URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA OPŠTINA BIJELO POLJE Broj:06/4-334/20-4446/1 Bijelo Polje, 21.8.2020.godine	OPŠTINA BIJELO POLJE
2	**Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje**, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (,,Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.87/18 i 75/19), i podnijetog zahtjeva **Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje**, izdaje:	
3	**URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE** **za izradu tehničke dokumentacije**	
4	za izgradnju vodovoda Laholo sa pratećim objektima radi snabdijevanja seoskih domaćinstava sa tog područja – Laholo, Brestovik, Potoci, Raklja, Kostići i Kaševari - u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14).	
5	**PODNOSILAC ZAHTJEVA:**	**Direkcija za izgradnju i investicije**
6	**POSTOJEĆE STANJE**	
7	**PLANIRANO STANJE**	
7.1.	**Namjena parcele odnosno lokacije**	
	Tekstualnim dijelom Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje - Smjernice za planiranje, građenje i uređenje seoskih (ruralnih) naselja - propisano je da svakom domaćinstvu treba omogućiti komunalni standard, sigurno snabdijevanje električnom energijom, vodom i savremene telekomunikacione veze. Trasa prikazana u situacionom rješenju uglavnom se pruža preko planiranih poljoprivrednih površina i građevinskih područja seoskih naselja u okviru kojih se mogu raditi i objekti saobraćajne i komunalne infrastrukture.	

7.2.	**Pravila parcelacije**
	Predmetna lokacija je u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG"-opštinski propisi", br. 7/14). Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl.list CG", br.44/18), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži grafički prikaz trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.
7.3.	**Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama**
	OPŠTE SMJERNICE I PROSTORNI USLOVI ZA IZGRADNJU I UREĐENJE INFRASTRUKTURE Priključenje novoplaniranog vodovoda predvidjeti na katastarskoj parceli br.1776/2 KO Crnča – Laholo (varijanta 1) ili na katastarskoj parceli br.1814 KO Crnča-Laholo (varijanta 2). Trasa vodovoda se dalje pruža kroz katastarske opštine KO Crnča- Laholo i KO Dubovo do katastarske parcele br.1571 KO Dubovo. Situacija trase vodovoda data je u digitalnoj formi koja je sastavni dio ovih uslova. Precizna trasa i njihova dužina definisaće se glavnim projektom. Prilikom projektovanja voda moguća je korekcija trase u odnosu na priloženu situaciju, ukoliko planirani vod nije moguće izvesti po priloženoj situaciji zbog prostornih uslova, zaštite životne sredine , tehničkih, ekonomskih ili drugih razloga. Projektna dokumentacija treba da obuhvati izgradnju vodovoda sa svim potrebnim pratećim objektima: vodoizvorište, rezervoari, cjevovodi, eventualno crpne i pumpne stanice ukoliko se ne radi o gravitacionom vodu i sl. Prije početka projektovanja neophodno je pribaviti podatke od javnih preduzeća o razmještanju podzemnih instalacija (ukoliko iste postoje na terenu). Pri izvođenju radova preuzeti sve potrebne mjere zaštite radnika ,građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje se radi polaganje cjevovoda i kablova izvršiti isjecanje regulisanih površina i iste dovesti u prvobitno stanje. Posebno voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja cjevovoda u odnosu na druge instalacije. Predmetni objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.
8	**PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA**
	Uslovi i mjere za zaštitu od zemljotresa: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. **Zaštita od požara:** Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11 i 54/16) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list RCG ", br.8/93), Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Sl.list CG", br.26/10 i 48/15), Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl.list CG", br.28/11, 28/12, 01/14, 02/18).

	Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11).
9	**USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE**
	Tehničkom dokumentacijiom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG", br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („"Službeni list CG", br.54/16).
10	**USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE**
	/
11	**USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE**
	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10", posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	**USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM**
	/
13	**USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA**
	/
14	**USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA**
	/
15	**USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU**

	/
16	**MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA**
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta.
17	**USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU**
17.1.	**Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu**
	Teničku dokumentaciju raditi u skladu sa uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG i to: -Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje) -Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta -Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV.
17.2.	**Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu**
	Tehničke uslove izgradnje i priključenja predmetnog objekta na hidrotehničku mrežu izvesti prema uslovima broj 786/20 od 20.8.2020.godine.godine nadležnog DOO Vodovod " Bistrica" iz Bijelog Polja, koji su sastavni dio ovih uslova. Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.
17.3.	**Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu**
	Prilikom projektovanja i izgradnje vodovoda poštovati saobraćajno - tehničke uslove Sekretarijata za stambeno - komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje, br.14-334/20-4446/2/1 od 21.8.2020.godine koji su sastavni dio ovih uslova.
17.4.	**Ostali infrastrukturni uslovi**
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati propise koji se odnose na zaštitu i izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture i elektronskih komunikacionih mreža, odnosno Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13, 56/13, 2/17, 49/19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega. -sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojima se obavlja izrada tehničke dokumentacije http://www.ekip.me/regulativa/; -sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me; -adresu web portala http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.isp; preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.
18	**POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA**

	Potrebe za geološkim, hidrološkim, geodetskim ispitivanjima: Tehnička dokumentacija, u zavisnosti od vrste objekta treba da sadrži Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja tla ukoliko je to propisano Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, „Sl.list CG", br.28/11) u cilju određivanja geoloških i geomehaničkih osobina tla za potrebe izgradnje objekta; Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehaničkim ispitivanjima u zoni građenja. Meteorološki podaci: Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova. Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.
19	**POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA**
	/
20	**ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE**

	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/

	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	**DOSTAVLJENO:** - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a	
22	**OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO - TEHNIČKIH USLOVA:**	
23	**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:**	**Aleksandra Bošković**
24	**M.P.**	**potpis ovlašćenog službenog lica**
25	**PRILOZI**	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	1.Situacija predmetnog vodovoda sa prikazom katastarskih parcela u digitalnoj formi. 2.Uslovi vodovoda za izradu tehničke dokumentacije 786/20 od 20.8.2020.godine izdati od strane DOO Vodovod "Bistrica" iz Bijelog Polja. 3.Saobraćajno-tehnički uslovi br.14-334/20-4446/2/1 od 21.8.2020.godine izdati od strane Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj.

D.o.o
VODOVOD "BISTRICA"
Bijelo Polje

Muha Dizdarevića 8, 84000 Bijelo Polje
Tel/ 050/432-239, Fax: 050/432-120,
Korisnicka služba: 050/431-006
e-mail: vodovodbp@t-com.me
PIB: 02004011, PDV: 70/31-00424-6,
Šifra djelatnosti 41000

CKB banka: 510-2196-48, Hipotekarna banka: 520-13821-31, Atlas banka: 505-96494-37, Prva banka: 535-5787-81

OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
UL. SLOBODE
84000 BIJELO POLJE

Datum: 20.08.2020.god.
Djelovodni broj: 786/20

Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, član 74., a rješavajući po zahtjevu ***Direkcija za izgradnju i investicije iz Bijelog Polja,*** *DOO Vodovod „BISTRICA", Bijelo Polje* ***izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju vodovoda „Laholo" sa pratećim sadržajima za visoku zonu za rješavanje pitanja vodosnadbijevanja šest sela: Laholo, Brestovik, Potoci ; Raklja, Kostići i Kaševari.***

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje **u s l o v a,** ***br. 06/4-334/20-4446/1*** *od* ***20.08.2020.god.,*** dostavljamo Vam odgovor na tražene uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju vodovoda „Laholo" sa pratećim sadržajima za visoku zonu za rješavanje pitanja vodosnadbijevanja šest sela: Laholo, Brestovik, Potoci ; Raklja, Kostići i Kaševari.

Postojeća vodovodna mreža ne postoji na području naselja Zaton gdje je planirano priključenje budućeg vodovoda „Laholo".

Planirani vodovod „Zaton" HDPE Ø225mm čije je priključenje planirano na glavnu vodovodnu cijev ACC Ø500mm ne posjeduje dovoljan kapacitet da u trenutcima maksimalne potrošnje podmiri kako sopstvene potrebe tako ni potrebe planiranog vodovoda „Laholo". Izgradnjom novog vodovoda od izvorišta „Vrelo Bistrice" do hlorne stanice u Ravnoj Rijeci (HDPE Ø500mm, dužine cca 4km) sa rekonstrukcijom starog cjevovoda ACC Ø300mm od hlorne stanice u Ravnoj Rijeci do kružnog toka na Ribarevinama (HDPE Ø400mm, cca 2,5km) stvoriće se uslovi za buduće priključenje planiranog vodovoda „Laholo".

Priključenje planiranog vodovoda predvidjeti na kat. parc. br. 1776/2 KO Crnča-Laholo (varijanta 1) ili na kat. parc. br. 1814 KO Crnča-Laholo (varijanta 2). Skica sa približnim mjestom priključenja data je u prilogu. Na mjestu predvidjeti AB priključnu šahtu sa neophodnim fitingom za spajanje i zatvaračem. Pretpostavljeni pritisak na mjestu priključenja iznosi oko 3,0 bara. Kompletnu planiranu trasu potisnih i gravitacionih cjevovoda predvidjeti magistralnim i lokalnim putevima, prema mogućnostima u putnom pojasu. Na planiranoj trasi potrebno je predvidjeti šahte sa potrebnim LG fitingom, zatvaračima, ispustima i vazdušnim ventilima tamo gdje to konfiguracija terena zahtijeva. Muljne ispuste sprovesti do najblizeg recipijenta-rijeke. Na mjestima priključenja objekata na cjevovod predvidjeti šahte sa mogućnošću ugradnje vodomjera. Planirani cjevovod ne smije biti većeg promjera od cjevovoda na mjestu priključenja (HDPE Ø225). Materijal za cijevi predvidjeti od polietilena visoke gustine (HDPE).

U pumpnim stanicama predvidjeti minimum dvije pumpe koje će raditi u naizmjeničnom radu a povezane preko optičkog kabla sa plovkom u rezervoaru.

Za dodatna pojašnjenja kontaktirati tehničku službu Vodovoda „Bistrica" Bijelo Polje na telefon 050/432-239 ili na mail: vodovodbp@t-com.me.

Bijelo Polje,
20.08.2020. god.

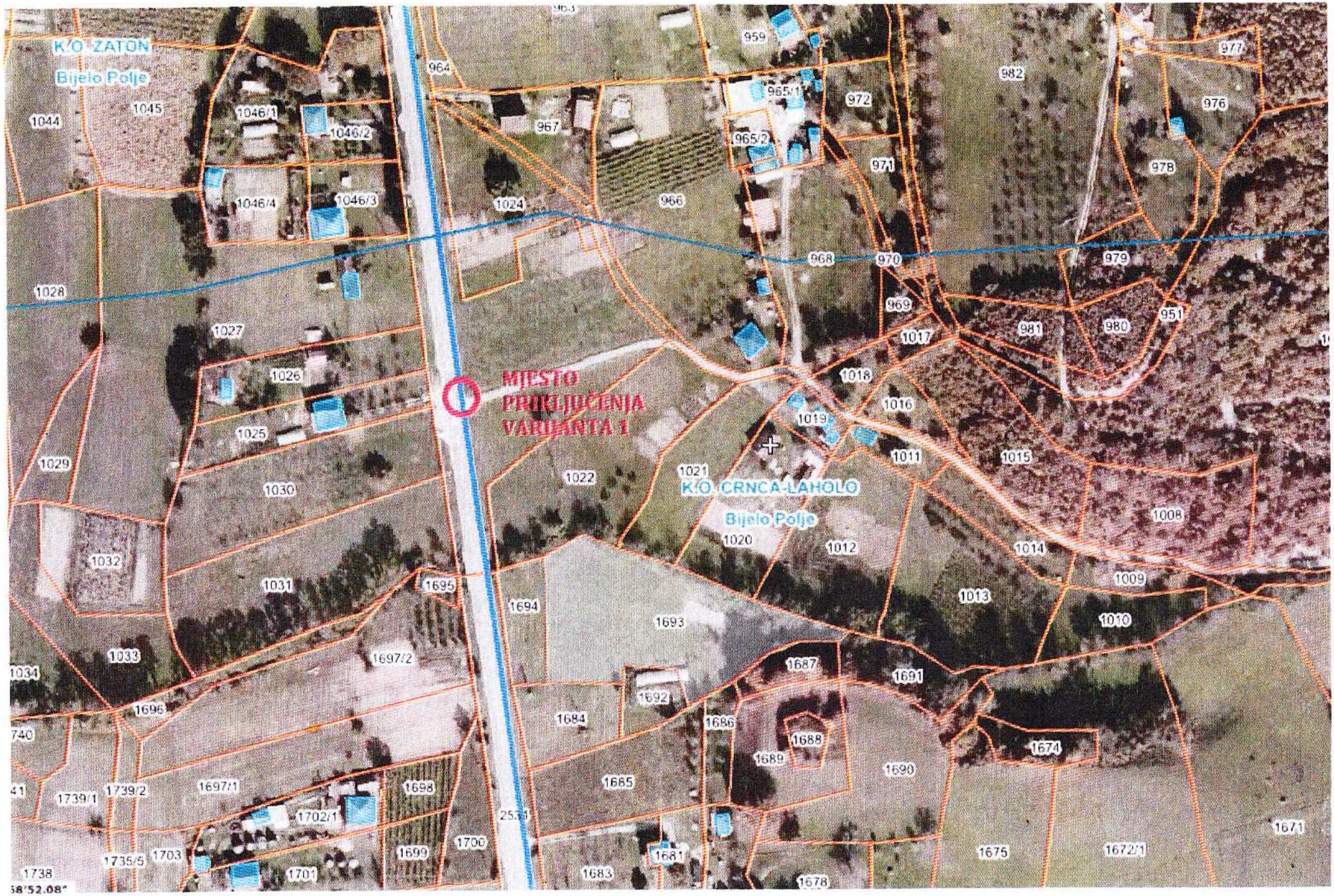
Tehnička obrada

Tomović Radoš inž. građ.

M.P.

D.O.O. VODOVOD „BISTRICA"
Bijelo Polje
Tehnički rukovodilac,

Marko Bulatović, inž. građ.


K.O. ZATON
Bijelo Polje
MJESTO
PRIKLJUČENJA
VARIJANTA 1
K.O. CRNCA-LAHOLO
Bijelo Polje
1044
1045
1046/1
1046/2
1046/4
1046/3
1024
964
967
966
959
965/1
965/2
972
971
982
977
976
978
968
970
979
969
1017
981
980
951
1028
1027
1026
1025
1018
1016
1019
1011
1015
1029
1030
1022
1021
1020
1012
1014
1008
1009
1013
1010
1032
1031
1695
1694
1693
1033
1697/2
1687
1691
1034
1696
1692
1684
1686
1688
1689
1690
1674
1739/1
1739/2
1697/1
1698
1685
1702/1
1700
1699
1703
1735/5
1701
1683
1681
1678
1675
1672/1
1671
1738

MJESTO PRIKLJUČENJA
VARIJANTA 2
K.O. CRNCA-LAHOLO
Bijelo Polje
1033
1696
1697/2
1739/1
1739/2
1697/1
1698
1702/1
1735/5
1703
1699
1700
1701
1704
1705
1735/4
1706
1707
1736
1709
1708
1710
1711
1734/3
1735/3
1713
1712
1718
1735/2
1714
1734/2
1717
1719
1715
1716
1720
1735/1
1687
1691
1692
1684
1686
1688
1689
1690
1674
1685
1681
1683
1678
1680
1675
1672/1
1677
1682
1775
1679
1774
1673
1773
1771/1
1770
1676
1772
1771/2
1771/3
1767/2
1766/1
1768/2
1769/2
1767/1
1777/2
1766/2
1768/1
1769/1
1776/2
1672/2
1777/1
1763
1764
1765
1762
1778
1759
1779
1761
1776/1
2534
1758
1781
1780
1757
1756
1760
1784
1810

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za stambeno
komunalne poslove i saobraćaj

Adresa: Ul. Nedjeljka Merdovića bb,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 484 811
E-mail: saobracaj@bijelopolje.co.me

Br: 14 - 334/20-4446/2/1

21.08.2020. godine

Za: Sekretarijat za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje
Veza: Zahtjev za izdavanje uslova 062/4-334/20-4446/2 od 20.08.2020.godine
Predmet: Saobraćajno tehnički uslovi

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj riješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje broj 062/4-334/20-4446/2 od 20.08.2020.godine, kome se obratila Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 5 Zakona o putevima ("Sl.list RCG" br.42/04, "Sl.list CG" br. 021/09, 054/09, 040/10, 073/10, 036/11, 040/11, 092/17) i člana 16 stava 1 alineja 6 i stava 2 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima ("Sl.list RCG" opštinski propisi 16/07) izdaje:

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj riješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje broj 062/4-334/20-4446/2 od 20.08.2020.godine, kome se obratila Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje radi izdavanja saobraćajno-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju vodovoda Laholo sa pratećim sadržajima za visoku zonu za rješavanje pitanja vodosnadbijevanja šest sela: Laholo, Brestovik, Potoci, Rakija, Kostići i Kaševari u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", broj 7/14) izdaje sledeće uslove:

Trasu na dijelovima gdje se poklapa sa kat.parcelom puta voditi u bankini puta, izuzev na mjestima gdje trasa presjeca put.

Neophodno je izvršiti snimanje situacije terena i u zavisnosti od izbora načina izgradnje cjevovoda i potrebne trase izraditi Projekat instalacija, sa tačno definisanim dužinama cjevovoda koji treba da se postavi u trupu puta, ili u putnom pojasu kao i ostalim detaljima koje treba da sadrži projektna dokumentacija (tačno naznačenim mjestom priključenja, oznake za cijevi i dr...).

Tehničkom dokumentacijom obraditi karakteristične poprečne presjeke sa tačno definisanim položajem budućeg cjevovoda i puta, sa mehaničkom zaštitom cjevovoda, trakom upozorenja. Zatrpavanje preostalog rova projektovati postavljanjem tamponskog sloja – šljunka veličine zrna od 0 do 22mm u slojevima od 20 – 25 cm sa nabijanjem slojeva vibro žabom. Projektom predvidjeti da završni sloj puta bude vraćen u prvobitno stanje. Na djelovima trase gdje cjevovod prolazi ispod asfaltnih površina projektovati vraćanje asfaltne površine u prvobitno stanje, sa pripadajućim brojem i debljinom asfalta koja je ugrađena na saobraćajnici prije iskopa. Minimalna dubina polaganja cjevovoda u trup puta 1,00m, a u putnom pojasu 0,80m.

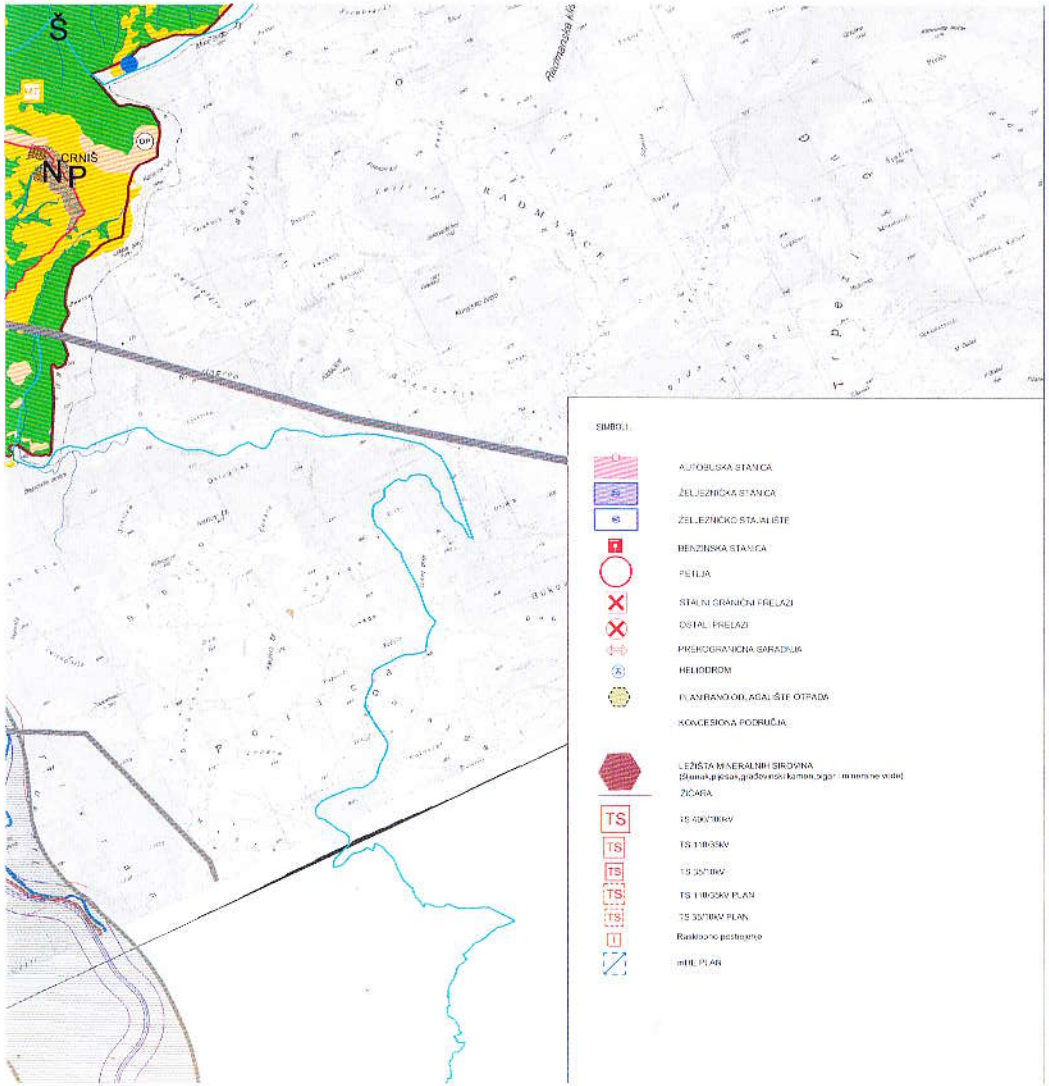
Revidovanu projektnu dokumentaciju uređenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima iz ove oblasti dostaviti Sekretarijatu za stabeno komunalne poslove i saobraćaj radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

S poštovanjem,

Dejan Luković
Sekretar Sekretarijata

Dostavljeno: - Sekretarijat za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje
- u spise

Kontakt osoba: Jadranka Radojević, samostalni savjetnik I za saobraćaj
tel: 067/276-495



MREŽA NASELJA

- Centar regionalnog značaja
- Opštinski centar
- Lokalni centar
- Sekundarni lokalni centar
- Ostala naselja

DPP — Detaljni prostorni plan auto puta Bar-Boljari (zona uticaja auto puta)

PPPN — Prostorni plan posebne namjene (Ljubišnja-Komovi)

SIMBOLI:

- AUTOBUSKA STANICA
- ŽELJEZNIČKA STANICA
- ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
- BENZINSKA STANICA
- PETLJA
- STALNI GRANIČNI PRELAZI
- OSTALI PRELAZI
- PREKOGRANIČNA SARADNJA
- HELIODROM
- PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA
- KONCESIONA PODRUČJA
- LEŽIŠTA MINERALNIH SIROVINA (Šljunak,pijesak,građevinski kamen,ogrev - mineralne vode)
- ŽIČARA
- TS 400/110kV
- TS 110/35kV
- TS 35/10kV
- TS 110/35kV PLAN
- TS 35/10kV PLAN
- Rasklopno postrojenje
- mHE PLAN

PROSTORNO- URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE

PLAN

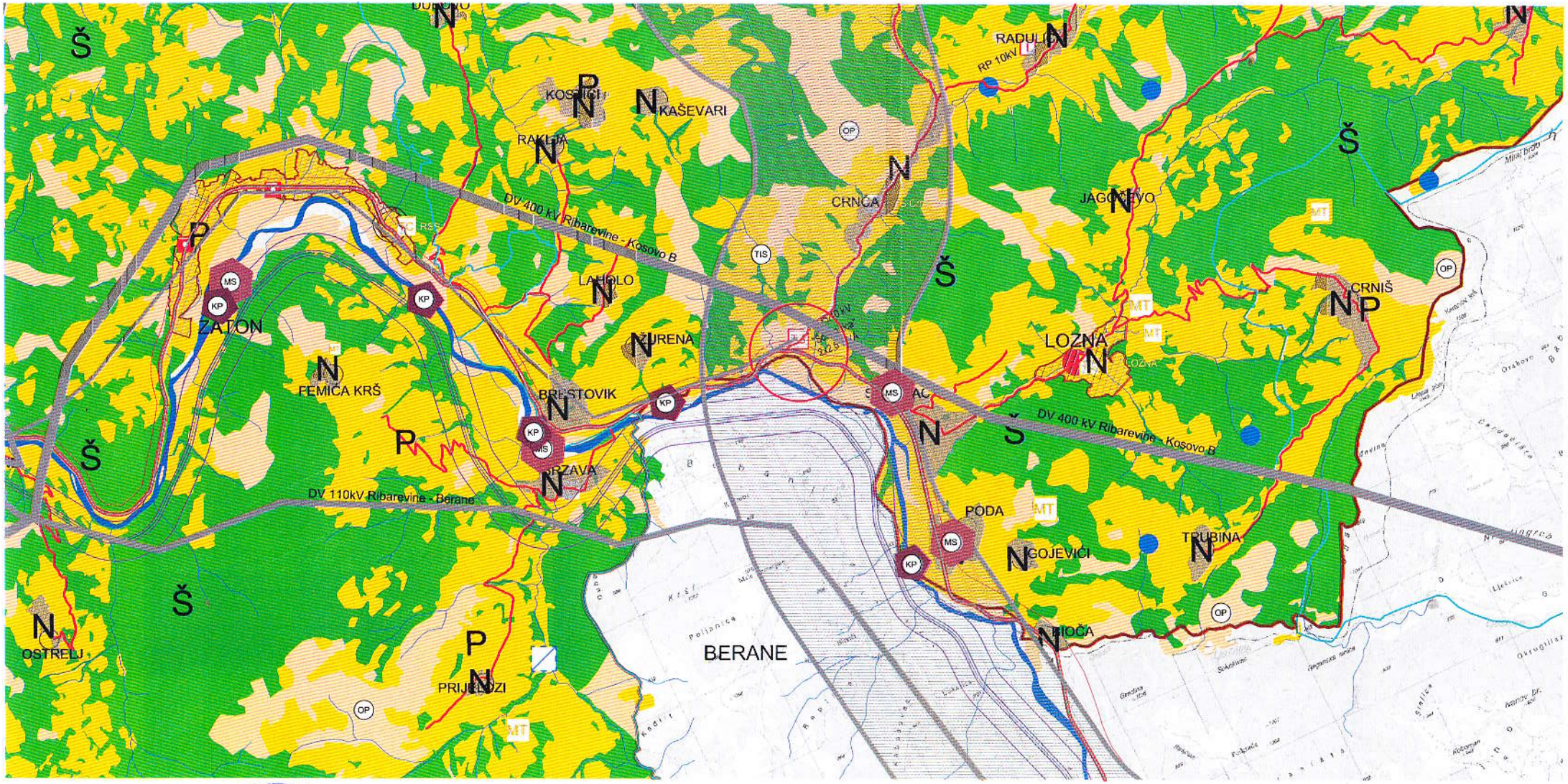
Legenda

- Granica P.U.P-a
- Opštinska granica
- Državna granica

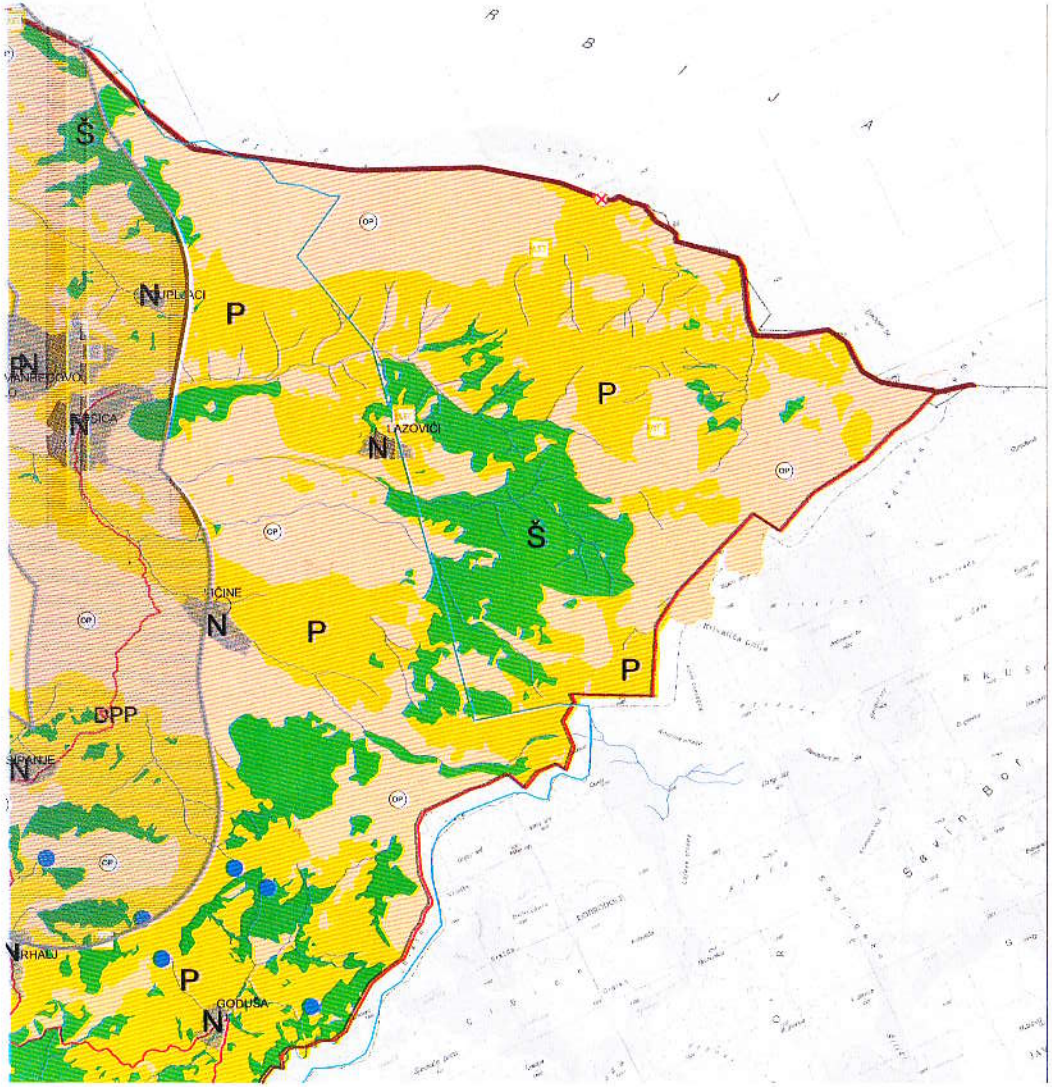
ODLUKA O DONOŠENJU P.U.P-a - Bijelo Polje
broj: 07 - 728
od 06.03.2014.godine

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Dženal Ljuković

NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT, PLANET CLUSTER
PRILOG	NAMJENA POVRŠINA
RUKOVODILAC TIMA	mr Jedranka Popović ,dipl.ing.arh.urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta
ODGOVORNI	Svetlana Oljanić dipl.prost.planer



Crna Gora - Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za uređenje prostora
BIJELO POLJE



LEGENDA :

Saobraćaj

- MAGISTRALNA SABIRAĆAJNICA
- LOKALNI PUT
- ZAŠTITNI POJASEVI OBILAZNOG PUTA M-21 40m; 25m
- ŽELEZNIČKA PRUGA BEOGRAD BAR sa infrastrukturnim i pružnim pojasom
- DELNO REŠENJE TRASE PRUGE PLJEVLJA BJELO POLJE VAR1.7(L=56,42KM)
- DELNO REŠENJE TRASE PRUGE BJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR2.2 (L=68,85KM)
- DELNO REŠENJE TRASE PRUGE BJELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR2.3(L=65,50KM)
- KORIDOR TRASE PRUGE PLJEVLJA BJELO POLJE V1.7 (B=400,0M)
- KORIDOR TRASE PRUGE BJELO POLJE-BERANE-PEĆ V2.2 i V2.3 (B=400,0M)
- KORIDOR AUTO PUTA L=2,8KM
- ZONA UTICAJA AUTOPUTA

Telekomunikacije

- Elektronski komunikacioni čvor CT postojeći
- Bazna stanica mobilnog telefonije postojeća
- Bazna stanica mobilne telefonije PLANIRANA
- Telekomunikaciona kanalizacija na magistralnim optičkim kablom postojeća
- Postojeće optičke kablovi vlasništva ŽICG

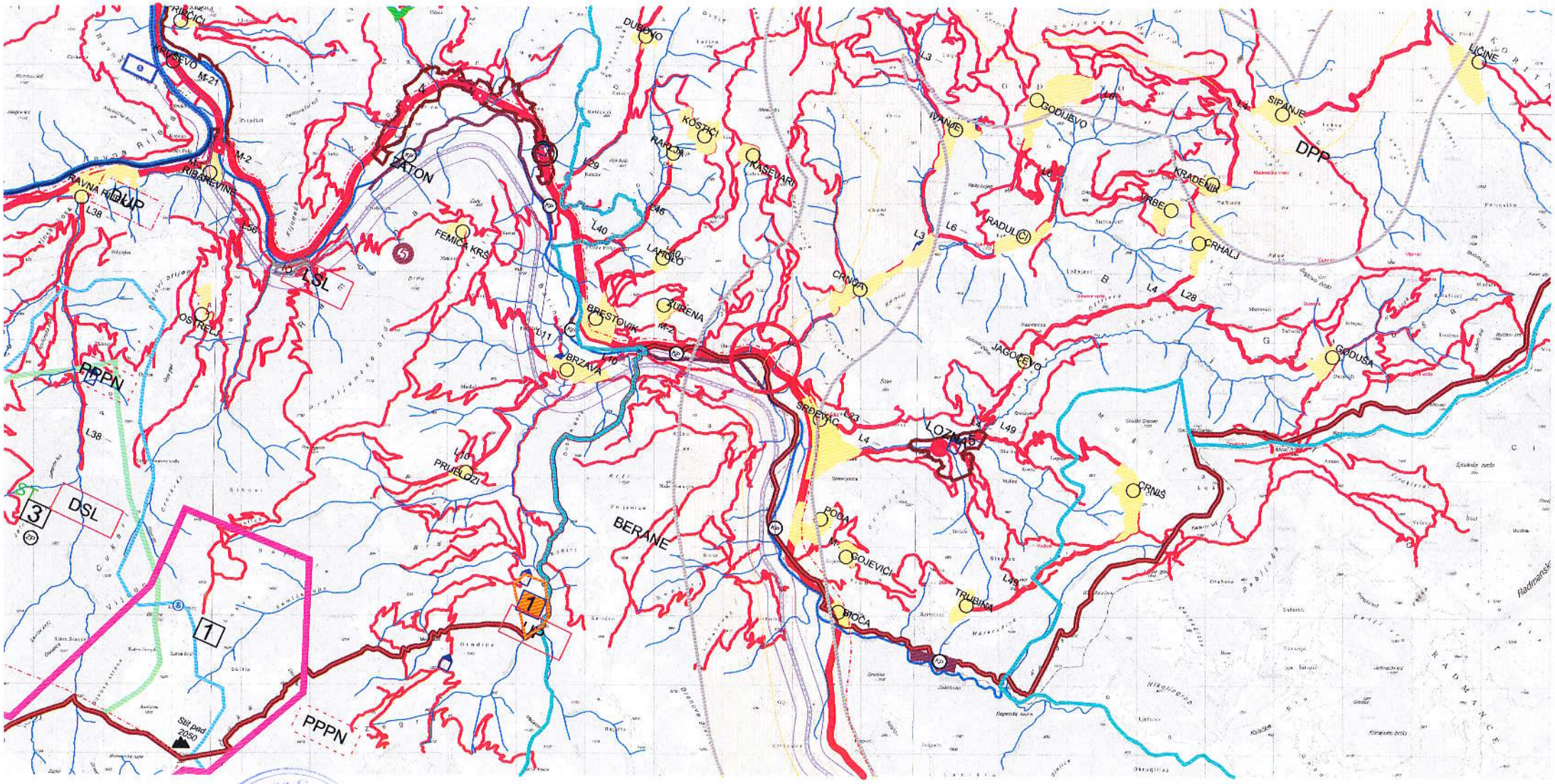
Elektroenergetika

- Elektrovod 400kV
- Elektrovod 220kV
- Elektrovod 110kV
- Elektrovod 110kV PLAN
- Elektrovod 35kV
- Elektrovod 35kV PLAN
- KV vod 35kV PLAN
- Elektrovod 35kV UKIDANJE

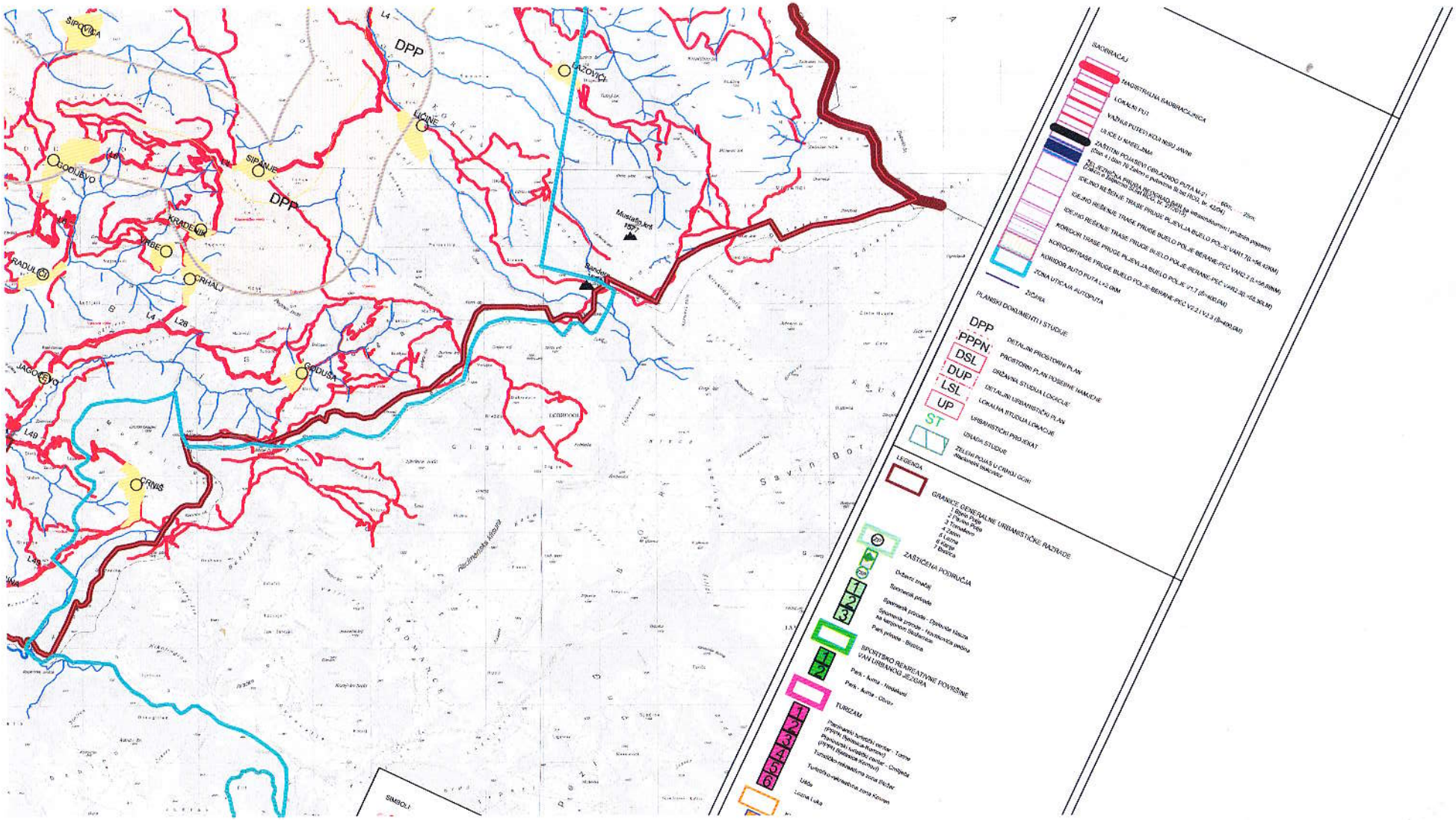
LEGENDA :

- N — POVRŠINE NASELJA za koje je predviđena generalna urbanistička razrada
- N — Pavšne ostalih naselja
- Izdvojeno građevinsko zemljište
- Poljoprivredne površine
- Šumske površine
- Ostale prirodne površine
- Vodene površine
- Zaštićena područja
- Površine i koridori saobraćajne infrastrukture
- Površine i koridori ostale infrastrukture

PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE BIJELO POLJE
PLAN
LEGENDA
MREŽA NASELJA:
CENTAR REGIONALNOG ZNAČAJA
OPŠTINSKI CENTAR
LOKALNI CENTAR
SEOSKI/OPŠTI LOKALNI CENTAR
CENTAR NASELJA
IZDVOJENI GRAĐEVINSKI ZEMLJIŠTE
GRANICA POJA
OPŠTINSKA GRANICA
DRŽAVNA GRANICA
NARUČILAC
NOSILAC
IZRADE
PRILOG
MONTENEGROPROJEKT
OPŠTINA BIJELO POLJE
RUKOVODILAC
TIMA
REŽIM UREĐENJA
GRAĐEVINSKI
PLANER
PLANET CLUSTER
R 1:25000
SEKT.2
TURIZAM
KULTURNO-ISTORIJSKI LOKALITET
KOMUNALNA I OSTALA INFRASTRUKTURA
GRANICA STAMENIH REZERVATA DIVLJAČI
REZERVAT DIVLJAČI
GRANICA NACIONALNOG PARKA
SIMBOLI
AUTOBUSNA STANICA
ŽELEZNIČKA STANICA
ŽELEZNIČKO STAJALIŠTE
BENZINSKA STANICA
PETLJA
STALNI GRAĐEVINSKI PRELAZ
OSTALI PRELAZI
PREDGRAĐENIČNA SAGAHNA
PLANINSKI VRHOVI
PEĆINE
SAKRALNA ARHITEKTURA
NEKADAŠNJA ARHITEKTURA
PLANINARSKO SKIALIŠTE OTVOREN
KONCESIONA OVNIŠĆA
HELIODROM



Crna Gora - Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za urbanizam i prostorno planiranje
BIJELO POLJE


SIPOVINA
DPP
GAZOVIĆI
LIĆINE
GOOLJEVO
SIPANJE
DPP
KRADENIĆ
GRBE
GRADUL
GRHALJ
L4
L28
JAGOŠEVO
GODUŠA
L49
ČRNIĆ
Mustafin kod
1577
Bandera
Rijeka Una
SIMBOLI
SAOBRAĆAJ
MAGISTRALNA SAOBRAĆAJNICA
LOKALNI PUT
VAŽNIJI PUTEVI KOJI NISU JAVNI
ULICE U NAMJENAMA
ZAŠTITNI POJASEVI GRAĐANSKOG PUTA M-21 - 60m, - 25m
(član 4 i član 76 Zakona o putevima SL.list RCG, br. 42/04)
ŽELJEZNIČKA PRUGA BEOGRAD-BAR (B-B relacija/dionica i pružna postrojenja)
(Uredba o izgradnji DZAM RCG br. 2/2013)
IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE PLJEVLJA BUĆELO POLJE-BERANE-PEĆ VAR2.2 (L=58,80KM)
IDEJNO REŠENJE TRASE PRUGE BUĆELO POLJE-BERANE-PEĆ V2.2.1 V2.3 (L=60,0KM)
ŽIČNA
PLANSKI DOKUMENTI I STUDIJE
DPP
PPPN
DSL
DUP
LSL
UP
ST
DETALJNE PROSTORNI PLAN
PROSTORNI PLAN POSEBNE NAMJENE
DRŽAVNA STUDIJA LOKACIJE
DETALJNI URBANISTIČKI PLAN
LOKALNA STUDIJA LOKACIJE
URBANISTIČKI PROJEKAT
IZRADA STUDIJE
ZELENI POJAS U CRNOJ GORI
LEGENDA
GRANICE GENERALNE URBANISTIČKE RAZRADE
1 Bijelo Polje
2 Bijelo Polje
3 Trebaljevo
4 Lozna
5 Kaćki
6 Bistrica
ZAŠTIĆENA PODRUČJA
Spomenik prirode
Park prirode - Bistrica
SPORTSKO REKREATIVNE POVRŠINE VAN URBANIH JEZGRA
Park - šuma - Hrodaćuć
Park - šuma - Obrov
TURIZAM
Turistično-rekreativna zona Ribčer
Lužac
Lozna Luka