

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	<p>CRNA GORA OPŠTINA BIJELO POLJE Broj:032-352-1288-06/2-41/8 Bijelo Polje, 06.06.2018.godine</p>	 <p>OPŠTINA BIJELO POLJE</p>
2	<p>Sekretariat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.68/17), i podnijetog zahtjeva Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, izdaje:</p>	
3	<p>URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije</p>	
4	<p>za izgradnju javne rasvjete Ulice br.5 (katastarska parcela br.2099/21 KO Bijelo Polje), Ulice br.6 (katastarska parcela br.2081/15 KO Bijelo Polje) i dijela Ulice br.1 (katastarska parcela br.2080/10 KO Bijelo Polje) u Rakonjama, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana naselja Rakonje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.37/2016).</p>	
5	<p>PODNOŠILAC ZAHTJEVA:</p>	<p>Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje</p>
6	<p>POSTOJEĆE STANJE</p>	<p>Katastarska evidencija U listu nepokretnosti 1368-izvod KO Bijelo Polje katastarska parcela br.2099/21 površine 1882m² evidentirana je kao nekategorisani put, u listu nepokretnosti 410-izvod KO Bijelo Polje katastarska parcela br.2081/15 površine 714m² evidentirana je kao nekategorisani put kao i katastarska parcela br.2080/10 površine 2303 m² evidentirana je kao nekategorisani put.</p>
7	<p>PLANIRANO STANJE</p>	
7.1.	<p>Namjena parcele odnosno lokacije</p>	

	<p>Shodno tekstualnom dijelu Plana-Javno osvjetljenje stoji:</p> <p>Spoljni rasveti uraditi za saobraćajnice prema kategorizaciji saobraćajnica.</p> <p>Pri planiranju osvetljenja saobraćajnica i ostalih površina mora se osigurati minimalni osvetljaj koji će obezbijediti kretanje uz što veću sigurnost i konfor svih učesnika u noćnom saobraćaju, kao i u tome da instalacija osvetljenja ima i svoju dekorativnu funkciju, zato se pri rješavanju uličnog osvetljenja mora voditi računa o sve četiri osnovna mjerila kvaliteta osvetljenja:</p> <ul style="list-style-type: none"> • nivo sjajnosti kolovoza • poduzna i opšta ravnomjernost sjajnosti • ograničavanje zaslepljivanja (smanjenje psihološkog blještanja) • vizuelno vođenje saobraćaja. <p>Po važećim preporukama CIE(Publikation CIE 115,1995. god.), sve saobraćajnice za motorni i mješoviti saobraćaj su svrstane u pet svjetlotehničkih klasa, M do M5, a u zavisnosti od kategorije puta i gustine i složenosti saobraćaja kao i od postojanja sredstava za kontrolu saobraćaja (semafora, saobraćajnih znakova) i sredstava za odvajanja pojedinih učesnika u saobraćaju. Sljedeća tabela daje vrijednosti pobrojanih svjetlotehničkih parametara koje još uvek obezbjeđuju dobru vidljivost i dobar vidni konfor:</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>Svetlotehnička klasa</th><th>L_{sr} minimalno (cd/m²)</th><th>U₀ minimalno (L_{min}/L_{sr})</th><th>U₁ minimalno (L_{min}/L_{max})</th><th>T1 minimalno (%)</th><th>SR minimalno (E_{ex}/E_{in})</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>M1</td><td>2.00</td><td>0.40</td><td>0.70</td><td>10</td><td>0.50</td></tr> <tr> <td>M2</td><td>1.50</td><td>0.40</td><td>0.70</td><td>10</td><td>0.50</td></tr> <tr> <td>M3</td><td>1.00</td><td>0.40</td><td>0.50</td><td>10</td><td>0.50</td></tr> <tr> <td>M4</td><td>0.75</td><td>0.40</td><td>nema zahteva</td><td>15</td><td>nema zahteva</td></tr> <tr> <td>M5</td><td>0.50</td><td>0.40</td><td>nema zahteva</td><td>15</td><td>nema zahteva</td></tr> </tbody> </table> <p>Što se tiče vizuelnog vođenja saobraćaja, ne postoje numerički pokazatelji za njegovo vrjednovanje.</p> <p>Pri izradi glavnih projekata osvetljenja saobraćajnica ulice će biti svjetlotehnički klasifikovane a na raskrsnicama svih saobraćajnica postići svjetlotehničku klasu za jedan stepen veću od samih ulica koje čine rasakrsnicu.</p> <p>Kod pešačkih staza i parkinga, unutar područja plana, obezbijediti srednju osvjetljenost od 20lx, uz minimalnu osvjetljenost od 7.5lx.</p> <p>Rasvjeta saobraćajnica definisana je u zavisnosti od kategorije saobraćajnica na sledeći način:</p> <p>Glavne saobraćajnice su osvjetljenje postavljanjem metalnih stubova visine 10-12m sa svjetiljkama čiji izvor svjetlosti je natrijum visokog pritiska (NaVT) snage prema fotometriskom proračunu.</p>	Svetlotehnička klasa	L _{sr} minimalno (cd/m ²)	U ₀ minimalno (L _{min} /L _{sr})	U ₁ minimalno (L _{min} /L _{max})	T1 minimalno (%)	SR minimalno (E _{ex} /E _{in})	M1	2.00	0.40	0.70	10	0.50	M2	1.50	0.40	0.70	10	0.50	M3	1.00	0.40	0.50	10	0.50	M4	0.75	0.40	nema zahteva	15	nema zahteva	M5	0.50	0.40	nema zahteva	15	nema zahteva
Svetlotehnička klasa	L _{sr} minimalno (cd/m ²)	U ₀ minimalno (L _{min} /L _{sr})	U ₁ minimalno (L _{min} /L _{max})	T1 minimalno (%)	SR minimalno (E _{ex} /E _{in})																																
M1	2.00	0.40	0.70	10	0.50																																
M2	1.50	0.40	0.70	10	0.50																																
M3	1.00	0.40	0.50	10	0.50																																
M4	0.75	0.40	nema zahteva	15	nema zahteva																																
M5	0.50	0.40	nema zahteva	15	nema zahteva																																

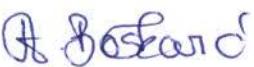
	Osvjetljenje svih internih saobraćajnica kao i parkinga, pešačkih staza i šetališta je planirano sa kandelaberskim i metalnim stubovima visine 5m sa svjetiljkom čiji je izvor svjetlosti natrijum visokog pritiska ili metalhalogenih izvora svjetlosti snage prema fotometriskom proračunu. Broj svjetiljki biće određen glavnim projektima kao i tačan tip. Pri izboru stubova i svjetiljki potrebno je voditi računa da se dionice ovih sobraćajnica uz područje plana ne mogu posmatrati nezavisno od ostalog dijela tih saobraćajnih pravaca. Napajanje svjetiljki je po trasi koja je naznačena za 1kV-ne kablove iz niskonaponskog polja u trafostanicama a upravljanje (uključenje-isključenje) rasvjete je predviđeno foto ćelijom. Presjek kabla za javnu rasvjetu biće određen glavnim projektom na osnovu pada napona i drugih parametara.
7.2.	Pravila parcelacije
	/
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	/
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	<p>Uslovi i mjere za zaštitu od zemljotresa: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.</p> <p>Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2, br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list CG ", br.8/93).</p> <p>Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugraditi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11).</p>

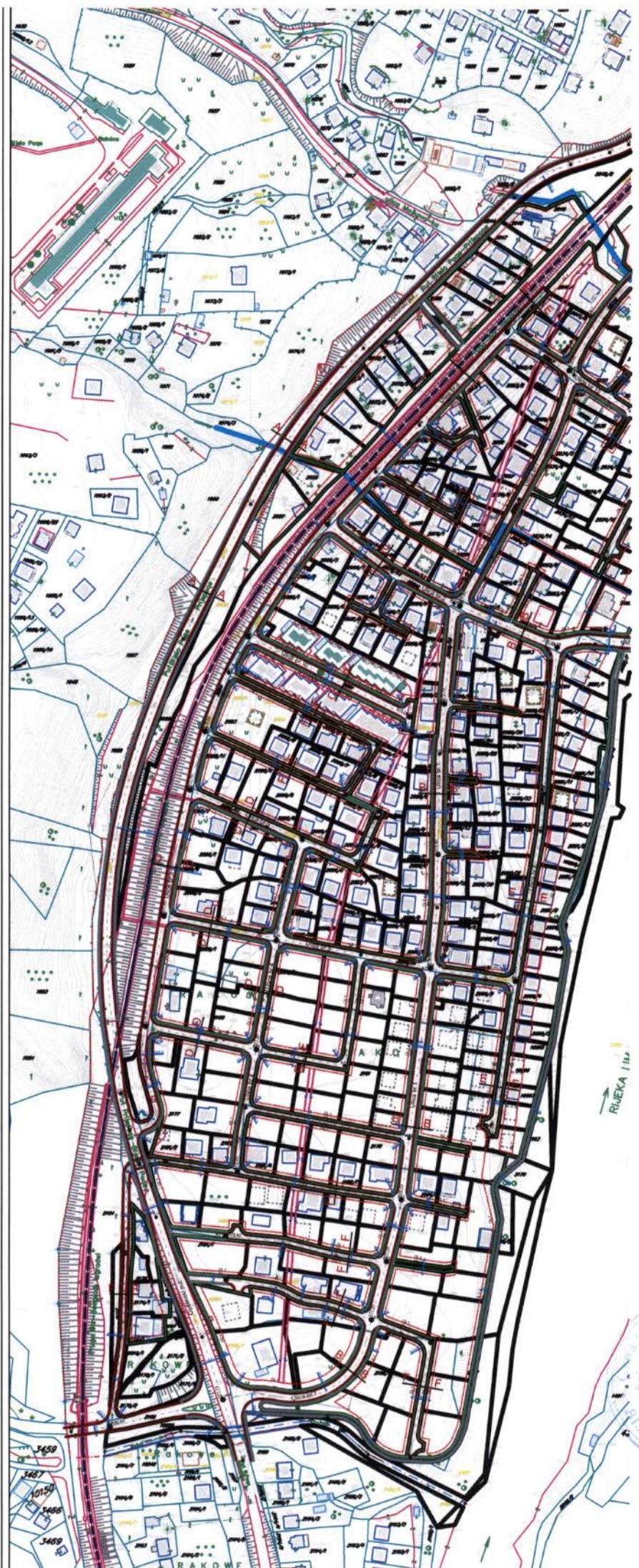
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	/
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronađenja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mјere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNju POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU

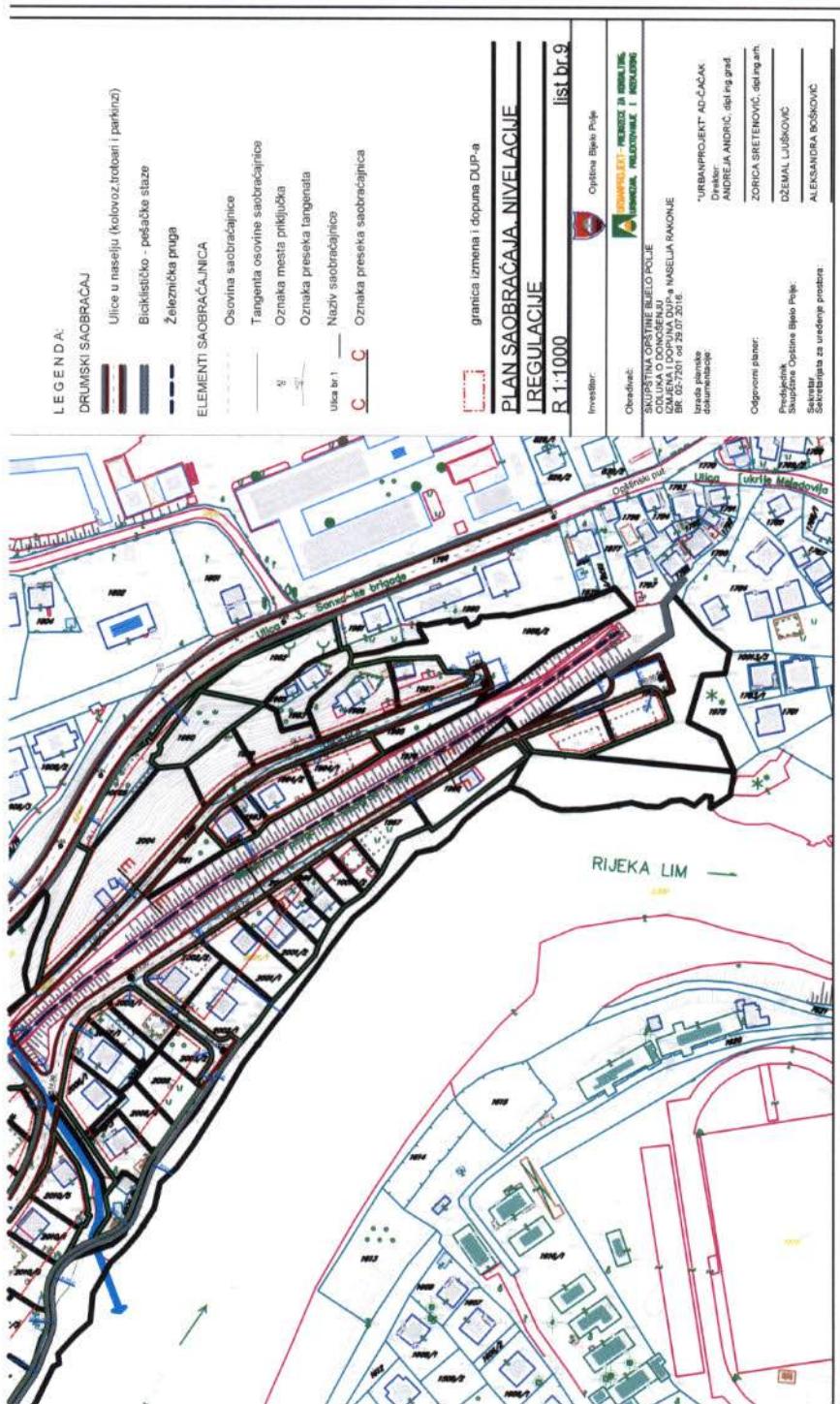
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	<p>Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG i to:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje) -Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta -Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV. <p>Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na elektroenergetsku mrežu izdati od strane CEDIS-a su sastavni dio ovih uslova. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.</p>
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Uslovi DOO vodovod "Bistrica" iz njihove nadležnosti za izgradnju predmetne rasvjete u odnosu na planiranu i postojeću hidrotehničku infrastrukturu.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	/
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	<p>Mjesto, način i uslovi priključenja objekta na telekomunikacionu infrastrukturnu mrežu:</p> <p>Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sledeće preporuke:</p> <ul style="list-style-type: none"> -Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13). -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Sl.list CG", br.33/14). -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("Sl.list CG", br.41/15). -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl.list CG", br.59/15). -Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl.list CG", br.52/14).
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA

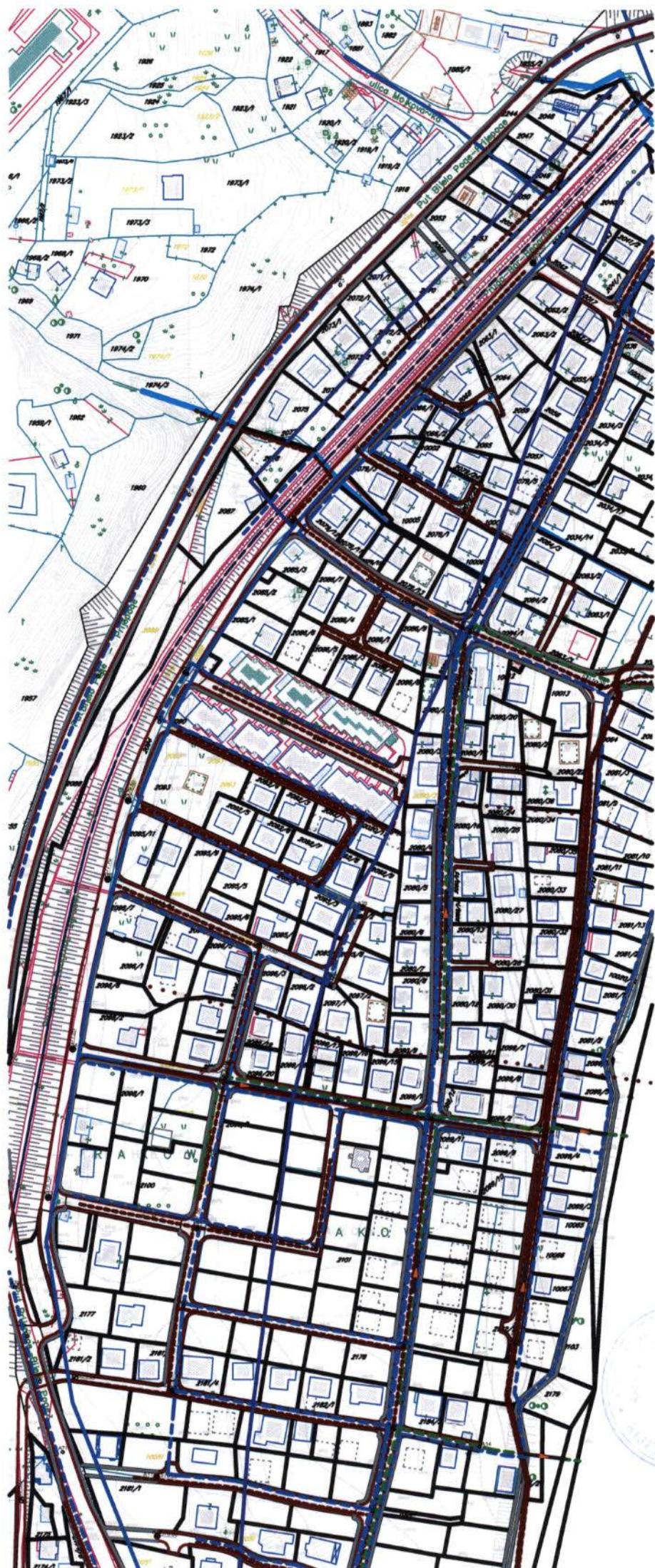
	<p>Potrebe za geološkim, hidrološkim, geodetskim ispitivanjima:</p> <p>Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehaničkim ispitivanjima u zoni građenja.</p> <p>Meteorološki podaci:</p> <p>Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtoplji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesecni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova.</p> <p>Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluvijometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijelu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart.</p> <p>Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesечna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%.</p> <p>U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.</p>
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
	/
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE
	Oznaka urbanističke parcele /
	Površina urbanističke parcele /
	Maksimalni indeks zauzetosti /
	Maksimalni indeks izgrađenosti /

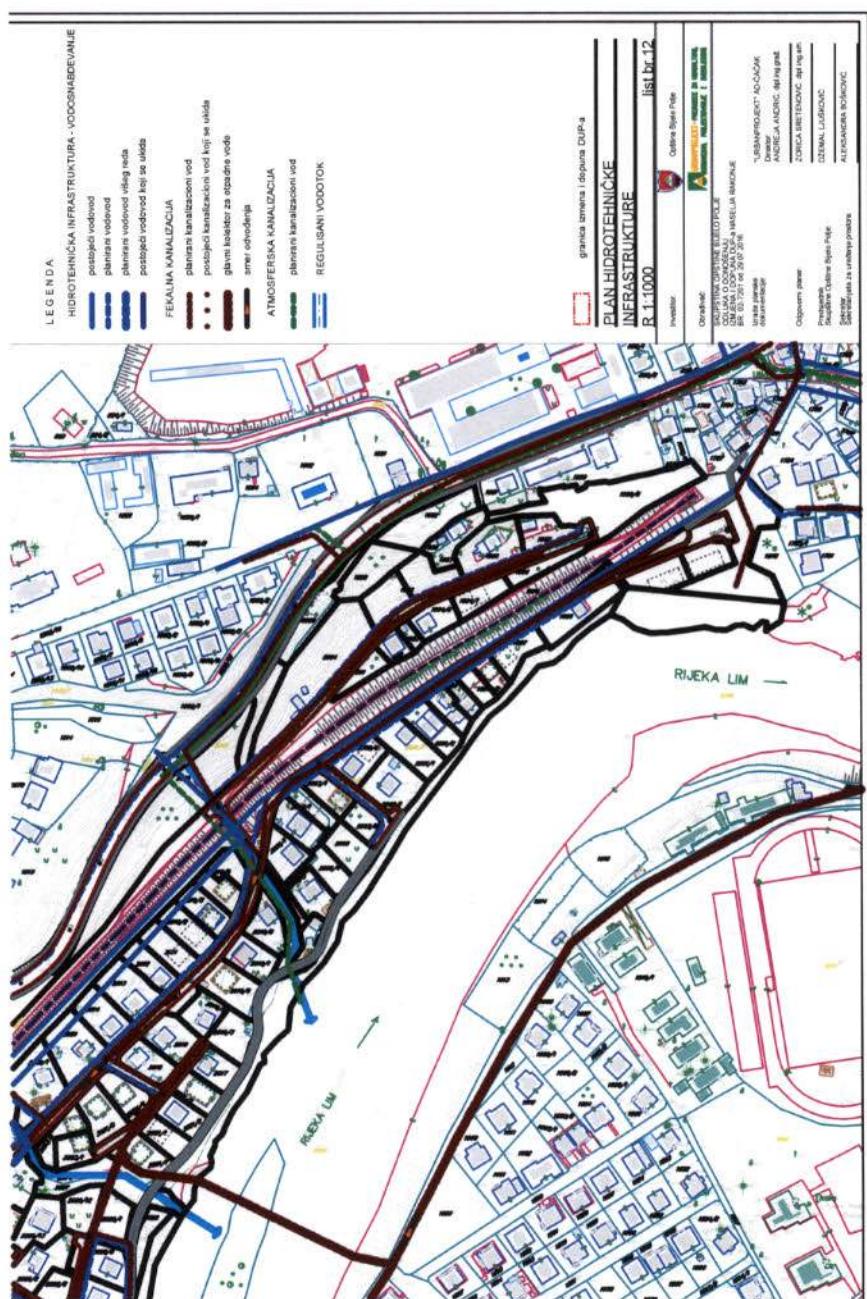
	<table border="1"> <tr> <td>Bruto građevinska površina objekata (max BGP)</td><td>/</td></tr> <tr> <td>Maksimalna spratnost objekata</td><td>/</td></tr> <tr> <td>Maksimalna visinska kota objekta</td><td>/</td></tr> </table>	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/	Maksimalna spratnost objekata	/	Maksimalna visinska kota objekta	/
Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/						
Maksimalna spratnost objekata	/						
Maksimalna visinska kota objekta	/						
<p>Jednostrani raspored svjetiljki je duž cijele trase. Stubovi su predviđeni za ugradnju na odgovarajućim temeljima. Ugrađeni stubovi javne rasvjete treba da odgovaraju važećim standardima (pribaviti odgovarajuće ateste od proizvođača stubova).</p> <p>Komandovanje paljenja i gašenja vršiti prema uslovima nadležne institucije i potreba korisnika. Način polaganja kablova je SKS prema važećim propisima i preporukama.</p> <p>Posebno treba voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja napojnog kabla u odnosu na druge kable, vodovodne i kanalizacione cijevi i telekomunikacione kable.</p> <p>Kabovi se postavljaju u rovu dubine 0,80m.</p> <p>Nakon kompletног zatrpanja rova, izvršiti čišćenje gradilišta i postaviti oznake trase kabla.</p> <p>Predmetni objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.</p>							
21	<p>DOSTAVLJENO:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Podnosiocu zahtjeva - U spise predmeta - Arhivi. 						
22	<p>OBRAĐIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:</p> <p>Dobrila Bugarin</p> 						
23	<p>OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:</p> <p>Aleksandra Bošković</p>						

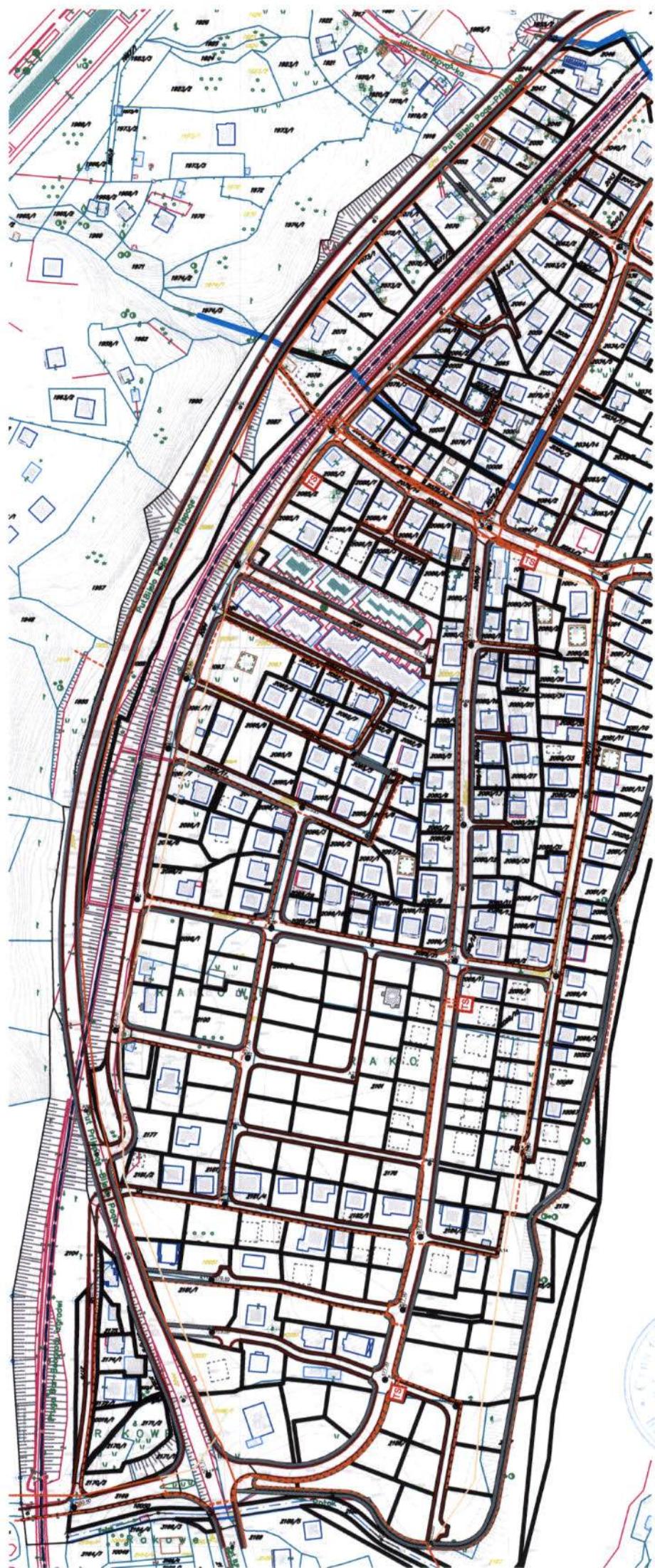
	M.P.		potpis ovlašćenog službenog lica 
24			
25	PRILOZI	<ul style="list-style-type: none"> - Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana 	<p>1.Elektroenergetski uslovi za izradu tehničke dokumentacije br.30-20-06-2684 od 17.05.2018.godine izdati od strane DOO "Crnogorski elektrodistributivni sistem" - Regiom 6 u Bijelom Polju.</p> <p>2.Da DOO vodovod "Bistrica" iz Bijelog Polja, od dana podnošenja zahtjeva od ovog Sekretarijata pod brojem 032-352-1288-06/2-41/4 od 08.05.2018.godine a koji im je uručen 09.05.2018.godine do dana donošenja ovih uslova, nije dostavio tražene uslove za izgradnju rasvjete u odnosu na planiranu i postojeću hidrotehničku infrastrukturu shodno odredbama člana 74 stav 5 i 8 Zakona o planiranju i izgradnji objekata ("SL.list CG", 64/17), pa se smatra da su saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima utvrđeni planskim dokumentom.</p>

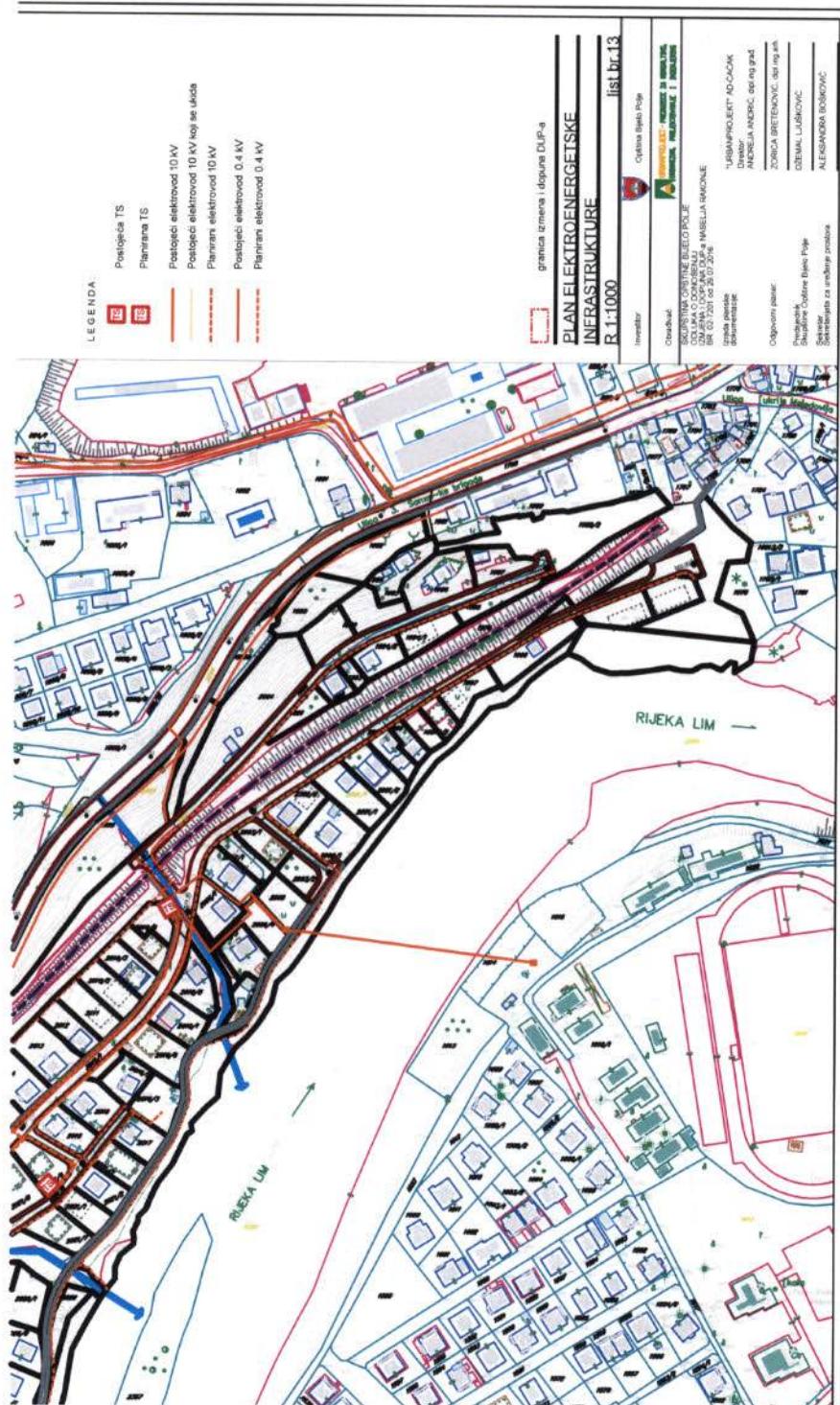


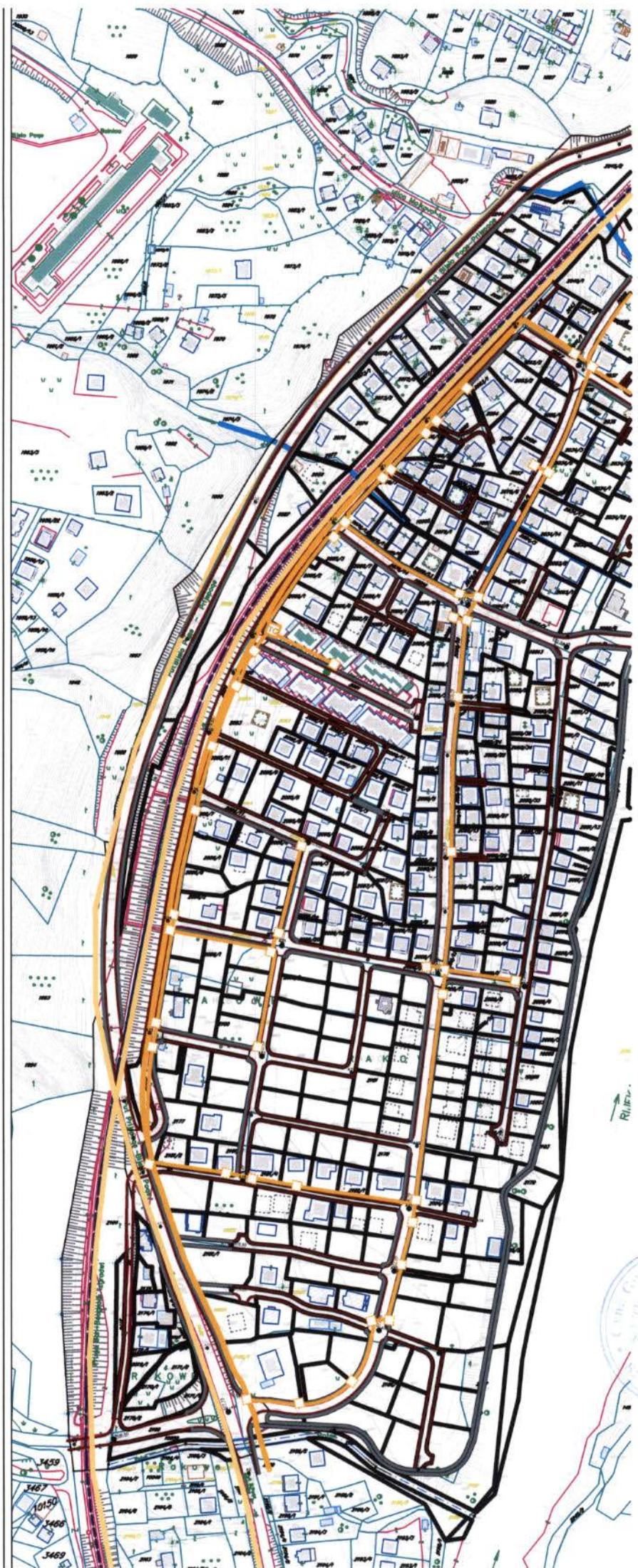












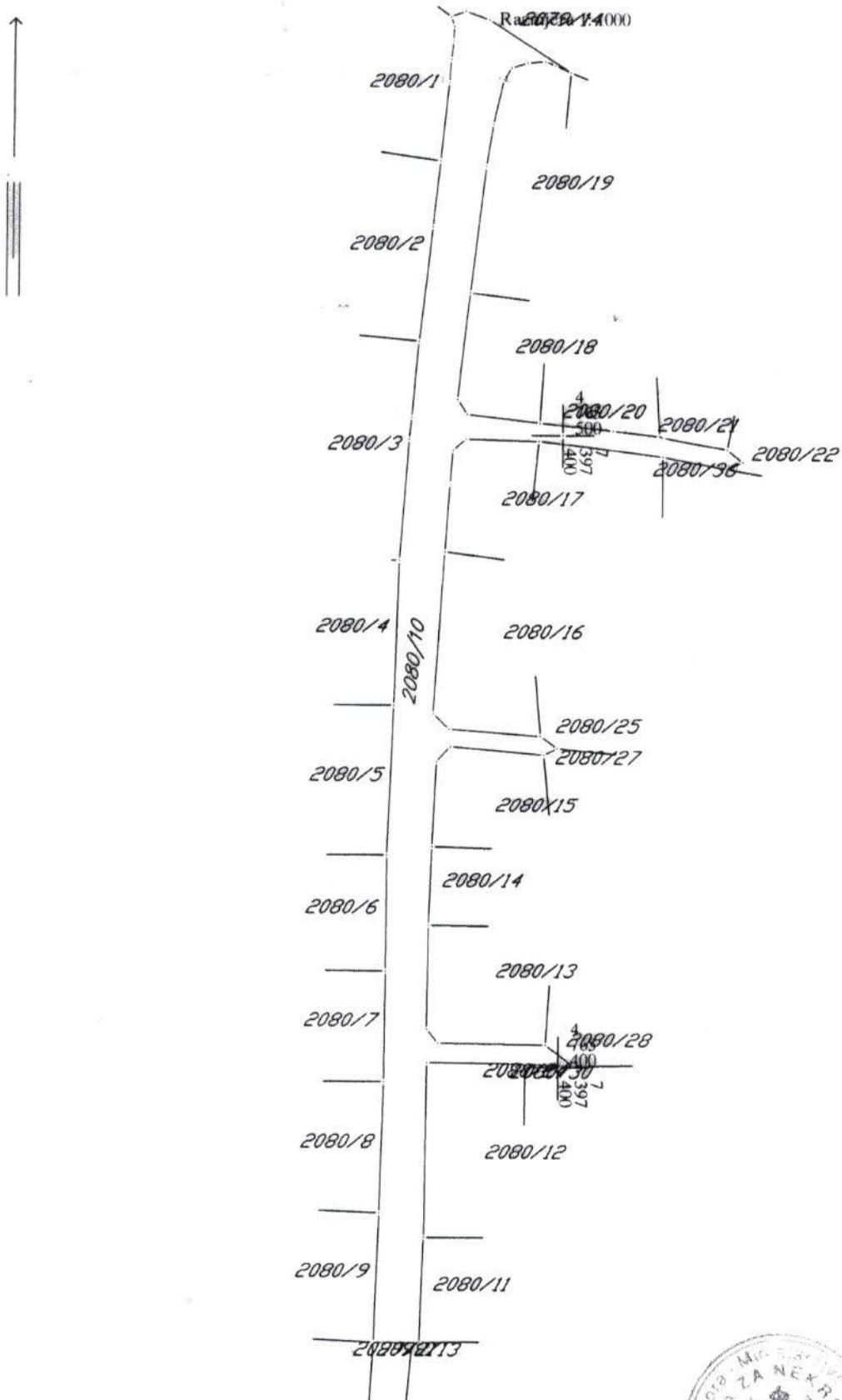


CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE
Broj:
Datum: 23.05.2018.



Katastarska opština: BIJELO POLJE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 17,20
Parcela: 2080/10

KOPIJA PLANA



Ovjerava
Službeno lice:

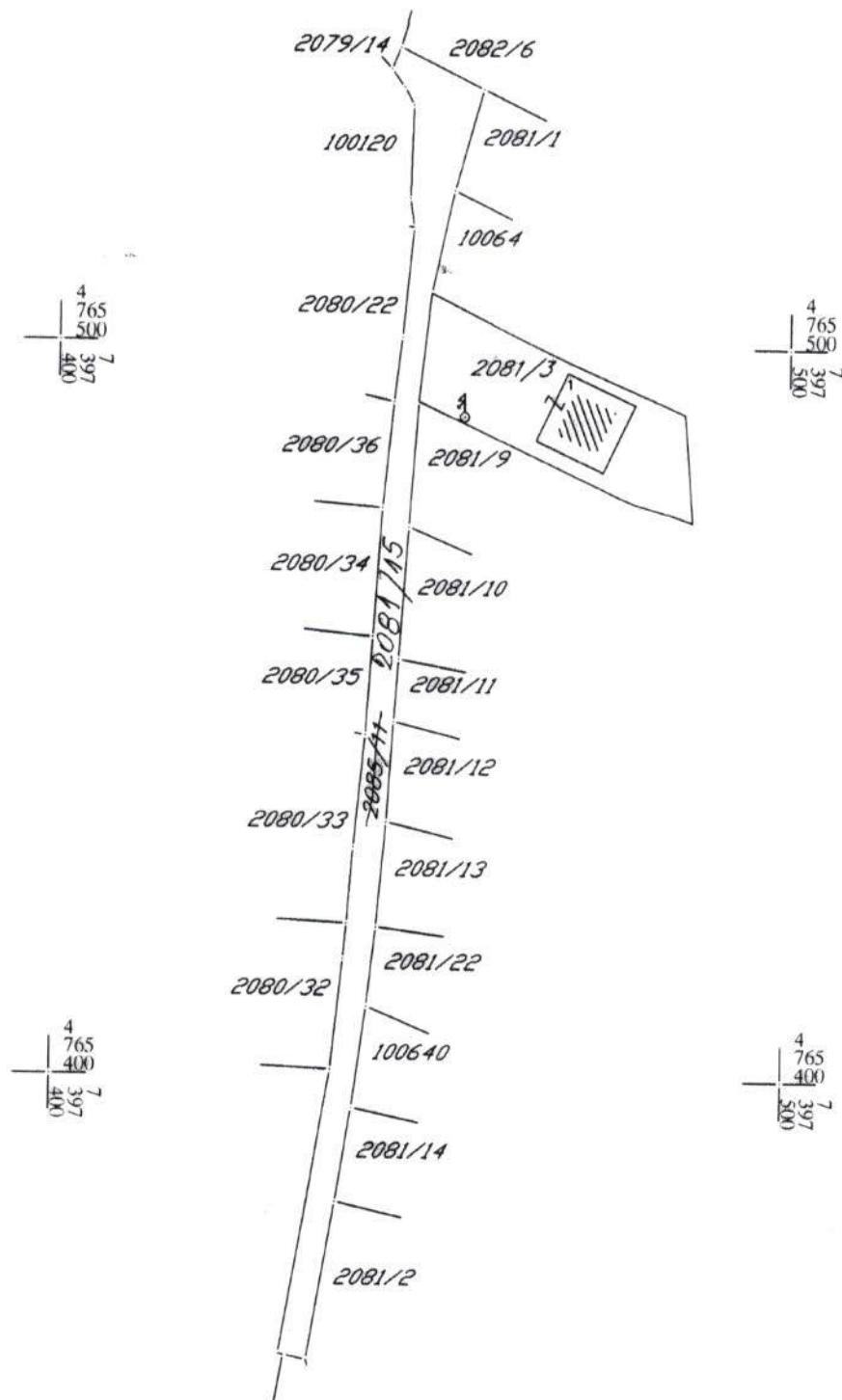
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE
Broj: 956-105-121/2018
Datum: 09.05.2018.



Katastarska opština: BIJELO POLJE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 17,20
Parcela: 2085/11

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



Dovjerava

D

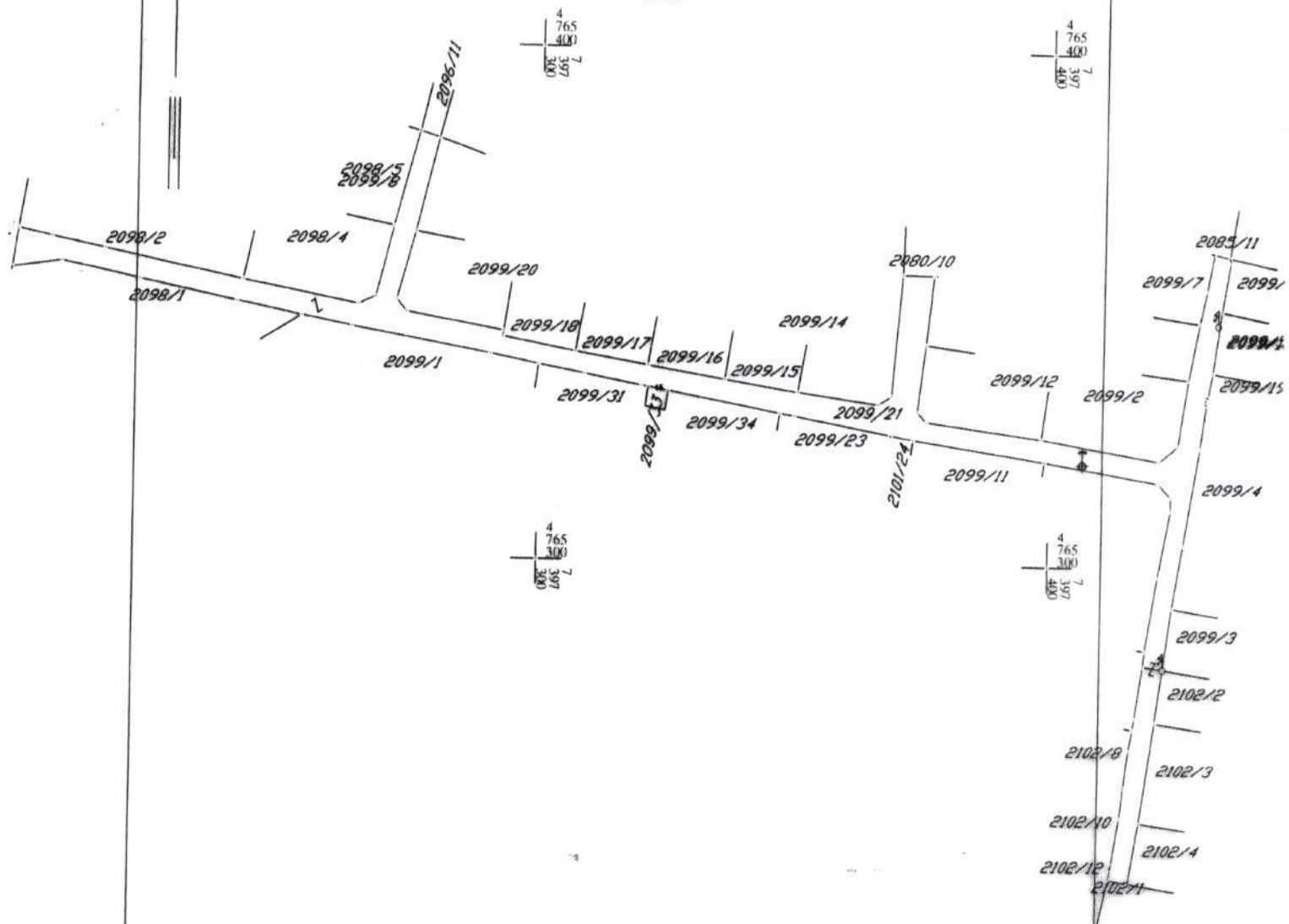
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE
PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE
Broj: 956-105-121/2018
Datum: 09.05.2018.



Katastarska opština: BIJELO POLJE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 19,20
Parcela: 2099/21

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000
1:1,25





**PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE**

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj: 105-956-4387/2018

Datum: 18.05.2018

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.032-352-1288-06/2-41/5, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 410 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2080	10		20 213	27/11/2000	ZASEOK RAKONJE	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		2303	0.00
								2303	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6028000001847	CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Načelnik: 9/1
Dražo 40

Kurčehajić Haris, dipl pravnik



28000000021
105-956-3945/2018

**PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE**

**CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE**

Broj: 105-956-3945/2018

Datum: 08.05.2018

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.032-352-1288-06/2-41/1, izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1368 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2099	21		19 63		RAKONJE	Nekategorisani putevi NASLJEDJE		1882	0.00

1882 0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0505938285025	KRKALOVIĆ NIKOLA LJUBICA (UD.MILOVANA RAKONJE BB Bijelo Polje	Sukorišćenje	2/3
2005997280015	KRKALOVIĆ MILAN DANILO RAKONJE Bijelo Polje	Sukorišćenje	1/9
1111977285011	KRKALOVIĆ RADOMAN DANKA RAKONJE Bijelo Polje	Sukorišćenje	1/9
0000002002800	DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1
1002000280506	KRKALOVIĆ MILAN NIKOLA RAKONJE Bijelo Polje	Sukorišćenje	1/9

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
2099	21			1	Nekategorisani putevi	29/09/2016 9:32	Pravo plodouživanja Pravo plodouživanja za života u korist zakonskog naslednika I naslednog reda supruge pok.ostavioča Krkalović Danke rođ.Maslak a na osnovu pravosnažnog rješenja Notar Bogavac Svetozara O.br.333/16-UPR broj 107/2016 od 06.09.2016 god. upisanim na ime Krkalović Danila i Krkalović Nikole

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

*Načelnik:
D. Kujović*

Kurčehajić Haris, dipl. pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

**PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE**

Broj: 105-956-4056/2018

Datum: 10.05.2018

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B.P. SEKRETARIJAT ZA UREDJ. PROST., , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 410 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2081	15		20 63	27/11/2000	RAKONJE	Nekategorisani putevi ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		714	0.00
								714	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6028000001847	CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Mačelnik
Bijelo Polje

Kurčehajić Haris, dipl pravnik

Primljeno	23.05.2018		
Org. jed.	Broj	Datum	Vrijedan
06/2			



Crnogorski elektroistributivni sistem

Društvo sa ograničenom odgovornošću
„Crnogorski elektroistributivni sistem“
Podgorica,
Ul.I. Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži
Služba za pristup mreži Regiona 6
Ul.Volođina bb, Bijelo Polje
tel:+382 487 168
fax:+382 487 168
Br. 30-20-06-1684
U B.Polu 17-05-2018. godine

Obrazac br. 1

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Ul.Slobode bb ,Bijelo Polje

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ br. 64/17), postupajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora br.032-352-1288-06/2-41/3 od 08.05.2018.god.(zavedeno 30-20-06-2528 od 09.05.2018. godine), za izdavanje uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete, na katastarskim parcelama br. 2099/21 i 2085/11 KO Bijelo Polje, ul. 5 i 6 ,naselje Rakonje u Bijelom Polju, investitora Direkcije za izgradnju i investicije opštine iz Bijelog Polja, izdaju se :

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Za navedeni obekat, sa planiranim jednovremenom snagom od 2,5 kW, definišu se uslovi za izradu tehničke dokumentacije na sledeći način :

Mjesto priključka: **polje javne rasvete u postojećoj BTS 10/0,4kV-,,Malo Polje”**

Trafo reon: 10/0,4kV BTS-,,Malo Polje”-,,080145A”-630kVA

Drugi bitni uslovi za izradu tehničke dokumentacije:

Elektroenergetske instalacije objekta projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativama za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SFRJ" br. 53/88, 54/88)
- P Pravilniku o izmjenama i dopunama pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl. list SRJ" br. 28/95)
- Pravilniku o tehničkim normativama za zaštitu objekta od atmosferskog pražnjenja (,, Sl. List SRJ " br. 11/96)
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata

Pri izradi projekta poštovati tehničke preporuke CEDIS-a:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija a njihovo eventualno izmještanje pada na teret Investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativama za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Sl. list SRJ" br. 18/92).

Uslove obradio:

Violeta Knežević, spec.el.ing.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a