka: 510 2196 48, Hipotekarna banka: 520-13821-31, Atlas banka: 505 96494 37, Prva banka: 535 5787 81

Mluna Trizdarevica 5, 84000 Bijelo Polje  
Tel: 050/432-239, Fax: 050/432-120,  
Korisnicka služba: 050/431-006  
e-mail: vodovodbp@t-com.me  
PIB: 02004011, PDV: 70/31-00424-6,  
Šifra djelatnosti 41000

**Fekalna kanalizacija** od KC Ø200mm prolazi ul. Šukrije Mededovića, gdje se može planirati priključenje objekta koji se planira na kat. parc. br. 1787 KO Bijelo Polje. Prilikom projektovanja instalacija fekalne kanalizacije predviđjeti priključenje na odgovarajuće reviziono okno Ø1000mm. Prije početka projektovanja, projektant je dužan da snimi apsolutnu kotu vrha postojeće kanalizacione cijevi (gradska kanalizaciona mreža) na mjestu priključenja fekalne kanalizacije i reviziono okno za objekat koji se planira na kat. parc. br. 1787 KO Bijelo Polje. Na priključnoj liniji za odvod otpadnih voda iz objekta predviđjeti ugradnju nepovratnog ventila. Dno priključne cijevi i smije biti niže od vrha cijevi gradskog kanalizacionog mreža KC Ø200mm u revizionom oknu. Na priključnoj liniji predviđjeti taložnik - separator za odvajanje svih masnoća koje mogu dospijeti gradsku kanalizaciju iz sanitarnih elemenata (kuhinjske sudopere, itd.). Priključnu liniju usvojiti i osnovu hidrauličkog proračuna a maksimalni promjer priključne linije fekalne kanalizacije ne smi biti veći od postojeće gradskog kanalizacionog mreža za odvod otpadnih voda iz ovog naselja.

Za dodatna pojašnjenja kontaktirati tehničku službu Vodovoda „Bistrica“ Bijelo Polje i telefon 050/432-239 - centrala.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

Tehnička obrada

Tomović Radoš, inž. grad.



D.O.O. VODOVOD „BISTRICA“

Bijelo Polje

Tehnički rukovodilac,

Marko Bulatović, dipl. inž. grad.

**UZETO PRIMJENJENO  
NA GRADSKA VILNOVOD  
ZA KAT. PAS. 1707**

BR. 400mm





## UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA  
BIJELO POLJECRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj: 105-919-6207/2020

Datum: 23.11.2020.

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/5-332/20-5577-53/2, , za potrebe izdaje se

## LIST NEPOKRETNOSTI 1482 - PREPIS

## Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon klasa	Površina m <sup>2</sup>	Prihod
1787		13 46		UL. I MAJA	Dvoriste NASLJEDJE		268	0,00
1787	1	13 46		UL. I MAJA	Porodična stambena zgrada NASLJEDJE		42	0,00
1787	2	13 46		UL. I MAJA	Porodična stambena zgrada NASLJEDJE		70	0,00

Ukupno

380 0,00

## Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
2511947285019	LJUCA ŠEFKA UL. Š.MEDJEDOVIĆA BIJELO POLJE Bijelo Polje	Konštenje	1/1
0000002002800	DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1

## Podaci o objektima i posebnim djelovima

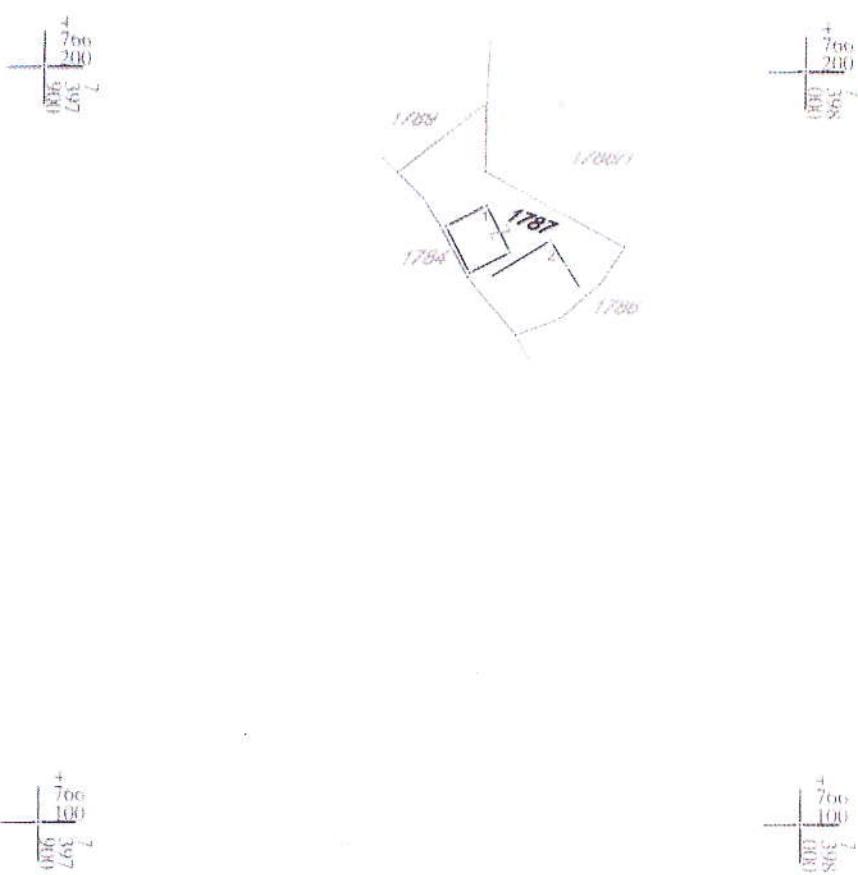
Broj Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1787	1	Porodična stambena zgrada NASLJEDJE	900	P1 42	Svojina LJUCA ŠEFKA UL. Š.MEDJEDOVIĆA BIJELO POLJE 1/1 2511947285019
1787	1	Nestambeni prostor NASLJEDJE 1	1	P 34	Svojina LJUCA ŠEFKA UL. Š.MEDJEDOVIĆA BIJELO POLJE 1/1 2511947285019
1787	1	Stambeni prostor NASLJEDJE 3	2	P1 34	Svojina LJUCA ŠEFKA UL. Š.MEDJEDOVIĆA BIJELO POLJE 1/1 2511947285019
1787	2	Porodična stambena zgrada NASLJEDJE	981	P1 70	Svojina LJUCA ŠEFKA UL. Š.MEDJEDOVIĆA BIJELO POLJE 1/1 2511947285019
1787	2	Stambeni prostor NASLJEDJE 25	1	P 57	Svojina LJUCA ŠEFKA UL. Š.MEDJEDOVIĆA BIJELO POLJE 1/1 2511947285019
1787	2	Stambeni prostor u izgradnji NASLJEDJE 2	2	PN 21	Svojina LJUCA ŠEFKA UL. Š.MEDJEDOVIĆA BIJELO POLJE 1/1 2511947285019

CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNINE  
PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE  
Broj: 956-105-218/20  
Datum: 03.11.2020.

Katastarska opština: BIJELO POLJE  
Broj lista nepokretnosti:  
Broj plana: 13  
Parcela: 1787

## KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000

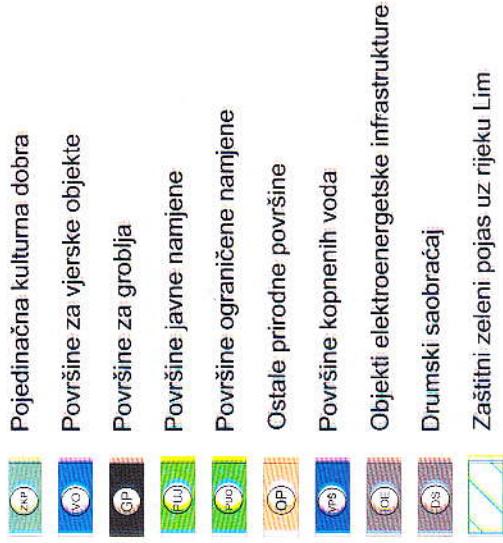


IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA  
Obradio:

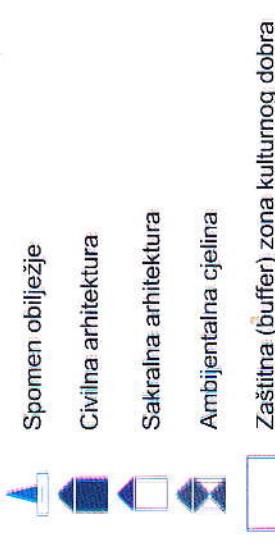
*A. A. A.*

Ovjerava  
Službeno lice:

*M. M.*



#### LEGENDA - Zaštićena kulturna dobra

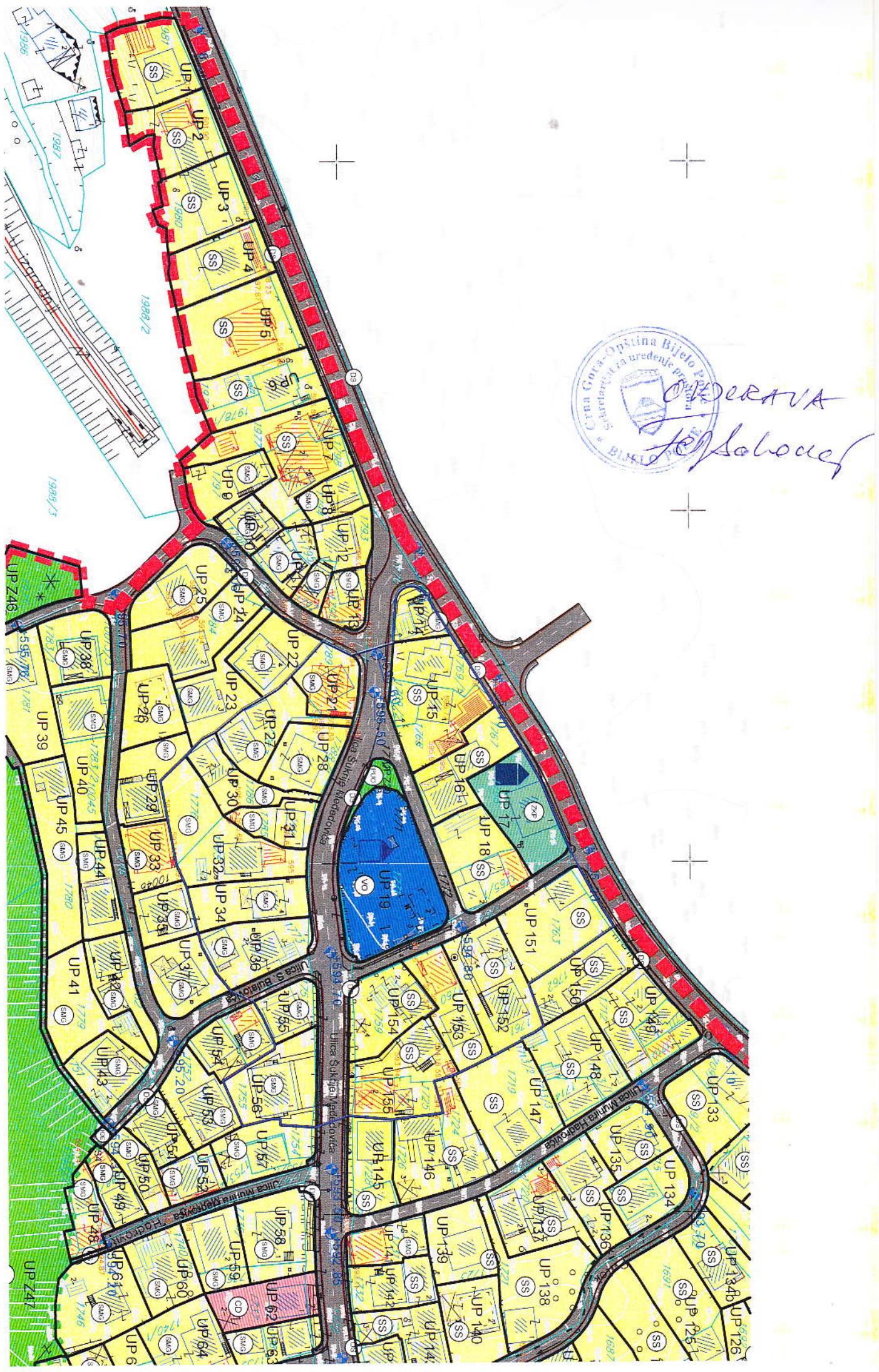


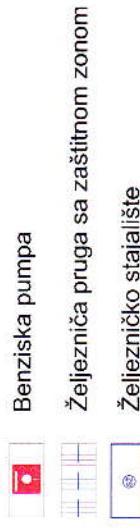
**Izmjene i dopune detaljnog  
urbanističkog plana  
"Centralna zona"  
- Bijelo Polje**

**Namjena površina**

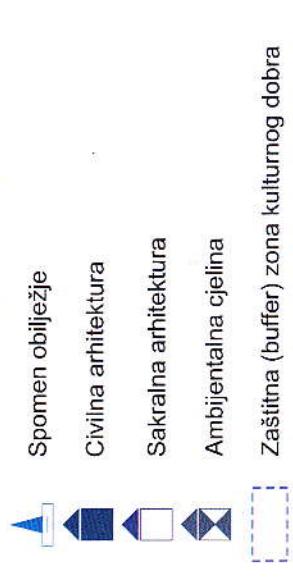
## LEGENDA

	Granica zahvata detaljnog urbanističkog plana
	Granica vlasništva - katastarska parcela
	Oznaka katastarske parcele
	Postojeci objekti
	Pomoći objekti
	Nazivi objekata, ulica, rijeka
	UP-123
	Oznaka urbanističke parcele
	Granica urbanističke parcele
	Spratnost objekata
	Zone predviđene za razradu jawnim konkursom
	Površine za stanovanje male gustine
	Površine za stanovanje srednje gustine
	Površine za stanovanje veće gustine
	Površine za centralne djelatnosti
	Površine za mješovite namjene
	Površine za turizam - hoteli
	Površine za školstvo i socijalnu zaštitu
	Površine za kulturu
	Površine za zdravstvenu zaštitu
	Površine za sport i rekreaciju
	Pojedinačna kulturna dobra
	Površine za vjerske objekte





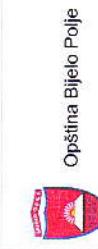
LEGENDA - Zaštićena kulturna dobra



**Izmjene i dopune detaljnog  
urbanističkog plana  
"Centralna zona"  
- Bijelo Polje**

**Parcelacija, regulacija i nivелација  
са тачкама урбанистичких парцела**

Investitor



Oznaka sjevera



Razmjer

R 1:1000

Broj lista

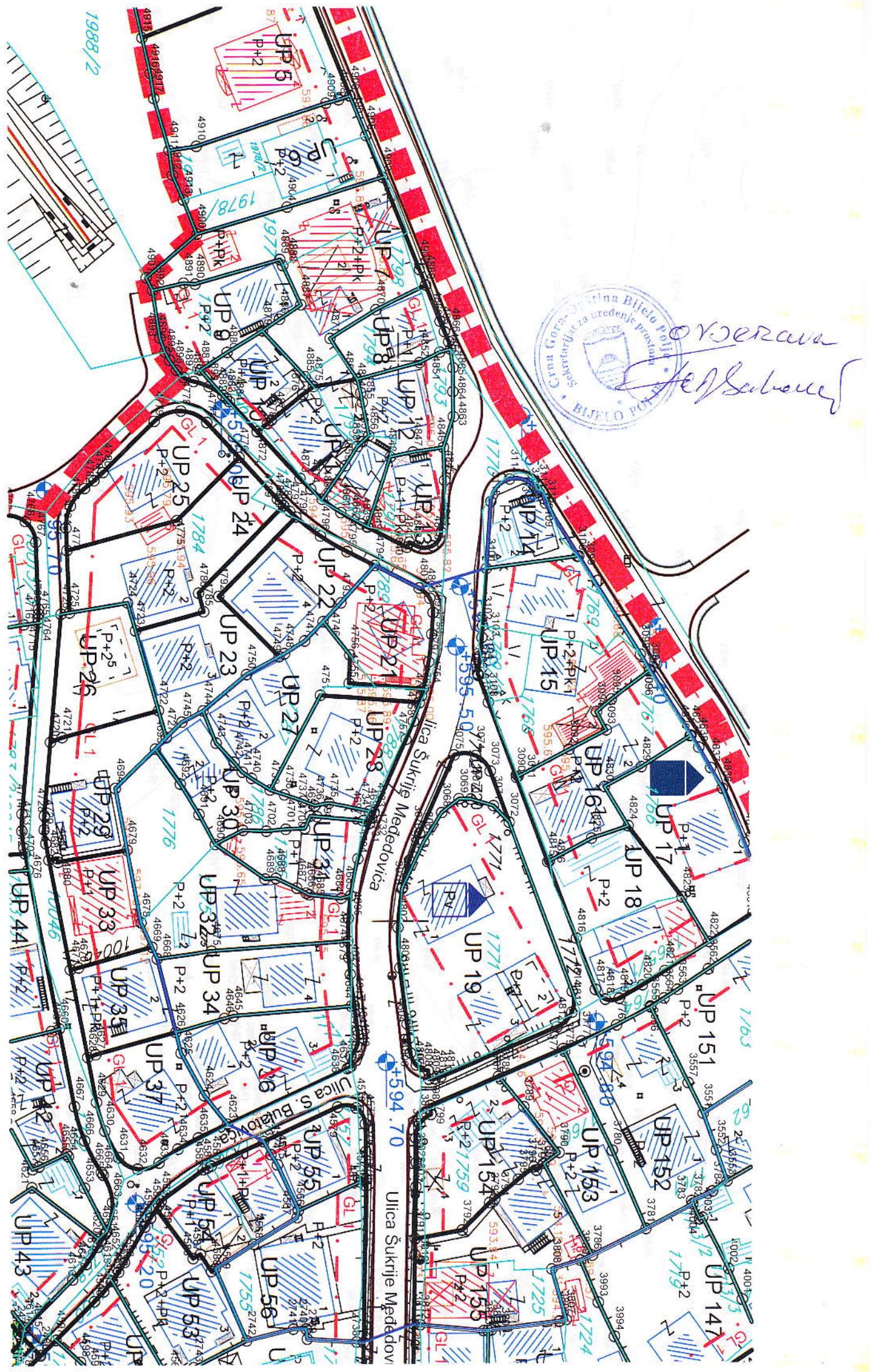
2

republički zavod za urbanizam i projektovanje - ad podgorica

rzup

## LEGENDA

	Granica zahvata detaljnog urbanističkog plana
	Granice zone
	Broj zone
	Granica vlasništva - katastarska parcella
	Oznaka katastarske parcele
	Postojeći objekti
	Pomoćni objekti
	Nazivi objekata, ulica , rijeka
	Oznaka urbanističke parcele
	UP 123
	Granica urbanističke parcele
	Spratnost objekata
	Gradevinska linija GL0
	Gradevinska linija GL1
	Gradevinska linija GL2
	Zone predviđene za razradu javnim konkursom
	Zaštitite prirodne baštine - zaštitno zelenilo
	Ivičnjak
	Pješačke površine
	Osovine saobraćajnice
	Autobusko stajalište
	Benzinska pumpa
	Željeznička pruga sa zaštitnom zonom





ukidanje vodovoda

PEVG fi 315mm - izveden ali nije prespojen u gradski  
vodovodni sistem

planirani rezervoar

postojeci kanalizacioni vod fekalne kan.

postojeće reviziono okno fekalne kan.

planirani kanalizacioni vod fekalne kan.

planirano reviziono okno fekalne kan.

smjer odvodjenja fekalne kan.

postojeci kanalizacioni vod atmosferske kan.

postojeće reviziono okno atmosferske kan.

planirani kanalizacioni vod atmosferske kan.

smjer odvodjenja atmosferske kan.

## **Izmjene i dopune detaljnog urbanističkog plana "Centralna zona" - Bijelo Polje**

### **Hidrotehnička infrastruktura - plan**

Investitor

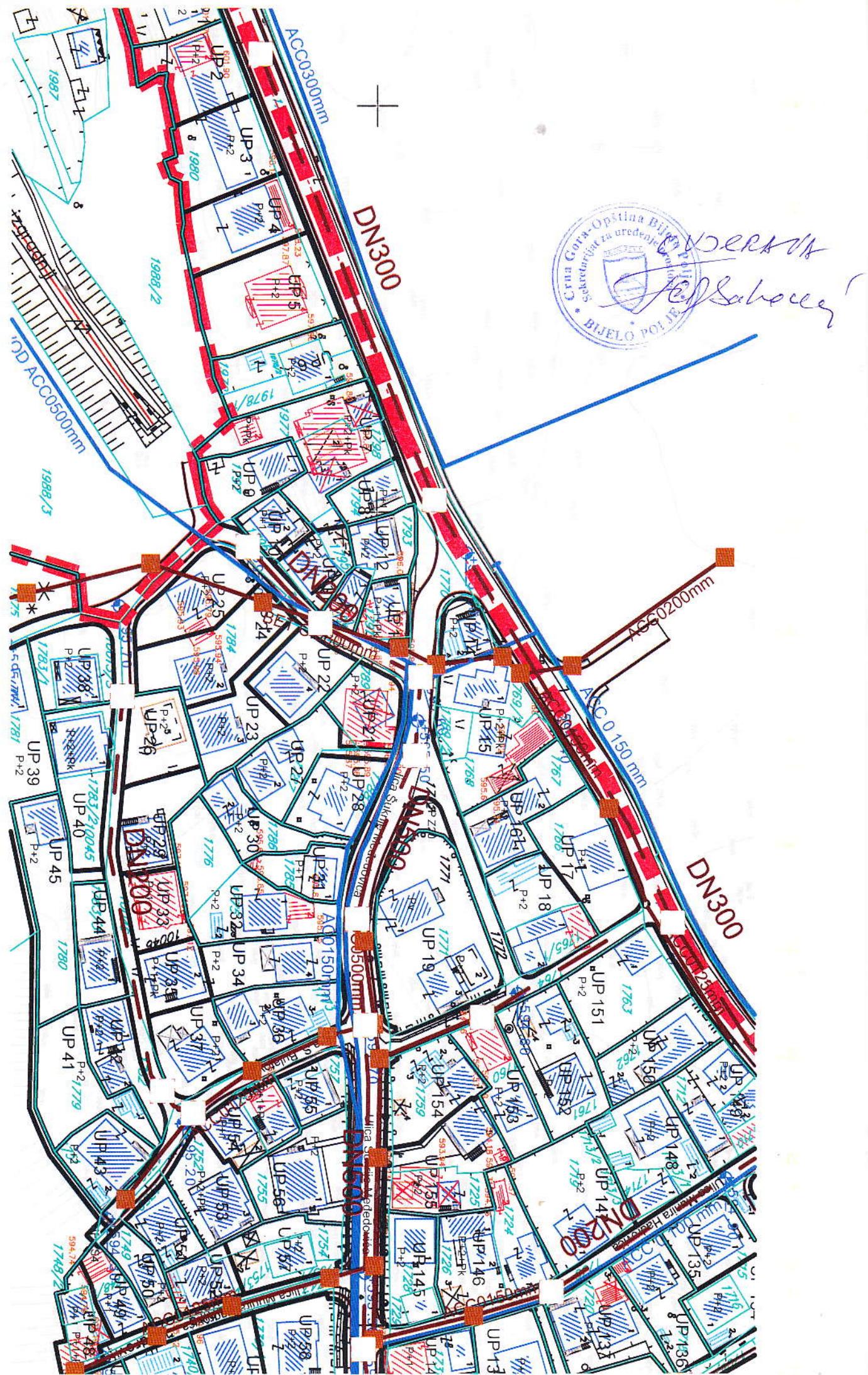
Oznaka sjevera



Opština Bijelo Polje

## LEGENDA

	Granica zahvata detaljnog urbanističkog plana
	Granice zone
	Broj zone
	Granica vlasništva - katastarska parcele
	Oznaka katastarske parcele
	Postojeći objekti
	Pomoći objekti
	Nazivi objekata, ulica , rijeka
	Oznaka urbanisticke parcele
	Granica urbanisticke parcele
	Spratnost objekata
	površine kopnenih voda
	postojeći vodovod
	planirani vodovod
	ukidanje vodovoda
	PEVG fi 315mm - izveden ali nije povezjan u gradski vodovodni sistem
	planirani rezervoar
	postojeći kanalizacioni vod fekalne kan.
	postojeće reviziono okno fekalne kan.
	planirani kanalizacioni vod fekalne kan.



57	7398598.75	4766936.13	132	7398526.05	4766440.29	208	7398626.04	4767075.83
58	7398547.53	47667151.12	133	7398420.22	476403.93	209	7398508.05	4768158.46
59	7398463.89	4766654.70	134	7398410.07	4763410.60	210	7398392.17	4760032.23
60	7398251.04	4766545.60	135	7398426.00	4763400.12	211	7398530.59	4768075.85
61	7398240.86	4766539.45	136	7398394.70	4763417.82	212	7398629.63	4767180.02
62	7398214.05	4766536.41	137	7398424.10	4763308.87	213	7398671.77	4766359.53
63	7398214.05	4766528.29	138	7398448.73	4763294.48	214	7398703.53	4766814.16
64	7398255.07	4766520.52	139	7398483.20	4763252.36			
65	7398206.11	4766561.59	140	7398470.16	4763370.97			
66	7398336.53	4766842.29	141	7398529.60	4763336.28			
67	7398430.27	4767086.21	142	7398540.95	4763350.27			
68	7398224.02	4766934.98	143	7398564.05	4763315.59			
69	7398185.20	4766934.36	144	7398509.99	4763384.32			
70	7399167.22	4766937.35	145	7398568.87	4763313.09			
71	7399144.00	4766931.87	146	7398637.20	4763368.23			
72	7399119.01	4766934.04	147	7398640.35	4763274.69			
73	7399093.76	4766933.07	148	7398593.64	4763198.32			

#### LEGENDA



Površina zahvata plana 86 ha  
**Izmjene i dopune detaljnog urbanističkog plana "Centralna zona"**  
**- Bijelo Polje**

#### Saobraćajna infrastruktura

Investitor



KOORDINATE KATAKTERISTIČNIH TAJČAKA	T1	7398409.01	4766583.71	T127	7399127.81	4767005.22
	T64	7398409.09	4766583.45	T128	7399281.81	4767056.22
	T65	7398409.23	4766583.16	T129	7399441.67	4767083.67
	T66	7398409.52	4766583.90	T130	7399484.18	4767097.06
	T67	7398409.73	4766583.54	T131	7399288.81	4767036.69
	T68	7398409.76	4766583.19	T132	7399084.03	4766524.98
	T69	7398409.76	4766583.15	T133	7399043.06	4766584.36
	T70	7398409.57	4766583.38	T134	7398946.02	47665861.53
	T71	7398409.57	4766583.93	T135	7398936.67	4766583.64
	T72	7398409.59	4766583.09	T136	7398797.60	4766735.62
	T73	7398409.59	4766583.33	T137	7398798.26	4766549.16
	T74	7398409.76	4766583.44	T138	7398906.18	4766886.29
	T75	7398409.76	4766583.15	T139	7398884.90	4766570.23
	T76	7398409.76	4766583.07	T140	7398902.00	4766598.15
	T77	7398409.52	4766583.05	T141	7398981.27	4766589.37
	T78	7398409.59	4766583.45	T142	7399037.80	4766745.32
	T79	7398409.40	4766583.55	T143	7399037.83	4766769.14
	T80	7398409.05	4766517.97	T144	7399046.37	4766575.10
	T81	7398409.22	4766583.22	T145	7399199.73	4766899.98
	T82	7398409.23	4766583.49	T146	7399199.99	4766847.83
	T83	7398409.32	4766583.03	T147	7398869.00	4766598.42
	T84	7398409.34	4766583.57	T148	7398774.16	4766444.53
	T85	7398409.34	4766583.86	T149	7398726.27	4766426.63
	T86	7398409.34	4766583.82	T150	7398733.46	4766407.85
	T87	7398409.34	4766583.21	T151	7398628.62	4766328.62
	T88	7398409.34	4766583.02	T152	7398657.50	4766206.86
	T89	7398409.34	4766583.27	T153	7398653.28	4766067.52
	T90	7398409.34	4766583.24	T154	7398459.25	4766019.16
	T91	7398409.34	4766583.29	T155	7398620.27	4766441.43
	T92	7398409.23	4766583.28	T156	7398613.48	4766341.62
	T93	7398409.23	4766583.55	T157	7398561.11	4766333.78
	T94	7398409.23	4766583.21	T158	7398518.42	4766246.89
	T95	7398409.23	4766583.58	T159	7398533.74	4766233.83
	T96	7398409.23	4766583.40	T160	7398509.26	4766158.22
	T97	7398409.23	4766583.52	T161	7398526.51	4766138.59
	T98	7398409.23	4766583.86	T162	7398527.35	4766127.82
	T99	7398409.66	4766583.46	T163	7398541.47	4766104.77
	T100	7398409.66	4766583.14	T164	7398491.02	4766139.80
	T101	7398409.55	4766584.50	T165	7398486.83	4766079.93
	T102	7398409.55	4766582.77	T166	7398416.56	4766092.95
	T103	7398409.55	4766582.82	T167	7398379.83	4766084.07
	T104	7398409.80	4766580.03	T168	7398384.27	4766084.22
	T105	7398409.38	4766583.92	T169	7398392.47	4766048.72
	T106	7398409.38	4766584.42	T170	7398311.88	4766063.94
	T111	7398409.38	4766582.25	T171	7398210.59	4766538.39
	T112	7398409.38	4766581.53	T172	7398215.37	4766531.33
	T113	7398409.38	4766581.00	T173	7398233.29	4766525.17
	T114	7398409.38	4766581.24	T174	7398240.82	4766534.19
	T115	7398409.38	4766581.79	T175	7398244.91	4766137.50
	T116	7398409.79	4766581.54	T176	7398197.52	4766880.02
	T117	7398409.79	4766581.88	T177	7397884.47	4766155.73
	T118	7398409.79	4766581.94	T178	7398633.34	4766211.68
	T119	7398409.79	4766581.93	T179	7398457.90	4766363.66
	T120	7398409.30	4766526.57	T180	7398171.47	4766398.36
	T121	7398409.30	4766495.30	T181	7398217.03	4766569.98
	T122	7398409.30	4766482.78	T182	7398255.00	4766343.04
	T123	7398409.30	4766551.57	T183	7398102.13	4766208.11
	T124	7398409.58	4766584.52	T184	7398546.10	4766137.23
	T125	7398409.58	4766589.40	T185	7398676.05	4766376.05

1	7398618.83	4766962.06	7398618.83	4766962.06	7398618.83	4766962.06	7398618.83	4766962.06
162	7398621.32	4766962.06	T125	7398621.20	4766962.06	T125	7398621.17	4766962.06
163	7398621.32	4766962.06	T126	7398621.20	4766962.06	T126	7398621.17	4766962.06
KOORDINATE, KARAKTERISTIČNIH TAJČAKA								
1	7397909.83	4766222.09	75	7398026.44	4766880.47	74	7399112.94	4766909.52
2	7397946.32	4766309.44	76	7398952.45	4766883.94	75	7398026.44	4766880.47
3	739795.97	4766227.97	78	7398894.17	4766839.62	76	7398952.45	4766883.94
4	7398048.52	4766309.44	79	7398876.59	4766870.81	77	7398952.45	4766883.94
5	7398142.15	4766350.12	80	7398876.45	4766870.99	78	7398952.45	4766883.94
6	7398138.82	4766352.65	81	7398875.53	4766865.13	79	7398952.45	4766883.94
7	739810.34	4766359.41	82	7398871.65	4766841.81	80	7398952.45	4766883.94
8	7398345.61	4766346.98	83	7398734.80	4766844.19	81	7398952.45	4766883.94
9	7398632.25	4766524.16	84	7398739.51	4766845.39	82	7398952.45	4766883.94
10	7398325.35	4766564.94	85	7398820.42	4766823.09	83	7398952.45	4766883.94
11	7398324.88	4766561.94	86	7398863.94	4766860.35	84	7398952.45	4766883.94
12	739833.83	4766537.09	87	7398852.09	4766815.28	85	7398952.45	4766883.94
13	7398401.93	4766562.21	88	7398915.11	4766741.32	86	7398952.45	4766883.94
14	7398340.46	4766589.82	89	7398928.65	4766752.01	87	7398952.45	4766883.94
15	7398589.18	4766595.25	90	7398985.01	4766729.75	88	7398952.45	4766883.94
16	7398241.58	4766607.06	91	73989051.34	4766848.78	89	7398952.45	4766883.94
17	7398233.90	4766567.14	92	7399111.16	4766895.96	90	7398952.45	4766883.94
18	7398227.97	4766562.07	93	7399144.90	4766883.49	91	7398952.45	4766883.94
19	7398127.30	4766484.02	94	7398156.34	4766839.09	92	7398952.45	4766883.94
20	7398214.69	4766483.33	95	7398925.03	4766834.09	93	7398952.45	4766883.94
21	739875.64	4766008.07	96	7398907.56	4766725.79	94	7398952.45	4766883.94
22	7398222.34	4766581.77	97	73989037.82	4766878.14	95	7398952.45	4766883.94
23	7398575.61	4766702.63	98	7399024.44	4766762.10	96	7398952.45	4766883.94
24	7398863.27	4766595.92	99	7398993.27	4766726.13	97	7398952.45	4766883.94
25	7398615.12	4766777.95	100	73981082.82	4766861.42	98	7398952.45	4766883.94
26	7398646.95	4766805.27	101	7398939.22	4766841.45	99	7398952.45	4766883.94
27	7398591.64	4766717.46	102	7398751.86	4766725.79	100	7398952.45	4766883.94
28	7398636.35	4766579.86	103	7398839.59	4766610.80	98	7398952.45	4766883.94
29	7398831.03	4766689.21	104	7398877.60	4766480.67	99	7398952.45	4766883.94
30	7398747.11	4766787.92	105	7398764.94	4766367.98	101	7398952.45	4766883.94
31	7398635.38	4766975.31	106	7398733.10	4766409.51	102	7398952.45	4766883.94
32	7398740.65	4766787.46	107	7398716.26	4766350.92	103	7398952.45	4766883.94
33	7398692.16	4766950.06	108	7398672.11	4766359.53	104	7398952.45	4766883.94
34	7398684.94	4766956.90	109	7398748.49	4766369.86	105	7398952.45	4766883.94
35	7398642.42	4766932.04	110	7398784.13	4766456.03	106	7398952.45	4766883.94
36	7398668.73	4766899.02	111	7398751.15	4766489.17	107	7398952.45	4766883.94
37	7398739.43	4766944.84	112	7398769.20	4766509.18	108	7398952.45	4766883.94
38	7398583.11	4767028.55	113	7398823.12	4766598.95	109	7398952.45	4766883.94
39	7398660.45	4767086.59	114	7398769.74	4766616.17	110	7398952.45	4766883.94
40	7398545.60	4767153.60	121	7398848.65	4766522.62	111	7398952.45	4766883.94
41	7398550.91	4767216.88	122	7398658.78	4766467.86	112	7398952.45	4766883.94
42	7398553.81	4767243.35	123	7398865.46	4766547.45	113	7398952.45	4766883.94
43	7398839.47	4767258.06	118	7398713.77	4766432.15	114	7398952.45	4766883.94
44	7398538.91	4767305.23	119	7398623.17	4766501.17	115	7398952.45	4766883.94
45	7398529.32	4767333.00	120	7398572.35	4766480.69	116	7398952.45	4766883.94
46	7398578.30	4767349.34	121	7398488.65	4766521.39	117	7398952.45	4766883.94
47	7398560.97	4767398.26	122	7398804.21	4766587.65	118	7398952.45	4766883.94
48	7398580.40	4767241.01	123	7398450.46	4766547.45	119	7398952.45	4766883.94
49	7398532.00	4767259.51	124	7398839.55	4766565.66	120	7398952.45	4766883.94
50	7398525.19	4767177.95	125	7398637.90	4766637.95	121	7398952.45	4766883.94
51	7398500.42	4767135.09	126	7398557.39	4766637.05	122	7398952.45	4766883.94
52	7398519.31	4767163.03	127	7398488.72	4766421.39	123	7398952.45	4766883.94
53	7398540.31	4767187.87	128	7398450.46	4766439.86	124	7398952.45	4766883.94
54	7398525.09	4767003.14	129	7398385.70	4766481.53	125	7398952.45	4766883.94
55	7398566.54	4766980.17	130	7398498.54	4766451.90	126	7398952.45	4766883.94
56	7398465.63	4767027.63	131	7398421.17	4766502.17	127	7398952.45	4766883.94
57	7398598.75	4766938.13	132	7398526.05	4766440.29	128	7398952.45	4766883.94

